

**ÉTABLISSEMENT**

Ville de Fréjus (83)
Place Formigé
83600 Fréjus

AVIS DE MARCHÉ

SERVICES

Avis de marché – directive générale, régime ordinaire

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Ville de Fréjus.
Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale
Activité du pouvoir adjudicateur: Services généraux des administrations publiques.

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre: Maîtrise d'œuvre en phase réalisation pour la construction d'une Maison des Associations à Fréjus Plage.
Description: Maîtrise d'œuvre en phase réalisation pour la construction d'une Maison des Associations à Fréjus Plage
Identifiant interne: 2025/MOE/0023 MOE Maison Associations.
Type de Procédure: Ouverte.
Procédure accélérée: NON.
Principales caractéristiques de la procédure: Il s'agit d'une relance de la phase réalisation du marché n° M2024045 Maîtrise d'œuvre pour la construction d'une maison des Associations à Fréjus Plage, résilié en date du 29 août 2025. Cette décision est intervenue en raison d'une instabilité juridique affectant la procédure de passation, consécutive à une augmentation significative du coût des travaux. Cette évolution a remis en cause le choix de la procédure initialement retenue, qui s'avère inadaptée au regard des seuils applicables. La présente consultation concerne uniquement les missions VISA, DET, AOR et OPC..

2.1.1 Objectif

Nature du marché: services.
Nomenclature principale (cpv): 71000000.

2.1.2 Lieu d'exécution

Code NUTS: FRL05.
Pays: FRANCE.

2.1.3 Valeur

2.1.4 Informations générales

Base juridique : Directive 2014/24/EU

2.1.5 Conditions de passation des marchés

2.1.6 Motifs d'exclusion

Description: Se référer aux articles L2141-1 et suivants du Code de la Commande publique et au Règlement de la consultation.

Section 5 - Lot

5.1 LOT N° : LOT-0001

Identifiant interne: Lot unique.
Titre: Maîtrise d'œuvre en phase réalisation pour la construction d'une Maison des Associations à Fréjus Plage.
Description: Maîtrise d'œuvre en phase réalisation pour la construction d'une Maison des Associations à Fréjus Plage.

5.1.1 Objectif

Type de marché: services.
Classification CPV: 71000000.

5.1.2 Lieu d'exécution

Pays: France.

5.1.3 Durée estimée

Durée par mois: 12.

5.1.4 Renouvellement

5.1.5 Valeur

5.1.6 Informations générales

Les noms et qualifications professionnelles du personnel affecté à l'exécution du marché doivent être indiqués: Exigence dans l'offre
Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: other.
Approche de réduction des impacts environnementaux: Autre

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Type : Capacité économique et financière.
Nom : Capacité économique et financière - sans minimum exigé.
Utilisation de ce critère : Non utilisés

Type : Capacité technique et professionnelle.
Nom : Niveau minimum de capacité technique et professionnelle.
Description : Le candidat justifiera d'une sélection de 3 références illustrées pour des prestations effectuées au cours des 5 dernières années et présentées par l'architecte du groupement. Voir le Règlement de la consultation..
Utilisation de ce critère : Utilisés

Type : Aptitude à exercer l'activité professionnelle.
Nom : Aptitude à exercer l'activité professionnelle.
Description : L'architecte justifiera de l'attestation d'inscription à l'ordre des architectes, en cours de validité..
Utilisation de ce critère : Utilisés

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Qualité :

Nom : Valeur technique.
Description : Valeur technique, notée selon le cadre du mémoire technique /60. Sous-critères : SC1 Méthodologie du déroulement des missions techniques VISA, DET, AOR et OPC /25 ; SC2 Moyens humains en phase d'exécution /20, SC3 Cohérence entre les moyens affectés aux missions et les honoraires /15..
Pondération (points, valeur exacte) : 60

Critère Prix :

Nom : Prix des prestations.
Description : Prix des prestations.
Pondération (points, valeur exacte) : 40

5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.
Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

5.1.12 Conditions du marché public

Informations relatives aux délais de recours : Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique..
Soumission électronique : Requise
Date limite de réception des offres : 06/10/2025 à 12:00.
Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr/>.
Catalogue électronique : Non autorisée
Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.
Variantes : Non autorisée
Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 120 Jour

Conditions de présentation :

Date/heure : 06/10/2025 à 14:00.
Informations complémentaires : Séance non publique..

Conditions du marché :

Facturation électronique : Requise
Le paiement électronique sera utilisé.

5.1.15 Techniques

Aucun
Informations sur le système d'acquisition dynamique:
Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de recours : TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE TOULON (TA)

Informations relatives aux délais de recours : Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Ville de Fréjus (83)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : Ville de Fréjus (83)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE TOULON (TA)

Organisation qui reçoit les demandes de participation : Ville de Fréjus (83)

Organisation qui traite les offres : Ville de Fréjus (83)

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Ville de Frejus.
Numéro d'enregistrement (SIRET) : 21830061400011.
Adresse postale : 45 place Formigé.
Adresse postale : 45 place Formigé.
Ville : Fréjus.
Code postal : 83600.
Pays : FRANCE.
Point de contact: Service des Marchés publics.
Adresse électronique: marchespublics@ville-frejus.fr.
Téléphone: +33 494176600.
Adresse internet: <https://www.ville-frejus.fr/>.
Profil de l'acheteur: <https://www.marches-securises.fr/>.

8.2 ORG-0003

Nom officiel : TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE TOULON (TA).
Numéro d'enregistrement (SIRET) : 13000525900010.
Adresse postale : 5 RUE RACINE.
Ville : TOULON.
Code postal : 83000.
Pays : FRANCE.
Adresse électronique: greffe.ta-toulon@juradm.fr.
Téléphone: +33 494427930.
Adresse internet: <http://toulon.tribunal-administratif.fr/>.

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis :83657f2e-8747-4722-a961-7b886a393060
Type de formulaire: Mise en concurrence.
Type d'avis : Avis de marché – directive générale, régime ordinaire.
Date d'envoi de l'avis: 05/09/2025 à 15:46.
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français.