

marches-securises.fr

PUBLICATION



ÉTABLISSEMENT

EKIDOM (86)
65 avenue John Kennedy
86002 Poitiers Cedex

AVIS DE MARCHÉ**TRAVAUX**

Avis de marché – directive générale, régime ordinaire

Section 1 - Acheteur**1.1 Acheteur**

Nom officiel : EKIDOM (86).
Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public
Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et développement collectif

Section 2 - Procédure**2.1 Procédure**

Titre: Réhabilitation de 203 logements.
Description: Réhabilitation de 203 logements - 15 Rue de Nimègue - 16 et 20 Rue du Fief des Hausses
Identifiant interne: 2025-10/43.
Type de Procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation.
Procédure accélérée: NON.

2.1.1 Objectif

Nature du marché: travaux.
Nomenclature principale (cpv): 45454100.

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale: 15 Rue de Nimègue - 16 et 20 Rue du Fief des Hausses.
Ville: Poitiers.
Code postal: 86000.
Code NUTS: FRI34.
Pays: FRANCE.

2.1.3 Valeur**2.1.4 Informations générales**

Base juridique : Directive 2014/24/EU

2.1.5 Conditions de passation des marchés

Nombre maximum de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre : 2.
Nombre maximum de lots pour lesquels des marchés peuvent être attribués à un soumissionnaire : 2.

2.1.6 Motifs d'exclusion

Description: Exclusion au stade de la candidature.

Section 5 - Lot**5.1 LOT N° : LOT-0007**

Identifiant interne: Lot7.
Titre: Réhabilitation de 203 logements.
Description: Réhabilitation de 203 logements 15 Rue de Nimègue - 16 et 20 Rue du Fief des Hausses Lot 7: Menuiseries intérieures.

5.1.1 Objectif

Type de marché: travaux.
Classification CPV: 45454100.

5.1.2 Lieu d'exécution

Lieu d'exécution: 15 Rue de Nimègue - 16 et 20 Rue du Fief des Hausses.
Ville: Poitiers.
Code Postal: 86000.
Pays: France.

5.1.3 Durée estimée

Durée par mois: 46.

5.1.4 Renouvellement

5.1.5 Valeur

5.1.6 Informations générales

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Type : Autre.

Description : Voir règlement de consultation.

Nombre maximal de candidats à inviter pour la deuxième étape de la procédure: 7.

Nombre minimal de candidats à inviter pour la deuxième étape de la procédure: 3.

L'acheteur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans autre négociation: 3.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :

Description : Voir règlement de consultation.

5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

5.1.12 Conditions du marché public

Informations relatives aux délais de recours : Instance chargée des recours et service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus concernant l'introduction de ces recours : Tribunal Administratif de Poitiers – 15 rue de Blossac – 86000 Poitiers. Tel : 05.49.60.79.19.

Date limite de réception des demandes de participation : 07/11/2025 à 12:00.

Soumission électronique : Autorisée

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Variantes : Autorisée

Conditions de présentation :

Conditions du marché :

Facturation électronique : Autorisée

5.1.15 Techniques

Aucun

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de médiation : Tribunal Administratif de Poitiers

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Administratif de Poitiers

Informations relatives aux délais de recours : Instance chargée des recours et service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus concernant l'introduction de ces recours : Tribunal Administratif de Poitiers – 15 rue de Blossac – 86000 Poitiers. Tel : 05.49.60.79.19

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : EKIDOM (86)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : EKIDOM (86)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal Administratif de Poitiers

Organisation qui reçoit les demandes de participation : EKIDOM (86)

Organisation qui traite les offres : EKIDOM (86)

5.1 LOT N° : LOT-0008

Identifiant interne: Lot8.

Titre: Réhabilitation de 203 logements.

Description: Réhabilitation de 203 logements 15 Rue de Nimègue - 16 et 20 Rue du Fief des Hausses Lot 8: Plâtrerie, plafonds.

5.1.1 Objectif

Type de marché: travaux.

Classification CPV: 45454100.

5.1.2 Lieu d'exécution

Lieu d'exécution: 15 Rue de Nimègue - 16 et 20 Rue du Fief des Hausses.
Ville: Poitiers.
Code Postal: 86000.
Pays: France.

5.1.3 Durée estimée

Durée par mois: 46.

5.1.4 Renouvellement

5.1.5 Valeur

5.1.6 Informations générales

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Type : Autre.

Description : Voir règlement de consultation.

Nombre maximal de candidats à inviter pour la deuxième étape de la procédure: 7.

Nombre minimal de candidats à inviter pour la deuxième étape de la procédure: 3.

L'acheteur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans autre négociation: 3.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :

Description : Voir règlement de consultation.

5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

5.1.12 Conditions du marché public

Informations relatives aux délais de recours : Instance chargée des recours et service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus concernant l'introduction de ces recours : Tribunal Administratif de Poitiers – 15 rue de Blossac – 86000 Poitiers. Tel : 05.49.60.79.19.

Date limite de réception des demandes de participation : 07/11/2025 à 12:00.

Soumission électronique : Autorisée

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Variantes : Autorisée

Conditions de présentation :

Conditions du marché :

Facturation électronique : Autorisée

5.1.15 Techniques

Aucun

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de médiation : Tribunal Administratif de Poitiers

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Administratif de Poitiers

Informations relatives aux délais de recours : Instance chargée des recours et service auprès duquel des renseignements peuvent être obtenus concernant l'introduction de ces recours : Tribunal Administratif de Poitiers – 15 rue de Blossac – 86000 Poitiers. Tel : 05.49.60.79.19

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : EKIDOM (86)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : EKIDOM (86)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal Administratif de Poitiers

Organisation qui reçoit les demandes de participation : EKIDOM (86)

Organisation qui traite les offres : EKIDOM (86)

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : EKIDOM (86).
Numéro d'enregistrement (SIRET) : 39775845900010.
Département : Vienne.
Adresse postale : 65 avenue John Kennedy.
Adresse postale : 65 avenue John Kennedy.
Ville : Poitiers Cedex.
Code postal : 86002.
Pays : FRANCE.
Point de contact: Pôle Achat.
Adresse électronique: marches@ekidom.fr.
Téléphone: +33 549446000.
Télécopieur: +33 549016403.
Adresse internet: <https://www.ekidom.fr>.
Profil de l'acheteur: <https://www.marches-securises.fr>.

8.2 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal Administratif de Poitiers.
Numéro d'enregistrement (SIRET) : 17860004500029.
Adresse postale : 15 Rue de Blossac.
Ville : Poitiers.
Code postal : 86000.
Pays : FRANCE.
Adresse électronique: greffe.ta-poitiers@juradm.fr.
Téléphone: +33 549607919.
Adresse internet: <http://poitiers.tribunal-administratif.fr>.

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis :a0312490-d120-4a10-9737-6c3cb932454e
Type de formulaire: Mise en concurrence.
Type d'avis : Avis de marché – directive générale, régime ordinaire.
Date d'envoi de l'avis: 07/10/2025 à 15:32.
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français.