



ÉTABLISSEMENT

**Communauté de Communes
de l'Île de Noirmoutier (85)**
Rue de la Prée au Duc
BP 714
85330 Noirmoutier en l'Île

AVIS DE MARCHÉ**SERVICES**

Avis de marché – directive générale, régime ordinaire

Section 1 - Acheteur**1.1 Acheteur**

Nom officiel : Communauté de Communes de l'Île de Noirmoutier (85).
Forme juridique de l'acheteur: Autorité locale
Activité du pouvoir adjudicateur: Services généraux des administrations publiques.

Section 2 - Procédure**2.1 Procédure**

Titre: Réalisation de diagnostics de vulnérabilité vis-à-vis du risque de submersion marine.
Description: Réalisation de diagnostics de vulnérabilité vis-à-vis du risque de submersion marine
Identifiant interne: 2025_26à27_M_MER.
Type de Procédure: Ouverte.
Procédure accélérée: NON.

2.1.1 Objectif

Nature du marché: services.
Nomenclature principale (cpv): 71300000.

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale: Ile de Noirmoutier.
Ville: Noirmoutier-en-l'Île.
Code postal: 85330.
Code NUTS: FRG05.
Pays: FRANCE.

2.1.3 Valeur**2.1.4 Informations générales**

Informations complémentaires du marché: Lot 1 : habitations (accord-cadre à bons de commande avec maximum/période de 350 000 EUR HT) Lot 2 : activités économiques (accord-cadre à bons de commande avec maximum/période de 125 000 EUR HT).
Informations complémentaires de la procédure: Modalités essentielles de financement et de paiement et/ou références aux textes qui les réglementent : paiement par mandat administratif sous 30 jours-fonds propres et subventions. Unité monétaire utilisée, l'euro. Conditions de remise des offres ou des candidatures : le candidat transmettra obligatoirement par voie électronique sur la plateforme de dématérialisation (<https://www.marches-securises.fr>). Adresse auprès de laquelle des renseignements d'ordre administratif et technique peuvent être obtenus : Communauté de Communes Correspondant : Mme Béryl COSTALES. L'accord-cadre a fait l'objet d'une publicité au JOUE..
Base juridique : Directive 2014/24/EU

2.1.5 Conditions de passation des marchés

Nombre maximum de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre : 2.
Nombre maximum de lots pour lesquels des marchés peuvent être attribués à un soumissionnaire : 2.

2.1.6 Motifs d'exclusion

Informations complémentaires du marché: Lot 1 : habitations (accord-cadre à bons de commande avec maximum/période de 350 000 EUR HT) Lot 2 : activités économiques (accord-cadre à bons de commande avec maximum/période de 125 000 EUR HT).

Section 5 - Lot**5.1 LOT N° : LOT-0001**

Identifiant interne: 2024_26_M_MER.
Titre: habitations.

Description: Accord-cadre mono-attributaire à bons de commandes maxi 350 000 euros HT/période sur environ 2 ans renouvelable 1 fois 2 ans soit maximum jusqu'au 31/12/2029. La réalisation de diagnostics de vulnérabilité vis-à-vis du risque de submersion marine d'habitations situées en zones inondables sur l'île de Noirmoutier, et la proposition de prescriptions sur les travaux ou aménagements à conduire sur les bâtiments et sur la préparation individuelle pour faire face aux risques

majeurs afin d'assurer la sécurité des personnes et de réduire le coût des dommages. L'accompagnement individuel au montage du dossier de demande de subvention pour financer la mise en œuvre des travaux prescrits. Une phase de pré-opération sera menée par le prestataire afin de mener une enquête de retour d'expérience auprès des bénéficiaires de l'action..

5.1.1 Objectif

Type de marché: services.
Classification CPV: 71300000.

5.1.2 Lieu d'exécution

Lieu d'exécution: Ile de Noirmoutier.
Ville: Noirmoutier-en-l'Île.
Code Postal: 85330.
Pays: France.

5.1.3 Durée estimée

Durée par mois: 48.

5.1.4 Renouvellement

5.1.5 Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre: 700000 EUR.

5.1.6 Informations générales

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Type : Capacité économique et financière.
Description : Celles mentionnées dans les documents de consultation..

Type : Capacité technique et professionnelle.
Description : Celles mentionnées dans les documents de consultation..

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Qualité :

Nom : Valeur technique.
Description : Valeur technique 50%.

Critère Prix :

Nom : Prix.
Description : Prix 30%.

Critère Qualité :

Nom : Moyens humains, qualités et compétences de l'équipe dédiée.
Description : Moyens humains, qualités et compétences de l'équipe dédiée 20 %.

5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.
Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

5.1.12 Conditions du marché public

Informations relatives aux délais de recours : Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R.551-7 du CJA. Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique..

Soumission électronique : Requise

Date limite de réception des offres : 27/10/2025 à 12:30.

Adresse pour la soumission : www.marches-securises.fr.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Variantes : Non autorisée

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 4 Mois

Conditions de présentation :

Date/heure : 27/10/2025 à 14:00.

Informations complémentaires : La séance n'est pas publique..

Conditions du marché :

Facturation électronique : Requite

5.1.15 Techniques

Accord-cadre, sans remise en concurrence
Nombre maximum de participants : 1.
Informations sur le système d'acquisition dynamique:
Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de médiation : DREETS (ex-Direccte) des Pays de la Loire - CCIRA

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif de Nantes

Informations relatives aux délais de recours : Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R.551-7 du CJA. Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Communauté de Communes de l'Île de Noirmoutier (85)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : Communauté de Communes de l'Île de Noirmoutier (85)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif de Nantes

Organisation qui reçoit les demandes de participation : Communauté de Communes de l'Île de Noirmoutier (85)

Organisation qui traite les offres : Communauté de Communes de l'Île de Noirmoutier (85)

5.1 LOT N° : LOT-0002

Identifiant interne: 2024_27_M_MER.

Titre: activités économiques.

Description: Accord-cadre mono-attributaire à bons de commandes maxi 125 000 euros HT/période sur environ 2 ans renouvelable 1 fois 2 ans soit maximum jusqu'au 31/12/2029. La réalisation de diagnostics de vulnérabilité (comprenant les levés altimétriques) vis-à-vis du risque de submersion marine d'activités économiques situées en zones inondables sur l'île de Noirmoutier, et la proposition de prescriptions sur les travaux ou aménagements à conduire sur les bâtiments et sur l'organisation de l'entreprise pour minimiser les atteintes en cas de submersion marine et accélérer la reprise des activités. L'accompagnement individuel au montage du dossier de demande de subvention pour financer la mise en œuvre des travaux prescrits. Une phase de pré-opération sera menée par le prestataire afin de lancer une campagne de sensibilisation auprès des entreprises situées en zone inondable..

5.1.1 Objectif

Type de marché: services.

Classification CPV: 71300000.

5.1.2 Lieu d'exécution

Lieu d'exécution: Ile de Noirmoutier.

Ville: Noirmoutier-en-l'Île.

Code Postal: 85330.

Pays: France.

5.1.3 Durée estimée

Durée par mois: 48.

5.1.4 Renouvellement**5.1.5 Valeur**

Valeur maximale de l'accord-cadre: 250000 EUR.

5.1.6 Informations générales

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité**5.1.9 Critères de sélection**

Type : Capacité économique et financière.

Description : Celles mentionnées dans les documents de consultation..

Type : Capacité technique et professionnelle.

Description : Celles mentionnées dans les documents de consultation..

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Qualité :**Nom :** Valeur technique.**Description :** Valeur technique 50 %.**Critère Prix :****Nom :** Prix.**Description :** Prix 30%.**Critère Qualité :****Nom :** Moyens humains, qualités et compétences de l'équipe dédiée.**Description :** Moyens humains, qualités et compétences de l'équipe dédiée 20 %.**5.1.11 Documents de marché**

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

5.1.12 Conditions du marché public

Informations relatives aux délais de recours : Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R.551-7 du CJA. Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique..

Soumission électronique : Requête

Date limite de réception des offres : 27/10/2025 à 12:30.

Adresse pour la soumission : www.marches-securises.fr.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Variantes : Non autorisée

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 4 Mois

Conditions de présentation :

Date/heure : 27/10/2025 à 14:00.

Informations complémentaires : La séance n'est pas publique..

Conditions du marché :

Facturation électronique : Requête

5.1.15 Techniques

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximum de participants : 1.

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision**Organisation chargée des procédures de médiation :** DREETS (ex-Direccte) des Pays de la Loire - CCIRA**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal administratif de Nantes**Informations relatives aux délais de recours :** Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R.551-7 du CJA.

Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Communauté de Communes de l'Île de Noirmoutier (85)**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** Communauté de Communes de l'Île de Noirmoutier (85)**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Tribunal administratif de Nantes**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** Communauté de Communes de l'Île de Noirmoutier (85)**Organisation qui traite les offres :** Communauté de Communes de l'Île de Noirmoutier (85)**Section 8 - Organisations****8.1 ORG-0001**

Nom officiel : Communauté de Communes de l'Île de Noirmoutier (85).

Numéro d'enregistrement (SIRET) : 24850019100023.

Département : Vendée.

Adresse postale : 51 Rue de la Prée au Duc BP 714.

Adresse postale : 51 Rue de la Prée au Duc BP 714.

Ville : Noirmoutier-en-l'Île.

Code postal : 85330.

Pays : FRANCE.

Point de contact: Fabien GABORIT.

Adresse électronique: achats@iledenoirmoutier.org.

Téléphone: +33 251358989.

Télécopieur: +33 251395104.

Adresse internet: http://www.cdc-iledenoirmoutier.com.

Profil de l'acheteur: https://www.marches-securises.fr.

8.2 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal administratif de Nantes.
Numéro d'enregistrement (SIRET) : 17440005100010.
Département : Loire Atlantique.
Adresse postale : 6 Allée de l'Île Gloriette CS 24111.
Ville : Nantes cedex.
Code postal : 44041.
Pays : FRANCE.
Adresse électronique: greffe.ta-nantes@juradm.fr.
Téléphone: +33 255101002.
Télécopieur: +33 255101003.
Adresse internet: <http://www.ta-nantes.juradm.fr>.

8.3 ORG-0004

Nom officiel : DREETS (ex-Direccte) des Pays de la Loire - CCIRA.
Numéro d'enregistrement (SIRET) : 13002928300012.
Département : Loire Atlantique.
Adresse postale : 22 mail Pablo Picasso BP 24209.
Ville : Nantes cedex 1.
Code postal : 44042.
Pays : FRANCE.
Adresse électronique: paysdl.ccira@dreets.gouv.fr.
Téléphone: +33 253467902.
Télécopieur: +33 253467979.
Adresse internet: <https://pays-de-la-loire.dreets.gouv.fr>.

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis :7f92fcc2-7478-4cd9-bbc2-9f6e32a1528c
Type de formulaire: Mise en concurrence.
Type d'avis : Avis de marché – directive générale, régime ordinaire.
Date d'envoi de l'avis: 19/09/2025 à 11:17.
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français.