

AVIS D'APPEL PUBLIC A LA CONCURRENCE

PROCEDURE ADAPTEE OUVERTE

DEPARTEMENT DE MOSELLE (57)

1. Pouvoir Adjudicateur :

VIVEST

15 Sente à My - BP 80785 - 57012 METZ CEDEX 01

2. Objet de la mise en concurrence :

La présente consultation concerne un marché de travaux concernant la rénovation et la résidentialisation de 100 logements collectifs.

Lieu d'exécution des prestations :

- 29 Rue de Saverne à NANCY (54).

En application des dispositions de l'article L.2112-2 du Code de la Commande Publique, l'exécution du marché comporte une clause obligatoire d'insertion par l'activité économique.

Le présent marché est décomposé en une tranche ferme et une ou plusieurs tranches optionnelles, conformément à l'article R.2113-4 du Code de la commande publique.

- **Tranche ferme** : Rénovation de 100 logements collectifs 29 rue de Saverne à Nancy
- **Tranche optionnelle n°1** : Rénovation des 2 pavillons individuels situés 37 rue de Saverne et 116bis Boulevard Lobau à Nancy.

La tranche ferme est exécutée dès la notification du marché.

La décision d'affermissement fera l'objet d'un ordre de service ou d'un courrier notifié au titulaire.

L'exécution des prestations de chaque tranche optionnelle ne pourra débuter qu'après sa notification.

Visite obligatoire le : 02/10/2025, à 10 heures, au 29 rue de Saverne à NANCY

3. Mode de passation :

Procédure adaptée ouverte en vertu des dispositions des articles L.2123-1 et R.2123-1 du code de la commande publique.

4. Délai d'exécution :

Le délai d'exécution des travaux est de **15 mois**, avec une période de préparation de chantier de **1 mois** comprise dans ce délai.

Le démarrage du chantier est prévu pour **janvier 2026**.

5. Conditions et remise des offres :

Se reporter au règlement de consultation qui sera joint au dossier.

La date limite de remise des offres est fixée au **24 Octobre 2025 à 12H00**

6. Les critères intervenant pour la sélection des candidatures et critère de jugement des offres :

Se reporter au règlement de consultation.

7. Renseignements complémentaires et obtention des dossiers :

Pour obtenir tous les renseignements complémentaires qui leur seraient nécessaires au cours de leur étude, les candidats devront faire parvenir une demande écrite sur le site **marchésécurisés.fr**.

8. Obtention du dossier de consultation :

Les candidats peuvent télécharger le DCE sur le site <https://www.marches-securises.fr/>