

marches-securises.fr

PUBLICATION

ÉTABLISSEMENT



**Habitat 25 - Office Public de
l'Habitat du Département du
Doubs (25)**
5 rue Loucheur
25041 Besançon Cedex

AVIS DE MARCHÉ**SERVICES**

Avis de marché – directive générale, régime ordinaire

Section 1 - Acheteur**1.1 Acheteur**

Nom officiel : Habitat 25 - Office Public de l'Habitat du Département du Doubs (25).

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et développement collectif

Section 2 - Procédure**2.1 Procédure**

Titre: Entretien des espaces verts du patrimoine d'Habitat 25 et de Néolia.

Description: Entretien des espaces verts du patrimoine d'Habitat 25 et de Néolia dans le cadre d'un groupement de commande entre Habitat 25 et Néolia - Marché ordinaire de services (services courants) comprenant : - Pour Habitat 25 : une partie relative à l'entretien régulier et une partie à bons de commande pour les prestations ponctuelles avec un montant maximum - Pour Néolia : une partie relative à l'entretien régulier

Identifiant interne: 2025-0030.

Type de Procédure: Ouverte.

Procédure accélérée: NON.

2.1.1 Objectif

Nature du marché: services.

Nomenclature principale (cpv): 77310000.

2.1.2 Lieu d'exécution**2.1.3 Valeur****2.1.4 Informations générales**

Base juridique : Directive 2014/24/EU

2.1.5 Conditions de passation des marchés

Nombre maximum de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre : 10.

Nombre maximum de lots pour lesquels des marchés peuvent être attribués à un soumissionnaire : 10.

2.1.6 Motifs d'exclusion**Section 5 - Lot****5.1 LOT N° : LOT-0001**

Identifiant interne: 2025-0030-LOT 1.

Titre: Lot n°1 : Secteur de Montbéliard.

Description: Patrimoine d'Habitat 25 et de Néolia.

5.1.1 Objectif

Type de marché: services.

Classification CPV: 77310000.

5.1.2 Lieu d'exécution**5.1.3 Durée estimée**

Date de début: 01/01/2026.

Date de Fin: 31/12/2026.

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements: 3.

Description: Marché passé pour 1 an à compter du 1er janvier 2026, reconductible 3 fois 1 an.

5.1.5 Valeur

5.1.6 Informations générales

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Informations complémentaires: Montant maximum pour les prestations ponctuelles (patrimoine d'Habitat 25) sur la durée totale du contrat: 150 000 € HT.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Objectif de l'approvisionnement stratégique: env-imp.

Description: Obligations en matière de protection de l'environnement (utilisation de produits respectueux de l'environnement, méthodes alternatives aux traitements avec des produits issus de la chimie de synthèse, respect des préconisations de l'office français de la biodiversité concernant taille des haies, arbustes et élagage des arbres, respect strict de la réglementation en vigueur en matière de protection de l'environnement)..

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Type : Autre.

Nom : Garanties professionnelles et financières.

Type : Autre.

Nom : Références et qualifications professionnelles.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :

Description : Prix.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 50

Critère Qualité :

Description : Valeur technique.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 50

5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

5.1.12 Conditions du marché public

Informations relatives aux délais de recours : Se référer au règlement de la consultation.

Soumission électronique : Requête

Date limite de réception des offres : 10/11/2025 à 17:00.

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Variantes : Non autorisée

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 180 Jour

Conditions de présentation :

Conditions du marché :

Facturation électronique : Requête

5.1.15 Techniques

Aucun

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Judiciaire

Informations relatives aux délais de recours : Se référer au règlement de la consultation

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Habitat 25 - Office Public de l'Habitat du Département du Doubs (25)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal Judiciaire

Organisation qui reçoit les demandes de participation : Habitat 25 - Office Public de l'Habitat du Département du Doubs (25)

Organisation qui traite les offres : Habitat 25 - Office Public de l'Habitat du Département du Doubs (25)

5.1 LOT N° : LOT-0002

Identifiant interne: 2025-0030-LOT 2.

Titre: Lot n°2 : Secteur Besançon / Jura.

Description: Patrimoine d'Habitat 25 et de Néolia.

5.1.1 Objectif

Type de marché: services.
Classification CPV: 77310000.

5.1.2 Lieu d'exécution

5.1.3 Durée estimée

Date de début: 01/01/2026.
Date de Fin: 31/12/2026.

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements: 3.
Description: Marché passé pour 1 an à compter du 1er janvier 2026, reconductible 3 fois 1 an.

5.1.5 Valeur

5.1.6 Informations générales

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.
Informations complémentaires: Montant maximum pour les prestations ponctuelles (patrimoine d'Habitat 25) sur la durée totale du contrat: 270 000 € HT.
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Objectif de l'approvisionnement stratégique: env-imp.
Description: Obligations en matière de protection de l'environnement (utilisation de produits respectueux de l'environnement, méthodes alternatives aux traitements avec des produits issus de la chimie de synthèse, respect des préconisations de l'office français de la biodiversité concernant taille des haies, arbustes et élagage des arbres, respect strict de la réglementation en vigueur en matière de protection de l'environnement)..
Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Type : Autre.
Nom : Garanties professionnelles et financières.

Type : Autre.
Nom : Références et qualifications professionnelles.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :
Description : Prix.
Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 50

Critère Qualité :
Description : Valeur technique.
Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 50

5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.
Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

5.1.12 Conditions du marché public

Informations relatives aux délais de recours : Se référer au règlement de la consultation.
Soumission électronique : Requête
Date limite de réception des offres : 10/11/2025 à 17:00.
Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr>.
Catalogue électronique : Non autorisée
Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.
Variantes : Non autorisée
Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 180 Jour

Conditions de présentation :

Conditions du marché :

Facturation électronique : Requête

5.1.15 Techniques

Aucun
Informations sur le système d'acquisition dynamique:
Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Judiciaire

Informations relatives aux délais de recours : Se référer au règlement de la consultation

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Habitat 25 - Office Public de l'Habitat du Département du Doubs (25)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal Judiciaire

Organisation qui reçoit les demandes de participation : Habitat 25 - Office Public de l'Habitat du Département du Doubs (25)

Organisation qui traite les offres : Habitat 25 - Office Public de l'Habitat du Département du Doubs (25)

5.1 LOT N° : LOT-0003

Identifiant interne: 2025-0030-LOT 3.

Titre: Lot n°3 : Haut Doubs.

Description: Patrimoine d'Habitat 25 et de Néolia.

5.1.1 Objectif

Type de marché: services.

Classification CPV: 77310000.

5.1.2 Lieu d'exécution

5.1.3 Durée estimée

Date de début: 01/01/2026.

Date de Fin: 31/12/2026.

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements: 3.

Description: Marché passé pour 1 an à compter du 1er janvier 2026, reconductible 3 fois 1 an.

5.1.5 Valeur

5.1.6 Informations générales

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Informations complémentaires: Montant maximum pour les prestations ponctuelles (patrimoine d'Habitat 25) sur la durée totale du contrat: 150 000 € HT.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Objectif de l'approvisionnement stratégique: env-imp.

Description: Obligations en matière de protection de l'environnement (utilisation de produits respectueux de l'environnement, méthodes alternatives aux traitements avec des produits issus de la chimie de synthèse, respect des préconisations de l'office français de la biodiversité concernant taille des haies, arbustes et élagage des arbres, respect strict de la réglementation en vigueur en matière de protection de l'environnement)..

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Type : Autre.

Nom : Garanties professionnelles et financières.

Type : Autre.

Nom : Références et qualifications professionnelles.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :

Description : Prix.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 50

Critère Qualité :

Description : Valeur technique.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 50

5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

5.1.12 Conditions du marché public

Informations relatives aux délais de recours : Se référer au règlement de la consultation.

Soumission électronique : Requête

Date limite de réception des offres : 10/11/2025 à 17:00.

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Variantes : Non autorisée

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 180 Jour

Conditions de présentation :

Conditions du marché :

Facturation électronique : Requête

5.1.15 Techniques

Aucun

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Judiciaire

Informations relatives aux délais de recours : Se référer au règlement de la consultation

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Habitat 25 - Office Public de l'Habitat du Département du Doubs (25)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal Judiciaire

Organisation qui reçoit les demandes de participation : Habitat 25 - Office Public de l'Habitat du Département du Doubs (25)

Organisation qui traite les offres : Habitat 25 - Office Public de l'Habitat du Département du Doubs (25)

5.1 LOT N° : LOT-0004

Identifiant interne: 2025-0030-LOT 4.

Titre: Lot n°4 : Territoire de Belfort / Haute-Saône.

Description: Patrimoine de Néolia.

5.1.1 Objectif

Type de marché: services.

Classification CPV: 77310000.

5.1.2 Lieu d'exécution

5.1.3 Durée estimée

Date de début: 01/01/2026.

Date de Fin: 31/12/2026.

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements: 3.

Description: Marché passé pour 1 an à compter du 1er janvier 2026, reconductible 3 fois 1 an.

5.1.5 Valeur

5.1.6 Informations générales

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Objectif de l'approvisionnement stratégique: env-imp.

Description: Obligations en matière de protection de l'environnement (utilisation de produits respectueux de l'environnement, méthodes alternatives aux traitements avec des produits issus de la chimie de synthèse, respect des préconisations de l'office français de la biodiversité concernant taille des haies, arbustes et élagage des arbres, respect strict de la réglementation en vigueur en matière de protection de l'environnement)..

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Type : Autre.

Nom : Garanties professionnelles et financières.

Type : Autre.

Nom : Références et qualifications professionnelles.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :

Description : Prix.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 50

Critère Qualité :

Description : Valeur technique.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 50

5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

5.1.12 Conditions du marché public

Informations relatives aux délais de recours : Se référer au règlement de la consultation.

Soumission électronique : Requête

Date limite de réception des offres : 10/11/2025 à 17:00.

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Variantes : Non autorisée

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 180 Jour

Conditions de présentation :

Conditions du marché :

Facturation électronique : Requête

5.1.15 Techniques

Aucun

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Judiciaire

Informations relatives aux délais de recours : Se référer au règlement de la consultation

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Habitat 25 - Office Public de l'Habitat du Département du Doubs (25)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal Judiciaire

Organisation qui reçoit les demandes de participation : Habitat 25 - Office Public de l'Habitat du Département du Doubs (25)

Organisation qui traite les offres : Habitat 25 - Office Public de l'Habitat du Département du Doubs (25)

5.1 LOT N° : LOT-0005

Identifiant interne: 2025-0030-LOT 5.

Titre: Lot n°5 : Haut-Rhin.

Description: Patrimoine de Néolia.

5.1.1 Objectif

Type de marché: services.

Classification CPV: 77310000.

5.1.2 Lieu d'exécution

5.1.3 Durée estimée

Date de début: 01/01/2026.

Date de Fin: 31/12/2026.

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements: 3.

Description: Marché passé pour 1 an à compter du 1er janvier 2026, reconductible 3 fois 1 an.

5.1.5 Valeur

5.1.6 Informations générales

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Objectif de l'approvisionnement stratégique: env-imp.

Description: Obligations en matière de protection de l'environnement (utilisation de produits respectueux de l'environnement, méthodes alternatives aux traitements avec des produits issus de la chimie de synthèse, respect des préconisations de l'office français de la biodiversité concernant taille des haies, arbustes et élagage des arbres, respect strict de la réglementation en vigueur en matière de protection de l'environnement)..

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Type : Autre.

Nom : Garanties professionnelles et financières.

Type : Autre.

Nom : Références et qualifications professionnelles.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :

Description : Prix.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 50

Critère Qualité :

Description : Valeur technique.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 50

5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

5.1.12 Conditions du marché public

Informations relatives aux délais de recours : Se référer au règlement de la consultation.

Soumission électronique : Requête

Date limite de réception des offres : 10/11/2025 à 17:00.

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Variante : Non autorisée

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 180 Jour

Conditions de présentation :

Conditions du marché :

Facturation électronique : Requête

5.1.15 Techniques

Aucun

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Judiciaire

Informations relatives aux délais de recours : Se référer au règlement de la consultation

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Habitat 25 - Office Public de l'Habitat du Département du Doubs (25)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal Judiciaire

Organisation qui reçoit les demandes de participation : Habitat 25 - Office Public de l'Habitat du Département du Doubs (25)

Organisation qui traite les offres : Habitat 25 - Office Public de l'Habitat du Département du Doubs (25)

5.1 LOT N° : LOT-0006

Identifiant interne: 2025-0030-LOT 6.

Titre: Lot n°6 : Bas-Rhin.

Description: Patrimoine de Néolia.

5.1.1 Objectif

Type de marché: services.

Classification CPV: 77310000.

5.1.2 Lieu d'exécution

5.1.3 Durée estimée

Date de début: 01/01/2026.

Date de Fin: 31/12/2026.

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements: 3.

Description: Marché passé pour 1 an à compter du 1er janvier 2026, reconductible 3 fois 1 an.

5.1.5 Valeur

5.1.6 Informations générales

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Objectif de l'approvisionnement stratégique: env-imp.

Description: Obligations en matière de protection de l'environnement (utilisation de produits respectueux de l'environnement, méthodes alternatives aux traitements avec des produits issus de la chimie de synthèse, respect des préconisations de l'office français de la biodiversité concernant taille des haies, arbustes et élagage des arbres, respect strict de la réglementation en vigueur en matière de protection de l'environnement)..

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Type : Autre.

Nom : Garanties professionnelles et financières.

Type : Autre.

Nom : Références et qualifications professionnelles.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :

Description : Prix.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 50

Critère Qualité :

Description : Valeur technique.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 50

5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

5.1.12 Conditions du marché public

Informations relatives aux délais de recours : Se référer au règlement de la consultation.

Soumission électronique : Requête

Date limite de réception des offres : 10/11/2025 à 17:00.

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Variantes : Non autorisée

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 180 Jour

Conditions de présentation :

Conditions du marché :

Facturation électronique : Requête

5.1.15 Techniques

Aucun

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Judiciaire

Informations relatives aux délais de recours : Se référer au règlement de la consultation

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Habitat 25 - Office Public de l'Habitat du Département du Doubs (25)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal Judiciaire

Organisation qui reçoit les demandes de participation : Habitat 25 - Office Public de l'Habitat du Département du Doubs (25)

Organisation qui traite les offres : Habitat 25 - Office Public de l'Habitat du Département du Doubs (25)

5.1 LOT N° : LOT-0007

Identifiant interne: 2025-0030-LOT 7.

Titre: Lot n°7 : Secteur de Montbéliard.

Description: Patrimoine d'Habitat 25 et de Néolia (Lot réservé à des entreprises adaptées ou établissements et services d'aide par le travail et / ou structures d'insertion par l'activité économique).

5.1.1 Objectif

Type de marché: services.

Classification CPV: 77310000.

5.1.2 Lieu d'exécution

5.1.3 Durée estimée

Date de début: 01/01/2026.
Date de Fin: 31/12/2026.

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements: 3.
Description: Marché passé pour 1 an à compter du 1er janvier 2026, reconductible 3 fois 1 an.

5.1.5 Valeur

5.1.6 Informations générales

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.
Informations complémentaires: Montant maximum pour les prestations ponctuelles (patrimoine d'Habitat 25) sur la durée totale du contrat: 5 000 € HT.
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Objectif de l'approvisionnement stratégique: env-imp.
Description: Obligations en matière de protection de l'environnement (utilisation de produits respectueux de l'environnement, méthodes alternatives aux traitements avec des produits issus de la chimie de synthèse, respect des préconisations de l'office français de la biodiversité concernant taille des haies, arbustes et élagage des arbres, respect strict de la réglementation en vigueur en matière de protection de l'environnement)..
Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Type : Autre.
Nom : Garanties professionnelles et financières.

Type : Autre.
Nom : Références et qualifications professionnelles.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :
Description : Prix.
Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 50
Critère Qualité :
Description : Valeur technique.
Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 50

5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.
Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

5.1.12 Conditions du marché public

Informations relatives aux délais de recours : Se référer au règlement de la consultation.
Soumission électronique : Requête
Date limite de réception des offres : 10/11/2025 à 17:00.
Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr>.
Catalogue électronique : Non autorisée
Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.
Variantes : Non autorisée
Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 180 Jour

Conditions de présentation :

Conditions du marché :

Facturation électronique : Requête

5.1.15 Techniques

Aucun
Informations sur le système d'acquisition dynamique:
Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Judiciaire
Informations relatives aux délais de recours : Se référer au règlement de la consultation
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Habitat 25 - Office Public de l'Habitat du Département du Doubs (25)
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal Judiciaire
Organisation qui reçoit les demandes de participation : Habitat 25 - Office Public de l'Habitat du Département du Doubs (25)

Organisation qui traite les offres : Habitat 25 - Office Public de l'Habitat du Département du Doubs (25)

5.1 LOT N° : LOT-0008

Identifiant interne: 2025-0030-LOT 8.

Titre: Lot n°8 : Secteur de Besançon.

Description: Patrimoine d'Habitat 25 et de Néolia (Lot réservé à des entreprises adaptées ou établissements et services d'aide par le travail et / ou structures d'insertion par l'activité économique).

5.1.1 Objectif

Type de marché: services.

Classification CPV: 77310000.

5.1.2 Lieu d'exécution

5.1.3 Durée estimée

Date de début: 01/01/2026.

Date de Fin: 31/12/2026.

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements: 3.

Description: Marché passé pour 1 an à compter du 1er janvier 2026, reconductible 3 fois 1 an.

5.1.5 Valeur

5.1.6 Informations générales

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Informations complémentaires: Montant maximum pour les prestations ponctuelles (patrimoine d'Habitat 25) sur la durée totale du contrat: 20 000 € HT.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Objectif de l'approvisionnement stratégique: env-imp.

Description: Obligations en matière de protection de l'environnement (utilisation de produits respectueux de l'environnement, méthodes alternatives aux traitements avec des produits issus de la chimie de synthèse, respect des préconisations de l'office français de la biodiversité concernant taille des haies, arbustes et élagage des arbres, respect strict de la réglementation en vigueur en matière de protection de l'environnement)..

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Type : Autre.

Nom : Garanties professionnelles et financières.

Type : Autre.

Nom : Références et qualifications professionnelles.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :

Description : Prix.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 50

Critère Qualité :

Description : Valeur technique.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 50

5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

5.1.12 Conditions du marché public

Informations relatives aux délais de recours : Se référer au règlement de la consultation.

Soumission électronique : Requête

Date limite de réception des offres : 10/11/2025 à 17:00.

Adresse pour la soumission : www.marches-securises.fr.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Variantes : Non autorisée

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 180 Jour

Conditions de présentation :

Conditions du marché :

Facturation électronique : Requête

5.1.15 Techniques

Aucun

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Judiciaire

Informations relatives aux délais de recours : Se référer au règlement de la consultation

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Habitat 25 - Office Public de l'Habitat du Département du Doubs (25)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal Judiciaire

Organisation qui reçoit les demandes de participation : Habitat 25 - Office Public de l'Habitat du Département du Doubs (25)

Organisation qui traite les offres : Habitat 25 - Office Public de l'Habitat du Département du Doubs (25)

5.1 LOT N° : LOT-0009

Identifiant interne: 2025-0030-LOT 9.

Titre: Lot n°9 : Bethoncourt.

Description: Patrimoine de Néolia (Lot réservé à des entreprises adaptées ou établissements et services d'aide par le travail ou structures qui emploient des travailleurs handicapés).

5.1.1 Objectif

Type de marché: services.

Classification CPV: 77310000.

5.1.2 Lieu d'exécution**5.1.3 Durée estimée**

Date de début: 01/01/2026.

Date de Fin: 31/12/2026.

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements: 3.

Description: Marché passé pour 1 an à compter du 1er janvier 2026, reconductible 3 fois 1 an.

5.1.5 Valeur**5.1.6 Informations générales**

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Objectif de l'approvisionnement stratégique: env-imp.

Description: Obligations en matière de protection de l'environnement (utilisation de produits respectueux de l'environnement, méthodes alternatives aux traitements avec des produits issus de la chimie de synthèse, respect des préconisations de l'office français de la biodiversité concernant taille des haies, arbustes et élagage des arbres, respect strict de la réglementation en vigueur en matière de protection de l'environnement)..

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité**5.1.9 Critères de sélection**

Type : Autre.

Nom : Garanties professionnelles et financières.

Type : Autre.

Nom : Références et qualifications professionnelles.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :

Description : Prix.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 50

Critère Qualité :

Description : Valeur technique.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 50

5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.
Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

5.1.12 Conditions du marché public

Informations relatives aux délais de recours : Se référer au règlement de la consultation.
Soumission électronique : Requête
Date limite de réception des offres : 10/11/2025 à 17:00.
Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr>.
Catalogue électronique : Non autorisée
Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.
Variantes : Non autorisée
Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 180 Jour

Conditions de présentation :

Conditions du marché :

Facturation électronique : Requête

5.1.15 Techniques

Aucun
Informations sur le système d'acquisition dynamique:
Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Judiciaire
Informations relatives aux délais de recours : Se référer au règlement de la consultation
Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Habitat 25 - Office Public de l'Habitat du Département du Doubs (25)
Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal Judiciaire
Organisation qui reçoit les demandes de participation : Habitat 25 - Office Public de l'Habitat du Département du Doubs (25)
Organisation qui traite les offres : Habitat 25 - Office Public de l'Habitat du Département du Doubs (25)

5.1 LOT N° : LOT-0010

Identifiant interne: 2025-0030-LOT 10.
Titre: Lot n°10 : Pontarlier.
Description: Patrimoine d'Habitat 25 (Lot réservé à des entreprises adaptées ou établissements et services d'aide par le travail et / ou structures d'insertion par l'activité économique).

5.1.1 Objectif

Type de marché: services.
Classification CPV: 77310000.

5.1.2 Lieu d'exécution

5.1.3 Durée estimée

Date de début: 01/01/2026.
Date de Fin: 31/12/2026.

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements: 3.
Description: Marché passé pour 1 an à compter du 1er janvier 2026, reconductible 3 fois 1 an.

5.1.5 Valeur

5.1.6 Informations générales

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.
Informations complémentaires: Montant maximum pour les prestations ponctuelles (patrimoine d'Habitat 25) sur la durée totale du contrat: 5 000 € HT.
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Objectif de l'approvisionnement stratégique: env-imp.
Description: Obligations en matière de protection de l'environnement (utilisation de produits respectueux de l'environnement, méthodes alternatives aux traitements avec des produits issus de la chimie de synthèse, respect des préconisations de l'office français de la biodiversité concernant taille des haies, arbustes et élagage des arbres, respect strict de la réglementation en vigueur en matière de protection de l'environnement)..
Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Type : Autre.

Nom : Garanties professionnelles et financières.

Type : Autre.

Nom : Références et qualifications professionnelles.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :

Description : Prix.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 50

Critère Qualité :

Description : Valeur technique.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 50

5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

5.1.12 Conditions du marché public

Informations relatives aux délais de recours : Se référer au règlement de la consultation.

Soumission électronique : Requête

Date limite de réception des offres : 10/11/2025 à 17:00.

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Variante : Non autorisée

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 180 Jour

Conditions de présentation :

Conditions du marché :

Facturation électronique : Requête

5.1.15 Techniques

Aucun

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Judiciaire

Informations relatives aux délais de recours : Se référer au règlement de la consultation

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Habitat 25 -

Office Public de l'Habitat du Département du Doubs (25)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal Judiciaire

Organisation qui reçoit les demandes de participation : Habitat 25 - Office Public de l'Habitat du Département du Doubs (25)

Organisation qui traite les offres : Habitat 25 - Office Public de l'Habitat du Département du Doubs (25)

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Habitat 25 - Office Public de l'Habitat du Département du Doubs (25).

Numéro d'enregistrement (SIRET) : 27250001800010.

Département : 25.

Adresse postale : 5 rue Loucheur.

Adresse postale : 5 rue Loucheur.

Ville : Besançon Cedex.

Code postal : 25041.

Pays : FRANCE.

Adresse électronique: service.achat@habitat25.fr.

Téléphone: +33 381827652.

Adresse internet: <http://www.habitat25.fr>.

Profil de l'acheteur: <https://www.marches-securises.fr>.

8.2 ORG-0004

Nom officiel : Tribunal Judiciaire.

Numéro d'enregistrement (SIRET) : 17250111600583.

Adresse postale : 1 rue Megevand.

Ville : BESANCON.

Code postal : 25000.

Pays : FRANCE.

Adresse électronique: tj1-besancon@justice.fr.

Téléphone: +33 381651300.

Adresse internet: www.justice.gouv.fr.

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis :03366b11-046f-4f61-9512-ce793ba61d73

Type de formulaire: Mise en concurrence.

Type d'avis : Avis de marché – directive générale, régime ordinaire.

Date d'envoi de l'avis: 06/10/2025 à 08:55.

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français.