



**REFECTION ELECTRIQUE DE 232 LOGEMENTS
GROUPE LA MARE ROUGE LE HAVRE (76620)**

IDENTIFICATION DU MAITRE D'OUVRAGE :

LOGEO SEINE
139 COURS DE LA REPUBLIQUE
76600 LE HAVRE
Tél 02.78.34.11.22.

MODE DE PASSATION : Marché à procédure adaptée en application des articles L.2123-1, R. 2123-1 1° du Code de la commande publique.

Les variantes à l'initiative des candidats sont autorisées.

Une visite sur site est obligatoire aux dates et heures indiquées dans le règlement de la consultation.

LOT UNIQUE DE 232 LOGEMENTS

DELAI D'EXECUTION PREVU : Le démarrage des travaux est prévu au 1^{er} trimestre 2026. Le délai global d'exécution sera de 3 ans selon le planning prévisionnel.

Le marché sera exécuté en 3 phases d'exécution, comme suit :

Phase 1 : 78 logements en 2026
Phase 2 : 81 logements en 2027
Phase 3 : 73 logements en 2028

DOSSIER DE CONSULTATION : Le dossier de consultation conformément aux articles R.2132-2 et R.2132-3 du Code de la commande publique, est consultable et téléchargeable par voie électronique gratuitement sur le profil d'acheteur de LOGEO SEINE sur la plateforme de téléchargement à l'adresse URL suivante : <http://www.marches-securises.fr>.

CRITERES DE SELECTION DES CANDIDATURES :

- les garanties et capacités techniques et financières adaptées à l'objet du marché
- les références récentes des candidats sur des prestations similaires

CRITERES DE JUGEMENT DES OFFRES :

- la valeur technique de l'offre appréciée au regard du mémoire technique 60 points
- le prix des prestations 60 points

Le pouvoir adjudicateur se réserve le droit de négocier avec les 3 premiers candidats du classement.

DATE LIMITE DE RECEPTION DES OFFRES : Le vendredi 31 octobre 2025 à 12h00

ADRESSE OU ELLES DOIVENT ETRE TRANSMISES :

Les offres seront à retourner sur le site <http://www.marches-securises.fr>.

RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES :

Pour obtenir tous renseignements complémentaires les candidats devront faire parvenir, **au plus tard 8 jours** avant la date limite de remise des offres, une demande par le biais de la plateforme de dématérialisation : <https://www.marches-securises.fr>

DATE D'ENVOI DE L'AVIS A LA PUBLICATION : Le 9 octobre 2025