

marches-securises.fr

PUBLICATION



ÉTABLISSEMENT

ANTIN RÉSIDENCES (75)

59 rue de Provence

75009 Paris

AVIS D'APPEL PUBLIC À LA CONCURRENCE

TRAVAUX

Section 1 : Identification de l'acheteur**Nom complet de l'acheteur :** Antin Résidences (75)**Numéro national d'identification :**

Type : SIRET - N° : 31551880300046

Code postal / Ville : 75009 Paris**Grouperement de commandes :** Non**Section 2 : Communication****Moyens d'accès aux documents de la consultation**Lien vers le profil d'acheteur : <https://www.marches-securises.fr>**Identifiant interne de la consultation :** 2025_DT_033**L'intégralité des documents de la consultation se trouve sur le profil d'acheteur :** Oui**Utilisation de moyens de communication non communément disponibles :** Non**Nom du contact :** Pôle achats marchés**Section 3 : Procédure****Type de procédure :** Procédure adaptée ouverte**Conditions de participation :**

Aptitude à exercer l'activité professionnelle : -Formulaire DC 1 (ou Lettre de candidature) ou document similaire reprenant toutes les informations du DC 1, dûment complété par le candidat individuel, ou en cas de candidature groupée, par chaque membre du groupement. En cas de candidature groupée, il est recommandé de ne renseigner qu'un seul formulaire DC 1

-Attestation d'assurance pour les risques professionnels, les montants des garanties, et la date de validité (responsabilité civile), à jour.

Capacité économique et financière : -Formulaire DC 2 (ou Déclaration du candidat) indiquant le chiffre d'affaires global et le chiffre d'affaires concernant l'objet du marché sur les trois dernières années d'exercice disponible, ou document similaire reprenant toutes les informations du DC 2, dûment complété par le candidat individuel ou, en cas de candidature groupée, par chaque membre du groupement. En cas de candidature groupée, ce document doit être produit par chacun des membres.

Capacités techniques et professionnelles : -Présentation de l'outillage, du matériel et de l'équipement technique dont le soumissionnaire dispose pour la réalisation de marchés de même nature

-Présentation des effectifs moyens annuels du soumissionnaire et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années

-Les références professionnelles : présentation d'une liste de marchés exécutés au cours des trois dernières années de même nature et de même volume que l'objet de la présente consultation en indiquant le pouvoir adjudicateur contractant, le montant, l'année et l'objet du marché.

-Certificats de qualifications professionnelles ou équivalent suivants :

Qualibat 5111-5311 • PG (Professionnel Gaz)

Pour les travaux d'électricité, le personnel devra détenir :

Habilitation électrique de niveau BR

Les entreprises postulantes devront également être obligatoirement titulaire d'une reconnaissance RGE (Reconnu Garant de l'Environnement).

Technique d'achat : Sans objet**Date et heure limite de réception des plis :** Lundi 13 octobre 2025 - 12:00**Présentation des offres par catalogue électronique :** Interdite**Réduction du nombre de candidats :** Non

Possibilité d'attribution sans négociation : Oui

L'acheteur exige la présentation de variantes : Non

Section 4 : Identification du marché

Intitulé du marché : Marché de travaux relatifs au remplacement des chaudières individuelles et des systèmes de ventilation mécanique contrôlée de la Résidence QVIL, située au 1 rue Jacques Angès Gabriel, 78280 Guyancourt.

Classification CPV : 45331000

Type de marché : Travaux

Description succincte du marché : Le présent marché a pour objet les travaux relatifs au remplacement des chaudières individuelles et des systèmes de ventilation mécanique contrôlée de la résidence QVIL, située au 1 rue Jacques Angès Gabriel, 78280 GUYANCOURT.

Lieu principal d'exécution : Résidence QVIL, située au 1 rue Jacques Angès Gabriel, 78280 Guyancourt.

Durée du marché (en mois) : 9

La consultation comporte des tranches : Non

La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : Non

Marché alloti : Non

Section 6 : Informations complémentaires

Visite obligatoire : Non

Autres informations complémentaires :

- Allotissement :

La présente consultation ne fait pas l'objet d'une décomposition en lots. Les prestations donneront lieu à un marché unique.

- Variantes :

Les candidats ne sont pas autorisés à proposer des variantes libres.

Il n'y a aucune variante exigée au sens de l'article R. 2151-9 du Code de la commande publique.

- Prestations supplémentaires éventuelles (PSE)

Le marché comporte une prestation supplémentaire éventuelle auquel le candidat qui soumissionne a l'obligation de répondre :

Fourniture et pose d'un détecteur autonome avertisseur de monoxyde de carbone (DAACO) EI ELECTRONICS EI 208W (ou techniquement équivalent).

-Tranche :

Le marché n'est pas décomposé en tranches.

- Durée du marché :

La durée du marché est de neuf (9) mois. La durée du marché commence à courir à compter de la notification du marché.

Le marché n'est pas reconductible.

- Délais d'exécution :

Le calendrier proposé par le titulaire et accepté par Antin résidences sera contractuel et devra respecter le délai global d'exécution du

marché maximum de quatre (4) mois. Ce délai commence à courir à compter de l'envoi l'ordre de service de démarrage des prestations.

Une période de préparation d'un (1) mois est comprise dans ce délai global, et commence à compter de l'envoi de l'ordre de service de démarrage des prestations.

Les délais d'exécutions particuliers relatifs aux prestations sont précisés dans le planning prévisionnel des prestations annexé au CCTP, éventuellement amélioré par le soumissionnaire.

- Visite :

Le présent marché ne comporte pas de visite obligatoire, cela étant celle-ci est vivement conseillée.

Date d'envoi du présent avis

22 septembre 2025