



Groupe ActionLogement

ÉTABLISSEMENT

**SDH - Société Dauphinoise
pour l'Habitat (38)**
34 avenue de Grugliasco

38130 Echirolles

AVIS DE MARCHÉ**SERVICES**

Avis de marché – directive générale, régime ordinaire

Section 1 - Acheteur**1.1 Acheteur**

Nom officiel : Société Dauphinoise pour l'Habitat (38).
Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public
Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et développement collectif

Section 2 - Procédure**2.1 Procédure**

Titre: Accord-cadre mission de coordination en matière de sécurité et de protection de la sante.
Description: Accord-cadre mission de coordination en matière de sécurité et de protection de la sante
Identifiant interne: AO4825DV.
Type de Procédure: Ouverte.
Procédure accélérée: NON.

2.1.1 Objectif

Nature du marché: services.
Nomenclature principale (cpv): 71317210.

2.1.2 Lieu d'exécution**2.1.3 Valeur****2.1.4 Informations générales**

Informations complémentaires de la procédure: Lot 1 : accord-cadre à marchés subséquents pluri-attributaires Lot 2 :
accord-cadre à bons de commandes mono-attributaire.
Base juridique : Directive 2014/24/EU

2.1.5 Conditions de passation des marchés

Nombre maximum de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre : 2.
Nombre maximum de lots pour lesquels des marchés peuvent être attribués à un soumissionnaire : 2.

2.1.6 Motifs d'exclusion**Section 5 - Lot****5.1 LOT N° : LOT-0001**

Titre: Missions de CSPS – Pôles Amélioration, Neuf et Réhabilitation.
Description: Missions de CSPS – Pôles Amélioration, Neuf et Réhabilitation.

5.1.1 Objectif

Type de marché: services.
Classification CPV: 71317210.

5.1.2 Lieu d'exécution**5.1.3 Durée estimée**

Durée par mois: 12.

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements: 3.
Description: L'accord-cadre est conclu pour une période initiale de 12 mois à compter du 1er janvier 2026. Il est reconductible tacitement dans la limite de 3 reconductions pour des périodes identiques..

5.1.5 Valeur

Valeur (hors TVA): 800000 EUR.
Valeur maximale de l'accord-cadre: 800000 EUR.

5.1.6 Informations générales

Description: L'accord-cadre est conclu pour une période initiale de 12 mois à compter du 1er janvier 2026. Il est reconductible, tacitement, dans la limite de 3 reconductions pour des périodes identiques..

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Type : Capacité économique et financière.

Description : Cf. Règlement de consultation.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :

Nom : Critère prix.

Description : Critère prix.

Pondération (points, valeur exacte) : 40

Critère Qualité :

Nom : Critère technique.

Description : Critère technique.

Pondération (points, valeur exacte) : 60

5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

5.1.12 Conditions du marché public

Informations relatives aux délais de recours : Législation en vigueur.

Soumission électronique : Requête

Date limite de réception des offres : 15/10/2025 à 12:00.

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr/>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Variantes : Non autorisée

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 6 Mois

Conditions de présentation :

Date/heure : 17/10/2025 à 08:00.

Conditions du marché :

Facturation électronique : Requête

5.1.15 Techniques

Accord-cadre, avec remise en concurrence

Nombre maximum de participants : 4.

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de médiation : SDH - Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal judiciaire de Grenoble

Informations relatives aux délais de recours : Législation en vigueur

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : SDH - Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : SDH - Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : SDH - Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : SDH - Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : SDH - Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal judiciaire de Grenoble

Organisation qui reçoit les demandes de participation : SDH - Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

Organisation qui traite les offres : SDH - Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

5.1 LOT N° : LOT-0002

Titre: Missions de CSPS - Pôles Amélioration et Neuf – opération de moins 500 000 € HT.

Description: Missions de CSPS - Pôles Amélioration et Neuf – opération de moins 500 000 € HT.

5.1.1 Objectif

Type de marché: services.
Classification CPV: 71317210.

5.1.2 Lieu d'exécution

5.1.3 Durée estimée

Durée par mois: 12.

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements: 3.
Description: L'accord-cadre est conclu pour une période initiale de 12 mois à compter du 1er janvier 2026. Il est reconductible tacitement dans la limite de 3 reconductions pour des périodes identiques..

5.1.5 Valeur

Valeur (hors TVA): 400000 EUR.
Valeur maximale de l'accord-cadre: 400000 EUR.

5.1.6 Informations générales

Description: L'accord-cadre est conclu pour une période initiale de 12 mois à compter du 1er janvier 2026. Il est reconductible, tacitement, dans la limite de 3 reconductions pour des périodes identiques..
Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Type : Capacité économique et financière.
Description : Cf. Règlement de consultation.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :

Nom : Critère prix.
Description : Critère prix.
Pondération (points, valeur exacte) : 40

Critère Qualité :

Nom : Critère technique.
Description : Critère technique.
Pondération (points, valeur exacte) : 60

5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.
Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

5.1.12 Conditions du marché public

Informations relatives aux délais de recours : Législation en vigueur.
Soumission électronique : Requête
Date limite de réception des offres : 15/10/2025 à 12:00.
Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr/>.
Catalogue électronique : Non autorisée
Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.
Variantes : Non autorisée
Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 6 Mois

Conditions de présentation :

Date/heure : 17/10/2025 à 08:00.

Conditions du marché :

Facturation électronique : Requête

5.1.15 Techniques

Accord-cadre, sans remise en concurrence
Nombre maximum de participants : 1.
Informations sur le système d'acquisition dynamique:
Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de médiation : SDH - Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal judiciaire de Grenoble

Informations relatives aux délais de recours : Législation en vigueur

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : SDH - Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : SDH - Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : SDH - Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : SDH - Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : SDH - Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal judiciaire de Grenoble

Organisation qui reçoit les demandes de participation : SDH - Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

Organisation qui traite les offres : SDH - Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Société Dauphinoise pour l'Habitat (38).

Numéro d'enregistrement (SIRET) : 05850232900053.

Adresse postale : 34 avenue de Grugliasco.

Adresse postale : 34 avenue de Grugliasco.

Ville : Echiroles.

Code postal : 38130.

Pays : FRANCE.

Adresse électronique: n.montmayer@sdh.fr.

Téléphone: +33 476683828.

Télécopieur: +33.

Adresse internet: <https://www.marches-securises.fr>.

Profil de l'acheteur: <http://www.sdh.fr>.

8.2 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal judiciaire de Grenoble.

Numéro d'enregistrement (SIRET) : 17380111900442.

Adresse postale : Place Firmin Gauthier.

Ville : Grenoble.

Code postal : 38000.

Pays : FRANCE.

Adresse électronique: tj-grenoble@justice.fr.

Téléphone: +33 438212121.

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis :cd36586e-f7e6-478a-8348-9245adcc541f

Type de formulaire: Mise en concurrence.

Type d'avis : Avis de marché – directive générale, régime ordinaire.

Date d'envoi de l'avis: 11/09/2025 à 14:02.

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français.