

France – Travaux de construction d'immeubles collectifs – VILLETANEUSE (93) - MARCHÉ DE TRAVAUX DE RÉHABILITATION DE 121 LOGEMENTS EN MILIEUX OCCUPÉ - TOUR DES JEUNES MARIÉS

OJ S 193/2025 08/10/2025

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Marché de travaux

## 1. Acheteur

---

### 1.1. Acheteur

Nom officiel: SEQENS

Adresse électronique: [direction.achats.pa@seqens.fr](mailto:direction.achats.pa@seqens.fr)

Forme juridique de l'acheteur: Organisation qui passe un marché subventionné par un pouvoir adjudicateur

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

## 2. Procédure

---

### 2.1. Procédure

Titre: VILLETANEUSE (93) - MARCHÉ DE TRAVAUX DE RÉHABILITATION DE 121 LOGEMENTS EN MILIEUX OCCUPÉ - TOUR DES JEUNES MARIÉS

Description: VILLETANEUSE (93) - MARCHÉ DE TRAVAUX DE RÉHABILITATION DE 121 LOGEMENTS EN MILIEUX OCCUPÉ - TOUR DES JEUNES MARIÉS

Identifiant de la procédure: 3b4aa637-236b-461f-ad67-f9800d55acbf

Identifiant interne: 25R09C032P

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

#### 2.1.1. Objet

Nature du marché: Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45211340 Travaux de construction d'immeubles collectifs

#### 2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: 3 RUE PAUL LANGEVIN

Ville: VILLETANEUSE

Code postal: 93430

Subdivision pays (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays: France

#### 2.1.4. Informations générales

Informations complémentaires: Une visite est vivement recommandée et libre pour tout candidat. Un rendez-vous sera pris avec le gardien du site dont les contacts seront communiqués dans l'attestation de visite et le CCAP. En cas de visite, le candidat devra compléter l'attestation de visite et le joindre dans les pièces de la candidature.

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

#### 2.1.5. Conditions du marché public

Conditions de présentation:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 3

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire dans le cadre de marchés: 3

#### **2.1.6. Motifs d'exclusion**

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

### **5. Lot**

---

#### **5.1. Lot: LOT-0001**

Titre: Macro-Lot 1 : Second OEuvre o Installation de chantier o Plâtreries o Menuiseries intérieures o Peintures o Carrelage / Faïence

Description: Macro-Lot 1 : Second OEuvre o Installation de chantier o Plâtreries o Menuiseries intérieures o Peintures o Carrelage / Faïence

Identifiant interne: Macro-lot 1

##### **5.1.1. Objet**

Nature du marché: Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45211340 Travaux de construction d'immeubles collectifs

##### **5.1.2. Lieu d'exécution**

Adresse postale: 3 RUE PAUL LANGEVIN

Ville: VILLETANEUSE

Code postal: 93430

Subdivision pays (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays: France

##### **5.1.3. Durée estimée**

Durée: 24 Mois

##### **5.1.6. Informations générales**

Participation réservée: La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché financé en totalité ou en partie par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

##### **5.1.9. Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Document de marché

##### **5.1.11. Documents de marché**

Date limite de demande d'informations complémentaires: 03/11/2025 12:00:00 (UTC+2) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: [https://www.marches-securises.fr/perso/Seqens\\_92](https://www.marches-securises.fr/perso/Seqens_92)

##### **5.1.12. Conditions du marché public**

Conditions de présentation:

Présentation par voie électronique: Autorisée

Adresse de présentation: [https://www.marches-securises.fr/perso/Seqens\\_92/](https://www.marches-securises.fr/perso/Seqens_92/)

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 10/11/2025 12:00:00 (UTC+2) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Date limite de validité de l'offre: 180 Jours

Conditions du marché:

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation en ligne: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement en ligne sera utilisé: non

#### **5.1.15. Techniques**

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique: non

#### **5.1.16. Informations complémentaires, médiation et réexamen**

Organisation chargée des procédures de recours: TGI NANTERRE

Informations relatives aux délais de recours: Voir document de marché

#### **5.1. Lot: LOT-0003**

Titre: Lot 2 : Plomberie

Description: Lot 2 : Plomberie

Identifiant interne: Lot 2

##### **5.1.1. Objet**

Nature du marché: Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45330000 Travaux de plomberie

##### **5.1.2. Lieu d'exécution**

Adresse postale: 3 RUE PAUL LANGEVIN

Ville: VILLETANEUSE

Code postal: 93430

Subdivision pays (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays: France

##### **5.1.3. Durée estimée**

Durée: 24 Mois

##### **5.1.6. Informations générales**

Participation réservée: La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché financé en totalité ou en partie par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

##### **5.1.9. Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Document de marché

##### **5.1.11. Documents de marché**

Date limite de demande d'informations complémentaires: 03/11/2025 12:00:00 (UTC+2) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: [https://www.marches-securises.fr/perso/Seqens\\_92](https://www.marches-securises.fr/perso/Seqens_92)

##### **5.1.12. Conditions du marché public**

Conditions de présentation:

Présentation par voie électronique: Autorisée

Adresse de présentation: [https://www.marches-securises.fr/perso/Seqens\\_92/](https://www.marches-securises.fr/perso/Seqens_92/)

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 10/11/2025 12:00:00 (UTC+2) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Date limite de validité de l'offre: 180 Jours

Conditions du marché:

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation en ligne: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement en ligne sera utilisé: non

#### **5.1.15. Techniques**

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique: non

#### **5.1.16. Informations complémentaires, médiation et réexamen**

Organisation chargée des procédures de recours: TGI NANTERRE

Informations relatives aux délais de recours: Voir document de marché

#### **5.1. Lot: LOT-0004**

Titre: Lot 3 : Électricité

Description: Lot 3 : Électricité

Identifiant interne: Lot 3

##### **5.1.1. Objet**

Nature du marché: Marché de travaux

Nomenclature principale (cpv): 45311200 Travaux d'installations électriques

##### **5.1.2. Lieu d'exécution**

Adresse postale: 3 RUE PAUL LANGEVIN

Ville: VILLETANEUSE

Code postal: 93430

Subdivision pays (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Pays: France

##### **5.1.3. Durée estimée**

Durée: 24 Mois

##### **5.1.6. Informations générales**

Participation réservée: La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché financé en totalité ou en partie par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non

##### **5.1.9. Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Document de marché

##### **5.1.11. Documents de marché**

Date limite de demande d'informations complémentaires: 03/11/2025 12:00:00 (UTC+2) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Adresse des documents de marché: [https://www.marches-securises.fr/perso/Seqens\\_92](https://www.marches-securises.fr/perso/Seqens_92)

#### **5.1.12. Conditions du marché public**

Conditions de présentation:

Présentation par voie électronique: Autorisée

Adresse de présentation: [https://www.marches-securises.fr/perso/Seqens\\_92/](https://www.marches-securises.fr/perso/Seqens_92/)

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 10/11/2025 12:00:00 (UTC+2) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Date limite de validité de l'offre: 180 Jours

Conditions du marché:

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation en ligne: Autorisée

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement en ligne sera utilisé: non

#### **5.1.15. Techniques**

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique: non

#### **5.1.16. Informations complémentaires, médiation et réexamen**

Organisation chargée des procédures de recours: TGI NANTERRE

Informations relatives aux délais de recours: Voir document de marché

## **8. Organisations**

---

### **8.1. ORG-0001**

Nom officiel: SEQENS

Numéro d'enregistrement: 58214281600310

Adresse postale: IMMEUBLE BE ISSY 14-16 Boulevard Garibaldi

Ville: Issy-les moulineaux

Code postal: 92130

Subdivision pays (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Pays: France

Adresse électronique: [direction.achats.pa@seqens.fr](mailto:direction.achats.pa@seqens.fr)

Téléphone: 0188549113

**Rôles de cette organisation:**

Acheteur

### **8.1. ORG-0002**

Nom officiel: TGI NANTERRE

Numéro d'enregistrement: 17780111500151

Adresse postale: 179 AVENUE FREDERIC ET IRENE JOLIOT CURIE

Ville: NANTERRE

Code postal: 92000

Subdivision pays (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Pays: France

**Rôles de cette organisation:**

Organisation chargée des procédures de recours

Informations relatives à l'avis

---

Identifiant/version de l'avis: cda55161-9a71-4d9a-998d-1a3326825e6a - 02

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 06/10/2025 17:27:54 (UTC+2) Heure de l'Europe orientale, heure d'été de l'Europe centrale

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 658686-2025

Numéro de publication au JO S: 193/2025

Date de publication: 08/10/2025