

**MARCHE RELATIF AUX TRAVAUX
D'ELECTRICITE POUR L'ENTRETIEN DES
LOGEMENTS DU PARC IMMOBILIER GERE
PAR SOLIHA PROVENCE.**

- LETTRE DE CONSULTATION -

*Marché passé selon une procédure adaptée, conformément au Guide Interne des Marchés de SOLIHA PROVENCE
et au Code de la Commande Publique, entré en vigueur le 1^{er} avril 2019.*

Date limite de réception des offres : 5 novembre 2025 à 17 h

LETTRE DE CONSULTATION – Electricité

ARTICLE 1 - POUVOIR ADJUDICATEUR

En tant que personne morale de droit privé, l'association SOLIHA Provence est concernée par la commande publique, sous la qualification de « pouvoir adjudicateur ». Elle doit par conséquent respecter les stipulations de l'article L.12111-1 2° du Code de la Commande Publique.

La présente consultation, passée selon une procédure formalisée d'appel d'offres ouvert en application des dispositions du Code de la Commande publique, est conforme au Guide Interne des Marchés de SOLIHA Provence.

ARTICLE 2 - OBJET DE LA CONSULTATION

La présente consultation a pour objet la réalisation de travaux d'électricité dans les logements gérés par SOLIHA Provence. Il s'agit d'un accord-cadre à bons de commande avec multi-attribution en application des articles L.2125-1 et R.2162-1 à R.2162-14 du Code de la commande publique.

Les prestations devront être exécutées sur tout le territoire d'intervention de l'association, à savoir le département des Bouches-du-Rhône et les départements voisins (Région PACA).

ARTICLE 3 - PROCEDURE DE CONSULTATION

La présente consultation est organisée dans le cadre d'une procédure formalisée d'appel d'offres ouvert, conformément aux dispositions du Guide Interne des Marchés de SOLIHA Provence.

Il s'agira à l'issue de la consultation, de conclure un accord-cadre à bons de commande avec multi-attribution, en application des articles L.2125-1 et R.2162-1 à R.2162-14 du Code de la commande publique.

La commission des marchés de SOLIHA Provence attribuera le marché aux candidats qui auront proposé les offres les plus adaptées, en tenant compte de la spécificité de la prestation, et selon les critères et la notation suivants :

✚ La qualité de la prestation ou critère technique (60%).

Elle s'apprécie à travers les éléments ci-dessous :

- ✓ Appréciation en fonction de la qualification, l'expérience, les références, la formation, les habilitations, la quantité en personnel et matériel pour des interventions en parallèle (45 %)
- ✓ Protocole de suivi du chantier fourni dans le cadre d'une intervention d'urgence (15%)

L'ensemble des prestations demandées sont entendues comme « fournies, posées y compris toute

PROVENCE

sujétion ».

L'ensemble des matériaux est de norme NF à minima CE.

✚ La proposition financière (40%)

ARTICLE 4 – LES PRESTATIONS ATTENDUES

Les prestations portent sur la réalisation de travaux d'électricité dans les logements gérés par SOLIHA Provence.

Les prestations attendues se déclinent comme suit :

- Remise en état et réparations des installations électriques.
- Mise en conformité aux normes NFC 15-100.
- Remplacement ou ajout d'appareillages (prises, luminaires, tableaux, VMC, interphones).
- Diagnostic rapide en cas de panne.
- Dépannages urgents 24/7 (si demandé).

Les prestations devront être exécutées sur tout le territoire d'intervention de l'association, à savoir le département des Bouches-du-Rhône et les départements voisins (Région PACA).

ARTICLE 5 – DUREE DU MARCHÉ

Le marché prend effet au 1^{er} décembre 2025.

Il est conclu pour une période initiale de 12 mois à compter de sa date de notification. A l'issue de la première période, il peut être renouvelé 3 fois par période d'un an, sans pouvoir excéder la durée totale de 4 ans.

Le pouvoir adjudicateur devra se prononcer par écrit au moins trois (3) mois avant l'échéance du marché. Le défaut de reconduction dans les délais fixés aux présentes entraînera l'extinction du marché.

ARTICLE 6 – DUREE DE VALIDITE ET CONDITIONS DE REMISE DES OFFRES

La durée de validité des offres est de 120 jours à compter de la date limite de remise des offres.

La procédure de consultation exige le dépôt des offres via le site : <https://www.marches-securises.fr>.

ARTICLE 7 – PIECES CONSTITUTIVES DE L'OFFRE

Les candidats sont invités à présenter une offre conformément aux modalités précisées dans le règlement de consultation, et conformément aux stipulations du cahier des charges.

PROVENCE

Ils devront fournir leur offre répondant aux besoins exprimés.

Si nécessaire, SOLIHA Provence pourra solliciter des documents complémentaires ou la mise à jour des offres déposées en amont.

ARTICLE 8 - CONDITIONS DE PARTICIPATION DES CANDIDATS

Chaque candidature est présentée par un seul prestataire, aucun groupement n'est autorisé sur cette consultation.

Le candidat doit justifier de la qualification technique et professionnelle nécessaire pour assumer la mission.

ARTICLE 9 - EXAMEN ET SELECTION DE L'OFFRE

Les offres les plus adaptées seront retenues à l'issue de la commission d'attribution de SOLIHA Provence. Les candidats retenus seront informés par LR/AR, avec notification de l'acte d'engagement signé. Les candidats non retenus seront informés par courrier simple.

ARTICLE 10 - REGLEMENT DES PRESTATIONS

Aucune avance ne pourra être accordée au titulaire du marché, et les prix ne sont pas révisables.

Les comptes seront réglés mensuellement sous la forme d'un solde établi sur facture au réel. Le délai global de paiement du règlement des comptes sera fixé à 30 jours.

ARTICLE 11 - RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES

Pour obtenir tous les renseignements d'ordre administratif et technique qui leur seraient nécessaires au cours de leur étude, les candidats devront faire parvenir au plus tard 8 jours avant la date limite de remise des offres, une demande écrite en utilisant les fonctionnalités de la plateforme de dématérialisation ci-après : <http://www.marchessecurises.fr>

Une réponse sera alors adressée en temps utile par l'intermédiaire de cette plate-forme, à tous les candidats ayant retiré le dossier, au plus tard 5 jours avant la date limite de remise des offres.

Fait à Marseille, le 1^{er} octobre 2025

Pour le Pouvoir adjudicateur ;
Sandrine Dujardin
Directrice Générale Adjointe

LETTRE DE CONSULTATION - Electricité

SOLIHA – Solidaires pour l'habitat

Association régie par la loi 1901 – SIRET : 782 886 147 000 43 – NAF : 8899 B – TVA Intracommunautaire : FR72 782 886 147