

marches-securises.fr

PUBLICATION

ÉTABLISSEMENT

**SICGENC - SI pour la
Construction et la Gestion d'un
Ensemble Nautique Couvert (60)**
74 rue du Général de Gaulle

AVIS DE MARCHÉ**TRAVAUX**

60180 Nogent sur Oise

Avis de marché – directive générale, régime ordinaire

Section 1 - Acheteur**1.1 Acheteur**

Nom officiel : SI pour la Construction et la Gestion d'un Ensemble Nautique Couvert - SICGENC (60).

Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur: Services généraux des administrations publiques.

Section 2 - Procédure**2.1 Procédure**

Titre: Procédure concurrentielle restreinte avec négociation.

Description: Marché public global de performance énergétique à paiement différé (MGPE-PD) relatif à la réhabilitation globale d'un Ensemble Nautique Couvert de Nogent-sur-Oise et Villers Saint-Paul

Identifiant interne: SICGENC2025001.

Type de Procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation.

Procédure accélérée: NON.

2.1.1 Objectif

Nature du marché: travaux.

Nomenclature principale (cpv): 45212212. 71200000. 71300000. 92610000.

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale: 148 avenue de l'Europe.

Ville: Nogent-sur-Oise.

Code postal: 60180.

Code NUTS: FRE22.

Pays: FRANCE.

2.1.3 Valeur**2.1.4 Informations générales**

Informations complémentaires de la procédure: Procédure concurrentielle avec négociation. Procédure à plusieurs étapes : restreinte (candidature puis offre). La valeur estimée du montant du marché s'élève à 7 745 000 euros HT dont 1 500 000 euros pour l'exploitation-maintenance. Le délai de validité des offres est fixé à quatre (4) mois à compter de la date limite de réception des offres. Le nombre maximum de candidats est fixé à 3 à la condition d'un nombre suffisant de candidatures..

Base juridique : Directive 2014/24/EU

2.1.5 Conditions de passation des marchés**2.1.6 Motifs d'exclusion****Section 5 - Lot****5.1 LOT N° : LOT-0001**

Identifiant interne: Lot unique.

Titre: Marché public global de performance énergétique à paiement différé relatif à la réhabilitation globale d'un ensemble nautique couvert à Nogent-sur-Oise.

Description: Il s'agit d'un marché public global de performance énergétique à paiement différé (MGPE PD) conformément aux dispositions de la loi n°2023-222 du 30 mars 2023 et passé selon la procédure concurrentielle avec négociation en application de l'article L. 2124-3 du code de la commande publique, en vue de la réhabilitation globale d'un centre nautique et de son Exploitation-Maintenance sur 15 ans..

5.1.1 Objectif

Type de marché: travaux.

Type de marché additionnel: services.

Classification CPV: 45212212. 71200000. 71300000. 92610000.

5.1.2 Lieu d'exécution

Lieu d'exécution: 148 avenue de l'Europe.

Ville: Nogent-sur-Oise.

Code Postal: 60180.

Pays: France.

Informations complémentaires: Ce marché couvre l'ensemble des activités de réhabilitation de l'ouvrage et de son Exploitation-Maintenance. Le marché comporte des engagements de performance définis en termes de niveau d'activité, de qualité de service, de fonctionnement technique et d'efficacité énergétique et environnemental. Ces engagements de performance sont chiffrés et mesurables grâce à la mise en oeuvre d'équipements permettant le suivi et l'analyse des mesures relatives aux engagements de performances imposés au groupement en phase d'exploitation du bâtiment qui seront précisées ultérieurement dans les documents de la consultation.

5.1.3 Durée estimée

Durée par mois: 204.

5.1.4 Renouvellement

5.1.5 Valeur

Valeur (hors TVA): 7745000 EUR.

5.1.6 Informations générales

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Informations complémentaires: Les candidats sont invités à télécharger les cadres de réponse applicable à la présente procédure à l'adresse suivante : <http://www.marches-securises.fr> / Les candidatures par courriel ne sont pas autorisées. Pour télécharger les documents, il est conseillé aux soumissionnaires de s'identifier sur le site et notamment d'indiquer une adresse courriel électronique permettant de façon certaine une correspondance électronique, afin que puissent leur être communiquées notamment les modifications et les précisions éventuelles apportées par le pouvoir adjudicateur à ce document. Les questions/réponses sont à déposer sur le profil acheteur. Une prime sera allouée aux candidats admis à participer dans les conditions précisées par le règlement de candidatures. Le groupement comprendra a minima un architecte en application de la loi n°77-2 du 3 janvier 1977 modifiée sur l'architecture.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Type : Aptitude à exercer l'activité professionnelle.

Description : La sélection des candidats admis à participer à déposer une offre se fera sur la base des critères de sélection précisés dans le règlement de la consultation. Habilitation à exercer l'activité professionnelle, y compris exigences relatives à l'inscription au registre du commerce ou de la profession. Liste et description succincte des conditions : - DC1 en vigueur ou document équivalent comportant l'ensemble des indications permettant d'identifier le candidat ou les membres du groupement candidat ou DUME; - DC2 en vigueur ou document équivalent pour le candidat ou chaque membre du groupement candidat ou DUME ; - Déclaration sur l'honneur du candidat ou de chaque membre du groupement candidat attestant qu'il ne fait pas l'objet d'une des interdictions de soumissionner telles que définies aux articles L. 2141-1 à L. 2141-5 ou aux articles L. 2141-7 à L. 2141-10 du code de la commande publique et justifiant qu'il est en règle au regard des articles L. 5212-1 à 5212-11 du code du travail concernant l'emploi des travailleurs handicapés ou la case F1 du formulaire DC1 cochée; - Pour le ou les architectes : une copie de l'attestation d'Inscription au tableau de l'Ordre des architectes ou pour les architectes étrangers, preuve d'une autorisation d'exercice dans leur pays d'origine.

Type : Capacité économique et financière.

Description : Les critères de sélection tels que mentionnés dans les documents de la consultation..

Type : Capacité technique et professionnelle.

Description : Critères de sélection tels que mentionnés dans les documents de la consultation.

Nombre maximal de candidats à inviter pour la deuxième étape de la procédure: 3.

Nombre minimal de candidats à inviter pour la deuxième étape de la procédure: 3.

L'acheteur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans autre négociation: 3.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :

Description : Le prix n'est pas le seul critère d'attribution. Tous les critères sont énoncés uniquement dans les documents du marché.

5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

5.1.12 Conditions du marché public

Informations relatives aux délais de recours : - Référé précontractuel prévu aux articles L 551-1 à L 551-12 du code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. - Référé contractuel prévu aux articles L 551-13 à L 551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. - Recours de pleine juridiction pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique en application de la jurisprudence Département du Tarn et Garonne (Conseil d'Etat, 4 avril 2014, Département du Tarn et Garonne, req. no 358994)..

Soumission électronique : Requête

Date limite de réception des offres : 08/10/2025 à 12:00.
Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr>.
Catalogue électronique : Non autorisée
Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.
Variantes : Autorisée

Conditions de présentation :**Conditions du marché :**

Facturation électronique : Requise
Arrangements financiers : Fonds propres de la collectivité et d'éventuelles aides.

5.1.15 Techniques

Aucun
Informations sur le système d'acquisition dynamique:
Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif d'Amiens
Informations relatives aux délais de recours : - Référé précontractuel prévu aux articles L 551-1 à L 551-12 du code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. - Référé contractuel prévu aux articles L 551-13 à L 551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. - Recours de pleine juridiction pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique en application de la jurisprudence Département du Tarn et Garonne (Conseil d'Etat, 4 avril 2014, Département du Tarn et Garonne, req. no 358994).
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif d'Amiens

Section 8 - Organisations**8.1 ORG-0001**

Nom officiel : SI pour la Construction et la Gestion d'un Ensemble Nautique Couvert - SICGENC (60).
Numéro d'enregistrement (SIRET) : 25600477100018.
Département : FRE22.
Adresse postale : Siège mairie de Nogent-sur-Oise, 74 rue du Général de Gaulle.
Adresse postale : Siège mairie de Nogent-sur-Oise, 74 rue du Général de Gaulle.
Ville : Nogent-sur-Oise.
Code postal : 60180.
Pays : FRANCE.
Point de contact: M.SANCHEZ.
Adresse électronique: p.sanchez@nogentsuroise.fr.
Téléphone: +33 618419617.
Adresse internet: <https://www.nogentsuroise.fr>.

8.2 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal administratif d'Amiens.
Numéro d'enregistrement (SIRET) : 17800005500016.
Département : Somme.
Adresse postale : 14 rue Lemerchier, CS81114.
Ville : Amiens Cedex 1.
Code postal : 80011.
Pays : FRANCE.
Adresse électronique: greffe.ta-amiens@juradm.fr.
Téléphone: +33 322336170.
Télécopieur: +33 322336171.
Adresse internet: <https://amiens.tribunal-administratif.fr>.

Section 11 - Informations relatives à l'avis**11.1 Informations relatives à l'avis**

Identifiant/version de l'avis :e34c33db-f6a0-4120-bd4e-b72b04a5d202
Type de formulaire: Mise en concurrence.
Type d'avis : Avis de marché – directive générale, régime ordinaire.
Date d'envoi de l'avis: 03/09/2025 à 17:40.
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français.