

AVIS DE MARCHÉ DE TRAVAUX
RELANCE PROCEDURE MAPA

UNIQUEMENT POUR LE LOT : LOT 6 – EAU CHAUDE SOLAIRE

**REHABILITATION THERMIQUE ET ENERGETIQUE
DE LA RESIDENCE « LES GAULETTES »
51 LLTS
VILLE DE BRAS-PANON**

- 1. Pouvoir adjudicateur :** SEMAC – Direction du Développement et de la Maîtrise d'ouvrage – 16b Résidence Le Manchy - Rue Leconte de Lisle - 97470 SAINT BENOIT - Tél 0262 97 56 56
Fax 0262 97 56 71 - Mail : production@semac.re
- 2. Adresse auprès de laquelle des informations complémentaires peuvent être obtenues :** La même qu'au point 1.
- 3. Objet du marché :** Réhabilitation thermique et énergétique de la résidence « LES GAULETTES », 51 LLTS à Bras-Panon, La Réunion.

Les travaux sont répartis en 06 lots, traités en marché séparés :

LOT 1 – VRD – ESPACES VERTS

LOT 2 - DEMOLITION / GROS ŒUVRE / ETANCHEITE / REVETEMENTS DURS / SOL SOUPLE / CLOISONS SECHES / MENUISERIES BOIS / METALLERIE / PEINTURE / PLOMBERIE SANITAIRE - VMC

LOT 3 – MENUISERIES ALUMINIUM

LOT 4 – ELECTRICITE CF/cf – ECLAIRAGE EXTERIEUR

LOT 5 – COUVERTURE/BARDAGE

LOT 6 – EAU CHAUDE SOLAIRE

- 4. Procédure de passation des marchés :** MAPA
- 5. Critères de jugement des offres :** Chacune des notes, valeur technique et montant de l'offre, est évaluée sur 20 points, pondérée ensuite de la manière suivante (Plus de détail dans le règlement de consultation) :
 - Valeur technique (mémoire technique) : 40 %
 - Montant de l'offre : 60 %
- 6. Retrait du dossier de consultation :** le dossier de consultation est dématérialisé. Il ne pourra en aucun cas être remis sur support papier ou sur support physique électronique.
Les candidats téléchargeront les documents dématérialisés du dossier de consultation, documents et renseignements complémentaires ainsi que l'avis d'appel public à la concurrence via le profil d'acheteur <https://www.marches-securises.fr>
- 7. Modalités de remise des offres :** Seule la forme dématérialisée est admise, les offres seront remises par voie électronique via le profil d'acheteur <https://www.marches-securises.fr>
- 8. Date limite de réception des offres :** Mercredi 19 novembre 2025 à 12h00.
- 9. Date d'envoi de l'avis à la publication :** 30 octobre 2025

**Le Directeur Général
F.PILLORE**

Ce projet est financé par l'Union Européenne dans le cadre du programme FEDER-FSE+ Réunion dont l'Autorité de gestion est la Région Réunion. L'Europe s'engage à La Réunion avec le fonds FEDER