

Bureau Veritas Exploitation SAS

ENNERY
5 rue Pablo Picasso
CS 20111
57365 ENNERY France
Mail : smaine.el-faroussi@bureauveritas.com

A l'attention de Mme SPANIOL SYLVIE

50B RUE DE BOULAY
57740 LONGEVILLE LES ST AVOLD

Rapport mis à disposition sur le site BVLink
<https://bvlink.bureauveritas.com/>

Rapport de vérification périodique en exploitation des moyens de secours concourant à la sécurité incendie

MULTI ACCUEIL PARTAGE - Alarme incendie - Documents



Intervention du 27/06/2024

Coordonnées du site : 78481011100574
Nom du site : PARTAGE LONGEVILLE
Latitude : 49.1193
Longitude : 6.6437



Lieu d'intervention : CRESCENDO
50B RUE DE BOULAY
57740 LONGEVILLE LES ST AVOLD

Numéro d'affaire : 18327052
Référence du rapport : 18327052/5.2.1.R
Rédigé le : 27/06/2024
Par : Smaine EL FAROUSSI
Ce document a été validé par son auteur

PREAMBULE 3

Objet de la vérification
Rappel des principes d'intervention
Actions à mener
Personne(s) rencontrée(s)
Elément(s) objet(s) du présent rapport

RENSEIGNEMENTS GENERAUX 6

RENSEIGNEMENTS GENERAUX ET ADMINISTRATIFS

Fiche n° 1 identification : RENSEIGNEMENTS GENERAUX ET ADMINISTRATIFS
Avis général : Satisfaisant. 6

ASPECT DOCUMENTAIRE

Fiche n° 2 identification : ASPECT DOCUMENTAIRE
Avis général : Satisfaisant. 7

DOCUMENTS LIES A LA SECURITE INCENDIE

Fiche n° 3 identification : DOCUMENTS LIES A LA SECURITE INCENDIE
Avis général : Satisfaisant. 8

MOYENS D'EVACUATION DES PERSONNES 9

EQUIPEMENT D'ALARME

Fiche n° 4 identification : EQUIPEMENT D'ALARME
Avis général : Satisfaisant. 9

Préambule

Objet de la vérification

Bureau Veritas Exploitation a le plaisir de vous remettre le rapport de vérification périodique en exploitation de vos installations.

Ce rapport comprend une ou plusieurs fiches suivant les installations vérifiées :

- La fiche « renseignements généraux » mentionne l'identification de l'établissement, son classement, le texte de référence, l'avis général et les éventuelles actions à entreprendre ;
- La fiche « aspect documentaire » mentionne les documents mis à disposition lors de la vérification, la déclaration des modifications apportées à l'installation et les éventuelles observations liées à cette fiche ;
- Une ou plusieurs fiche(s) « équipement » qui précise le(s) type(s) d'installation, caractéristiques techniques essentielles, l'avis général, les éventuelles actions à entreprendre ainsi que le contenu de la prestation effectuée par Bureau Veritas, à l'aide des moyens mis à sa disposition.

Rappel des principes d'intervention

La vérification a été réalisée en référence à la réglementation mentionnée dans la fiche « Renseignements généraux » ou « équipement ».

Les examens effectués ainsi que les éventuelles mesures et participations aux essais ont été réalisés :

- dans la configuration présentée le jour de la vérification ;
- sur les parties visibles et accessibles ;
- sans démontage ;
- sans intervention nécessitant la modification ou le déréglage des circuits ou dispositifs de sécurité ;
- en utilisant les accès permanents ou spécialement aménagés, appropriés et conformes à la réglementation.

A défaut d'une mention contraire dans les fiches du présent rapport, la vérification ne porte pas sur :

- les opérations d'entretien et de maintenance des appareils ou équipements ;
- la vérification de l'éclairage de sécurité qui fait l'objet d'une prestation indépendante ;
- la vérification des dégagements dont les caractéristiques ont été vérifiées à la conception de l'ouvrage.

Par ailleurs, Bureau Veritas ne peut être tenu pour responsable des dommages provoqués lors de la vérification par les essais de fonctionnement, ceux-ci ayant pour objectif de vérifier l'absence d'anomalie dans le fonctionnement de l'appareil ou de l'équipement.

Le présent document n'est pas un rapport de vérification de conformité des installations.




Actions à mener




Sur la base de l'ensemble des informations en sa possession et notamment des « avis généraux » du présent rapport, le client doit prendre en compte ces avis et, le cas échéant, remédier aux écarts ou défauts constatés lors de la vérification.

Le client doit tenir à jour un registre de sécurité par établissement, y consigner sa propre conclusion à partir des résultats des vérifications, y annexer le présent rapport et le tenir à disposition des utilisateurs, des autorités et de l'organisme de contrôle.

Préambule

Note sur les pictogrammes utilisés :

Critères	Pictogrammes		
			
✓ Sans observation ✓ 100% des équipements vérifiés	✓	✓	✗
✓ 100% des essais réalisées ✓ 100 % des points vérifiés	✓	✗	✗ ou ✓

Pictogrammes	Avis général
	Satisfaisant
	Vérification partielle : certains points n'ont pas été vérifiés
	Non satisfaisant : les vérifications ont fait apparaître les défauts ou anomalies mentionnées dans le récapitulatif des « listes récapitulatives des observations issues de la vérification » auxquelles il y a lieu de remédier

Personne(s) rencontrée(s)

Notre interlocuteur a été accueilli par : Mme Julie KRISTOFIC.

Elément(s) objet(s) du présent rapport

RENSEIGNEMENTS GENERAUX ET ADMINISTRATIFS

✓ Fiche n° 1 : Identification : Renseignements

Avis général : **Satisfaisant.**

ASPECT DOCUMENTAIRE

✓ Fiche n° 2 : Identification : Aspect documentaire

Avis général : **Satisfaisant.**

DOCUMENTS LIES A LA SECURITE INCENDIE

✓ Fiche n° 3 : Identification : Documents

Avis général : **Satisfaisant.**

EQUIPEMENT D'ALARME

✓ Fiche n° 4 : Identification : Alarme incendie

Avis général : **Satisfaisant.**

Texte de référence : Code du Travail et Code de la Construction et de l'Habitation

Lors de la vérification de l'équipement, nous avons été accompagnés par : **Mme Julie KRISTOFIC**



Avis général : Satisfaisant.

Caractéristiques

Nombre de batiments : 1	Nombre de niveaux : Simple Rdc + Vide sanitaires
Nature de l'établissement : Etablissement du Public Recevant	
Type : PE	Catégorie : 5
Effectif du public : 60	Origine du classement : Registre de sécurité
Date de construction ou de rénovation : 2019	

Instruments de mesure et moyens de contrôle

Moyens de contrôle

Moyens de contrôle : **Chronomètre, Clefs**



Avis général : Satisfaisant.

Registre de sécurité

Registre de sécurité

Type : Registre de sécurité	établi par : GROUPE SOS
Présenté : Oui	

Carnet de maintenance/d'entretien

Carnet de maintenance/d'entretien

Type : Maintenance/Entretien	établi par : SICLI
Date du document : 26/03/2024	Référence : Registre de sécurité
Présenté : Oui	



Lors de la vérification de l'équipement, nous avons été accompagnés par : **Mme Julie KRISTOFIC**



Avis général : Satisfaisant.

Caractéristiques

Personne chargée de la sécurité : **Responsable sur place**

Composition du service de sécurité : **Employés désignés**

Information complémentaire à l'attention du client

24 - Documents liés à la sécurité incendie > 24.3 - Présence et mise à jour des plans d'intervention

Arrêt d'urgence Electrique et Ventilation (SAS entrée/sortie) non représentés sur les plans d'intervention.

Lors de la vérification de l'équipement nous n'avons pas été accompagnés.

 Avis général : Satisfaisant.

Caractéristiques

Date de la dernière intervention de maintenance :	26/03/2024	par :	SICLI
Modification de l'installation déclarée par le chef d'établissement :	Aucune modification n'a été portée à notre connaissance		
Temporisation du ou des équipements d'alarme (en secondes) :	0	Equipement d'Alarme (EA) :	4
Emplacement de l'équipement central :	Bureau	Référence :	NEUTRONIC Type 4
Mise en oeuvre :	par Déclencheurs Manuels (DM)	Diffusion de l'alarme générale par :	Diffuseur sonore non autonome, Dispositif d'alarme visuel

Information complémentaire à l'attention du client

12 - Équipement d'alarme > 12.1 - Fonctionnement du système

Identifier les zones d'alarme sur l'équipement situé dans le bureau direction.