



ÉTABLISSEMENT

ANTIN RÉSIDENCES (75)

59 rue de Provence

75009 Paris

AVIS DE MARCHÉ**TRAVAUX**

Avis de marché – directive générale, régime ordinaire

Section 1 - Acheteur**1.1 Acheteur**

Nom officiel : Antin Résidences (75).

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et développement collectif

Section 2 - Procédure**2.1 Procédure**

Titre: Accord cadre de travaux d'entretien courant en parties communes et parties privatives sur le patrimoine d'Antin Résidences, CPH Arcade Vyv et de l'ALFI.

Description: La présente consultation porte sur des marchés passés sous la forme d'accords-cadres mono attributaires à bons de commande pour l'exécution de travaux d'entretien courant en parties communes et privatives à réaliser au fur et à mesure des besoins du Maître d'Ouvrage. Les marchés portent sur le patrimoine géré par ANTIN RESIDENCES en son nom et pour le compte de CPH ARCADE-VYV en Ile-de-France et dans l'Oise répartis en différents lots. Ils peuvent également porter sur les commerces gérés par la Direction de l'Habitat Spécifique (DHS). Ils portent également sur le patrimoine de l'Association pour le Logement des Familles et des Isolés (ALFI) repartit sur différentes régions

Identifiant interne: 2025_ENT_004.

Type de Procédure: Ouverte.

Procédure accélérée: NON.

2.1.1 Objectif

Nature du marché: travaux.

Nomenclature principale (cpv): 45453100.

2.1.2 Lieu d'exécution

Code NUTS: FR101.

Pays: FRANCE.

2.1.3 Valeur

Informations complémentaires du marché: 24500000 EUR.

Informations complémentaires du marché: 36750000 EUR.

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires du marché: Durée : Pour chacun des lots, le présent marché est conclu pour une période d'un an (12 mois) à compter du 1er janvier 2026 ou à compter de sa notification au titulaire dans le cas où celle-ci serait postérieure au 1er janvier 2026. Dans le cas où le marché est notifié à une date postérieure au 1er janvier 2026, la première période sera comptée à partir de la date de notification pour se terminer au 31 décembre 2026. Le marché est reconductible pour une période d'un (1) an trois fois maximum par tacite reconduction à partir du 1er janvier 2027 et prendra fin au plus tard le 31 décembre 2029, soit pour une durée de quarante-huit (48) mois maximum pour chaque lot. Le pouvoir adjudicateur pourra ne pas reconduire le marché à l'issue de chaque période sous réserve de respecter un préavis de deux (2) mois avant la fin de celle-ci sans que le titulaire ne puisse prétendre à aucune indemnité.

Informations complémentaires de la procédure: Règle d'attribution des lots : Conformément à l'article R.2113-1 du Code de la commande publique, un candidat pourra présenter une offre pour tous les lots. Toutefois, il ne pourra se voir attribuer plus de 4 lots géographiques, dans la limite de 2 lots géographiques maximum par lot technique pour l'ensemble des lots d'Antin résidences. Si le soumissionnaire est mieux disant dans plus de 2 lots, il se verra attribuer les deux lots avec les montants maximums les plus importants. Cependant, dans le cas où il n'y a pas suffisamment d'offres, le pouvoir adjudicateur se réserve le droit de déroger aux règles de limitation d'attribution des lots. Concernant les lots de l'ALFI, un candidat pourra présenter une offre pour l'ensemble des lots et pourra se faire attribuer tous les lots s'il est mieux disant sur l'ensemble des lots en application de l'article R.2113-1 du Code de la commande publique. Variantes : Le présent marché ne comporte pas de variantes obligatoires ou facultative. La présente consultation n'autorise aucune variante libre. Prestations supplémentaires éventuelles (PSE) Le présent marché ne comprend pas de PSE. Tranches: Le marché n'est pas scindé en tranches. Visite : Il n'est pas prévu de visite dans le cadre de la présente consultation.

Base juridique : Directive 2014/24/EU

2.1.5 Conditions de passation des marchés

Nombre maximum de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre : 26.

Nombre maximum de lots pour lesquels des marchés peuvent être attribués à un soumissionnaire : 9.

2.1.6 Motifs d'exclusion

Informations complémentaires du marché: Durée : Pour chacun des lots, le présent marché est conclu pour une période d'un an (12 mois) à compter du 1er janvier 2026 ou à compter de sa notification au titulaire dans le cas où celle-ci serait postérieure au 1er janvier 2026. Dans le cas où le marché est notifié à une date postérieure au 1er janvier 2026, la première période sera comptée à partir de la date de notification pour se terminer au 31 décembre 2026. Le marché est reconductible pour une période d'un (1) an trois fois maximum par tacite reconduction à partir du 1er janvier 2027 et prendra fin au plus tard le 31 décembre 2029, soit pour une durée de quarante-huit (48) mois maximum pour chaque lot. Le pouvoir adjudicateur pourra ne pas reconduire le marché à l'issue de chaque période sous réserve de respecter un préavis de deux (2) mois avant la fin de celle-ci sans que le titulaire ne puisse prétendre à aucune indemnité.

Section 5 - Lot

5.1 LOT N° : LOT-0001

Identifiant interne: 2025_ENT_004_Lot1.

Titre: Plomberie - Yvelines (78), Hauts-de-Seine (92).

Description: Travaux d'entretien courant en parties communes et privatives à réaliser au fur et à mesure des besoins (plomberie).

5.1.1 Objectif

Type de marché: travaux.

Classification CPV: 45453100.

5.1.2 Lieu d'exécution

Pays: France.

Informations complémentaires: Les prestations sont à effectuer sur le patrimoine situé dans les départements Yvelines (78), Hauts-de-Seine (92).

5.1.3 Durée estimée

Durée par mois: 48.

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements: 3.

Description: Pour chacun des lots, le présent marché est conclu pour une période d'un an (12 mois) à compter du 1er janvier 2026 ou à compter de sa notification au titulaire dans le cas où celle-ci serait postérieure au 1er janvier 2026. Dans le cas où le marché est notifié à une date postérieure au 1er janvier 2026, la première période sera comptée à partir de la date de notification pour se terminer au 31 décembre 2026. Le marché est reconductible pour une période d'un (1) an trois fois maximum par tacite reconduction à partir du 1er janvier 2027 et prendra fin au plus tard le 31 décembre 2029, soit pour une durée de quarante-huit (48) mois maximum pour chaque lot. Le pouvoir adjudicateur pourra ne pas reconduire le marché à l'issue de chaque période sous réserve de respecter un préavis de deux (2) mois avant la fin de celle-ci sans que le titulaire ne puisse prétendre à aucune indemnité.

5.1.5 Valeur

Valeur (hors TVA): 1600000 EUR.

Valeur maximale de l'accord-cadre: 2400000 EUR.

5.1.6 Informations générales

Les noms et qualifications professionnelles du personnel affecté à l'exécution du marché doivent être indiqués: Exigence dans l'offre

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Type : Capacité économique et financière.

Description : Se référer au règlement de consultation.

Type : Aptitude à exercer l'activité professionnelle.

Description : Se référer au règlement de consultation.

Type : Capacité technique et professionnelle.

Description : Se référer au règlement de consultation.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :

Description : Se référer au règlement de consultation.

Critère Qualité :

Description : Se référer au règlement de consultation.

5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.
Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.
URL : <https://www.marches-securises.fr/entreprise/>.

5.1.12 Conditions du marché public

Informations relatives aux délais de recours : Les recours suivants pourront être introduits devant le Tribunal judiciaire : Référé précontractuel avant la signature du contrat, Référé contractuel après la signature du contrat, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les six mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci.
Soumission électronique : Requête
Date limite de réception des offres : 14/10/2025 à 12:00.
Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr/entreprise/>.
Catalogue électronique : Non autorisée
Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.
Variantes : Non autorisée
Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 6 Mois

Conditions de présentation :

Conditions du marché :

Facturation électronique : Requête

5.1.15 Techniques

Accord-cadre, sans remise en concurrence
Nombre maximum de participants : 1.
Informations sur le système d'acquisition dynamique:
Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de médiation : Tribunal judiciaire de PARIS
Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal judiciaire de PARIS
Informations relatives aux délais de recours : Les recours suivants pourront être introduits devant le Tribunal judiciaire : Référé précontractuel avant la signature du contrat, Référé contractuel après la signature du contrat, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les six mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : ANTIN RÉSIDENCES (75)
Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : ANTIN RÉSIDENCES (75)
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : ANTIN RÉSIDENCES (75)
Organisation qui reçoit les demandes de participation : ANTIN RÉSIDENCES (75)
Organisation qui traite les offres : ANTIN RÉSIDENCES (75)

5.1 LOT N° : LOT-0002

Identifiant interne: 2025_ENT_004_Lot2.
Titre: Plomberie - Seine-et-Marne (77) et Est du Val-de-Marne (94).
Description: Travaux d'entretien courant en parties communes et privatives à réaliser au fur et à mesure des besoins (plomberie).

5.1.1 Objectif

Type de marché: travaux.
Classification CPV: 45453100.

5.1.2 Lieu d'exécution

Pays: France.
Informations complémentaires: Les prestations sont à effectuer sur le patrimoine situé dans les départements Seine-et-Marne (77) et Est du Val-de-Marne (94).

5.1.3 Durée estimée

Durée par mois: 48.

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements: 3.
Description: Pour chacun des lots, le présent marché est conclu pour une période d'un an (12 mois) à compter du 1er janvier 2026 ou à compter de sa notification au titulaire dans le cas où celle-ci serait postérieure au 1er janvier 2026. Dans le cas où le marché est notifié à une date postérieure au 1er janvier 2026, la première période sera comptée à partir de la date de notification pour se terminer au 31 décembre 2026. Le marché est reconductible pour une période d'un (1) an trois fois maximum par tacite reconduction à partir du 1er janvier 2027 et prendra fin au plus tard le 31 décembre 2029, soit pour une durée de quarante-huit (48) mois maximum pour chaque lot. Le pouvoir adjudicateur pourra ne pas reconduire le marché à l'issue de chaque période sous réserve de respecter un préavis de deux (2) mois avant la fin de celle-ci sans que le titulaire ne puisse prétendre à aucune indemnité.

5.1.5 Valeur

Valeur (hors TVA): 3080000 EUR.
Valeur maximale de l'accord-cadre: 4620000 EUR.

5.1.6 Informations générales

Les noms et qualifications professionnelles du personnel affecté à l'exécution du marché doivent être indiqués: Exigence dans l'offre
Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non

financé par des fonds de l'UE.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Type : Capacité économique et financière.

Description : Se référer au règlement de consultation.

Type : Aptitude à exercer l'activité professionnelle.

Description : Se référer au règlement de consultation.

Type : Capacité technique et professionnelle.

Description : Se référer au règlement de consultation.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :

Description : Se référer au règlement de consultation.

Critère Qualité :

Description : Se référer au règlement de consultation.

5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

URL : <https://www.marches-securises.fr/entreprise/>.

5.1.12 Conditions du marché public

Informations relatives aux délais de recours : Les recours suivants pourront être introduits devant le Tribunal judiciaire : Référé précontractuel avant la signature du contrat, Référé contractuel après la signature du contrat, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les six mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci.

Soumission électronique : Requête

Date limite de réception des offres : 14/10/2025 à 12:00.

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr/entreprise/>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Variantes : Non autorisée

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 6 Mois

Conditions de présentation :

Conditions du marché :

Facturation électronique : Requête

5.1.15 Techniques

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximum de participants : 1.

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de médiation : Tribunal judiciaire de PARIS

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal judiciaire de PARIS

Informations relatives aux délais de recours : Les recours suivants pourront être introduits devant le Tribunal judiciaire : Référé précontractuel avant la signature du contrat, Référé contractuel après la signature du contrat, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les six mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Organisation qui reçoit les demandes de participation : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Organisation qui traite les offres : ANTIN RÉSIDENCES (75)

5.1 LOT N° : LOT-0003

Identifiant interne: 2025_ENT_004_Lot3.

Titre: Plomberie - Seine-Saint-Denis (93).

Description: Travaux d'entretien courant en parties communes et privatives à réaliser au fur et à mesure des besoins (plomberie).

5.1.1 Objectif

Type de marché: travaux.
Classification CPV: 45453100.

5.1.2 Lieu d'exécution

Pays: France.
Informations complémentaires: Les prestations sont à effectuer sur le patrimoine situé dans le département Seine-Saint-Denis (93).

5.1.3 Durée estimée

Durée par mois: 48.

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements: 3.
Description: Pour chacun des lots, le présent marché est conclu pour une période d'un an (12 mois) à compter du 1er janvier 2026 ou à compter de sa notification au titulaire dans le cas où celle-ci serait postérieure au 1er janvier 2026. Dans le cas où le marché est notifié à une date postérieure au 1er janvier 2026, la première période sera comptée à partir de la date de notification pour se terminer au 31 décembre 2026. Le marché est reconductible pour une période d'un (1) an trois fois maximum par tacite reconduction à partir du 1er janvier 2027 et prendra fin au plus tard le 31 décembre 2029, soit pour une durée de quarante-huit (48) mois maximum pour chaque lot. Le pouvoir adjudicateur pourra ne pas reconduire le marché à l'issue de chaque période sous réserve de respecter un préavis de deux (2) mois avant la fin de celle-ci sans que le titulaire ne puisse prétendre à aucune indemnité.

5.1.5 Valeur

Valeur (hors TVA): 1120000 EUR.
Valeur maximale de l'accord-cadre: 1680000 EUR.

5.1.6 Informations générales

Les noms et qualifications professionnelles du personnel affecté à l'exécution du marché doivent être indiqués: Exigence dans l'offre
Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Type : Capacité économique et financière.
Description : Se référer au règlement de consultation.

Type : Aptitude à exercer l'activité professionnelle.
Description : Se référer au règlement de consultation.

Type : Capacité technique et professionnelle.
Description : Se référer au règlement de consultation.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :
Description : Se référer au règlement de consultation.

Critère Qualité :
Description : Se référer au règlement de consultation.

5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.
Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.
URL : <https://www.marches-securises.fr/entreprise/>.

5.1.12 Conditions du marché public

Informations relatives aux délais de recours : Les recours suivants pourront être introduits devant le Tribunal judiciaire : Référé précontractuel avant la signature du contrat, Référé contractuel après la signature du contrat, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les six mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci.
Soumission électronique : Requête
Date limite de réception des offres : 14/10/2025 à 12:00.
Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr/entreprise/>.
Catalogue électronique : Non autorisée
Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.
Variantes : Non autorisée
Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 6 Mois

Conditions de présentation :

Conditions du marché :

Facturation électronique : Requête

5.1.15 Techniques

Accord-cadre, sans remise en concurrence
Nombre maximum de participants : 1.
Informations sur le système d'acquisition dynamique:
Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de médiation : Tribunal judiciaire de PARIS

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal judiciaire de PARIS

Informations relatives aux délais de recours : Les recours suivants pourront être introduits devant le Tribunal judiciaire : Référé précontractuel avant la signature du contrat, Référé contractuel après la signature du contrat, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les six mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Organisation qui reçoit les demandes de participation : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Organisation qui traite les offres : ANTIN RÉSIDENCES (75)

5.1 LOT N° : LOT-0004

Identifiant interne: 2025_ENT_004_Lot4.

Titre: Plomberie -Paris (75) et Ouest du Val-de-Marne (94).

Description: Travaux d'entretien courant en parties communes et privatives à réaliser au fur et à mesure des besoins (plomberie).

5.1.1 Objectif

Type de marché: travaux.
Classification CPV: 45453100.

5.1.2 Lieu d'exécution

Pays: France.

Informations complémentaires: Les prestations sont à effectuer sur le patrimoine situé dans les départements Paris (75) et Ouest du Val-de-Marne (94).

5.1.3 Durée estimée

Durée par mois: 48.

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements: 3.

Description: Pour chacun des lots, le présent marché est conclu pour une période d'un an (12 mois) à compter du 1er janvier 2026 ou à compter de sa notification au titulaire dans le cas où celle-ci serait postérieure au 1er janvier 2026. Dans le cas où le marché est notifié à une date postérieure au 1er janvier 2026, la première période sera comptée à partir de la date de notification pour se terminer au 31 décembre 2026. Le marché est reconductible pour une période d'un (1) an trois fois maximum par tacite reconduction à partir du 1er janvier 2027 et prendra fin au plus tard le 31 décembre 2029, soit pour une durée de quarante-huit (48) mois maximum pour chaque lot. Le pouvoir adjudicateur pourra ne pas reconduire le marché à l'issue de chaque période sous réserve de respecter un préavis de deux (2) mois avant la fin de celle-ci sans que le titulaire ne puisse prétendre à aucune indemnité.

5.1.5 Valeur

Valeur (hors TVA): 460000 EUR.

Valeur maximale de l'accord-cadre: 690000 EUR.

5.1.6 Informations générales

Les noms et qualifications professionnelles du personnel affecté à l'exécution du marché doivent être indiqués: Exigence dans l'offre

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Type : Capacité économique et financière.

Description : Se référer au règlement de consultation.

Type : Aptitude à exercer l'activité professionnelle.

Description : Se référer au règlement de consultation.

Type : Capacité technique et professionnelle.

Description : Se référer au règlement de consultation.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :

Description : Se référer au règlement de consultation.

Critère Qualité :

Description : Se référer au règlement de consultation.

5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

URL : <https://www.marches-securises.fr/entreprise/>.

5.1.12 Conditions du marché public

Informations relatives aux délais de recours : Les recours suivants pourront être introduits devant le Tribunal judiciaire : Référé précontractuel avant la signature du contrat, Référé contractuel après la signature du contrat, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les six mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci.

Soumission électronique : Requête

Date limite de réception des offres : 14/10/2025 à 12:00.

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr/entreprise/>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Variantes : Non autorisée

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 6 Mois

Conditions de présentation :**Conditions du marché :**

Facturation électronique : Requête

5.1.15 Techniques

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximum de participants : 1.

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de médiation : Tribunal judiciaire de PARIS

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal judiciaire de PARIS

Informations relatives aux délais de recours : Les recours suivants pourront être introduits devant le Tribunal judiciaire : Référé précontractuel avant la signature du contrat, Référé contractuel après la signature du contrat, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les six mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Organisation qui reçoit les demandes de participation : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Organisation qui traite les offres : ANTIN RÉSIDENCES (75)

5.1 LOT N° : LOT-0005

Identifiant interne: 2025_ENT_004_Lot5.

Titre: Plomberie -Val d'Oise (95) et Oise (60).

Description: Travaux d'entretien courant en parties communes et privatives à réaliser au fur et à mesure des besoins (plomberie).

5.1.1 Objectif

Type de marché: travaux.

Classification CPV: 45453100.

5.1.2 Lieu d'exécution

Pays: France.

Informations complémentaires: Les prestations sont à effectuer sur le patrimoine situé dans les départements Val d'Oise (95) et Oise (60).

5.1.3 Durée estimée

Durée par mois: 48.

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements: 3.

Description: Pour chacun des lots, le présent marché est conclu pour une période d'un an (12 mois) à compter du 1er janvier 2026 ou à compter de sa notification au titulaire dans le cas où celle-ci serait postérieure au 1er janvier 2026. Dans le cas où le marché est notifié à une date postérieure au 1er janvier 2026, la première période sera comptée à partir de la date de notification pour se terminer au 31 décembre 2026. Le marché est reconductible pour une période d'un (1) an trois fois maximum par tacite reconduction à partir du 1er janvier 2027 et prendra fin au plus tard le 31 décembre 2029, soit pour une durée de quarante-huit (48) mois maximum pour chaque lot. Le pouvoir adjudicateur pourra ne pas reconduire le marché à l'issue de chaque période sous réserve de respecter un préavis de deux (2) mois avant la fin de celle-ci sans que le titulaire ne puisse prétendre à aucune indemnité.

5.1.5 Valeur

Valeur (hors TVA): 600000 EUR.
Valeur maximale de l'accord-cadre: 900000 EUR.

5.1.6 Informations générales

Les noms et qualifications professionnelles du personnel affecté à l'exécution du marché doivent être indiqués: Exigence dans l'offre
Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Type : Capacité économique et financière.
Description : Se référer au règlement de consultation.

Type : Aptitude à exercer l'activité professionnelle.
Description : Se référer au règlement de consultation.

Type : Capacité technique et professionnelle.
Description : Se référer au règlement de consultation.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :
Description : Se référer au règlement de consultation.

Critère Qualité :
Description : Se référer au règlement de consultation.

5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.
Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.
URL : <https://www.marches-securises.fr/entreprise/>.

5.1.12 Conditions du marché public

Informations relatives aux délais de recours : Les recours suivants pourront être introduits devant le Tribunal judiciaire : Référé précontractuel avant la signature du contrat, Référé contractuel après la signature du contrat, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les six mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci.
Soumission électronique : Requête
Date limite de réception des offres : 14/10/2025 à 12:00.
Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr/entreprise/>.
Catalogue électronique : Non autorisée
Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.
Variantes : Non autorisée
Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 6 Mois

Conditions de présentation :

Conditions du marché :
Facturation électronique : Requête

5.1.15 Techniques

Accord-cadre, sans remise en concurrence
Nombre maximum de participants : 1.
Informations sur le système d'acquisition dynamique:
Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de médiation : Tribunal judiciaire de PARIS
Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal judiciaire de PARIS
Informations relatives aux délais de recours : Les recours suivants pourront être introduits devant le Tribunal judiciaire : Référé précontractuel avant la signature du contrat, Référé contractuel après la signature du contrat, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les six mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : ANTIN RÉSIDENCES (75)
Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : ANTIN RÉSIDENCES (75)
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : ANTIN RÉSIDENCES (75)
Organisation qui reçoit les demandes de participation : ANTIN RÉSIDENCES (75)
Organisation qui traite les offres : ANTIN RÉSIDENCES (75)

5.1 LOT N° : LOT-0006

Identifiant interne: 2025_ENT_004_Lot6.
Titre: Plomberie - Essonne (91).

Description: Travaux d'entretien courant en parties communes et privatives à réaliser au fur et à mesure des besoins (plomberie).

5.1.1 Objectif

Type de marché: travaux.
Classification CPV: 45453100.

5.1.2 Lieu d'exécution

Pays: France.
Informations complémentaires: Les prestations sont à effectuer sur le patrimoine situé dans le département Essonne (91).

5.1.3 Durée estimée

Durée par mois: 48.

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements: 3.
Description: Pour chacun des lots, le présent marché est conclu pour une période d'un an (12 mois) à compter du 1er janvier 2026 ou à compter de sa notification au titulaire dans le cas où celle-ci serait postérieure au 1er janvier 2026. Dans le cas où le marché est notifié à une date postérieure au 1er janvier 2026, la première période sera comptée à partir de la date de notification pour se terminer au 31 décembre 2026. Le marché est reconductible pour une période d'un (1) an trois fois maximum par tacite reconduction à partir du 1er janvier 2027 et prendra fin au plus tard le 31 décembre 2029, soit pour une durée de quarante-huit (48) mois maximum pour chaque lot. Le pouvoir adjudicateur pourra ne pas reconduire le marché à l'issue de chaque période sous réserve de respecter un préavis de deux (2) mois avant la fin de celle-ci sans que le titulaire ne puisse prétendre à aucune indemnité.

5.1.5 Valeur

Valeur (hors TVA): 2800000 EUR.
Valeur maximale de l'accord-cadre: 4200000 EUR.

5.1.6 Informations générales

Les noms et qualifications professionnelles du personnel affecté à l'exécution du marché doivent être indiqués: Exigence dans l'offre
Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Type : Capacité économique et financière.
Description : Se référer au règlement de consultation.

Type : Aptitude à exercer l'activité professionnelle.
Description : Se référer au règlement de consultation.

Type : Capacité technique et professionnelle.
Description : Se référer au règlement de consultation.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :
Description : Se référer au règlement de consultation.
Critère Qualité :
Description : Se référer au règlement de consultation.

5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.
Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.
URL : <https://www.marches-securises.fr/entreprise/>.

5.1.12 Conditions du marché public

Informations relatives aux délais de recours : Les recours suivants pourront être introduits devant le Tribunal judiciaire : Référé précontractuel avant la signature du contrat, Référé contractuel après la signature du contrat, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les six mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci.
Soumission électronique : Requête
Date limite de réception des offres : 14/10/2025 à 12:00.
Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr/entreprise/>.
Catalogue électronique : Non autorisée
Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Variantes : Non autorisée

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 6 Mois

Conditions de présentation :

Conditions du marché :

Facturation électronique : Requête

5.1.15 Techniques

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximum de participants : 1.

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de médiation : Tribunal judiciaire de PARIS

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal judiciaire de PARIS

Informations relatives aux délais de recours : Les recours suivants pourront être introduits devant le Tribunal judiciaire : Référé précontractuel avant la signature du contrat, Référé contractuel après la signature du contrat, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les six mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Organisation qui reçoit les demandes de participation : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Organisation qui traite les offres : ANTIN RÉSIDENCES (75)

5.1 LOT N° : LOT-0007

Identifiant interne: 2025_ENT_004_Lot7.

Titre: Plomberie - ALFI.

Description: Travaux d'entretien courant en parties communes et privatives à réaliser au fur et à mesure des besoins (plomberie).

5.1.1 Objectif

Type de marché: travaux.

Classification CPV: 45453100.

5.1.2 Lieu d'exécution

Pays: France.

Informations complémentaires: Les prestations sont à effectuer sur le patrimoine de l'ALFI reparté sur différentes régions.

5.1.3 Durée estimée

Durée par mois: 48.

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements: 3.

Description: Pour chacun des lots, le présent marché est conclu pour une période d'un an (12 mois) à compter du 1er janvier 2026 ou à compter de sa notification au titulaire dans le cas où celle-ci serait postérieure au 1er janvier 2026. Dans le cas où le marché est notifié à une date postérieure au 1er janvier 2026, la première période sera comptée à partir de la date de notification pour se terminer au 31 décembre 2026. Le marché est reconductible pour une période d'un (1) an trois fois maximum par tacite reconduction à partir du 1er janvier 2027 et prendra fin au plus tard le 31 décembre 2029, soit pour une durée de quarante-huit (48) mois maximum pour chaque lot. Le pouvoir adjudicateur pourra ne pas reconduire le marché à l'issue de chaque période sous réserve de respecter un préavis de deux (2) mois avant la fin de celle-ci sans que le titulaire ne puisse prétendre à aucune indemnité.

5.1.5 Valeur

Valeur (hors TVA): 1120000 EUR.

Valeur maximale de l'accord-cadre: 1680000 EUR.

5.1.6 Informations générales

Les noms et qualifications professionnelles du personnel affecté à l'exécution du marché doivent être indiqués: Exigence dans l'offre

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Type : Capacité économique et financière.

Description : Se référer au règlement de consultation.

Type : Aptitude à exercer l'activité professionnelle.

Description : Se référer au règlement de consultation.

Type : Capacité technique et professionnelle.

Description : Se référer au règlement de consultation.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :

Description : Se référer au règlement de consultation.

Critère Qualité :

Description : Se référer au règlement de consultation.

5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

URL : <https://www.marches-securises.fr/entreprise/>.

5.1.12 Conditions du marché public

Informations relatives aux délais de recours : Les recours suivants pourront être introduits devant le Tribunal judiciaire : Référé précontractuel avant la signature du contrat, Référé contractuel après la signature du contrat, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les six mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci.

Soumission électronique : Requête

Date limite de réception des offres : 14/10/2025 à 12:00.

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr/entreprise/>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Variantes : Non autorisée

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 6 Mois

Conditions de présentation :

Conditions du marché :

Facturation électronique : Requête

5.1.15 Techniques

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximum de participants : 1.

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de médiation : Tribunal judiciaire de PARIS

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal judiciaire de PARIS

Informations relatives aux délais de recours : Les recours suivants pourront être introduits devant le Tribunal judiciaire : Référé précontractuel avant la signature du contrat, Référé contractuel après la signature du contrat, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les six mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Organisation qui reçoit les demandes de participation : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Organisation qui traite les offres : ANTIN RÉSIDENCES (75)

5.1 LOT N° : LOT-0008

Identifiant interne: 2025_ENT_004_Lot8.

Titre: Menuiserie, vitrerie, serrurerie, métallerie - Yvelines (78), Hauts-de-Seine (92).

Description: Travaux d'entretien courant en parties communes et privatives à réaliser au fur et à mesure des besoins (Menuiserie, vitrerie, serrurerie, métallerie).

5.1.1 Objectif

Type de marché: travaux.

Classification CPV: 45453100.

5.1.2 Lieu d'exécution

Pays: France.

Informations complémentaires: Les prestations sont à effectuer sur le patrimoine situé dans les départements Yvelines (78), Hauts-de-Seine (92).

5.1.3 Durée estimée

Durée par mois: 48.

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements: 3.

Description: Pour chacun des lots, le présent marché est conclu pour une période d'un an (12 mois) à compter du 1er janvier 2026 ou à compter de sa notification au titulaire dans le cas où celle-ci serait postérieure au 1er janvier 2026. Dans le cas où le marché est notifié à une date postérieure au 1er janvier 2026, la première période sera comptée à partir de la date de notification pour se terminer au 31 décembre 2026. Le marché est reconductible pour une période d'un (1) an trois fois maximum par tacite reconduction à partir du 1er janvier 2027 et prendra fin au plus tard le 31 décembre 2029, soit pour une durée de quarante-huit (48) mois maximum pour chaque lot. Le pouvoir adjudicateur pourra ne pas reconduire le marché à l'issue de chaque période sous réserve de respecter un préavis de deux (2) mois avant la fin de celle-ci sans que le titulaire ne puisse prétendre à aucune indemnité.

5.1.5 Valeur

Valeur (hors TVA): 1400000 EUR.

Valeur maximale de l'accord-cadre: 2100000 EUR.

5.1.6 Informations générales

Les noms et qualifications professionnelles du personnel affecté à l'exécution du marché doivent être indiqués: Exigence dans l'offre
Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Type : Capacité économique et financière.

Description : Se référer au règlement de consultation.

Type : Aptitude à exercer l'activité professionnelle.

Description : Se référer au règlement de consultation.

Type : Capacité technique et professionnelle.

Description : Se référer au règlement de consultation.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :

Description : Se référer au règlement de consultation.

Critère Qualité :

Description : Se référer au règlement de consultation.

5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

URL : <https://www.marches-securises.fr/entreprise/>.

5.1.12 Conditions du marché public

Informations relatives aux délais de recours : Les recours suivants pourront être introduits devant le Tribunal judiciaire : Référé précontractuel avant la signature du contrat, Référé contractuel après la signature du contrat, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les six mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci.

Soumission électronique : Requête

Date limite de réception des offres : 14/10/2025 à 12:00.

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr/entreprise/>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Variante : Non autorisée

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 6 Mois

Conditions de présentation :

Conditions du marché :

Facturation électronique : Requête

5.1.15 Techniques

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximum de participants : 1.

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de médiation : Tribunal judiciaire de PARIS

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal judiciaire de PARIS

Informations relatives aux délais de recours : Les recours suivants pourront être introduits devant le Tribunal judiciaire : Référé précontractuel avant la signature du contrat, Référé contractuel après la signature du contrat, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les six mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Organisation qui reçoit les demandes de participation : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Organisation qui traite les offres : ANTIN RÉSIDENCES (75)

5.1 LOT N° : LOT-0009

Identifiant interne: 2025_ENT_004_Lot9.

Titre: Menuiserie, vitrerie, serrurerie, métallerie - Seine-et-Marne (77) et Est du Val-de-Marne (94).

Description: Travaux d'entretien courant en parties communes et privatives à réaliser au fur et à mesure des besoins (Menuiserie, vitrerie, serrurerie, métallerie).

5.1.1 Objectif

Type de marché: travaux.

Classification CPV: 45453100.

5.1.2 Lieu d'exécution

Pays: France.

Informations complémentaires: Les prestations sont à effectuer sur le patrimoine situé dans les départements Seine-et-Marne (77) et Est du Val-de-Marne (94).

5.1.3 Durée estimée

Durée par mois: 48.

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements: 3.

Description: Pour chacun des lots, le présent marché est conclu pour une période d'un an (12 mois) à compter du 1er janvier 2026 ou à compter de sa notification au titulaire dans le cas où celle-ci serait postérieure au 1er janvier 2026. Dans le cas où le marché est notifié à une date postérieure au 1er janvier 2026, la première période sera comptée à partir de la date de notification pour se terminer au 31 décembre 2026. Le marché est reconductible pour une période d'un (1) an trois fois maximum par tacite reconduction à partir du 1er janvier 2027 et prendra fin au plus tard le 31 décembre 2029, soit pour une durée de quarante-huit (48) mois maximum pour chaque lot. Le pouvoir adjudicateur pourra ne pas reconduire le marché à l'issue de chaque période sous réserve de respecter un préavis de deux (2) mois avant la fin de celle-ci sans que le titulaire ne puisse prétendre à aucune indemnité.

5.1.5 Valeur

Valeur (hors TVA): 600000 EUR.

Valeur maximale de l'accord-cadre: 900000 EUR.

5.1.6 Informations générales

Les noms et qualifications professionnelles du personnel affecté à l'exécution du marché doivent être indiqués: Exigence dans l'offre

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Type : Capacité économique et financière.

Description : Se référer au règlement de consultation.

Type : Aptitude à exercer l'activité professionnelle.

Description : Se référer au règlement de consultation.

Type : Capacité technique et professionnelle.

Description : Se référer au règlement de consultation.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :

Description : Se référer au règlement de consultation.

Critère Qualité :

Description : Se référer au règlement de consultation.

5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.
Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.
URL : <https://www.marches-securises.fr/entreprise/>.

5.1.12 Conditions du marché public

Informations relatives aux délais de recours : Les recours suivants pourront être introduits devant le Tribunal judiciaire : Référé précontractuel avant la signature du contrat, Référé contractuel après la signature du contrat, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les six mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci.
Soumission électronique : Requête
Date limite de réception des offres : 14/10/2025 à 12:00.
Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr/entreprise/>.
Catalogue électronique : Non autorisée
Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.
Variantes : Non autorisée
Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 6 Mois

Conditions de présentation :

Conditions du marché :

Facturation électronique : Requête

5.1.15 Techniques

Accord-cadre, sans remise en concurrence
Nombre maximum de participants : 1.
Informations sur le système d'acquisition dynamique:
Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de médiation : Tribunal judiciaire de PARIS
Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal judiciaire de PARIS
Informations relatives aux délais de recours : Les recours suivants pourront être introduits devant le Tribunal judiciaire : Référé précontractuel avant la signature du contrat, Référé contractuel après la signature du contrat, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les six mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : ANTIN RÉSIDENCES (75)
Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : ANTIN RÉSIDENCES (75)
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : ANTIN RÉSIDENCES (75)
Organisation qui reçoit les demandes de participation : ANTIN RÉSIDENCES (75)
Organisation qui traite les offres : ANTIN RÉSIDENCES (75)

5.1 LOT N° : LOT-0010

Identifiant interne: 2025_ENT_004_Lot10.
Titre: Menuiserie, vitrerie, serrurerie, métallerie - Seine-Saint-Denis (93).
Description: Travaux d'entretien courant en parties communes et privatives à réaliser au fur et à mesure des besoins (Menuiserie, vitrerie, serrurerie, métallerie).

5.1.1 Objectif

Type de marché: travaux.
Classification CPV: 45453100.

5.1.2 Lieu d'exécution

Pays: France.
Informations complémentaires: Les prestations sont à effectuer sur le patrimoine situé dans le département Seine-Saint-Denis (93).

5.1.3 Durée estimée

Durée par mois: 48.

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements: 3.
Description: Pour chacun des lots, le présent marché est conclu pour une période d'un an (12 mois) à compter du 1er janvier 2026 ou à compter de sa notification au titulaire dans le cas où celle-ci serait postérieure au 1er janvier 2026. Dans le cas où le marché est notifié à une date postérieure au 1er janvier 2026, la première période sera comptée à partir de la date de notification pour se terminer au 31 décembre 2026. Le marché est reconductible pour une période d'un (1) an trois fois maximum par tacite reconduction à partir du 1er janvier 2027 et prendra fin au plus tard le 31 décembre 2029, soit pour une durée de quarante-huit (48) mois maximum pour chaque lot. Le pouvoir adjudicateur pourra ne pas reconduire le marché à l'issue de chaque période sous réserve de respecter un préavis de deux (2) mois avant la fin de celle-ci sans que le titulaire ne puisse prétendre à aucune indemnité.

5.1.5 Valeur

Valeur (hors TVA): 900000 EUR.
Valeur maximale de l'accord-cadre: 1350000 EUR.

5.1.6 Informations générales

Les noms et qualifications professionnelles du personnel affecté à l'exécution du marché doivent être indiqués: Exigence dans l'offre
Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non

financé par des fonds de l'UE.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Type : Capacité économique et financière.

Description : Se référer au règlement de consultation.

Type : Aptitude à exercer l'activité professionnelle.

Description : Se référer au règlement de consultation.

Type : Capacité technique et professionnelle.

Description : Se référer au règlement de consultation.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :

Description : Se référer au règlement de consultation.

Critère Qualité :

Description : Se référer au règlement de consultation.

5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

URL : <https://www.marches-securises.fr/entreprise/>.

5.1.12 Conditions du marché public

Informations relatives aux délais de recours : Les recours suivants pourront être introduits devant le Tribunal judiciaire : Référé précontractuel avant la signature du contrat, Référé contractuel après la signature du contrat, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les six mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci.

Soumission électronique : Requête

Date limite de réception des offres : 14/10/2025 à 12:00.

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr/entreprise/>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Variantes : Non autorisée

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 6 Mois

Conditions de présentation :

Conditions du marché :

Facturation électronique : Requête

5.1.15 Techniques

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximum de participants : 1.

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de médiation : Tribunal judiciaire de PARIS

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal judiciaire de PARIS

Informations relatives aux délais de recours : Les recours suivants pourront être introduits devant le Tribunal judiciaire : Référé précontractuel avant la signature du contrat, Référé contractuel après la signature du contrat, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les six mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Organisation qui reçoit les demandes de participation : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Organisation qui traite les offres : ANTIN RÉSIDENCES (75)

5.1 LOT N° : LOT-0011

Identifiant interne: 2025_ENT_004_Lot11.

Titre: Menuiserie, vitrerie, serrurerie, métallerie - Paris (75) et Ouest du Val-de-Marne (94).

Description: Travaux d'entretien courant en parties communes et privatives à réaliser au fur et à mesure des besoins (Menuiserie, vitrerie, serrurerie, métallerie).

5.1.1 Objectif

Type de marché: travaux.
Classification CPV: 45453100.

5.1.2 Lieu d'exécution

Pays: France.
Informations complémentaires: Les prestations sont à effectuer sur le patrimoine situé dans les départements Paris (75) et Ouest du Val-de-Marne (94).

5.1.3 Durée estimée

Durée par mois: 48.

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements: 3.
Description: Pour chacun des lots, le présent marché est conclu pour une période d'un an (12 mois) à compter du 1er janvier 2026 ou à compter de sa notification au titulaire dans le cas où celle-ci serait postérieure au 1er janvier 2026. Dans le cas où le marché est notifié à une date postérieure au 1er janvier 2026, la première période sera comptée à partir de la date de notification pour se terminer au 31 décembre 2026. Le marché est reconductible pour une période d'un (1) an trois fois maximum par tacite reconduction à partir du 1er janvier 2027 et prendra fin au plus tard le 31 décembre 2029, soit pour une durée de quarante-huit (48) mois maximum pour chaque lot. Le pouvoir adjudicateur pourra ne pas reconduire le marché à l'issue de chaque période sous réserve de respecter un préavis de deux (2) mois avant la fin de celle-ci sans que le titulaire ne puisse prétendre à aucune indemnité.

5.1.5 Valeur

Valeur (hors TVA): 260000 EUR.
Valeur maximale de l'accord-cadre: 390000 EUR.

5.1.6 Informations générales

Les noms et qualifications professionnelles du personnel affecté à l'exécution du marché doivent être indiqués: Exigence dans l'offre
Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Type : Capacité économique et financière.
Description : Se référer au règlement de consultation.

Type : Aptitude à exercer l'activité professionnelle.
Description : Se référer au règlement de consultation.

Type : Capacité technique et professionnelle.
Description : Se référer au règlement de consultation.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :
Description : Se référer au règlement de consultation.

Critère Qualité :
Description : Se référer au règlement de consultation.

5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.
Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.
URL : <https://www.marches-securises.fr/entreprise/>.

5.1.12 Conditions du marché public

Informations relatives aux délais de recours : Les recours suivants pourront être introduits devant le Tribunal judiciaire : Référé précontractuel avant la signature du contrat, Référé contractuel après la signature du contrat, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les six mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci.

Soumission électronique : Requête
Date limite de réception des offres : 14/10/2025 à 12:00.
Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr/entreprise/>.
Catalogue électronique : Non autorisée
Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.
Variantes : Non autorisée
Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 6 Mois

Conditions de présentation :

Conditions du marché :

Facturation électronique : Requête

5.1.15 Techniques

Accord-cadre, sans remise en concurrence
Nombre maximum de participants : 1.
Informations sur le système d'acquisition dynamique:
Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de médiation : Tribunal judiciaire de PARIS

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal judiciaire de PARIS

Informations relatives aux délais de recours : Les recours suivants pourront être introduits devant le Tribunal judiciaire : Référé précontractuel avant la signature du contrat, Référé contractuel après la signature du contrat, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les six mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Organisation qui reçoit les demandes de participation : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Organisation qui traite les offres : ANTIN RÉSIDENCES (75)

5.1 LOT N° : LOT-0012

Identifiant interne: 2025_ENT_004_Lot12.

Titre: Menuiserie, vitrerie, serrurerie, métallerie - Val d'Oise (95) et Oise (60).

Description: Travaux d'entretien courant en parties communes et privatives à réaliser au fur et à mesure des besoins (Menuiserie, vitrerie, serrurerie, métallerie).

5.1.1 Objectif

Type de marché: travaux.
Classification CPV: 45453100.

5.1.2 Lieu d'exécution

Pays: France.
Informations complémentaires: Les prestations sont à effectuer sur le patrimoine situé dans les départements Val d'Oise (95) et Oise (60).

5.1.3 Durée estimée

Durée par mois: 48.

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements: 3.

Description: Pour chacun des lots, le présent marché est conclu pour une période d'un an (12 mois) à compter du 1er janvier 2026 ou à compter de sa notification au titulaire dans le cas où celle-ci serait postérieure au 1er janvier 2026. Dans le cas où le marché est notifié à une date postérieure au 1er janvier 2026, la première période sera comptée à partir de la date de notification pour se terminer au 31 décembre 2026. Le marché est reconductible pour une période d'un (1) an trois fois maximum par tacite reconduction à partir du 1er janvier 2027 et prendra fin au plus tard le 31 décembre 2029, soit pour une durée de quarante-huit (48) mois maximum pour chaque lot. Le pouvoir adjudicateur pourra ne pas reconduire le marché à l'issue de chaque période sous réserve de respecter un préavis de deux (2) mois avant la fin de celle-ci sans que le titulaire ne puisse prétendre à aucune indemnité.

5.1.5 Valeur

Valeur (hors TVA): 420000 EUR.
Valeur maximale de l'accord-cadre: 630000 EUR.

5.1.6 Informations générales

Les noms et qualifications professionnelles du personnel affecté à l'exécution du marché doivent être indiqués: Exigence dans l'offre

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Type : Capacité économique et financière.

Description : Se référer au règlement de consultation.

Type : Aptitude à exercer l'activité professionnelle.

Description : Se référer au règlement de consultation.

Type : Capacité technique et professionnelle.

Description : Se référer au règlement de consultation.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :

Description : Se référer au règlement de consultation.

Critère Qualité :

Description : Se référer au règlement de consultation.

5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

URL : <https://www.marches-securises.fr/entreprise/>.

5.1.12 Conditions du marché public

Informations relatives aux délais de recours : Les recours suivants pourront être introduits devant le Tribunal judiciaire : Référé précontractuel avant la signature du contrat, Référé contractuel après la signature du contrat, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les six mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci.

Soumission électronique : Requête

Date limite de réception des offres : 14/10/2025 à 12:00.

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr/entreprise/>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Variantes : Non autorisée

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 6 Mois

Conditions de présentation :**Conditions du marché :**

Facturation électronique : Requête

5.1.15 Techniques

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximum de participants : 1.

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de médiation : Tribunal judiciaire de PARIS

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal judiciaire de PARIS

Informations relatives aux délais de recours : Les recours suivants pourront être introduits devant le Tribunal judiciaire : Référé précontractuel avant la signature du contrat, Référé contractuel après la signature du contrat, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les six mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Organisation qui reçoit les demandes de participation : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Organisation qui traite les offres : ANTIN RÉSIDENCES (75)

5.1 LOT N° : LOT-0013

Identifiant interne: 2025_ENT_004_Lot13.

Titre: Menuiserie, vitrerie, serrurerie, métallerie - Essonne (91).

Description: Travaux d'entretien courant en parties communes et privatives à réaliser au fur et à mesure des besoins (Menuiserie, vitrerie, serrurerie, métallerie).

5.1.1 Objectif

Type de marché: travaux.

Classification CPV: 45453100.

5.1.2 Lieu d'exécution

Pays: France.

Informations complémentaires: Les prestations sont à effectuer sur le patrimoine situé dans le département Essonne (91).

5.1.3 Durée estimée

Durée par mois: 48.

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements: 3.

Description: Pour chacun des lots, le présent marché est conclu pour une période d'un an (12 mois) à compter du 1er janvier 2026 ou à compter de sa notification au titulaire dans le cas où celle-ci serait postérieure au 1er janvier 2026. Dans le cas où le marché est notifié à une date postérieure au 1er janvier 2026, la première période sera comptée à partir de la date de notification pour se terminer au 31 décembre 2026. Le marché est reconductible pour une période d'un (1) an trois fois

maximum par tacite reconduction à partir du 1er janvier 2027 et prendra fin au plus tard le 31 décembre 2029, soit pour une durée de quarante-huit (48) mois maximum pour chaque lot. Le pouvoir adjudicateur pourra ne pas reconduire le marché à l'issue de chaque période sous réserve de respecter un préavis de deux (2) mois avant la fin de celle-ci sans que le titulaire ne puisse prétendre à aucune indemnité.

5.1.5 Valeur

Valeur (hors TVA): 900000 EUR.

Valeur maximale de l'accord-cadre: 1350000 EUR.

5.1.6 Informations générales

Les noms et qualifications professionnelles du personnel affecté à l'exécution du marché doivent être indiqués: Exigence dans l'offre

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Type : Capacité économique et financière.

Description : Se référer au règlement de consultation.

Type : Aptitude à exercer l'activité professionnelle.

Description : Se référer au règlement de consultation.

Type : Capacité technique et professionnelle.

Description : Se référer au règlement de consultation.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :

Description : Se référer au règlement de consultation.

Critère Qualité :

Description : Se référer au règlement de consultation.

5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

URL : <https://www.marches-securises.fr/entreprise/>.

5.1.12 Conditions du marché public

Informations relatives aux délais de recours : Les recours suivants pourront être introduits devant le Tribunal judiciaire : Référé précontractuel avant la signature du contrat, Référé contractuel après la signature du contrat, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les six mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci.

Soumission électronique : Requête

Date limite de réception des offres : 14/10/2025 à 12:00.

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr/entreprise/>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Variante : Non autorisée

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 6 Mois

Conditions de présentation :

Conditions du marché :

Facturation électronique : Requête

5.1.15 Techniques

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximum de participants : 1.

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de médiation : Tribunal judiciaire de PARIS

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal judiciaire de PARIS

Informations relatives aux délais de recours : Les recours suivants pourront être introduits devant le Tribunal judiciaire : Référé précontractuel avant la signature du contrat, Référé contractuel après la signature du contrat, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les six mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : ANTIN

RÉSIDENCES (75)**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** ANTIN RÉSIDENCES (75)**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** ANTIN RÉSIDENCES (75)**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** ANTIN RÉSIDENCES (75)**Organisation qui traite les offres :** ANTIN RÉSIDENCES (75)**5.1 LOT N° : LOT-0014**

Identifiant interne: 2025_ENT_004_Lot14.

Titre: Menuiserie, vitrerie, serrurerie, métallerie - ALFI.

Description: Travaux d'entretien courant en parties communes et privatives à réaliser au fur et à mesure des besoins (Menuiserie, vitrerie, serrurerie, métallerie).

5.1.1 Objectif

Type de marché: travaux.

Classification CPV: 45453100.

5.1.2 Lieu d'exécution

Pays: France.

Informations complémentaires: Les prestations sont à effectuer sur le patrimoine de l'ALFI reparté sur différentes régions.

5.1.3 Durée estimée

Durée par mois: 48.

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements: 3.

Description: Pour chacun des lots, le présent marché est conclu pour une période d'un an (12 mois) à compter du 1er janvier 2026 ou à compter de sa notification au titulaire dans le cas où celle-ci serait postérieure au 1er janvier 2026. Dans le cas où le marché est notifié à une date postérieure au 1er janvier 2026, la première période sera comptée à partir de la date de notification pour se terminer au 31 décembre 2026. Le marché est reconductible pour une période d'un (1) an trois fois maximum par tacite reconduction à partir du 1er janvier 2027 et prendra fin au plus tard le 31 décembre 2029, soit pour une durée de quarante-huit (48) mois maximum pour chaque lot. Le pouvoir adjudicateur pourra ne pas reconduire le marché à l'issue de chaque période sous réserve de respecter un préavis de deux (2) mois avant la fin de celle-ci sans que le titulaire ne puisse prétendre à aucune indemnité.

5.1.5 Valeur

Valeur (hors TVA): 600000 EUR.

Valeur maximale de l'accord-cadre: 900000 EUR.

5.1.6 Informations générales

Les noms et qualifications professionnelles du personnel affecté à l'exécution du marché doivent être indiqués: Exigence dans l'offre

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité**5.1.9 Critères de sélection****Type :** Capacité économique et financière.**Description :** Se référer au règlement de consultation.**Type :** Aptitude à exercer l'activité professionnelle.**Description :** Se référer au règlement de consultation.**Type :** Capacité technique et professionnelle.**Description :** Se référer au règlement de consultation.**5.1.10 Critères d'attribution****Critère Prix :****Description :** Se référer au règlement de consultation.**Critère Qualité :****Description :** Se référer au règlement de consultation.**5.1.11 Documents de marché**

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

URL : <https://www.marches-securises.fr/entreprise/>.**5.1.12 Conditions du marché public**

Informations relatives aux délais de recours : Les recours suivants pourront être introduits devant le Tribunal judiciaire : Référé précontractuel avant la signature du contrat, Référé contractuel après la signature du contrat, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les six mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci.

Soumission électronique : Requête

Date limite de réception des offres : 14/10/2025 à 12:00.

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr/entreprise/>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Variante : Non autorisée

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 6 Mois

Conditions de présentation :

Conditions du marché :

Facturation électronique : Requête

5.1.15 Techniques

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximum de participants : 1.

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de médiation : Tribunal judiciaire de PARIS

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal judiciaire de PARIS

Informations relatives aux délais de recours : Les recours suivants pourront être introduits devant le Tribunal judiciaire : Référé précontractuel avant la signature du contrat, Référé contractuel après la signature du contrat, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les six mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Organisation qui reçoit les demandes de participation : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Organisation qui traite les offres : ANTIN RÉSIDENCES (75)

5.1 LOT N° : LOT-0015

Identifiant interne: 2025_ENT_004_Lot15.

Titre: Electricité courant fort - Essonne (91) et Yvelines (78) et Hauts de Seine (92).

Description: Travaux d'entretien courant en parties communes et privatives à réaliser au fur et à mesure des besoins (Electricité courant fort).

5.1.1 Objectif

Type de marché: travaux.

Classification CPV: 45453100.

5.1.2 Lieu d'exécution

Pays: France.

Informations complémentaires: Les prestations sont à effectuer sur le patrimoine situé dans les départements Essonne (91) et Yvelines (78) et Hauts de Seine (92).

5.1.3 Durée estimée

Durée par mois: 48.

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements: 3.

Description: Pour chacun des lots, le présent marché est conclu pour une période d'un an (12 mois) à compter du 1er janvier 2026 ou à compter de sa notification au titulaire dans le cas où celle-ci serait postérieure au 1er janvier 2026. Dans le cas où le marché est notifié à une date postérieure au 1er janvier 2026, la première période sera comptée à partir de la date de notification pour se terminer au 31 décembre 2026. Le marché est reconductible pour une période d'un (1) an trois fois maximum par tacite reconduction à partir du 1er janvier 2027 et prendra fin au plus tard le 31 décembre 2029, soit pour une durée de quarante-huit (48) mois maximum pour chaque lot. Le pouvoir adjudicateur pourra ne pas reconduire le marché à l'issue de chaque période sous réserve de respecter un préavis de deux (2) mois avant la fin de celle-ci sans que le titulaire ne puisse prétendre à aucune indemnité.

5.1.5 Valeur

Valeur (hors TVA): 800000 EUR.

Valeur maximale de l'accord-cadre: 1200000 EUR.

5.1.6 Informations générales

Les noms et qualifications professionnelles du personnel affecté à l'exécution du marché doivent être indiqués: Exigence dans l'offre

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Type : Capacité économique et financière.

Description : Se référer au règlement de consultation.

Type : Aptitude à exercer l'activité professionnelle.

Description : Se référer au règlement de consultation.

Type : Capacité technique et professionnelle.

Description : Se référer au règlement de consultation.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :

Description : Se référer au règlement de consultation.

Critère Qualité :

Description : Se référer au règlement de consultation.

5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

URL : <https://www.marches-securises.fr/entreprise/>.

5.1.12 Conditions du marché public

Informations relatives aux délais de recours : Les recours suivants pourront être introduits devant le Tribunal judiciaire : Référé précontractuel avant la signature du contrat, Référé contractuel après la signature du contrat, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les six mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci.

Soumission électronique : Requête

Date limite de réception des offres : 14/10/2025 à 12:00.

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr/entreprise/>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Variante : Non autorisée

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 6 Mois

Conditions de présentation :

Conditions du marché :

Facturation électronique : Requête

5.1.15 Techniques

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximum de participants : 1.

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de médiation : Tribunal judiciaire de PARIS

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal judiciaire de PARIS

Informations relatives aux délais de recours : Les recours suivants pourront être introduits devant le Tribunal judiciaire : Référé précontractuel avant la signature du contrat, Référé contractuel après la signature du contrat, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les six mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Organisation qui reçoit les demandes de participation : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Organisation qui traite les offres : ANTIN RÉSIDENCES (75)

5.1 LOT N° : LOT-0016

Identifiant interne: 2025_ENT_004_Lot16.

Titre: Electricité courant fort - Seine Saint Denis (93) et Val d'Oise (95) et Oise (60).

Description: Travaux d'entretien courant en parties communes et privatives à réaliser au fur et à mesure des besoins (Electricité courant fort).

5.1.1 Objectif

Type de marché: travaux.

Classification CPV: 45453100.

5.1.2 Lieu d'exécution

Pays: France.

Informations complémentaires: Les prestations sont à effectuer sur le patrimoine situé dans les départements Seine Saint Denis (93) et Val d'Oise (95) et Oise (60).

5.1.3 Durée estimée

Durée par mois: 48.

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements: 3.

Description: Pour chacun des lots, le présent marché est conclu pour une période d'un an (12 mois) à compter du 1er janvier 2026 ou à compter de sa notification au titulaire dans le cas où celle-ci serait postérieure au 1er janvier 2026. Dans le cas où le marché est notifié à une date postérieure au 1er janvier 2026, la première période sera comptée à partir de la date de notification pour se terminer au 31 décembre 2026. Le marché est reconductible pour une période d'un (1) an trois fois maximum par tacite reconduction à partir du 1er janvier 2027 et prendra fin au plus tard le 31 décembre 2029, soit pour une durée de quarante-huit (48) mois maximum pour chaque lot. Le pouvoir adjudicateur pourra ne pas reconduire le marché à l'issue de chaque période sous réserve de respecter un préavis de deux (2) mois avant la fin de celle-ci sans que le titulaire ne puisse prétendre à aucune indemnité.

5.1.5 Valeur

Valeur (hors TVA): 760000 EUR.

Valeur maximale de l'accord-cadre: 1140000 EUR.

5.1.6 Informations générales

Les noms et qualifications professionnelles du personnel affecté à l'exécution du marché doivent être indiqués: Exigence dans l'offre
Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Type : Capacité économique et financière.

Description : Se référer au règlement de consultation.

Type : Aptitude à exercer l'activité professionnelle.

Description : Se référer au règlement de consultation.

Type : Capacité technique et professionnelle.

Description : Se référer au règlement de consultation.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :

Description : Se référer au règlement de consultation.

Critère Qualité :

Description : Se référer au règlement de consultation.

5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

URL : <https://www.marches-securises.fr/entreprise/>.

5.1.12 Conditions du marché public

Informations relatives aux délais de recours : Les recours suivants pourront être introduits devant le Tribunal judiciaire : Référé précontractuel avant la signature du contrat, Référé contractuel après la signature du contrat, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les six mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci.

Soumission électronique : Requête

Date limite de réception des offres : 14/10/2025 à 12:00.

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr/entreprise/>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Variante : Non autorisée

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 6 Mois

Conditions de présentation :

Conditions du marché :

Facturation électronique : Requête

5.1.15 Techniques

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximum de participants : 1.
Informations sur le système d'acquisition dynamique:
Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de médiation : Tribunal judiciaire de PARIS

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal judiciaire de PARIS

Informations relatives aux délais de recours : Les recours suivants pourront être introduits devant le Tribunal judiciaire : Référé précontractuel avant la signature du contrat, Référé contractuel après la signature du contrat, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les six mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Organisation qui reçoit les demandes de participation : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Organisation qui traite les offres : ANTIN RÉSIDENCES (75)

5.1 LOT N° : LOT-0017

Identifiant interne: 2025_ENT_004_Lot17.

Titre: Electricité courant fort - Val de Marne (94) et Seine et Marne (77) et Paris (75).

Description: Travaux d'entretien courant en parties communes et privatives à réaliser au fur et à mesure des besoins (Electricité courant fort).

5.1.1 Objectif

Type de marché: travaux.

Classification CPV: 45453100.

5.1.2 Lieu d'exécution

Pays: France.

Informations complémentaires: Les prestations sont à effectuer sur le patrimoine situé dans les départements Val de Marne (94) et Seine et Marne (77) et Paris (75).

5.1.3 Durée estimée

Durée par mois: 48.

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements: 3.

Description: Pour chacun des lots, le présent marché est conclu pour une période d'un an (12 mois) à compter du 1er janvier 2026 ou à compter de sa notification au titulaire dans le cas où celle-ci serait postérieure au 1er janvier 2026. Dans le cas où le marché est notifié à une date postérieure au 1er janvier 2026, la première période sera comptée à partir de la date de notification pour se terminer au 31 décembre 2026. Le marché est reconductible pour une période d'un (1) an trois fois maximum par tacite reconduction à partir du 1er janvier 2027 et prendra fin au plus tard le 31 décembre 2029, soit pour une durée de quarante-huit (48) mois maximum pour chaque lot. Le pouvoir adjudicateur pourra ne pas reconduire le marché à l'issue de chaque période sous réserve de respecter un préavis de deux (2) mois avant la fin de celle-ci sans que le titulaire ne puisse prétendre à aucune indemnité.

5.1.5 Valeur

Valeur (hors TVA): 560000 EUR.

Valeur maximale de l'accord-cadre: 840000 EUR.

5.1.6 Informations générales

Les noms et qualifications professionnelles du personnel affecté à l'exécution du marché doivent être indiqués: Exigence dans l'offre

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Type : Capacité économique et financière.

Description : Se référer au règlement de consultation.

Type : Aptitude à exercer l'activité professionnelle.

Description : Se référer au règlement de consultation.

Type : Capacité technique et professionnelle.

Description : Se référer au règlement de consultation.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :

Description : Se référer au règlement de consultation.

Critère Qualité :

Description : Se référer au règlement de consultation.

5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

URL : <https://www.marches-securises.fr/entreprise/>.

5.1.12 Conditions du marché public

Informations relatives aux délais de recours : Les recours suivants pourront être introduits devant le Tribunal judiciaire : Référé précontractuel avant la signature du contrat, Référé contractuel après la signature du contrat, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les six mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci.

Soumission électronique : Requête

Date limite de réception des offres : 14/10/2025 à 12:00.

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr/entreprise/>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Variante : Non autorisée

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 6 Mois

Conditions de présentation :

Conditions du marché :

Facturation électronique : Requête

5.1.15 Techniques

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximum de participants : 1.

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de médiation : Tribunal judiciaire de PARIS

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal judiciaire de PARIS

Informations relatives aux délais de recours : Les recours suivants pourront être introduits devant le Tribunal judiciaire : Référé précontractuel avant la signature du contrat, Référé contractuel après la signature du contrat, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les six mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Organisation qui reçoit les demandes de participation : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Organisation qui traite les offres : ANTIN RÉSIDENCES (75)

5.1 LOT N° : LOT-0018

Identifiant interne: 2025_ENT_004_Lot18.

Titre: Electricité courant fort -ALFI.

Description: Travaux d'entretien courant en parties communes et privatives à réaliser au fur et à mesure des besoins (Electricité courant fort).

5.1.1 Objectif

Type de marché: travaux.

Classification CPV: 45453100.

5.1.2 Lieu d'exécution

Pays: France.

Informations complémentaires: Les prestations sont à effectuer sur le patrimoine de l'ALFI reparté sur différentes régions.

5.1.3 Durée estimée

Durée par mois: 48.

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements: 3.

Description: Pour chacun des lots, le présent marché est conclu pour une période d'un an (12 mois) à compter du 1er janvier 2026 ou à compter de sa notification au titulaire dans le cas où celle-ci serait postérieure au 1er janvier 2026. Dans le cas où le marché est notifié à une date postérieure au 1er janvier 2026, la première période sera comptée à partir de la date de notification pour se terminer au 31 décembre 2026. Le marché est reconductible pour une période d'un (1) an trois fois maximum par tacite reconduction à partir du 1er janvier 2027 et prendra fin au plus tard le 31 décembre 2029, soit pour une durée de quarante-huit (48) mois maximum pour chaque lot. Le pouvoir adjudicateur pourra ne pas reconduire le marché à l'issue de chaque période sous réserve de respecter un préavis de deux (2) mois avant la fin de celle-ci sans que le titulaire ne puisse prétendre à aucune indemnité.

5.1.5 Valeur

Valeur (hors TVA): 160000 EUR.
Valeur maximale de l'accord-cadre: 240000 EUR.

5.1.6 Informations générales

Les noms et qualifications professionnelles du personnel affecté à l'exécution du marché doivent être indiqués: Exigence dans l'offre
Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Type : Capacité économique et financière.
Description : Se référer au règlement de consultation.

Type : Aptitude à exercer l'activité professionnelle.
Description : Se référer au règlement de consultation.

Type : Capacité technique et professionnelle.
Description : Se référer au règlement de consultation.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :
Description : Se référer au règlement de consultation.

Critère Qualité :
Description : Se référer au règlement de consultation.

5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.
Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.
URL : <https://www.marches-securises.fr/entreprise/>.

5.1.12 Conditions du marché public

Informations relatives aux délais de recours : Les recours suivants pourront être introduits devant le Tribunal judiciaire : Référé précontractuel avant la signature du contrat, Référé contractuel après la signature du contrat, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les six mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci.
Soumission électronique : Requête
Date limite de réception des offres : 14/10/2025 à 12:00.
Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr/entreprise/>.
Catalogue électronique : Non autorisée
Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.
Variantes : Non autorisée
Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 6 Mois

Conditions de présentation :

Conditions du marché :
Facturation électronique : Requête

5.1.15 Techniques

Accord-cadre, sans remise en concurrence
Nombre maximum de participants : 1.
Informations sur le système d'acquisition dynamique:
Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de médiation : Tribunal judiciaire de PARIS
Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal judiciaire de PARIS
Informations relatives aux délais de recours : Les recours suivants pourront être introduits devant le Tribunal judiciaire : Référé précontractuel avant la signature du contrat, Référé contractuel après la signature du contrat, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les six mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : ANTIN RÉSIDENCES (75)
Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : ANTIN RÉSIDENCES (75)
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : ANTIN RÉSIDENCES (75)
Organisation qui reçoit les demandes de participation : ANTIN RÉSIDENCES (75)
Organisation qui traite les offres : ANTIN RÉSIDENCES (75)

5.1 LOT N° : LOT-0019

Identifiant interne: 2025_ENT_004_Lot19.
Titre: Electricité courant faible - Seine Saint Denis (93) et Val d'Oise (95) et Oise (60).

Description: Travaux d'entretien courant en parties communes et privatives à réaliser au fur et à mesure des besoins (Electricité courant faible).

5.1.1 Objectif

Type de marché: travaux.
Classification CPV: 45453100.

5.1.2 Lieu d'exécution

Pays: France.
Informations complémentaires: Les prestations sont à effectuer sur le patrimoine situé dans les départements Seine Saint Denis (93) et Val d'Oise (95) et Oise (60).

5.1.3 Durée estimée

Durée par mois: 48.

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements: 3.
Description: Pour chacun des lots, le présent marché est conclu pour une période d'un an (12 mois) à compter du 1er janvier 2026 ou à compter de sa notification au titulaire dans le cas où celle-ci serait postérieure au 1er janvier 2026. Dans le cas où le marché est notifié à une date postérieure au 1er janvier 2026, la première période sera comptée à partir de la date de notification pour se terminer au 31 décembre 2026. Le marché est reconductible pour une période d'un (1) an trois fois maximum par tacite reconduction à partir du 1er janvier 2027 et prendra fin au plus tard le 31 décembre 2029, soit pour une durée de quarante-huit (48) mois maximum pour chaque lot. Le pouvoir adjudicateur pourra ne pas reconduire le marché à l'issue de chaque période sous réserve de respecter un préavis de deux (2) mois avant la fin de celle-ci sans que le titulaire ne puisse prétendre à aucune indemnité.

5.1.5 Valeur

Valeur (hors TVA): 440000 EUR.
Valeur maximale de l'accord-cadre: 660000 EUR.

5.1.6 Informations générales

Les noms et qualifications professionnelles du personnel affecté à l'exécution du marché doivent être indiqués: Exigence dans l'offre
Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Type : Capacité économique et financière.
Description : Se référer au règlement de consultation.

Type : Aptitude à exercer l'activité professionnelle.
Description : Se référer au règlement de consultation.

Type : Capacité technique et professionnelle.
Description : Se référer au règlement de consultation.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :
Description : Se référer au règlement de consultation.

Critère Qualité :
Description : Se référer au règlement de consultation.

5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.
Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.
URL : <https://www.marches-securises.fr/entreprise/>.

5.1.12 Conditions du marché public

Informations relatives aux délais de recours : Les recours suivants pourront être introduits devant le Tribunal judiciaire : Référé précontractuel avant la signature du contrat, Référé contractuel après la signature du contrat, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les six mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci.
Soumission électronique : Requête
Date limite de réception des offres : 14/10/2025 à 12:00.
Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr/entreprise/>.
Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Variantes : Non autorisée

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 6 Mois

Conditions de présentation :

Conditions du marché :

Facturation électronique : Requête

5.1.15 Techniques

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximum de participants : 1.

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de médiation : Tribunal judiciaire de PARIS

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal judiciaire de PARIS

Informations relatives aux délais de recours : Les recours suivants pourront être introduits devant le Tribunal judiciaire : Référé précontractuel avant la signature du contrat, Référé contractuel après la signature du contrat, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les six mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Organisation qui reçoit les demandes de participation : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Organisation qui traite les offres : ANTIN RÉSIDENCES (75)

5.1 LOT N° : LOT-0020

Identifiant interne: 2025_ENT_004_Lot20.

Titre: Electricité courant faible - Val de Marne (94) et Seine et Marne (77) et Paris (75).

Description: Travaux d'entretien courant en parties communes et privatives à réaliser au fur et à mesure des besoins (Electricité courant faible).

5.1.1 Objectif

Type de marché: travaux.

Classification CPV: 45453100.

5.1.2 Lieu d'exécution

Pays: France.

Informations complémentaires: Les prestations sont à effectuer sur le patrimoine situé dans les départements Val de Marne (94) et Seine et Marne (77) et Paris (75).

5.1.3 Durée estimée

Durée par mois: 48.

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements: 3.

Description: Pour chacun des lots, le présent marché est conclu pour une période d'un an (12 mois) à compter du 1er janvier 2026 ou à compter de sa notification au titulaire dans le cas où celle-ci serait postérieure au 1er janvier 2026. Dans le cas où le marché est notifié à une date postérieure au 1er janvier 2026, la première période sera comptée à partir de la date de notification pour se terminer au 31 décembre 2026. Le marché est reconductible pour une période d'un (1) an trois fois maximum par tacite reconduction à partir du 1er janvier 2027 et prendra fin au plus tard le 31 décembre 2029, soit pour une durée de quarante-huit (48) mois maximum pour chaque lot. Le pouvoir adjudicateur pourra ne pas reconduire le marché à l'issue de chaque période sous réserve de respecter un préavis de deux (2) mois avant la fin de celle-ci sans que le titulaire ne puisse prétendre à aucune indemnité.

5.1.5 Valeur

Valeur (hors TVA): 500000 EUR.

Valeur maximale de l'accord-cadre: 750000 EUR.

5.1.6 Informations générales

Les noms et qualifications professionnelles du personnel affecté à l'exécution du marché doivent être indiqués: Exigence dans l'offre

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Type : Capacité économique et financière.

Description : Se référer au règlement de consultation.

Type : Aptitude à exercer l'activité professionnelle.

Description : Se référer au règlement de consultation.

Type : Capacité technique et professionnelle.

Description : Se référer au règlement de consultation.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :

Description : Se référer au règlement de consultation.

Critère Qualité :

Description : Se référer au règlement de consultation.

5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

URL : <https://www.marches-securises.fr/entreprise/>.

5.1.12 Conditions du marché public

Informations relatives aux délais de recours : Les recours suivants pourront être introduits devant le Tribunal judiciaire : Référé précontractuel avant la signature du contrat, Référé contractuel après la signature du contrat, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les six mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci.

Soumission électronique : Requête

Date limite de réception des offres : 14/10/2025 à 12:00.

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr/entreprise/>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Variantes : Non autorisée

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 6 Mois

Conditions de présentation :

Conditions du marché :

Facturation électronique : Requête

5.1.15 Techniques

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximum de participants : 1.

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de médiation : Tribunal judiciaire de PARIS

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal judiciaire de PARIS

Informations relatives aux délais de recours : Les recours suivants pourront être introduits devant le Tribunal judiciaire : Référé précontractuel avant la signature du contrat, Référé contractuel après la signature du contrat, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les six mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Organisation qui reçoit les demandes de participation : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Organisation qui traite les offres : ANTIN RÉSIDENCES (75)

5.1 LOT N° : LOT-0021

Identifiant interne: 2025_ENT_004_Lot21.

Titre: Electricité courant faible - Essonne (91) et Yvelines (78) et Hauts de Seine (92).

Description: Travaux d'entretien courant en parties communes et privatives à réaliser au fur et à mesure des besoins (Electricité courant faible).

5.1.1 Objectif

Type de marché: travaux.

Classification CPV: 45453100.

5.1.2 Lieu d'exécution

Pays: France.

Informations complémentaires: Les prestations sont à effectuer sur le patrimoine situé dans les départements Essonne (91) et Yvelines (78) et Hauts de Seine (92).

5.1.3 Durée estimée

Durée par mois: 48.

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements: 3.

Description: Pour chacun des lots, le présent marché est conclu pour une période d'un an (12 mois) à compter du 1er janvier 2026 ou à compter de sa notification au titulaire dans le cas où celle-ci serait postérieure au 1er janvier 2026. Dans le cas où le marché est notifié à une date postérieure au 1er janvier 2026, la première période sera comptée à partir de la date de notification pour se terminer au 31 décembre 2026. Le marché est reconductible pour une période d'un (1) an trois fois maximum par tacite reconduction à partir du 1er janvier 2027 et prendra fin au plus tard le 31 décembre 2029, soit pour une durée de quarante-huit (48) mois maximum pour chaque lot. Le pouvoir adjudicateur pourra ne pas reconduire le marché à l'issue de chaque période sous réserve de respecter un préavis de deux (2) mois avant la fin de celle-ci sans que le titulaire ne puisse prétendre à aucune indemnité.

5.1.5 Valeur

Valeur (hors TVA): 1200000 EUR.

Valeur maximale de l'accord-cadre: 1800000 EUR.

5.1.6 Informations générales

Les noms et qualifications professionnelles du personnel affecté à l'exécution du marché doivent être indiqués: Exigence dans l'offre
Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Type : Capacité économique et financière.

Description : Se référer au règlement de consultation.

Type : Aptitude à exercer l'activité professionnelle.

Description : Se référer au règlement de consultation.

Type : Capacité technique et professionnelle.

Description : Se référer au règlement de consultation.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :

Description : Se référer au règlement de consultation.

Critère Qualité :

Description : Se référer au règlement de consultation.

5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

URL : <https://www.marches-securises.fr/entreprise/>.

5.1.12 Conditions du marché public

Informations relatives aux délais de recours : Les recours suivants pourront être introduits devant le Tribunal judiciaire : Référé précontractuel avant la signature du contrat, Référé contractuel après la signature du contrat, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les six mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci.

Soumission électronique : Requête

Date limite de réception des offres : 14/10/2025 à 12:00.

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr/entreprise/>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Variante : Non autorisée

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 6 Mois

Conditions de présentation :

Conditions du marché :

Facturation électronique : Requête

5.1.15 Techniques

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximum de participants : 1.

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de médiation : Tribunal judiciaire de PARIS

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal judiciaire de PARIS

Informations relatives aux délais de recours : Les recours suivants pourront être introduits devant le Tribunal judiciaire : Référé

précontractuel avant la signature du contrat, Référé contractuel après la signature du contrat, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les six mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Organisation qui reçoit les demandes de participation : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Organisation qui traite les offres : ANTIN RÉSIDENCES (75)

5.1 LOT N° : LOT-0022

Identifiant interne: 2025_ENT_004_Lot22.

Titre: Electricité courant faible - ALFI.

Description: Travaux d'entretien courant en parties communes et privatives à réaliser au fur et à mesure des besoins (Electricité courant faible).

5.1.1 Objectif

Type de marché: travaux.

Classification CPV: 45453100.

5.1.2 Lieu d'exécution

Pays: France.

Informations complémentaires: Les prestations sont à effectuer sur le patrimoine de l'ALFI reparti sur différentes régions.

5.1.3 Durée estimée

Durée par mois: 48.

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements: 3.

Description: Pour chacun des lots, le présent marché est conclu pour une période d'un an (12 mois) à compter du 1er janvier 2026 ou à compter de sa notification au titulaire dans le cas où celle-ci serait postérieure au 1er janvier 2026. Dans le cas où le marché est notifié à une date postérieure au 1er janvier 2026, la première période sera comptée à partir de la date de notification pour se terminer au 31 décembre 2026. Le marché est reconductible pour une période d'un (1) an trois fois maximum par tacite reconduction à partir du 1er janvier 2027 et prendra fin au plus tard le 31 décembre 2029, soit pour une durée de quarante-huit (48) mois maximum pour chaque lot. Le pouvoir adjudicateur pourra ne pas reconduire le marché à l'issue de chaque période sous réserve de respecter un préavis de deux (2) mois avant la fin de celle-ci sans que le titulaire ne puisse prétendre à aucune indemnité.

5.1.5 Valeur

Valeur (hors TVA): 80000 EUR.

Valeur maximale de l'accord-cadre: 120000 EUR.

5.1.6 Informations générales

Les noms et qualifications professionnelles du personnel affecté à l'exécution du marché doivent être indiqués: Exigence dans l'offre

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Type : Capacité économique et financière.

Description : Se référer au règlement de consultation.

Type : Aptitude à exercer l'activité professionnelle.

Description : Se référer au règlement de consultation.

Type : Capacité technique et professionnelle.

Description : Se référer au règlement de consultation.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :

Description : Se référer au règlement de consultation.

Critère Qualité :

Description : Se référer au règlement de consultation.

5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

URL : <https://www.marches-securises.fr/entreprise/>.

5.1.12 Conditions du marché public

Informations relatives aux délais de recours : Les recours suivants pourront être introduits devant le Tribunal judiciaire : Référé précontractuel avant la signature du contrat, Référé contractuel après la signature du contrat, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les six mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci.

Soumission électronique : Requête

Date limite de réception des offres : 14/10/2025 à 12:00.

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr/entreprise/>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Variantes : Non autorisée

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 6 Mois

Conditions de présentation :

Conditions du marché :

Facturation électronique : Requête

5.1.15 Techniques

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximum de participants : 1.

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de médiation : Tribunal judiciaire de PARIS

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal judiciaire de PARIS

Informations relatives aux délais de recours : Les recours suivants pourront être introduits devant le Tribunal judiciaire : Référé précontractuel avant la signature du contrat, Référé contractuel après la signature du contrat, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les six mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Organisation qui reçoit les demandes de participation : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Organisation qui traite les offres : ANTIN RÉSIDENCES (75)

5.1 LOT N° : LOT-0023

Identifiant interne: 2025_ENT_004_Lot23.

Titre: Peinture, sol, maçonnerie et espaces extérieurs - Val-de-Marne (94) et Seine-et-Marne (77) et Paris (75).

Description: Travaux d'entretien courant en parties communes et privatives à réaliser au fur et à mesure des besoins (Peinture, sol, maçonnerie et espaces extérieurs).

5.1.1 Objectif

Type de marché: travaux.

Classification CPV: 45453100.

5.1.2 Lieu d'exécution

Pays: France.

Informations complémentaires: Les prestations sont à effectuer sur le patrimoine situé dans les départements Val-de-Marne (94) et Seine-et-Marne (77) et Paris (75).

5.1.3 Durée estimée

Durée par mois: 48.

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements: 3.

Description: Pour chacun des lots, le présent marché est conclu pour une période d'un an (12 mois) à compter du 1er janvier 2026 ou à compter de sa notification au titulaire dans le cas où celle-ci serait postérieure au 1er janvier 2026. Dans le cas où le marché est notifié à une date postérieure au 1er janvier 2026, la première période sera comptée à partir de la date de notification pour se terminer au 31 décembre 2026. Le marché est reconductible pour une période d'un (1) an trois fois maximum par tacite reconduction à partir du 1er janvier 2027 et prendra fin au plus tard le 31 décembre 2029, soit pour une durée de quarante-huit (48) mois maximum pour chaque lot. Le pouvoir adjudicateur pourra ne pas reconduire le marché à l'issue de chaque période sous réserve de respecter un préavis de deux (2) mois avant la fin de celle-ci sans que le titulaire ne puisse prétendre à aucune indemnité.

5.1.5 Valeur

Valeur (hors TVA): 480000 EUR.

Valeur maximale de l'accord-cadre: 720000 EUR.

5.1.6 Informations générales

Les noms et qualifications professionnelles du personnel affecté à l'exécution du marché doivent être indiqués: Exigence dans l'offre

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non

financé par des fonds de l'UE.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Type : Capacité économique et financière.

Description : Se référer au règlement de consultation.

Type : Aptitude à exercer l'activité professionnelle.

Description : Se référer au règlement de consultation.

Type : Capacité technique et professionnelle.

Description : Se référer au règlement de consultation.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :

Description : Se référer au règlement de consultation.

Critère Qualité :

Description : Se référer au règlement de consultation.

5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

URL : <https://www.marches-securises.fr/entreprise/>.

5.1.12 Conditions du marché public

Informations relatives aux délais de recours : Les recours suivants pourront être introduits devant le Tribunal judiciaire : Référé précontractuel avant la signature du contrat, Référé contractuel après la signature du contrat, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les six mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci.

Soumission électronique : Requête

Date limite de réception des offres : 14/10/2025 à 12:00.

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr/entreprise/>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Variantes : Non autorisée

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 6 Mois

Conditions de présentation :

Conditions du marché :

Facturation électronique : Requête

5.1.15 Techniques

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximum de participants : 1.

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de médiation : Tribunal judiciaire de PARIS

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal judiciaire de PARIS

Informations relatives aux délais de recours : Les recours suivants pourront être introduits devant le Tribunal judiciaire : Référé précontractuel avant la signature du contrat, Référé contractuel après la signature du contrat, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les six mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Organisation qui reçoit les demandes de participation : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Organisation qui traite les offres : ANTIN RÉSIDENCES (75)

5.1 LOT N° : LOT-0024

Identifiant interne: 2025_ENT_004_Lot24.

Titre: Peinture, sol, maçonnerie et espaces extérieurs - Essonne (91) et Yvelines (78) et Hauts-de-Seine (92).

Description: Travaux d'entretien courant en parties communes et privatives à réaliser au fur et à mesure des besoins (Peinture, sol, maçonnerie et espaces extérieurs).

5.1.1 Objectif

Type de marché: travaux.
Classification CPV: 45453100.

5.1.2 Lieu d'exécution

Pays: France.
Informations complémentaires: Les prestations sont à effectuer sur le patrimoine situé dans les départements Essonne (91) et Yvelines (78) et Hauts-de-Seine (92).

5.1.3 Durée estimée

Durée par mois: 48.

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements: 3.
Description: Pour chacun des lots, le présent marché est conclu pour une période d'un an (12 mois) à compter du 1er janvier 2026 ou à compter de sa notification au titulaire dans le cas où celle-ci serait postérieure au 1er janvier 2026. Dans le cas où le marché est notifié à une date postérieure au 1er janvier 2026, la première période sera comptée à partir de la date de notification pour se terminer au 31 décembre 2026. Le marché est reconductible pour une période d'un (1) an trois fois maximum par tacite reconduction à partir du 1er janvier 2027 et prendra fin au plus tard le 31 décembre 2029, soit pour une durée de quarante-huit (48) mois maximum pour chaque lot. Le pouvoir adjudicateur pourra ne pas reconduire le marché à l'issue de chaque période sous réserve de respecter un préavis de deux (2) mois avant la fin de celle-ci sans que le titulaire ne puisse prétendre à aucune indemnité.

5.1.5 Valeur

Valeur (hors TVA): 1060000 EUR.
Valeur maximale de l'accord-cadre: 1590000 EUR.

5.1.6 Informations générales

Les noms et qualifications professionnelles du personnel affecté à l'exécution du marché doivent être indiqués: Exigence dans l'offre
Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Type : Capacité économique et financière.
Description : Se référer au règlement de consultation.

Type : Aptitude à exercer l'activité professionnelle.
Description : Se référer au règlement de consultation.

Type : Capacité technique et professionnelle.
Description : Se référer au règlement de consultation.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :
Description : Se référer au règlement de consultation.

Critère Qualité :
Description : Se référer au règlement de consultation.

5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.
Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.
URL : <https://www.marches-securises.fr/entreprise/>.

5.1.12 Conditions du marché public

Informations relatives aux délais de recours : Les recours suivants pourront être introduits devant le Tribunal judiciaire : Référé précontractuel avant la signature du contrat, Référé contractuel après la signature du contrat, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les six mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci.

Soumission électronique : Requête

Date limite de réception des offres : 14/10/2025 à 12:00.

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr/entreprise/>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Variantes : Non autorisée

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 6 Mois

Conditions de présentation :

Conditions du marché :

Facturation électronique : Requête

5.1.15 Techniques

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximum de participants : 1.

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de médiation : Tribunal judiciaire de PARIS

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal judiciaire de PARIS

Informations relatives aux délais de recours : Les recours suivants pourront être introduits devant le Tribunal judiciaire : Référé précontractuel avant la signature du contrat, Référé contractuel après la signature du contrat, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les six mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Organisation qui reçoit les demandes de participation : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Organisation qui traite les offres : ANTIN RÉSIDENCES (75)

5.1 LOT N° : LOT-0025

Identifiant interne: 2025_ENT_004_Lot25.

Titre: Peinture, sol, maçonnerie et espaces extérieurs - Seine-Saint-Denis (93) et Val d'Oise (95) et Oise (60).

Description: Travaux d'entretien courant en parties communes et privatives à réaliser au fur et à mesure des besoins (Peinture, sol, maçonnerie et espaces extérieurs).

5.1.1 Objectif

Type de marché: travaux.

Classification CPV: 45453100.

5.1.2 Lieu d'exécution

Pays: France.

Informations complémentaires: Les prestations sont à effectuer sur le patrimoine situé dans les départements Seine-Saint-Denis (93) et Val d'Oise (95) et Oise (60).

5.1.3 Durée estimée

Durée par mois: 48.

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements: 3.

Description: Pour chacun des lots, le présent marché est conclu pour une période d'un an (12 mois) à compter du 1er janvier 2026 ou à compter de sa notification au titulaire dans le cas où celle-ci serait postérieure au 1er janvier 2026. Dans le cas où le marché est notifié à une date postérieure au 1er janvier 2026, la première période sera comptée à partir de la date de notification pour se terminer au 31 décembre 2026. Le marché est reconductible pour une période d'un (1) an trois fois maximum par tacite reconduction à partir du 1er janvier 2027 et prendra fin au plus tard le 31 décembre 2029, soit pour une durée de quarante-huit (48) mois maximum pour chaque lot. Le pouvoir adjudicateur pourra ne pas reconduire le marché à l'issue de chaque période sous réserve de respecter un préavis de deux (2) mois avant la fin de celle-ci sans que le titulaire ne puisse prétendre à aucune indemnité.

5.1.5 Valeur

Valeur (hors TVA): 1000000 EUR.

Valeur maximale de l'accord-cadre: 1500000 EUR.

5.1.6 Informations générales

Les noms et qualifications professionnelles du personnel affecté à l'exécution du marché doivent être indiqués: Exigence dans l'offre

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Type : Capacité économique et financière.

Description : Se référer au règlement de consultation.

Type : Aptitude à exercer l'activité professionnelle.

Description : Se référer au règlement de consultation.

Type : Capacité technique et professionnelle.

Description : Se référer au règlement de consultation.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :

Description : Se référer au règlement de consultation.

Critère Qualité :

Description : Se référer au règlement de consultation.

5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

URL : <https://www.marches-securises.fr/entreprise/>.

5.1.12 Conditions du marché public

Informations relatives aux délais de recours : Les recours suivants pourront être introduits devant le Tribunal judiciaire : Référé précontractuel avant la signature du contrat, Référé contractuel après la signature du contrat, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les six mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci.

Soumission électronique : Requête

Date limite de réception des offres : 14/10/2025 à 12:00.

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr/entreprise/>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Variantes : Non autorisée

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 6 Mois

Conditions de présentation :**Conditions du marché :**

Facturation électronique : Requête

5.1.15 Techniques

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximum de participants : 1.

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de médiation : Tribunal judiciaire de PARIS

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal judiciaire de PARIS

Informations relatives aux délais de recours : Les recours suivants pourront être introduits devant le Tribunal judiciaire : Référé précontractuel avant la signature du contrat, Référé contractuel après la signature du contrat, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les six mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Organisation qui reçoit les demandes de participation : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Organisation qui traite les offres : ANTIN RÉSIDENCES (75)

5.1 LOT N° : LOT-0026

Identifiant interne: 2025_ENT_004_Lot26.

Titre: Peinture, sol, maçonnerie et espaces extérieurs – ALFI.

Description: Travaux d'entretien courant en parties communes et privatives à réaliser au fur et à mesure des besoins (Peinture, sol, maçonnerie et espaces extérieurs).

5.1.1 Objectif

Type de marché: travaux.

Classification CPV: 45453100.

5.1.2 Lieu d'exécution

Pays: France.

Informations complémentaires: Les prestations sont à effectuer sur le patrimoine de l'ALFI reparti sur différentes régions.

5.1.3 Durée estimée

Durée par mois: 48.

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements: 3.

Description: Pour chacun des lots, le présent marché est conclu pour une période d'un an (12 mois) à compter du 1er janvier 2026 ou à compter de sa notification au titulaire dans le cas où celle-ci serait postérieure au 1er janvier 2026. Dans le cas où le marché est notifié à une date postérieure au 1er janvier 2026, la première période sera comptée à partir de la date de notification pour se terminer au 31 décembre 2026. Le marché est reconductible pour une période d'un (1) an trois fois

maximum par tacite reconduction à partir du 1er janvier 2027 et prendra fin au plus tard le 31 décembre 2029, soit pour une durée de quarante-huit (48) mois maximum pour chaque lot. Le pouvoir adjudicateur pourra ne pas reconduire le marché à l'issue de chaque période sous réserve de respecter un préavis de deux (2) mois avant la fin de celle-ci sans que le titulaire ne puisse prétendre à aucune indemnité.

5.1.5 Valeur

Valeur (hors TVA): 1600000 EUR.

Valeur maximale de l'accord-cadre: 2400000 EUR.

5.1.6 Informations générales

Les noms et qualifications professionnelles du personnel affecté à l'exécution du marché doivent être indiqués: Exigence dans l'offre

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Type : Capacité économique et financière.

Description : Se référer au règlement de consultation.

Type : Aptitude à exercer l'activité professionnelle.

Description : Se référer au règlement de consultation.

Type : Capacité technique et professionnelle.

Description : Se référer au règlement de consultation.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :

Description : Se référer au règlement de consultation.

Critère Qualité :

Description : Se référer au règlement de consultation.

5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

URL : <https://www.marches-securises.fr/entreprise/>.

5.1.12 Conditions du marché public

Informations relatives aux délais de recours : Les recours suivants pourront être introduits devant le Tribunal judiciaire : Référé précontractuel avant la signature du contrat, Référé contractuel après la signature du contrat, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les six mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci.

Soumission électronique : Requête

Date limite de réception des offres : 14/10/2025 à 12:00.

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr/entreprise/>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Variante : Non autorisée

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 6 Mois

Conditions de présentation :

Conditions du marché :

Facturation électronique : Requête

5.1.15 Techniques

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximum de participants : 1.

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de médiation : Tribunal judiciaire de PARIS

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal judiciaire de PARIS

Informations relatives aux délais de recours : Les recours suivants pourront être introduits devant le Tribunal judiciaire : Référé précontractuel avant la signature du contrat, Référé contractuel après la signature du contrat, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les six mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : ANTIN

RÉSIDENCES (75)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Organisation qui reçoit les demandes de participation : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Organisation qui traite les offres : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Antin Résidences (75).
Numéro d'enregistrement (SIRET) : 31551880300046.
Adresse postale : 59 rue de Provence.
Adresse postale : 59 rue de Provence.
Ville : Paris.
Code postal : 75009.
Pays : FRANCE.
Adresse électronique: celine.gibert@antin-residences.fr.
Téléphone: +33 149952992.
Adresse internet: <https://www.antin-residences.fr>.
Profil de l'acheteur: <https://www.marches-securises.fr>.

8.2 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal judiciaire de PARIS.
Numéro d'enregistrement (SIRET) : 1775011110176.
Adresse postale : Parvis du Tribunal de PARIS.
Ville : Paris cedex 17.
Code postal : 75859.
Pays : FRANCE.
Adresse électronique: tj-paris@justice.fr.
Téléphone: +33 144325151.
Adresse internet: <https://www.tribunal-de-paris.justice.fr/75>.

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis :2297a6cb-1521-4d5a-831c-9f81192772b4
Type de formulaire: Mise en concurrence.
Type d'avis : Avis de marché – directive générale, régime ordinaire.
Date d'envoi de l'avis: 12/09/2025 à 16:09.
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français.