

France: Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

Maîtrise d'oeuvre urbaine et paysagère pour la création de nouveaux lotissements communaux sur le site des Grouailles à Châteauroux

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

1 Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel: VILLE DE CHATEAUROUX

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2 Procédure

2.1 Procédure

Titre: Maîtrise d'oeuvre urbaine et paysagère pour la création de nouveaux lotissements communaux sur le site des Grouailles à Châteauroux

Description: Le marché consiste en une mission de maîtrise d'oeuvre qui comprend une tranche ferme (avec les éléments suivants) : • études préliminaires (EP), • études d'avant-projet (AVP), puis, pour chacune des tranches optionnelles (chacune d'entre elles correspondant à l'un des 4 secteurs compris dans l'emprise e l'étude) élaboration des permis d'aménager (« PA ») par sous-secteurs études PRO/DCE Assistance aux Marchés de Travaux (AMT) VISA/EXE Direction de l'exécution des Travaux (DET) Assistance aux Opérations de Réception (OPR)

Identifiant de la procédure: 0c2a28e3-2100-4004-9d17-41ef2aea76fa

Identifiant interne: M25-055VDC

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1 Objet

Nature du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

2.1.2 Lieu d'exécution

Ville: Châteauroux

Code postal: 36000

Subdivision pays (NUTS): Indre (FRB03)

Pays: France

2.1.4 Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.6 Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5 Lot

5.1 Identifiant technique du lot: LOT-0001

Titre: Mission de maîtrise d'oeuvre urbaine et paysagère

Description: L'objet du présent marché est de réaliser une étude urbaine et paysagère globale sur une zone d'urbanisation future à vocation résidentielle située au Sud de la Ville de Châteauroux et de concevoir les aménagements à créer par sous-secteur (env. 12,4 ha, appartenant entièrement à la collectivité). La ville de Châteauroux souhaite confier à une équipe pluridisciplinaire (candidat individuel ou groupement d'opérateurs économiques) une mission à vocation urbaine et paysagère pour la réalisation des éléments de missions suivants :
Tranche ferme : études préliminaires (EP) et avant-projet (AVP) Tranches optionnelles (une tranche par zone, soit 4 tranches optionnelles) comprenant : PRO / DCE - Permis d'aménager - AMT-VISA/EXE-DET-AOR

5.1.1 Objet

Nature du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71240000 Services d'architecture, d'ingénierie et de planification

5.1.2 Lieu d'exécution

N'importe où

Informations complémentaires:

5.1.3 Durée estimée

Date de début: 12/01/2026

Date de fin de durée: 31/12/2031

5.1.6 Informations générales

Participation réservée: La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être mentionnés: Exigence dans l'offre

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation:

Présentation par voie électronique: Requise

Adresse de présentation: <https://www.marches-securises.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 20/11/2025 12:00 +02:00

Date limite de validité de l'offre: 120 Jour

Conditions du marché:

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation en ligne: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement en ligne sera utilisé: oui

5.1.15 Techniques

Accord-cadre:

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif de Limoges

Informations relatives aux délais de recours: Les recours suivants - pouvant être introduits devant le Tribunal administratif de Limoges - sont notamment ouverts : • référé précontractuel, prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 et R. 551-1 à R. 551-6 du Code de Justice Administrative (CJA) et pouvant être exercé avant la signature du contrat. • référé contractuel, prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 et R. 551-7 à R. 551-10 du CJA et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. • recours de pleine juridiction en contestation de la validité du contrat ou de certaines de ses clauses non réglementaires qui en sont divisibles, assorti le cas échéant de conclusions indemnitaires et pouvant être exercé par tout requérant tiers dans un délai de deux mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées. Le requérant peut éventuellement assortir ce recours d'une demande tendant, sur le fondement de l'article L. 521-1 du CJA, à la suspension de l'exécution du contrat. Les actes détachables du contrat ne peuvent être contestés qu'à l'occasion de ce recours. • recours pour excès de pouvoir contre les clauses réglementaires du contrat dans un délai de deux mois à compter de sa publicité. Le requérant peut éventuellement assortir ce recours d'une de-mande tendant, sur le fondement de l'article L. 521-1 du CJA, à la suspension de l'exécution du contrat. • recours en indemnisation si le requérant est lésé par le contrat ou sa passation, après avoir effectué, le plus souvent, une demande préalable auprès de la personne publique. Au-delà d'un délai de quatre ans à compter du 1er janvier de l'année qui suit celle où la créance sur la personne publique est née, le requérant s'expose à l'opposition de la prescription quadriennale.

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif de Limoges

8 Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel: VILLE DE CHATEAUROUX

Numéro d'enregistrement: 21360044800012

Adresse postale: PLACE DE LA REPUBLIQUE Hôtel de Ville Place de la République CS 80509

Ville: Chateauroux

Code postal: 36012

Subdivision pays (NUTS): Indre (FRB03)

Pays: France

Point de contact: Direction de la commande publique- Huglo Jérôme

Adresse électronique: marches-publics@chateauroux-metropole.fr

Téléphone: 0254083591

Rôles de cette organisation:

Acheteur

8.1 ORG-0002

Nom officiel: Tribunal administratif de Limoges

Numéro d'enregistrement: 17870005000010

Adresse postale: 2, cours Bugeaud CS 40410

Ville: LIMOGES

Code postal: 87000

Subdivision pays (NUTS): Haute-Vienne (FRI23)

Pays: France

Adresse électronique: greffe.ta-limoges@juradm.fr

Adresse internet: <https://limoges.tribunal-administratif.fr>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 6a4b4bfb-3418-42d2-805c-4589ff174ef8 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis: 17/10/2025 18:14 +02:00

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français