

**AVIS D'APPEL PUBLIC A LA CONCURRENCE**

**TRAVAUX**

Procédure adaptée (article R 2123-1 et suivants du Code de la Commande Publique)

**Pouvoir adjudicateur :**

**UNICIL SA D'HLM**

11, rue Armény

CS 30001

13286 Marseille Cedex 06

R.C.S. Marseille B 573 620 754 - Siret 573 620 754 00032 - APE 6820A

Contact : service marchés publics via l'adresse suivante :

<https://www.marches-securises.fr>

**Objet du marché et description du marché :**

La présente consultation concerne la réalisation de travaux de chauffage et de remplacement des installations VMC des 7 logements de la Résidence Rue Gaz du Midi située Rue Gaz du Midi 13008 Marseille et des 11 logements de la Résidence Vincent Leblanc située Rue Vincent Leblanc 13002 Marseille au nom et pour le compte d'UNICIL.

Référence 24-358

**Procédure :**

La consultation est passée par procédure adaptée en application l'article R 2123-1 et suivants du code de la commande publique.

**Lieu d'exécution :**

- Résidence Rue Gaz du Midi 13008 Marseille
- Résidence Vincent Leblanc 13003 Marseille

**Lieu d'obtention du dossier de consultation :** Le dossier de consultation complet peut :

- être consulté et téléchargé sur le site Internet suivant :

<https://www.marches-securises.fr>

**Lien :** [SA-HLM-UNICIL\\_13\\_20250905W2\\_02](#)

**Critères de choix :**

Les offres seront analysées et classées en fonction des critères suivants :

**1- Critère prix des prestations - coefficient de pondération 40%**

**2- Critères techniques - coefficient de pondération 50%** décomposé de la façon suivante :

- Moyens humains et matériels affectés au projet : coefficient de pondération 10 %
- Procédés techniques, matériaux et fournitures retenues par l'entreprise : coefficient de pondération 20 %
- Plan d'installation de chantier, organisation et gestion des espaces de travail et approvisionnement notamment en milieu occupé: coefficient de pondération 20 %

**3- Critère environnemental (RSE) : coefficient de pondération 10%**

Actions RSE (Responsabilité Sociétale des Entreprises) mises en œuvre pour ce chantier, notamment concernant le respect de l'environnement lors du choix des matériels utilisés, des procédures d'emploi et de fabrication, ainsi que de la réduction des nuisances de chantier (consommations, déchets, saleté, bruit, recueil des eaux, etc.).

**Renseignements complémentaires :** Ils peuvent être obtenus auprès de l'acheteur public via la plateforme Marchés Sécurisés.

**Date limite de remise des offres : **20 OCTOBRE 2025 à 12h00****