

AVIS D'APPEL PUBLIC A LA CONCURRENCE

FOURNITURES

Procédure adaptée (article R 2123-1 et suivants du Code de la Commande Publique)

Pouvoir adjudicateur :

UNICIL SA D'HLM

11, rue Armény

CS 30001

13286 Marseille Cedex 06

R.C.S. Marseille B 573 620 754 - Siret 573 620 754 00032 - APE 6820A

Contact : service marchés publics via l'adresse suivante :

<https://www.marches-securises.fr>

Objet du marché et description du marché :

La présente consultation a comme objet les travaux de remplacement et fourniture des volets des résidences MAUPASSANT/BEAUSOLEIL 1 et 2 situées Boulevard de Maupassant et Rue Beausoleil – 13140 MIRAMAS pour le compte de la SA d'HLM UNICIL.

Cette résidence est répartie en 3 ilots (Maupassant/Beausoleil 1 et 2) et compte au total 19 logements

Procédure :

La consultation est passée par procédure adaptée en application l'article R 2123-1 et suivants du code de la commande publique.

Lieu d'exécution : Boulevard de Maupassant et Rue Beausoleil – 13140 MIRAMAS

Lieu d'obtention du dossier de consultation : Le dossier de consultation complet peut :

- être consulté et téléchargé sur le site Internet suivant :

<https://www.marches-securises.fr>

Lien : [SA-HLM-UNICIL 13 20250829W2 01](#)

Critères de choix :

Les offres seront analysées et classées des plus avantageuses économiquement aux moins avantageuses en fonction des critères suivants (par ordre de priorité décroissante) :

1- Critère prix des prestations - coefficient de pondération 50%

2- Critères techniques - coefficient de pondération 40% décomposé de la façon suivante :

- Moyens humains et matériels affectés au chantier : coefficient de pondération 10 %
- Propositions techniques, d'organisation ou de méthodes : coefficient de pondération 30 %, dont :
 - o Procédés techniques, matériaux et fournitures retenus : 10 %
 - o Méthodologie d'intervention en milieu occupé : planning (à fournir), phasage, plan d'installation de chantier, organisation du chantier, approvisionnement et gestion des espaces de travail de façon à limiter au maximum les nuisances pour les locataires, fourniture du mode opératoire dans le cadre de travaux en présence d'amiante : 20 %

3- Critère environnemental (RSE) : coefficient de pondération 10%

Évalué notamment par les efforts en matière de protection environnementale démontrés par le candidat lors de la fabrication du matériel utilisé (matériels et produits certifiés par des écolabels officiels, par exemple), la gestion des déchets et leur valorisation (Responsabilité Élargie du Producteur pour les PMCB) (cf PEMD) et utilisation de matériaux recyclables.

Renseignements complémentaires : Ils peuvent être obtenus auprès de l'acheteur public via la plateforme Marchés Sécurisés.

Date limite de remise des offres : 29 septembre 2025 à 12h00