

marches-securises.fr

PUBLICATION



ÉTABLISSEMENT

ANTIN RÉSIDENCES (75)

59 rue de Provence

75009 Paris

AVIS DE MARCHÉ**TRAVAUX**

Avis de marché – directive générale, régime ordinaire

Section 1 - Acheteur**1.1 Acheteur**

Nom officiel : Antin Résidences (75).

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et développement collectif

Section 2 - Procédure**2.1 Procédure**

Titre: Accord-cadre à bons de commande portant sur l'entretien et la réfection des couvertures ainsi que sur la réfection, l'entretien et la réparation des complexes d'étanchéité des toitures terrasses inaccessibles et accessibles des résidences d'ANTIN RESIDENCES, de CPH ARCADE-VYV et de l'ALFI.

Description: La présente consultation porte sur des marchés passés sous la forme d'accords-cadres mono attributaires à bons de commande portant sur l'entretien et la réfection des couvertures ainsi que sur la réfection, l'entretien et la réparation des complexes d'étanchéité des toitures terrasses inaccessibles et accessibles des résidences d'ANTIN RESIDENCES, de CPH ARCADE-VYV et de l'ALFI

Identifiant interne: 2025_ENT_005.

Type de Procédure: Ouverte.

Procédure accélérée: NON.

2.1.1 Objectif

Nature du marché: travaux.

Nomenclature principale (cpv): 45260000. 45261920.

2.1.2 Lieu d'exécution

Code NUTS: FR101.

Pays: FRANCE.

2.1.3 Valeur

Informations complémentaires du marché: 5690000 EUR.

Informations complémentaires du marché: 8655000 EUR.

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires de la procédure: Variante : Le présent marché ne comporte pas de variantes obligatoires ou facultative. Les variantes libres ne sont pas acceptées. Prestations supplémentaires éventuelles (PSE) :Le présent marché ne comprend pas de PSE. Tranches : Le marché n'est pas décomposé en tranches. Visite : Il n'est pas prévu de visite dans le cadre de la présente consultation..

Base juridique : Directive 2014/24/EU

2.1.5 Conditions de passation des marchés

Nombre maximum de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre : 8.

Nombre maximum de lots pour lesquels des marchés peuvent être attribués à un soumissionnaire : 6.

2.1.6 Motifs d'exclusion**Section 5 - Lot****5.1 LOT N° : LOT-0001**

Identifiant interne: 2025_ENT_005_Lot 1.

Titre: Direction territoriale Ouest (département 78, 92, 91) – Etanchéité.

Description: Accord-cadre à bons de commande portant sur l'entretien et la réfection des couvertures ainsi que sur la réfection, l'entretien et la réparation des complexes d'étanchéité des toitures terrasses inaccessibles et accessibles des résidences d'ANTIN RESIDENCES, de CPH ARCADE-VYV et de l'ALFI.

5.1.1 Objectif

Type de marché: travaux.

Classification CPV: 45260000. 45261920.

5.1.2 Lieu d'exécution

Pays: France.

Informations complémentaires: Les prestations seront effectuées sur la patrimoine de la Direction territoriale Ouest dans les département 78, 92, 91..

5.1.3 Durée estimée

Durée par mois: 48.

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements: 3.

Description: Le présent marché est conclu pour une période de douze (12) mois à compter du 1er janvier 2026 jusqu'au 31 décembre 2026. Dans le cas où le marché serait notifié à une date ultérieure au 1er janvier 2026, la première période sera comptée à partir de la date de sa notification jusqu'au 31 décembre 2026. Le marché est reconductible pour une période d'un (1) an trois fois maximum par tacite reconduction à partir du 1er janvier 2027 et prendra fin au plus tard le 31 décembre 2029, soit pour une durée de quarante-huit (48) mois maximum. Le pouvoir adjudicateur pourra ne pas reconduire le marché à l'issue de chaque période sous réserve de respecter un préavis de trois (3) mois avant la fin de celle-ci sans que le titulaire ne puisse prétendre à aucune indemnité..

5.1.5 Valeur

Valeur (hors TVA): 1556000 EUR.

Valeur maximale de l'accord-cadre: 2334000 EUR.

5.1.6 Informations générales

Les noms et qualifications professionnelles du personnel affecté à l'exécution du marché doivent être indiqués: Exigence dans l'offre Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Type : Capacité économique et financière.

Description : Se référer au règlement de consultation Concernant les lots Étanchéité (hors lot 4 ALFI), le candidat ou le groupement devra avoir réalisé un chiffre d'affaires annuel minimal de 600 000 d'euros sur les trois dernières années. Ce chiffre d'affaires sera évalué par lot.

Type : Capacité technique et professionnelle.

Description : Se référer au règlement de consultation.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :

Description : Se référer au règlement de consultation.

Critère Qualité :

Description : Se référer au règlement de consultation.

5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

URL : <https://www.marches-securises.fr/entreprise>.

5.1.12 Conditions du marché public

Soumission électronique : Requête

Date limite de réception des offres : 18/11/2025 à 12:00.

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr/entreprise>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Variante : Non autorisée

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 6 Mois

Conditions de présentation :

Conditions du marché :

Facturation électronique : Requête

5.1.15 Techniques

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximum de participants : 1.

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de médiation : Tribunal judiciaire de PARIS

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal judiciaire de PARIS

Informations relatives aux délais de recours : Les recours suivants pourront être introduits devant le Tribunal judiciaire : • Référé précontractuel avant la signature du contrat, • Référé contractuel après la signature du contrat, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les six mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Organisation qui reçoit les demandes de participation : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Organisation qui traite les offres : ANTIN RÉSIDENCES (75)

5.1 LOT N° : LOT-0002

Identifiant interne: 2025_ENT_005_Lot 2.

Titre: Direction territoriale Est (départements 75,77 et 94) – Étanchéité.

Description: Accord-cadre à bons de commande portant sur l'entretien et la réfection des couvertures ainsi que sur la réfection, l'entretien et la réparation des complexes d'étanchéité des toitures terrasses inaccessibles et accessibles des résidences d'ANTIN RESIDENCES, de CPH ARCADE-VYV et de l'ALFI.

5.1.1 Objectif

Type de marché: travaux.

Classification CPV: 45260000. 45261920.

5.1.2 Lieu d'exécution

Pays: France.

Informations complémentaires: Les prestations seront effectuées sur la patrimoine de la Direction territoriale Est dans les département 75,77 et 94.

5.1.3 Durée estimée

Durée par mois: 48.

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements: 3.

Description: Le présent marché est conclu pour une période de douze (12) mois à compter du 1er janvier 2026 jusqu'au 31 décembre 2026. Dans le cas où le marché serait notifié à une date ultérieure au 1er janvier 2026, la première période sera comptée à partir de la date de sa notification jusqu'au 31 décembre 2026. Le marché est reconductible pour une période d'un (1) an trois fois maximum par tacite reconduction à partir du 1er janvier 2027 et prendra fin au plus tard le 31 décembre 2029, soit pour une durée de quarante-huit (48) mois maximum. Le pouvoir adjudicateur pourra ne pas reconduire le marché à l'issue de chaque période sous réserve de respecter un préavis de trois (3) mois avant la fin de celle-ci sans que le titulaire ne puisse prétendre à aucune indemnité..

5.1.5 Valeur

Valeur (hors TVA): 882000 EUR.

Valeur maximale de l'accord-cadre: 1323000 EUR.

5.1.6 Informations générales

Les noms et qualifications professionnelles du personnel affecté à l'exécution du marché doivent être indiqués: Exigence dans l'offre

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Type : Capacité économique et financière.

Description : Se référer au règlement de consultation Concernant les lots Étanchéité (hors lot 4 ALFI), le candidat ou le groupement devra avoir réalisé un chiffre d'affaires annuel minimal de 600 000 d'euros sur les trois dernières années. Ce chiffre d'affaires sera évalué par lot.

Type : Capacité technique et professionnelle.

Description : Se référer au règlement de consultation.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :

Description : Se référer au règlement de consultation.

Critère Qualité :

Description : Se référer au règlement de consultation.

5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.
Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.
URL : <https://www.marches-securises.fr/entreprise>.

5.1.12 Conditions du marché public

Soumission électronique : Requête
Date limite de réception des offres : 18/11/2025 à 12:00.
Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr/entreprise>.
Catalogue électronique : Non autorisée
Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.
Variantes : Non autorisée
Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 6 Mois

Conditions de présentation :

Conditions du marché :

Facturation électronique : Requête

5.1.15 Techniques

Accord-cadre, sans remise en concurrence
Nombre maximum de participants : 1.
Informations sur le système d'acquisition dynamique:
Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de médiation : Tribunal judiciaire de PARIS

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal judiciaire de PARIS

Informations relatives aux délais de recours : Les recours suivants pourront être introduits devant le Tribunal judiciaire : • Référé précontractuel avant la signature du contrat, • Référé contractuel après la signature du contrat, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les six mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Organisation qui reçoit les demandes de participation : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Organisation qui traite les offres : ANTIN RÉSIDENCES (75)

5.1 LOT N° : LOT-0003

Identifiant interne: 2025_ENT_005_Lot 3.
Titre: Direction territoriale Nord (Départements 93, 95, 60) – Etanchéité.
Description: Accord-cadre à bons de commande portant sur l'entretien et la réfection des couvertures ainsi que sur la réfection, l'entretien et la réparation des complexes d'étanchéité des toitures terrasses inaccessibles et accessibles des résidences d'ANTIN RESIDENCES, de CPH ARCADE-VYV et de l'ALFI.

5.1.1 Objectif

Type de marché: travaux.
Classification CPV: 45260000. 45261920.

5.1.2 Lieu d'exécution

Pays: France.
Informations complémentaires: Les prestations seront effectuées sur la patrimoine de la Direction territoriale Nord dans les département 93,95,60.

5.1.3 Durée estimée

Durée par mois: 48.

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements: 3.
Description: Le présent marché est conclu pour une période de douze (12) mois à compter du 1er janvier 2026 jusqu'au 31 décembre 2026. Dans le cas où le marché serait notifié à une date ultérieure au 1er janvier 2026, la première période sera comptée à partir de la date de sa notification jusqu'au 31 décembre 2026. Le marché est reconductible pour une période d'un (1) an trois fois maximum par tacite reconduction à partir du 1er janvier 2027 et prendra fin au plus tard le 31 décembre 2029, soit pour une durée de quarante-huit (48) mois maximum. Le pouvoir adjudicateur pourra ne pas reconduire le marché à l'issue de chaque période sous réserve de respecter un préavis de trois (3) mois avant la fin de celle-ci sans que le titulaire ne puisse prétendre à aucune indemnité..

5.1.5 Valeur

Valeur (hors TVA): 412000 EUR.
Valeur maximale de l'accord-cadre: 618000 EUR.

5.1.6 Informations générales

Les noms et qualifications professionnelles du personnel affecté à l'exécution du marché doivent être indiqués: Exigence dans l'offre
Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Type : Capacité économique et financière.

Description : Se référer au règlement de consultation Concernant les lots Étanchéité (hors lot 4 ALFI), le candidat ou le groupement devra avoir réalisé un chiffre d'affaires annuel minimal de 600 000 d'euros sur les trois dernières années. Ce chiffre d'affaires sera évalué par lot.

Type : Capacité technique et professionnelle.

Description : Se référer au règlement de consultation.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :

Description : Se référer au règlement de consultation.

Critère Qualité :

Description : Se référer au règlement de consultation.

5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

URL : <https://www.marches-securises.fr/entreprise>.

5.1.12 Conditions du marché public

Soumission électronique : Requête

Date limite de réception des offres : 18/11/2025 à 12:00.

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr/entreprise>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Variante : Non autorisée

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 6 Mois

Conditions de présentation :

Conditions du marché :

Facturation électronique : Requête

5.1.15 Techniques

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximum de participants : 1.

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de médiation : Tribunal judiciaire de PARIS

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal judiciaire de PARIS

Informations relatives aux délais de recours : Les recours suivants pourront être introduits devant le Tribunal judiciaire : • Référé précontractuel avant la signature du contrat, • Référé contractuel après la signature du contrat, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les six mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Organisation qui reçoit les demandes de participation : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Organisation qui traite les offres : ANTIN RÉSIDENCES (75)

5.1 LOT N° : LOT-0004

Identifiant interne: 2025_ENT_005_Lot 4.

Titre: ALFI- Étanchéité.

Description: Accord-cadre à bons de commande portant sur l'entretien et la réfection des couvertures ainsi que sur la réfection, l'entretien et la réparation des complexes d'étanchéité des toitures terrasses inaccessibles et accessibles des résidences d'ANTIN RESIDENCES, de CPH ARCADE-VYV et de l'ALFI.

5.1.1 Objectif

Type de marché: travaux.

Classification CPV: 45260000. 45261920.

5.1.2 Lieu d'exécution

Pays: France.

Informations complémentaires: Les prestations seront effectuées sur la patrimoine de l'ALFI.

5.1.3 Durée estimée

Durée par mois: 48.

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements: 3.

Description: Le présent marché est conclu pour une période de douze (12) mois à compter du 1er janvier 2026 jusqu'au 31 décembre 2026. Dans le cas où le marché serait notifié à une date ultérieure au 1er janvier 2026, la première période sera comptée à partir de la date de sa notification jusqu'au 31 décembre 2026. Le marché est reconductible pour une période d'un (1) an trois fois maximum par tacite reconduction à partir du 1er janvier 2027 et prendra fin au plus tard le 31 décembre 2029, soit pour une durée de quarante-huit (48) mois maximum. Le pouvoir adjudicateur pourra ne pas reconduire le marché à l'issue de chaque période sous réserve de respecter un préavis de trois (3) mois avant la fin de celle-ci sans que le titulaire ne puisse prétendre à aucune indemnité..

5.1.5 Valeur

Valeur (hors TVA): 160000 EUR.

Valeur maximale de l'accord-cadre: 400000 EUR.

5.1.6 Informations générales

Les noms et qualifications professionnelles du personnel affecté à l'exécution du marché doivent être indiqués: Exigence dans l'offre
Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Type : Capacité économique et financière.

Description : Se référer au règlement de consultation.

Type : Capacité technique et professionnelle.

Description : Se référer au règlement de consultation.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :

Description : Se référer au règlement de consultation.

Critère Qualité :

Description : Se référer au règlement de consultation.

5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

URL : <https://www.marches-securises.fr/entreprise>.

5.1.12 Conditions du marché public

Soumission électronique : Requête

Date limite de réception des offres : 18/11/2025 à 12:00.

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr/entreprise>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Variantes : Non autorisée

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 6 Mois

Conditions de présentation :

Conditions du marché :

Facturation électronique : Requête

5.1.15 Techniques

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximum de participants : 1.

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de médiation : Tribunal judiciaire de PARIS

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal judiciaire de PARIS

Informations relatives aux délais de recours : Les recours suivants pourront être introduits devant le Tribunal judiciaire : • Référé précontractuel avant la signature du contrat, • Référé contractuel après la signature du contrat, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les six mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Organisation qui reçoit les demandes de participation : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Organisation qui traite les offres : ANTIN RÉSIDENCES (75)

5.1 LOT N° : LOT-0005

Identifiant interne: 2025_ENT_005_Lot 5.

Titre: Direction territoriale Ouest (département 78, 92, 91) – Couverture.

Description: Accord-cadre à bons de commande portant sur l'entretien et la réfection des couvertures ainsi que sur la réfection, l'entretien et la réparation des complexes d'étanchéité des toitures terrasses inaccessibles et accessibles des résidences d'ANTIN RESIDENCES, de CPH ARCADE-VYV et de l'ALFI.

5.1.1 Objectif

Type de marché: travaux.

Classification CPV: 45260000. 45261920.

5.1.2 Lieu d'exécution

Pays: France.

Informations complémentaires: Les prestations seront effectuées sur la patrimoine de la Direction territoriale Ouest dans les département 78, 92, 91..

5.1.3 Durée estimée

Durée par mois: 48.

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements: 3.

Description: Le présent marché est conclu pour une période de douze (12) mois à compter du 1er janvier 2026 jusqu'au 31 décembre 2026. Dans le cas où le marché serait notifié à une date ultérieure au 1er janvier 2026, la première période sera comptée à partir de la date de sa notification jusqu'au 31 décembre 2026. Le marché est reconductible pour une période d'un (1) an trois fois maximum par tacite reconduction à partir du 1er janvier 2027 et prendra fin au plus tard le 31 décembre 2029, soit pour une durée de quarante-huit (48) mois maximum. Le pouvoir adjudicateur pourra ne pas reconduire le marché à l'issue de chaque période sous réserve de respecter un préavis de trois (3) mois avant la fin de celle-ci sans que le titulaire ne puisse prétendre à aucune indemnité..

5.1.5 Valeur

Valeur (hors TVA): 840000 EUR.

Valeur maximale de l'accord-cadre: 1260000 EUR.

5.1.6 Informations générales

Les noms et qualifications professionnelles du personnel affecté à l'exécution du marché doivent être indiqués: Exigence dans l'offre

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Type : Capacité économique et financière.

Description : Se référer au règlement de consultation Concernant les lots Couverture (hors lot 8 ALFI), le candidat ou le groupement devra avoir réalisé un chiffre d'affaires annuel minimal de 500 000 d'euros sur les trois dernières années. Ce chiffre d'affaires sera évalué par lot.

Type : Capacité technique et professionnelle.

Description : Se référer au règlement de consultation.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :

Description : Se référer au règlement de consultation.

Critère Qualité :

Description : Se référer au règlement de consultation.

5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

URL : <https://www.marches-securises.fr/entreprise>.

5.1.12 Conditions du marché public

Soumission électronique : Requête

Date limite de réception des offres : 18/11/2025 à 12:00.
Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr/entreprise>.
Catalogue électronique : Non autorisée
Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.
Variantes : Non autorisée
Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 6 Mois

Conditions de présentation :**Conditions du marché :**

Facturation électronique : Requête

5.1.15 Techniques

Accord-cadre, sans remise en concurrence
Nombre maximum de participants : 1.
Informations sur le système d'acquisition dynamique:
Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de médiation : Tribunal judiciaire de PARIS

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal judiciaire de PARIS

Informations relatives aux délais de recours : Les recours suivants pourront être introduits devant le Tribunal judiciaire : • Référé précontractuel avant la signature du contrat, • Référé contractuel après la signature du contrat, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les six mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Organisation qui reçoit les demandes de participation : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Organisation qui traite les offres : ANTIN RÉSIDENCES (75)

5.1 LOT N° : LOT-0006

Identifiant interne: 2025_ENT_005_Lot 6.

Titre: Direction territoriale Est (départements 75,77 et 94) – Couverture.

Description: Accord-cadre à bons de commande portant sur l'entretien et la réfection des couvertures ainsi que sur la réfection, l'entretien et la réparation des complexes d'étanchéité des toitures terrasses inaccessibles et accessibles des résidences d'ANTIN RESIDENCES, de CPH ARCADE-VYV et de l'ALFI.

5.1.1 Objectif

Type de marché: travaux.

Classification CPV: 45260000. 45261920.

5.1.2 Lieu d'exécution

Pays: France.

Informations complémentaires: Les prestations seront effectuées sur la patrimoine de la Direction territoriale Est dans les département 75, 77, 94..

5.1.3 Durée estimée

Durée par mois: 48.

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements: 3.

Description: Le présent marché est conclu pour une période de douze (12) mois à compter du 1er janvier 2026 jusqu'au 31 décembre 2026. Dans le cas où le marché serait notifié à une date ultérieure au 1er janvier 2026, la première période sera comptée à partir de la date de sa notification jusqu'au 31 décembre 2026. Le marché est reconductible pour une période d'un (1) an trois fois maximum par tacite reconduction à partir du 1er janvier 2027 et prendra fin au plus tard le 31 décembre 2029, soit pour une durée de quarante-huit (48) mois maximum. Le pouvoir adjudicateur pourra ne pas reconduire le marché à l'issue de chaque période sous réserve de respecter un préavis de trois (3) mois avant la fin de celle-ci sans que le titulaire ne puisse prétendre à aucune indemnité..

5.1.5 Valeur

Valeur (hors TVA): 840000 EUR.

Valeur maximale de l'accord-cadre: 1260000 EUR.

5.1.6 Informations générales

Les noms et qualifications professionnelles du personnel affecté à l'exécution du marché doivent être indiqués: Exigence dans l'offre

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Type : Capacité économique et financière.

Description : Se référer au règlement de consultation Concernant les lots Couverture(hors lot 8 ALFI), le candidat ou le groupement devra avoir réalisé un chiffre d'affaires annuel minimal de 500 000 d'euros sur les trois dernières années. Ce chiffre d'affaires sera évalué par lot.

Type : Capacité technique et professionnelle.

Description : Se référer au règlement de consultation.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :

Description : Se référer au règlement de consultation.

Critère Qualité :

Description : Se référer au règlement de consultation.

5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

URL : <https://www.marches-securises.fr/entreprise>.

5.1.12 Conditions du marché public

Soumission électronique : Requête

Date limite de réception des offres : 18/11/2025 à 12:00.

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr/entreprise>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Variantes : Non autorisée

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 6 Mois

Conditions de présentation :

Conditions du marché :

Facturation électronique : Requête

5.1.15 Techniques

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximum de participants : 1.

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de médiation : Tribunal judiciaire de PARIS

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal judiciaire de PARIS

Informations relatives aux délais de recours : Les recours suivants pourront être introduits devant le Tribunal judiciaire : • Référé précontractuel avant la signature du contrat, • Référé contractuel après la signature du contrat, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les six mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Organisation qui reçoit les demandes de participation : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Organisation qui traite les offres : ANTIN RÉSIDENCES (75)

5.1 LOT N° : LOT-0007

Identifiant interne: 2025_ENT_005_Lot 7.

Titre: Direction territoriale Nord (Départements 93, 95, 60) – Couverture.

Description: Accord-cadre à bons de commande portant sur l'entretien et la réfection des couvertures ainsi que sur la réfection, l'entretien et la réparation des complexes d'étanchéité des toitures terrasses inaccessibles et accessibles des résidences d'ANTIN RESIDENCES, de CPH ARCADE-VYV et de l'ALFI.

5.1.1 Objectif

Type de marché: travaux.

Classification CPV: 45260000. 45261920.

5.1.2 Lieu d'exécution

Pays: France.

Informations complémentaires: Les prestations seront effectuées sur la patrimoine de la Direction territoriale Nord dans les département 93, 95, 60..

5.1.3 Durée estimée

Durée par mois: 48.

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements: 3.

Description: Le présent marché est conclu pour une période de douze (12) mois à compter du 1er janvier 2026 jusqu'au 31 décembre 2026. Dans le cas où le marché serait notifié à une date ultérieure au 1er janvier 2026, la première période sera comptée à partir de la date de sa notification jusqu'au 31 décembre 2026. Le marché est reconductible pour une période d'un (1) an trois fois maximum par tacite reconduction à partir du 1er janvier 2027 et prendra fin au plus tard le 31 décembre 2029, soit pour une durée de quarante-huit (48) mois maximum. Le pouvoir adjudicateur pourra ne pas reconduire le marché à l'issue de chaque période sous réserve de respecter un préavis de trois (3) mois avant la fin de celle-ci sans que le titulaire ne puisse prétendre à aucune indemnité..

5.1.5 Valeur

Valeur (hors TVA): 840000 EUR.

Valeur maximale de l'accord-cadre: 1260000 EUR.

5.1.6 Informations générales

Les noms et qualifications professionnelles du personnel affecté à l'exécution du marché doivent être indiqués: Exigence dans l'offre

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Type : Capacité économique et financière.

Description : Se référer au règlement de consultation Concernant les lots Couverture (hors lot 8 ALFI), le candidat ou le groupement devra avoir réalisé un chiffre d'affaires annuel minimal de 500 000 d'euros sur les trois dernières années. Ce chiffre d'affaires sera évalué par lot.

Type : Capacité technique et professionnelle.

Description : Se référer au règlement de consultation.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :

Description : Se référer au règlement de consultation.

Critère Qualité :

Description : Se référer au règlement de consultation.

5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

URL : <https://www.marches-securises.fr/entreprise>.

5.1.12 Conditions du marché public

Soumission électronique : Requête

Date limite de réception des offres : 18/11/2025 à 12:00.

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr/entreprise>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Variantes : Non autorisée

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 6 Mois

Conditions de présentation :

Conditions du marché :

Facturation électronique : Requête

5.1.15 Techniques

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximum de participants : 1.

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de médiation : Tribunal judiciaire de PARIS

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal judiciaire de PARIS

Informations relatives aux délais de recours : Les recours suivants pourront être introduits devant le Tribunal judiciaire : • Référé précontractuel avant la signature du contrat, • Référé contractuel après la signature du contrat, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les six mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Organisation qui reçoit les demandes de participation : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Organisation qui traite les offres : ANTIN RÉSIDENCES (75)**5.1 LOT N° : LOT-0008**

Identifiant interne: 2025_ENT_005_Lot 8.

Titre: ALFI – Couverture..

Description: Accord-cadre à bons de commande portant sur l'entretien et la réfection des couvertures ainsi que sur la réfection, l'entretien et la réparation des complexes d'étanchéité des toitures terrasses inaccessibles et accessibles des résidences d'ANTIN RESIDENCES, de CPH ARCADE-VYV et de l'ALFI.

5.1.1 Objectif

Type de marché: travaux.

Classification CPV: 45260000. 45261920.

5.1.2 Lieu d'exécution

Pays: France.

Informations complémentaires: Les prestations seront effectuées sur la patrimoine de l'ALFI.

5.1.3 Durée estimée

Durée par mois: 48.

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements: 3.

Description: Le présent marché est conclu pour une période de douze (12) mois à compter du 1er janvier 2026 jusqu'au 31 décembre 2026. Dans le cas où le marché serait notifié à une date ultérieure au 1er janvier 2026, la première période sera comptée à partir de la date de sa notification jusqu'au 31 décembre 2026. Le marché est reconductible pour une période d'un (1) an trois fois maximum par tacite reconduction à partir du 1er janvier 2027 et prendra fin au plus tard le 31 décembre 2029, soit pour une durée de quarante-huit (48) mois maximum. Le pouvoir adjudicateur pourra ne pas reconduire le marché à l'issue de chaque période sous réserve de respecter un préavis de trois (3) mois avant la fin de celle-ci sans que le titulaire ne puisse prétendre à aucune indemnité..

5.1.5 Valeur

Valeur (hors TVA): 160000 EUR.

Valeur maximale de l'accord-cadre: 200000 EUR.

5.1.6 Informations générales

Les noms et qualifications professionnelles du personnel affecté à l'exécution du marché doivent être indiqués: Exigence dans l'offre

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité**5.1.9 Critères de sélection**

Type : Capacité économique et financière.

Description : Se référer au règlement de consultation.

Type : Capacité technique et professionnelle.

Description : Se référer au règlement de consultation.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :

Description : Se référer au règlement de consultation.

Critère Qualité :

Description : Se référer au règlement de consultation.

5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

URL : <https://www.marches-securises.fr/entreprise>.

5.1.12 Conditions du marché public

Soumission électronique : Requête

Date limite de réception des offres : 18/11/2025 à 12:00.

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr/entreprise>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Variante : Non autorisée

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 6 Mois

Conditions de présentation :

Conditions du marché :

Facturation électronique : Requête

5.1.15 Techniques

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximum de participants : 1.

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de médiation : Tribunal judiciaire de PARIS

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal judiciaire de PARIS

Informations relatives aux délais de recours : Les recours suivants pourront être introduits devant le Tribunal judiciaire : • Référé précontractuel avant la signature du contrat, • Référé contractuel après la signature du contrat, dans les 31 jours qui suivent la publication de l'avis d'attribution du contrat, ou, à défaut d'un tel avis, dans les six mois qui suivent la date de conclusion de celui-ci.

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Organisation qui reçoit les demandes de participation : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Organisation qui traite les offres : ANTIN RÉSIDENCES (75)

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Antin Résidences (75).

Numéro d'enregistrement (SIRET) : 31551880300046.

Adresse postale : 59 rue de Provence.

Adresse postale : 59 rue de Provence.

Ville : Paris.

Code postal : 75009.

Pays : FRANCE.

Adresse électronique: celine.gibert@antin-residences.fr.

Téléphone: +33 149952992.

Adresse internet: <https://www.antin-residences.fr>.

Profil de l'acheteur: <https://www.marches-securises.fr>.

8.2 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal judiciaire de PARIS.

Numéro d'enregistrement (SIRET) : 1775011110176.

Adresse postale : Parvis du Tribunal de PARIS.

Ville : Paris cedex 17.

Code postal : 75859.

Pays : FRANCE.

Adresse électronique: tj-paris@justice.fr.

Téléphone: +33 144325151.

Adresse internet: <https://www.tribunal-de-paris.justice.fr/75>.

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis :1fc47a0e-5c88-4f6b-993f-eb8fee6dfd2a

Type de formulaire: Mise en concurrence.

Type d'avis : Avis de marché – directive générale, régime ordinaire.

Date d'envoi de l'avis: 17/10/2025 à 15:33.

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français.