marches-securises.fr PUBLICATION

ÉTABLISSEMENT

m2A HABITAT (68)
20 bd de la Marseillaise

68100 Mulhouse

AVIS D'APPEL PUBLIC À LA CONCURRENCE

SERVICES

Section 1 : Identification de l'acheteur

Nom complet de l'acheteur : m2A HABITAT (68)

Numéro national d'identification :
Type : SIRET - N° : 39042797900021

Code postal / Ville : 68100 Mulhouse

Groupement de commandes : Non

Section 2 : Communication

Moyens d'accès aux documents de la consultation
Lien vers le profil d'acheteur : https://www.marches-securises.fr

Identifiant interne de la consultation : FCS202503

L'intégralité des documents de la consultation se trouve sur le profil d'acheteur : Oui

Utilisation de moyens de communication non communément disponibles : Non

Nom du contact : Service Juridique et des Marchés Publics - Tél : +33 389451313 - Mail : service-marches@m2a-habitat.fr

Section 3 : Procédure

Type de procédure : Procédure adaptée ouverte

Conditions de participation :
Aptitude à exercer l'activité professionnelle : Se référer au règlement de la consultation

Capacité économique et financière : Se référer au règlement de la consultation

Capacités techniques et professionnelles : Se référer au règlement de la consultation

Technique d'achat : Accord-cadre

Date et heure limite de réception des plis : Mercredi 15 octobre 2025 - 12:00

Présentation des offres par catalogue électronique : Interdite

Réduction du nombre de candidats : Non

Possibilité d'attribution sans négociation : Oui

L'acheteur exige la présentation de variantes : Non

Identification des catégories d'acheteurs intervenant (accord-cadre uniquement) : Office Public de l'Habitat
Critères d'attribution : Qualité : 30 points.

Prix des prestations : 25 points.

Valeur technique : 45 points.

Se référer au règlement de la consultation

Section 4 : Identification du marché

Intitulé du marché : Mission de maîtrise d'œuvre urbaine et sociale pour le relogement de locataires de m2A Habitat dans le cadre de la démolition du quartier Coteaux

Classification CPV : 85300000

Type de marché : Services

Description succinte du marché : La présente mission vise à assister le maître d'ouvrage au relogement de personnes résidant dans le parc locatif du secteur "des Coteaux" à Mulhouse suite à la démolition de la barre Camus. En partenariat avec les services de m2A Habitat, le prestataire aura pour mission de trouver un nouveau logement adéquat aux locataires des bâtiments concernés et accompagnera les locataires déménagés, dans toutes les démarches administratives inhérentes.

Lieu(x) d'exécution : Mulhouse (Haut-Rhin).

Lieu principal d'exécution : 68100 Mulhouse

Durée du marché (en mois) : 48

Valeur estimée hors TVA : Valeur maximale : 120000 euros

La consultation comporte des tranches : Non

La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : Non

Marché alloti : Non

Section 6 : Informations complémentaires

Visite obligatoire : Non

Autres informations complémentaires :

Le pouvoir adjudicateur informe les candidats que le dossier de consultation est dématérialisé. Le Dossier de Consultation des Entreprises (DCE) peut être consulté et téléchargé gratuitement à l'adresse suivante : https://www.marches-securises.fr ou via le site https://www.m2a-habitat.fr rubrique Entreprises et collectivités - Appels d'offres. Lors du téléchargement du dossier de consultation, il est recommandé à l'entreprise de créer un compte sur la plateforme de dématérialisation où il renseignera notamment le nom de l'organisme soumissionnaire, et une adresse électronique afin de la tenir informée des modifications éventuelles intervenant en cours d'une procédure (ajout d'une pièce au DCE, envoi d'une liste de réponses aux questions reçues...). Le candidat est informé que seul l'exemplaire du dossier de consultation détenu par le pouvoir adjudicateur fait foi.

L'accord-cadre est conclu à compter de la date de notification du contrat. La mission du prestataire s'arrêtera à l'issue du relogement effectif de l'intégralité des foyers dont il a la charge au titre du présent contrat. La fin prévisionnelle de la mission du prestataire est estimée au 31 décembre 2028. Le calendrier prévisionnel des démolitions sera communiqué au titulaire lors de la réunion de lancement.

Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique.

Date d'envoi du présent avis

15 septembre 2025