

marches-securises.fr

PUBLICATION



ÉTABLISSEMENT

Chartres Métropole (28)

Place des Halles

28019 Chartres cédex

AVIS DE MARCHÉ**SERVICES**

Avis de marché – directive générale, régime ordinaire

Section 1 - Acheteur**1.1 Acheteur**

Nom officiel : Chartres Métropole (28).

Forme juridique de l'acheteur: Groupe d'autorités publiques

Activité du pouvoir adjudicateur: Services généraux des administrations publiques.

Section 2 - Procédure**2.1 Procédure**

Titre: 25A049 - Suivi-animation de l'Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat et de Renouvellement Urbain Cœur de Ville de Chartres.

Description: 25A049 - Suivi-animation de l'Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat et de Renouvellement Urbain Cœur de Ville de Chartres, diagnostics bâti ancien et études financières

Identifiant interne: 25A049.

Type de Procédure: Ouverte.

Procédure accélérée: NON.

Principales caractéristiques de la procédure: Appel d'offres ouvert.

2.1.1 Objectif

Nature du marché: services.

Nomenclature principale (cpv): 71356200. 71312000. 71321100.

2.1.2 Lieu d'exécution

Adresse postale: Ville de Chartres.

Ville: Chartres.

Code postal: 28000.

Code NUTS: FRB02.

Pays: FRANCE.

2.1.3 Valeur

Informations complémentaires du marché: 954000 EUR.

Informations complémentaires du marché: 250500 EUR.

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires de la procédure: Les prestations sont réparties en 3 lots. Le lot 1 est mixte et comprend une part fixe et une part variable. Les lots 2 et 3 sont des accords-cadres à bons de commande sans montant minimum et avec un montant maximum..

Base juridique : Directive 2014/24/EU

2.1.5 Conditions de passation des marchés

Nombre maximum de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre : 3.

Nombre maximum de lots pour lesquels des marchés peuvent être attribués à un soumissionnaire : 3.

2.1.6 Motifs d'exclusion**Section 5 - Lot****5.1 LOT N° : LOT-0001**

Identifiant interne: 25A049-1.

Titre: Accompagnement des propriétaires et assistance à la maîtrise d'ouvrage sur les volets incitatifs et coercitifs de l'OPAH-RU.

Description: Accompagnement des propriétaires et assistance à la maîtrise d'ouvrage sur les volets incitatifs et coercitifs de l'OPAH-RU. La nature et quantité et les besoins sont indiqués dans le cahier des charges..

5.1.1 Objectif

Type de marché: services.

Classification CPV: 71356200.

5.1.2 Lieu d'exécution

Pays: France.

5.1.3 Durée estimée

Durée par année(s): 5.

5.1.4 Renouvellement

Description: Le pouvoir adjudicateur pourra confier au titulaire du marché, en application de la procédure négociée sans publicité ni mise en concurrence préalable des Articles L. 2122-1 et R. 2122-7 du Code de la commande publique, un ou plusieurs nouveaux marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires.

5.1.5 Valeur

5.1.6 Informations générales

Description: Tous les 5 ans en fonction des conventions conclues avec l'ANAH.

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés financés en totalité ou en partie par des fonds de l'UE.

Informations complémentaires: L'OPAH_RU se déroulent sur une durée de 5 ans à partir de la réception de l'ordre de service. La date de fin de ce délai de 5 ans est celle du jour de la transmission du bilan final. Le contrat prend fin à la date du solde de la dernière demande de dossier..

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Type : Autre.

Nom : Critères tels que mentionnés dans les documents de la consultation.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :

Description : Prix des prestations.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

Critère Qualité :

Description : Valeur technique, les sous-critères sont indiqués au règlement de la consultation.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

Nom : Portail profil acheteur territoire communautaire.

URL : <https://www.c-chartres-marches.fr>.

5.1.12 Conditions du marché public

Informations relatives aux délais de recours : Référé pré contractuel : articles L551-1 à 12 et R551-6 du code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel : articles L551-13 et suivants et R551-7 à 10 CJA, et pouvant être exercé dans les délais du R551-7 CJA. Recours en contestation de validité du contrat - jurisprudence "Tarn et Garonne" pouvant être exercé par les tiers au contrat, sans considération de qualité, dans un délai de 2 mois à compter des mesures de publicité appropriées. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique "Télérécours citoyens" accessible par le site Internet <http://www.telerecours.fr> »..

Soumission électronique : Requête

Date limite de réception des offres : 17/11/2025 à 15:00.

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Variante : Non autorisée

Date limite pour demander des renseignements supplémentaires : 07/11/2025.

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 6 Mois

Conditions de présentation :

Conditions du marché :

Facturation électronique : Requête

La commande électronique sera utilisée.

Le paiement électronique sera utilisé.

Arrangements financiers : Le financement du marché s'effectue par des ressources propres (budget intercommunal) et par subventions

des organismes suivants : Anah, Banque des Territoires, FEDER. Règlement : par mandat administratif en 30 jours maximum. Si avance

: Obligation de fournir une garantie à première demande (ou caution personnelle et solidaire).

5.1.15 Techniques

Aucun

Informations sur le système d'acquisition dynamique:
Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de médiation : Tribunal administratif d'Orléans

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif d'Orléans

Informations relatives aux délais de recours : Référé pré contractuel : articles L551-1 à 12 et R551-6 du code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel : articles L551- 13 et suivants et R551-7 à 10 CJA, et pouvant être exercé dans les délais du R551-7 CJA. Recours en contestation de validité du contrat - jurisprudence "Tarn et Garonne" pouvant être exercé par les tiers au contrat, sans considération de qualité, dans un délai de 2 mois à compter des mesures de publicité appropriées. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique "Télérécoeurs citoyens" accessible par le site Internet <http://www.telerecoeurs.fr> ».

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Chartres Métropole (28)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : Chartres Métropole (28)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif d'Orléans

Organisation qui reçoit les demandes de participation : Chartres Métropole (28)

Organisation qui traite les offres : Chartres Métropole (28)

5.1 LOT N° : LOT-0002

Identifiant interne: 25A049-2.

Titre: Diagnostic structurel complet sur bâti ancien portant sur les immeubles identifiés dans le cadre des procédures dites coercitives.

Description: Diagnostic structurel complet sur bâti ancien portant sur les immeubles identifiés dans le cadre des procédures dites coercitives La nature et quantité et les besoins sont indiqués dans le cahier des charges..

5.1.1 Objectif

Type de marché: services.

Classification CPV: 71312000.

5.1.2 Lieu d'exécution

Pays: France.

5.1.3 Durée estimée

Durée par année(s): 4.

5.1.4 Renouvellement

Description: Le pouvoir adjudicateur pourra confier au titulaire du marché, en application de la procédure négociée sans publicité ni mise en concurrence préalable des Articles L. 2122-1 et R. 2122-7 du Code de la commande publique, un ou plusieurs nouveaux marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires.

5.1.5 Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre: 187500 EUR.

5.1.6 Informations générales

Description: Tous les 5 ans en fonction des conventions conclues avec l'ANAH.

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés financés en totalité ou en partie par des fonds de l'UE.

Informations complémentaires: L'accord cadre est d'une durée de 4 ans maximum à compter de la date de notification du premier bon de commande.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Type : Autre.

Nom : Critères tels que mentionnés dans les documents de la consultation.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :

Description : Prix des prestations.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

Critère Qualité :

Description : Valeur technique, les sous-critères sont indiqués au règlement de la consultation.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

Nom : Portail profil acheteur territoire communautaire.
URL : <https://www.c-chartres-marches.fr>.

5.1.12 Conditions du marché public

Informations relatives aux délais de recours : Référé pré contractuel : articles L551-1 à 12 et R551-6 du code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel : articles L551- 13 et suivants et R551-7 à 10 CJA, et pouvant être exercé dans les délais du R551-7 CJA. Recours en contestation de validité du contrat - jurisprudence "Tarn et Garonne" pouvant être exercé par les tiers au contrat, sans considération de qualité, dans un délai de 2 mois à compter des mesures de publicité appropriées. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique "Télérecours citoyens" accessible par le site Internet <http://www.telerecours.fr> ».

Soumission électronique : Requête

Date limite de réception des offres : 17/11/2025 à 15:00.

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Variantes : Non autorisée

Date limite pour demander des renseignements supplémentaires : 07/11/2025.

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 6 Mois

Conditions de présentation :

Conditions du marché :

Facturation électronique : Requête

La commande électronique sera utilisée.

Le paiement électronique sera utilisé.

Arrangements financiers : Le financement du marché s'effectue par des ressources propres (budget intercommunal) et par subventions des organismes suivants : Anah, Banque des Territoires, FEDER. Règlement : par mandat administratif en 30 jours maximum. Si avance : Obligation de fournir une garantie à première demande (ou caution personnelle et solidaire).

5.1.15 Techniques

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximum de participants : 1.

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de médiation : Tribunal administratif d'Orléans

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif d'Orléans

Informations relatives aux délais de recours : Référé pré contractuel : articles L551-1 à 12 et R551-6 du code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel : articles L551- 13 et suivants et R551-7 à 10 CJA, et pouvant être exercé dans les délais du R551-7 CJA. Recours en contestation de validité du contrat - jurisprudence "Tarn et Garonne" pouvant être exercé par les tiers au contrat, sans considération de qualité, dans un délai de 2 mois à compter des mesures de publicité appropriées. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique "Télérecours citoyens" accessible par le site Internet <http://www.telerecours.fr> ».

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Chartres Métropole (28)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : Chartres Métropole (28)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif d'Orléans

Organisation qui reçoit les demandes de participation : Chartres Métropole (28)

Organisation qui traite les offres : Chartres Métropole (28)

5.1 LOT N° : LOT-0003

Identifiant interne: 25A049-3.

Titre: Prestation d'économiste de la construction portant sur les immeubles identifiés dans le cadre des procédures dites coercitives.

Description: Prestation d'économiste de la construction portant sur les immeubles identifiés dans le cadre des procédures dites coercitives. La nature et quantité et les besoins sont indiqués dans le cahier des charges..

5.1.1 Objectif

Type de marché: services.

Classification CPV: 71321100.

5.1.2 Lieu d'exécution

Pays: France.

5.1.3 Durée estimée

Durée par année(s): 4.

5.1.4 Renouvellement

Description: Le pouvoir adjudicateur pourra confier au titulaire du marché, en application de la procédure négociée sans publicité ni mise en concurrence préalable des Articles L. 2122-1 et R. 2122-7 du Code de la commande publique, un ou plusieurs nouveaux marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires.

5.1.5 Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre: 63000 EUR.

5.1.6 Informations générales

Description: Tous les 5 ans en fonction des conventions conclues avec l'ANAH.
Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés financés en totalité ou en partie par des fonds de l'UE.
Informations complémentaires: L'accord-cadre est conclu sans montant minimum et avec un montant maximum de 63 000 € HT pour toute sa durée. Le contrat débute à compter de la date de notification du 1er bon de commande..
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Type : Autre.

Nom : Critères tels que mentionnés dans les documents de la consultation.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :

Description : Prix des prestations.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 40

Critère Qualité :

Description : Valeur technique, les sous-critères sont indiqués au règlement de la consultation.

Pondération (pourcentage, valeur exacte) : 60

5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

Nom : Portail profil acheteur territoire communautaire.

URL : <https://www.c-chartres-marches.fr>.

5.1.12 Conditions du marché public

Informations relatives aux délais de recours : Référé pré contractuel : articles L551-1 à 12 et R551-6 du code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel : articles L551- 13 et suivants et R551-7 à 10 CJA, et pouvant être exercé dans les délais du R551-7 CJA. Recours en contestation de validité du contrat - jurisprudence "Tarn et Garonne" pouvant être exercé par les tiers au contrat, sans considération de qualité, dans un délai de 2 mois à compter des mesures de publicité appropriées. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique "Télérécours citoyens" accessible par le site Internet <http://www.telerecours.fr> ».

Soumission électronique : Requête

Date limite de réception des offres : 17/11/2025 à 15:00.

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Variantes : Non autorisée

Date limite pour demander des renseignements supplémentaires : 07/11/2025.

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 6 Mois

Conditions de présentation :

Conditions du marché :

Facturation électronique : Requête

La commande électronique sera utilisée.

Le paiement électronique sera utilisé.

Arrangements financiers : Le financement du marché s'effectue par des ressources propres (budget intercommunal) et par subventions des organismes suivants : Anah, Banque des Territoires, FEDER. Règlement : par mandat administratif en 30 jours maximum. Si avance : Obligation de fournir une garantie à première demande (ou caution personnelle et solidaire).

5.1.15 Techniques

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximum de participants : 1.

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de médiation : Tribunal administratif d'Orléans

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal administratif d'Orléans

Informations relatives aux délais de recours : Référé pré contractuel : articles L551-1 à 12 et R551-6 du code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel : articles L551- 13 et suivants et R551-7 à 10 CJA, et pouvant être exercé dans les délais du R551-7 CJA. Recours en contestation de validité du contrat - jurisprudence "Tarn et Garonne" pouvant être exercé par les tiers au contrat, sans considération de qualité, dans un délai de 2 mois à compter des mesures de publicité appropriées. Le tribunal administratif peut être saisi par l'application informatique "Télérécours citoyens" accessible par le site Internet <http://www.telerecours.fr> ».

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Chartres Métropole (28)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : Chartres Métropole (28)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif d'Orléans

Organisation qui reçoit les demandes de participation : Chartres Métropole (28)
Organisation qui traite les offres : Chartres Métropole (28)

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Chartres Métropole (28).
Numéro d'enregistrement (SIRET) : 20003318100013.
Département : Commande publique.
Adresse postale : Place des Halles.
Adresse postale : Place des Halles.
Ville : Chartres cédex.
Code postal : 28019.
Pays : FRANCE.
Point de contact: Service commande publique.
Adresse électronique: marches.publics@agglo-ville.chartres.fr.
Téléphone: +33 237234064.
Adresse internet: <http://www.chartres-metropole.fr/>.
Profil de l'acheteur: <https://www.marches-securises.fr>.

8.2 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal administratif d'Orléans.
Numéro d'enregistrement (SIRET) : 17450005800022.
Département : Greffe.
Adresse postale : 28 Rue de la Bretonnerie.
Ville : Orléans cedex 1.
Code postal : 45057.
Pays : FRANCE.
Point de contact: Greffe du tribunal administratif.
Adresse électronique: greffe.ta-orleans@juradm.fr.
Téléphone: +33 238775900.
Télécopieur: +33 238538516.
Adresse internet: <http://orleans.tribunal-administratif.fr>.
Url d'échange d'informations: <https://www.telerecours.fr>.

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis :41e9b1ac-2e16-40ba-bb58-de69712ccbd0
Type de formulaire: Mise en concurrence.
Type d'avis : Avis de marché – directive générale, régime ordinaire.
Date d'envoi de l'avis: 13/10/2025 à 12:05.
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français.