

# MARCHE DE MAITRISE D'OEUVRE TROYES – REHABILITATION DE 80 LOGEMENTS 6 à 18 RUE GEORGES ROUAULT

## AVIS D'APPEL PUBLIC A LA CONCURRENCE

MARCHE DE MOE

PROCEDURE AOO

Suivant le code de la commande publique du 1<sup>er</sup> avril 2019

1 - NOM ET ADRESSE DU MAITRE D'OUVRAGE : SA HLM MON LOGIS – GROUPE Action Logement, au capital de 37 258 683,95€, inscrite au RCS sous le numéro 562 881 292, dont le siège social est situé 44, Avenue Gallieni, 10300 SAINTE SAVINE

Personne responsable des marchés : Monsieur le Directeur Général de la SA MON LOGIS – Groupe Action Logement.

2 – MODE DE PASSATION : marché de service passé selon une procédure formalisée suivant le code de la commande publique du 1<sup>er</sup> avril 2019.

3 - OBJET DU MARCHE :

La présente consultation concerne les prestations suivantes :  
REHABILITATION DE 80 LOGEMENTS

Les prestations se situent à l'adresse suivante :  
**6 à 18 RUE GEORGES ROUAULT à TROYES (10000)**

Les prestations ci-avant font l'objet **d'un lot unique** définis ci-après :

**Lot – Maitrise d'œuvre**

**Ce marché comporte quatre (4) variantes à réponse obligatoire :**

- Relevé des surfaces ;
- Etudes thermiques ;
- DPE ;
- Calcul de la troisième ligne de charge.

4 - DELAI D'EXECUTION : Le délai d'exécution global est fixé à **24 mois (6 mois études – 18 mois travaux)** à compter de la notification du marché. La date de commencement des prestations est prévue en novembre 2025.

5 - MODALITES D'OBTENTION DU DOSSIER :

La publicité ainsi que le DCE sont téléchargeables sur le site [www.marches-securises.fr](http://www.marches-securises.fr)

6 - MODALITES DE REMISE DES OFFRES : La transmission des candidatures et des offres se fera sur la plateforme [www.marches-securises.fr](http://www.marches-securises.fr)

7 - DATE LIMITE DE REMISE DES OFFRES : **JEUDI 09 OCTOBRE 2025 à 12h00**

8 - JUSTIFICATIFS ET PIÈCES À FOURNIR : Se reporter au règlement de la consultation

9 - DELAI D'ENGAGEMENT : 180 jours

10 - CRITÈRES D'ATTRIBUTION : Offre économiquement la plus avantageuse et selon les critères de sélection énoncés dans le règlement de consultation.

11 - RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES :

- Renseignements administratifs : **au Service Marchés de Mon logis, 44 Avenue Gallieni 10300 SAINTE SAVINE – Nassima BENNACER 03.25.810.810 – [nbennacer@mon-logis.fr](mailto:nbennacer@mon-logis.fr)**
- Renseignements techniques :  
**Au Service DDP, 44 Avenue Gallieni 10300 SAINTE SAVINE – Christophe DELOT - 06.29.11.54.26 - 03.25.70.94.82 - [cdelot@mon-logis.fr](mailto:cdelot@mon-logis.fr)**

12 - DATE D'ENVOI DU PRÉSENT AVIS À LA PUBLICATION : 09/09/2025

Le Directeur Général,  
Serge LAURENT