

REHABILITATION DE TROIS ILOTS EN CENTRE ANCIEN

13 LOGEMENTS SOCIAUX

ILOTS B1 – E3 – E4

13700 MARIGNANE

LETTRE DE CONSULTATION

Marché passé selon une procédure adaptée, conformément au guide interne des Marchés de SOLIHA Provence et au code de la commande publique, entré en vigueur le 1^{er} avril 2019.

MARSEILLE, LE 20/10/2025

I. ORGANISME

SOLIHA PROVENCE

L'aqueduc – 10 rue Marc Donadille
13013 MARSEILLE

Tel : 04 91 11 63 10

Fax : 04 91 02 92 91

II. LIEU D'EXECUTION

Ilot B1 – 1 rue du grand puits
Ilot E3 – 11 rue du grand puits
Ilot E4 – 18 rue de l'étoile
13700 MARIGNANE

III. DESCRIPTIF DES PROJETS

Le projet consiste en la réhabilitation de trois ilots en centre ancien de Marignane dans le périmètre PNRRAD. Les projets s'insèrent dans une forte coactivité et devront s'insérer dans le planning de l'OPC-IC

- Le projet ilot B1 comporte 7 logements en R+2.
- Le projet ilot E3 comporte 3 logements en R+2.
- Le projet ilot E4 comporte 3 logements en R+2.

Liste des lots pour « Réhabilitation d'un immeuble à Pernes les Fontaines »

GENERALITES COMMUNES

ILOT B1

Lot 01 – Amiante

Lot 02 – Entreprise Générale

ILOT E3

Lot 01 – Amiante

Lot 02 – Entreprise Générale

ILOT E4

Lot 01 – Amiante

Lot 02 – Entreprise Générale

IV. DEMARRAGE DES TRAVAUX

Démarrage prévisionnel des travaux : **1^{er} trimestre 2026**

V. CONTACTS

Atelier de Maîtrise d'Œuvre

SOLIHA Provence

Nicolas ANDRE – Atelier de Maîtrise d'œuvre n.andre@solihha.fr

VI. TRANSMISSION DES OFFRES ET DATE LIMITE

Les candidats transmettent leur offre aux coordonnées mentionnées ci-dessus, par courrier en recommandé avec accusé de réception.

Les offres doivent être remises avant le :

18/11/2025 à 16h00

VII. DELAI DE VALIDITE DES OFFRES

La durée de validité des offres est de 120 jours à compter de la date limite de remise des offres par les candidats.

VIII. EXAMEN DES OFFRES

Les offres des entreprises seront évaluées en fonction des critères d'appréciation suivants :

60% : offre économiquement la plus avantageuse

20% : la cohérence de l'offre

10% : les moyens matériels et humains mis en œuvre

10% : la production d'un mémoire relatif au traitement et à l'évacuation des déchets, et aux dispositions prises en matière de lutte contre les nuisances de chantier.

IX. SELECTION DE L'OFFRE

Après analyse des offres définitives, **SOLIHA PROVENCE** sélectionne l'offre la plus cohérente. A l'issue de la consultation, les candidats non retenus seront informés par simple courrier ou mail.