



AVIS D'APPEL PUBLIC A CONCURRENCE (AAPC)

■ Acheteur :

Habitat 25 - OPH du département du Doubs - 5 rue Louis Loucheur - 25041 Besançon Cedex
Courriel : service.achat@habitat25.fr

■ Objet du contrat :

Remise en conformité des gaines techniques des salles de bains et du système de désenfumage existants à l'EHPAD "Les Tourelles" - 13, rue du 7 septembre 1944 à SANCEY LE GRAND (Groupe 9961)

Type de contrat : Marché ordinaire de travaux

Procédure de passation : Procédure adaptée ouverte (Article R2123-1 1° - Inférieure au seuil des procédures formalisées - Code de la commande publique).

■ Allotissement :

La consultation est décomposée en 6 lots :

- Lot n°1 : Gros œuvre
- Lot n°2 : Charpente - Couverture
- Lot n°3 : Menuiseries intérieures
- Lot n°4 : Plâtrerie - Peinture - Sols souples
- Lot n°5 : Ventilation - Plomberie - Désenfumage
- Lot n°6 : Electricité - Alarme incendie

■ Variantes :

Les variantes à l'initiative des candidats sont autorisées.

■ Variantes imposées par l'acheteur :

Sans objet

■ Durée du marché ou délai d'exécution :

Délai d'exécution des travaux pour l'ensemble des lots : 5 mois
Date indicative de démarrage des travaux : début 2026

■ Critères d'attribution :

1. Prix (40 %)
2. Valeur technique (60 %)

- **Date et heure limite de remise des offres :** 21/11/2025 à 16h00

- **Modalités de retrait du dossier de consultation :**

Le dossier de consultation est disponible de manière électronique sur le profil d'acheteur : marches-securises.fr.

- **Modalités de remise des offres :**

Les offres doivent être déposées de **manière électronique** sur le profil d'acheteur : marches-securises.fr.

- **Renseignements administratifs et techniques :**

Les communications et échanges s'effectueront pendant toute la consultation par voie électronique par le biais du profil acheteur à l'adresse suivante : marches-securises.fr.

- **Date d'envoi du présent avis à la publication :** 23/10/2025