



AVIS DE MARCHÉ

Initial

I. Identification de l'organisme qui passe le marché

Correspondant: Benoît GANDIN

Nom de l'organisme acheteur: PARTELIOS HABITAT

Informations d'adresse: 2 rue Martin Luther King, 14280 SAINT-CONTEST

Téléphone: +33 231069100

Courriel: cellulemarches@partelios.fr

URL pouvoir adjudicateur: <http://www.partelios.fr>

URL profil d'acheteur: <http://www.marches-securises.fr>

II. Description du marché

Nature de marché: Marché de Services

Objet du marché: Conseil et assistance pour le suivi des ascenseurs et des portes automatiques du patrimoine de Partélios Habitat

Lieu d'exécution: 2 rue Martin Luther King, 14280 SAINT-CONTEST

III. Caractéristiques principales

Des variantes seront-elles prises en compte: non

Caractéristiques principales: Conseil et assistance pour le suivi des ascenseurs et des portes automatiques du patrimoine de Partélios Habitat

V. Durée du marché ou délai d'exécution

La durée du marché est de 12 mois.

VI. Conditions relatives au marché

Cautionnement et garanties exigés (le cas échéant):

Néant

Unité monétaire utilisée, l'euro.

Les candidatures et offres seront entièrement rédigées en langue française ainsi que les documents de présentation associés.

VII. Justifications à produire quant aux qualités et capacités du candidat

Autres renseignements demandés:

Situation juridique: Le candidat peut présenter sa candidature sous forme d'un document unique de marché européen (DUME), en lieu et place des formulaires DC1 et DC2. En cas de groupement d'opérateurs économiques, chacun des membres du groupement fournira un formulaire DUME complété.

Capacité économique et financière: 1. Le formulaire DC1

2. Le formulaire DC2

3. Le numéro d'identification unique

4. Copie du ou des jugements prononcés si l'entreprise est en redressement judiciaire

5. Attestation d'assurance responsabilité civile et décennale en cours de validité avec mention de l'activité assurée

6. Attestations de régularité sociales et fiscales à jour de mois de 6 mois – URSSAF, Caisse des congés payés (obtenues directement en ligne auprès de l'Urssaf et des impôts ou via un formulaire pour les entreprises soumises à l'impôt sur le revenu)

7. Annexe 1 – Attestation sur l'honneur signée (déclaration sur l'honneur que le candidat ne fait pas partie des exclusions figurant aux articles L. 2141-1 à L. 2141-5 et L. 2141-7 à L2141-10 du Code de la Commande Publique), qu'il est en règle au regard des articles L. 1512-1 à L. 1512-11 du code du travail concernant l'emploi des travailleurs handicapés et indiquant que le travail sera réalisé avec des salariés employés régulièrement.

Capacité technique: 1. Une liste des références dans le domaine concerné exécutées au cours des cinq dernières années. Le candidat devra produire 4 références au maximum.

2. Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années.

3. Une description de l'outillage, du matériel et de l'équipement technique dont le candidat dispose dans son entreprise.
4. Une Qualification OPQIBI est obligatoire.

VIII. Type de procédure

Type de procédure: Procédure adaptée

IX. Critères d'attribution

Critères de jugement des offres: Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés avec leur pondération.

Prix - 40

Techniques - 60

X. Conditions de délai

Date limite de réception des offres: 15/10/2025 Heure locale: 11h00

Délai minimum de validité des offres: 120 jours

XI. Autres renseignements

Numéro de référence attribué au marché par le pouvoir adjudicateur / l'entité adjudicatrice: AMO ASCENSEURS

Renseignements complémentaires:

Les offres peuvent uniquement être remises électroniquement.

Quantité maximum de commande (Marché initial "Conseil et assistance pour le suivi des ascenseurs et des portes automatiques du patrimoine de Partélios Habitat"): Le montant maximum du marché est limité à 200 000,00 € HT.

Les prestations d'assistance prendront effet à compter du 1er janvier 2026 pour une période de 12 mois.

Après la première période, le marché sera renouvelé par tacite reconduction pour des périodes de 1 an et au maximum 3 fois soit jusqu'au 31 décembre 2029.

XII. Adresses complémentaires

Renseignement d'ordre administratif:

Correspondant: Agathe HOUSSIER

Personne morale, Organisme, Etablissement: PARTELIOS HABITAT

Adresse: 2 rue Martin Luther King, 14280 SAINT-CONTEST

Téléphone: +33 231069100

Courriel: cellulemarches@partelios.fr

Adresse internet: <http://www.partelios.fr>

Renseignement d'ordre technique:

Correspondant: Amandine BEAUREPERE

Personne morale, Organisme, Etablissement: PARTELIOS HABITAT

Adresse: 2 rue Martin Luther King, 14280 SAINT-CONTEST

Téléphone: +33 231069141

Courriel: a.beaurepere@partelios.fr

Adresse internet: <http://www.partelios.fr>

Adresse à laquelle les documents peuvent être obtenus:

Correspondant: Agathe HOUSSIER

Personne morale, Organisme, Etablissement: Marchés sécurisés

Adresse: 2 rue Martin Luther King, 14280 SAINT-CONTEST

Téléphone: +33 231069100

Courriel: cellulemarches@partelios.fr

Adresse internet: <http://www.marches-securises.fr>

Adresse à laquelle les offres/candidatures/demandes de participation peuvent être envoyées:

Correspondant: Agathe HOUSSIER

Personne morale, Organisme, Etablissement: Marchés sécurisés

Adresse: 2 rue Martin Luther King, 14280 SAINT-CONTEST

Téléphone: +33 231069100

Courriel: cellulemarches@partelios.fr

Adresse internet: https://www.marches-securises.fr/perso/Partelios-Habitat_14/