

marches-securises.fr

PUBLICATION



ÉTABLISSEMENT

Le Foyer Rémois
8 rue Lanson
51100 REIMS

AVIS DE MARCHÉ

TRAVAUX

Avis de marché – directive générale, régime ordinaire

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Le Foyer Rémois (51).
Forme juridique de l'acheteur: Entité disposant de droits spéciaux ou exclusifs
Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et développement collectif

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre: TRANCHE 1 : 336 LOGEMENTS COLLECTIFS - RÉHABILITATION ET AMÉNAGEMENT DES ESPACES EXTÉRIEURES DE 1438 LOGEMENTS EN 5 TRANCHES - QUARTIER EUROPE À REIMS.
Description: TRANCHE 1 : 336 LOGEMENTS COLLECTIFS
Identifiant interne: FR-25-77.
Type de Procédure: Ouverte.
Procédure accélérée: NON.

2.1.1 Objectif

Nature du marché: travaux.
Nomenclature principale (cpv): 45000000.

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale: Quartier EUROPE.
Ville: REIMS.
Code postal: 51100.
Code NUTS: FRF23.
Pays: FRANCE.

2.1.3 Valeur

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires de la procédure: Conformément aux dispositions de l'article L.2113-11 du Code de la commande publique, le présent marché fait l'objet d'un lot unique et sera conclu avec une Entreprise Générale (EG) compte tenu des difficultés techniques liées à la réalisation de l'opération. En effet, l'ORGANISME n'est pas en mesure d'assurer par lui-même les missions d'organisation, de pilotage et de coordination du présent marché. Toute entreprise (Titulaire, Co-traitant(s), Sous-traitant(s) etc...) susceptibles d'intervenir sur les postes 01, 02, 04, 05 et 06 doit, préalablement à tout commencement d'exécution des travaux, justifier et transmettre à l'ORGANISME un certificat RGE (Reconnu Garant de l'Environnement) ou équivalent en cours de validité. Ce document fera l'objet d'un contrôle et d'une validation de l'ORGANISME avant toute intervention sur site. A défaut, l'entreprise ne pourra en aucun cas se présenter sur le chantier pour réaliser une quelconque intervention. Aussi, toute intervention effectuée en violation de cette obligation expose le TITULAIRE aux pénalités prévues au CCA..

Base juridique : Directive 2014/24/EU

2.1.5 Conditions de passation des marchés

2.1.6 Motifs d'exclusion

Section 5 - Lot

5.1 LOT N° : LOT-0001

Identifiant interne: FR-25-77.
Titre: TRANCHE 1 : 336 LOGEMENTS COLLECTIFS - RÉHABILITATION ET AMÉNAGEMENT DES ESPACES EXTÉRIEURES DE 1438 LOGEMENTS EN 5 TRANCHES - QUARTIER EUROPE À REIMS.
Description: TRANCHE 1 : 336 LOGEMENTS COLLECTIFS.

5.1.1 Objectif

Type de marché: travaux.
Classification CPV: 45000000.

5.1.2 Lieu d'exécution

Ville: REIMS.
Code Postal: 51100.
Pays: France.

5.1.3 Durée estimée

Durée par mois: 24.

5.1.4 Renouvellement

5.1.5 Valeur

5.1.6 Informations générales

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.
Objectif social promu: Autre

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Type : Aptitude à exercer l'activité professionnelle.

Norm : Aptitude à exercer l'activité.

Description : Cf. RC.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :

Description : Prix.

Valeur fixe (total) : 50.

Critère Qualité :

Description : Valeur technique.

Valeur fixe (total) : 50.

5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

5.1.12 Conditions du marché public

Informations relatives aux délais de recours : Cf. RC.

Soumission électronique : Requête

Date limite de réception des offres : 12/11/2025 à 12:00.

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Une signature ou un cachet électronique avancé ou qualifié [tel que défini dans le règlement (UE) no 910/2014] est requis.

Variante : Autorisée

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 180 Jour

Conditions de présentation :

Conditions du marché :

Facturation électronique : Requête

La commande électronique sera utilisée.

Le paiement électronique sera utilisé.

5.1.15 Techniques

Aucun

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de médiation : Le Foyer Rémois (51)

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal judiciaire de LILLE

Informations relatives aux délais de recours : Cf. RC

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Le Foyer Rémois (51)

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Le Foyer Rémois (51)

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de

conditions de travail, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : Le Foyer Rémois (51)

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Le Foyer Rémois (51)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : Le Foyer Rémois (51)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal judiciaire de LILLE

Organisation qui reçoit les demandes de participation : Le Foyer Rémois (51)

Organisation qui traite les offres : Le Foyer Rémois (51)

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Le Foyer Rémois (51).

Numéro d'enregistrement (SIRET) : 33558121100026.

Adresse postale : 8 rue Lanson.

Adresse postale : 8 rue Lanson.

Ville : REIMS.

Code postal : 51100.

Pays : FRANCE.

Adresse électronique: p.debethune@foyer-remoiss.fr.

Téléphone: +33 326843626.

Adresse internet: <https://www.marches-securises.fr>.

8.2 ORG-0004

Nom officiel : Tribunal judiciaire de LILLE.

Numéro d'enregistrement (SIRET) : 17590111500709.

Ville : LILLE.

Code postal : 59800.

Pays : FRANCE.

Adresse électronique: tj1-lille@justice.fr.

Téléphone: +33 320783333.

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis :608860ce-8218-4269-b703-d11cef204796

Type de formulaire: Mise en concurrence.

Type d'avis : Avis de marché – directive générale, régime ordinaire.

Date d'envoi de l'avis: 07/10/2025 à 16:09.

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français.