

N/Réf : 434723

Opération : Réhabilitation de l'ancien
Presbytère

Date : 26/08/2025

Etabli par : M. Geoffroy PALLE

Lieu : SOYE

Heure : 16h00

Nature de l'intervention :

☐ Visite inopinée

☐ Réunion

☒ Autre : Transmission du PGC indice 0

Entreprises en activités : /

OBSERVATIONS DU COORDONNATEUR

VISAS

- Transmission du PGC indice 0 au MOA et MOE pour intégration au DCE

Echafaudage collectif

L'échafaudage installé par Le Lot 02 Démolition - Gros Œuvre servant de protections collectives contre les chutes de toiture lors des travaux de démolitions des cheminées sera ensuite également mis à disposition du lot 03 Charpente afin de réaliser les travaux de :

- Reprise de couverture au droit des cheminées démolies

- Mise en place d'un châssis de désenfumage

Avant toute intervention des entreprises en toiture, le risque de chutes de toitures devra être traité par la mise en place préalable de l'échafaudage du par le Lot 02 Démolition – Gros Œuvre

Avant montage de l'échafaudage, les entreprises utilisatrices devront valider le plan de montage proposé par le Lot 02 Démolition - Gros Oeuvre

Luminaires de chantier :

Rajouter la mise en en place de coffret et de luminaires de chantier (ruban LED) au lot 13 Electricité

Chauffage provisoire :

Rajouter chauffage provisoire au lot 10 Chauffage

Amiante :

Le rapport de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation des travaux, en date du 05/03/2025, références 25/03/SOYE/0358 réalisé par ACTV'EXPERTISE fait apparaître la présence de matériaux amiantés

Ces matériaux seront retirés conformément à la réglementation par le le Lot 01 Désamiantage

Plomb :

Le rapport de repérage des matériaux et revêtements contenant du plomb avant travaux, en date du 05/03/2025, références 25/03/SOYE/0358 réalisé par ACTV'EXPERTISE fait apparaître la présence de plomb.

La technique retenue pour déplomber ces ouvrages devra être précisée par le lot 01Désamiantage – Déplombage avant le démarrage de ces travaux.

- Gestion des flux public et chantier :

* Lors des travaux, un cheminement sécurisé réalisé avec des barrières géras sera mis en place le cas échéant ; Le principe de ce cheminement sera précisé sur le PIC et ajusté avec l'entreprise au moment du démarrage des travaux.

REPONSES EVENTUELLES DES ENTREPRISES

Diffusion :

MOA : Commune de SOYE : mairie.soye@gmail.com

MOE : ICOBET : M.SOLMON : solmon@icobet.com

MOE : INGB : Mme HENRY : sylvie.henry@espace-ingb.com

Annexes :

/