

**AVIS DE LA SOUS-COMMISSION CHARGÉE DE L'EXAMEN DES
DOSSIERS RELATIFS AUX E.R.P. AU REGARD DE LEUR ACCESSIBILITÉ
AUX PERSONNES EN SITUATION DE HANDICAP**

Séance du 28 février 2014

DOSSIER : PC n° 057 209 14 V0001

OBJET : FAULQUEMONT

Réhabilitation d'un bâtiment industriel et construction de salles de classe pour le centre de formation « Cefasim », 1 Allée René Cassin à Faulquemont.

5ème catégorie type R

TEXTES APPLICABLES : Loi n° 2005 – 102 du 11 février 2005
Décret n° 2006 – 555 du 17 mai 2006 (partiellement abrogé)
Arrêté du 1er août 2006
Arrêté modificatif du 30 novembre 2007
Arrêté du 22 mars 2007

PRESENTATION du PROJET :

Le projet concerne la création d'une maison de la formation sur le parc industriel de Faulquemont. Un bâtiment industriel existant sera réhabilité en espace de formation « hall central »

Un ensemble de bâti sera réalisé en salles de classe pour le centre Cefasim « extensions aux deux extrémités »

Le bâtiment est à simple rez-de-chaussée, et comprend:

- ? Entrée, sas, hall, accueil, bureau administratif, salle des professeurs, salle de détente, vestiaires et sanitaires séparés, salle de cours informatique, 3 salles de cours, hall de 441m² réhabilité partie centrale, locaux techniques.

PRESCRIPTIONS :

Accès :

Le centre est accessible de plain-pied depuis l'extérieur.

Toutes les portes doubles comporteront un battant d'un passage libre de 0,90m.

Toutes les portes simples des locaux accessibles aux personnes handicapées en fauteuil roulant, auront un passage libre de 0,90m.

Sanitaires PMR:

Des sanitaires séparés par sexe et adaptés aux personnes handicapées en fauteuil roulant, sont aménagés.

Prévoir un espace de 0,80 x 1,30m (hors tout obstacle et débatement de porte) à côté de la cuvette, laquelle aura une hauteur comprise entre 0,46 et 0,50m, la barre d'appui et de transfert, oblique et horizontale 135°, sera placée à une hauteur comprise entre 0,70 et 0,80m du sol sur sa partie horizontale.

La cuvette aura, obligatoirement, un débatement de 0,70m (nez de la cuvette au mur arrière) pour permettre à une personne en fauteuil de s'y installer sans difficulté.

La cote, « axe cuvette / mur », sera de 0,40m maxi.

Une aire de rotation de diamètre 1,50m pour le retournement d'un fauteuil roulant (hors tout obstacle et débatement de porte) est dégagée dans le sas et dans la cabine WC.

Un lave-mains sera installé dans chaque cabine WC adaptée, hauteur maxi partie supérieure 0,85m, partie inférieure 0,70m minimum, robinetterie facilement manœuvrable et à 0,40m mini d'un angle rentrant de paroi ou de tout obstacle.

En présence d'un miroir, celui-ci sera soit inclinable, soit fixe dont la partie inférieure sera à 1,05m maxi du sol.

Sur la porte des toilettes, prévoir une poignée centrale de tirage placée à l'intérieur.

Un dispositif visuel d'alarme incendie « type flash/gyrophare », sera installé dans toutes les cabines ainsi que dans le sas.

Les urinoirs seront installés à des hauteurs différentes.

Divers :

L'espace accueil / bureau administratif, comportera une partie surbaissée, accessible aux personnes handicapées en fauteuil roulant : hauteur du plateau partie inférieure 0,70m minimum, partie supérieure 0,80m maximum, profondeur 0,30m et de largeur 0,60m.

Il sera équipé d'un système de transmission acoustique adapté pour les personnes malentendantes et signalé par un pictogramme.

Dans les circulations « 1,40m minimum », la signalétique et l'éclairage devront être conformes et adaptés aux règles d'accessibilité.

Les parois vitrées devront être repérables à l'aide d'éléments visuels contrastés par rapport à l'environnement immédiat « vitrines, portes ».

Les éléments suspendus à moins de 2,20m de hauteur du sol, ou en porte à faux, ou en saillies de plus de 15cm, seront matérialisés et repérables au sol et verticalement.

Toutes les salles de cours, ateliers et bureaux, seront accessibles aux personnes handicapées en fauteuil roulant, ainsi qu'à tout handicap.

Tous équipements, dispositifs de commande et de service (sonnette, interphone, table, établis,...), devront être utilisables par une personne en position « debout » comme en position « assis ». Hauteur comprise entre 0,90m et 1,30m maxi du sol.

Dans le vestiaire, des espaces d'usage « 0,80m x 1,30m » seront réservés pour les personnes handicapées en fauteuil roulant.

Les revêtements de sols, murs et plafonds : Les matériaux utilisés devront éviter toute gêne sonore ou visuelle (salles de classe). Ils seront non meubles, non glissants, non réfléchissants, sans obstacles à la roue, sans trous ni fentes ni seuils supérieurs à 2 cm (ateliers).

à l'extérieur :

Les sols seront non meubles, non glissants, non réfléchissants, sans obstacles à la roue, sans trous ni fentes ni seuils supérieurs à 2 cm.

Toutes les dispositions de l'arrêté du 15 janvier 2007 seront à prendre en compte: pente, dévers, traversée piétons, largeur du cheminement, bandes de guidage, bandes d'éveil et de vigilance...

Le stationnement pour personnes handicapées en fauteuil roulant prévu (2 places), sera signalé au moyen du logo international, au sol et verticalement (panneau B6d avec panonceau M6h).

Une attestation constatant le respect des règles d'accessibilité sera établie conformément à l'article 8 du décret 2006-555 du 17 mai 2006 et à l'arrêté du 22 mars 2007, par un organisme de contrôle désigné par le Maître d'Ouvrage.

PROPOSITIONS :

Il peut être proposé à la commission de donner un **avis favorable** au projet.

AVIS DE LA COMMISSION :

La commission prend acte des prescriptions formulées par le rapporteur, demande au pétitionnaire de les prendre en compte ainsi que les éventuelles propositions et émet un avis

FAVORABLE ~~DEFAVORABLE~~

au projet.

Le Président

Le Chef de l'Unité CSA

Po: S. Congi

 Laurent FARJON