

marches-securises.fr

PUBLICATION



ÉTABLISSEMENT

Commune de Champhol (28)

15 Rue de la Mairie

28300 Champhol

AVIS DE MARCHÉ

SERVICES

Avis de marché – directive générale, régime ordinaire

Section 1 - Acheteur**1.1 Acheteur**

Nom officiel : Commune de Champhol (28).

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Services généraux des administrations publiques.

Section 2 - Procédure**2.1 Procédure**

Titre: EXPLOITATION DES INSTALLATIONS DE CHAUFFAGE, EAU CHAUDE SANITAIRE ET VENTILATION.

Description: Conduite, surveillance et entretien courant appelé Redevance P2 ; Garantie totale concernant le renouvellement et la modernisation des chaufferies appelé Redevance P3 et P3R.

Identifiant interne: AFFAIRE2025011.

Type de Procédure: Ouverte.

Procédure accélérée: NON.

Principales caractéristiques de la procédure: CF code commande publique.

2.1.1 Objectif

Nature du marché: services.

Nomenclature principale (cpv): 50720000.

2.1.2 Lieu d'exécution

Ville: CHAMPHOL.

Code postal: 28300.

Code NUTS: FRB02.

Pays: FRANCE.

2.1.3 Valeur

Informations complémentaires du marché: 281500 EUR.

Informations complémentaires du marché: 0 EUR.

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires du marché: Conformément aux dispositions du RC.

Informations complémentaires de la procédure: Il s'agit d'un Appel d'Offres Ouvert. La durée du contrat est de 5 ans.

L'exécution des prestations débute à compter de la date de notification du contrat. Une visite sur site est OBLIGATOIRE. Le candidat doit contacter Monsieur MAGUET, Coordinateur technique de la Ville de Champhol, soit par mail à l'adresse suivante : coordinationtechnique@villedechamphol.fr, soit par téléphone au 06 11 01 68 54 , afin de convenir d'un rendez-vous qui sera réalisé au plus tard 12 jours avant la date limite de remise des offres. Lors de cette visite une attestation sera délivrée, elle devra impérativement être jointe dans l'offre du candidat. Il n'est pas prévu de décomposition en lots. Le pouvoir adjudicateur a décidé de ne pas lancer la consultation en lots séparés pour les motifs suivants : L'objet du marché ne permet pas l'identification de prestations distinctes, pour les raisons suivantes : Un allotissement provoquerait une augmentation des coûts car la mutualisation des moyens serait plus faible. Cela entraînerait une augmentation des charges récupérables ; Un allotissement provoquerait une baisse de la réactivité des prestataires du fait de la moindre proximité du ou des techniciens mobilisés..

Base juridique : Directive 2014/24/EU

2.1.5 Conditions de passation des marchés**2.1.6 Motifs d'exclusion**

Informations complémentaires du marché: Conformément aux dispositions du RC.

Section 5 - Lot**5.1 LOT N° : LOT-0001**

Identifiant interne: AFFAIRE2025011.

Titre: EXPLOITATION DES INSTALLATIONS DE CHAUFFAGE, EAU CHAUDE SANITAIRE ET VENTILATION.

Description: Conduite, surveillance et entretien courant appelé Redevance P2 ; Garantie totale concernant le renouvellement et la modernisation des chaufferies appelé Redevance P3 et P3R..

5.1.1 Objectif

Type de marché: services.
Classification CPV: 50720000.

5.1.2 Lieu d'exécution

Ville: CHAMPHOL.
Code Postal: 28300.
Pays: France.

5.1.3 Durée estimée

Durée par année(s): 5.

5.1.4 Renouvellement

5.1.5 Valeur

5.1.6 Informations générales

Description: Il s'agit d'un marché renouvelable en raison du caractère récurrent des prestations..
Les noms et qualifications professionnelles du personnel affecté à l'exécution du marché doivent être indiqués: Exigence dans l'offre
Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

L'utilisation de critères d'accessibilité pour les personnes handicapées dans les spécifications techniques: Des critères d'accessibilité pour les personnes handicapées ne sont pas appliqués avec la justification suivante.
Justification: Ne sont pas appliquées car les sites où se trouvent les équipements ne sont pas accessibles au public..

5.1.9 Critères de sélection

Type : Autre.
Description : CF au RC.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :

Description : 40 % dans les conditions définies dans le RC.

Critère Qualité :

Description : 60 % pour la valeur technique, dans les conditions définies dans le RC. Les sous-critères sont détaillés dans l'annexe au RC "le cadre de mémoire technique".

5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.
Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

5.1.12 Conditions du marché public

Une habilitation de sécurité est requise.
Description : Habilitation électrique : B1V, B2V, BC Habilitation gaz : habiligaz C+M Habilitation à manipuler les fluides frigorigènes..
Soumission électronique : Requise
Date limite de réception des offres : 03/12/2025 à 12:00.
Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr>.
Description : Le candidat doit fournir les documents pour présentation des candidatures et offres cf à l'article 5.1 du RC. Le pouvoir adjudicateur ne souhaite imposer aucune forme de groupement à l'attributaire du marché. Il est interdit aux candidats de présenter plusieurs offres en agissant à la fois en qualité de candidats individuels et de membres d'un ou plusieurs groupements ou en qualité de membres de plusieurs groupements..
Catalogue électronique : Non autorisée
Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.
Variantes : Non autorisée
Description de la garantie financière : Une retenue de garantie de 5,00 % du montant initial du marché (augmenté le cas échéant du montant des avenants) sera constituée. Le titulaire garde la possibilité, pendant toute la durée du marché, de substituer une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire à la retenue de garantie..
Date limite pour demander des renseignements supplémentaires : 24/11/2025.
Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 120 Jour

Conditions de présentation :

Date/heure : 04/12/2025 à 12:00.
Informations complémentaires : Le présent marché fait l'objet d'une assistance à maîtrise d'ouvrage BET DELAGE ET COULIOU à CHARTRES.

Conditions du marché :

Facturation électronique : Requise
Arrangements financiers : Les prix proposés dans l'offre du candidat doivent comporter les redevances nécessaires pour faire face aux

charges de garantie totale des matériels. Les prix sont fermes la 1ère année puis révisables. Si pendant la durée du présent marché, l'application des formules de révision conduisait à des hausses des Redevances P2 et P3 supérieures à 25 % (vingt-cinq pour cent) par rapport aux prix initiaux, la VILLE pourrait demander la résiliation du marché. L'option retenue pour le calcul de l'avance est l'option B du CCAG - Fournitures Courantes et Services. Il est prévu une clause de réexamen à l'article 18 du CCAP..

5.1.15 Techniques

Aucun

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de médiation : tribunal administratif d'Orléans

Organisation chargée des procédures de recours : tribunal administratif d'Orléans

Informations relatives aux délais de recours : Le tribunal territorialement compétent est : Tribunal Administratif d'Orléans 28 rue de la Bretonnerie 45057 ORLEANS CEDEX 1 Tél : 02 38 77 59 00 Télécopie : 02 38 53 85 16 Courriel : greffe.ta-orleans@juradm.fr Adresse internet (U.R.L) : <http://www.telerecours.fr> Les voies de recours ouvertes aux candidats sont les suivantes : Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA.

Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique. Pour obtenir des renseignements relatifs à l'introduction des recours, les candidats devront s'adresser à : Tribunal Administratif d'Orléans 28 rue de la Bretonnerie 45057 ORLEANS CEDEX 1 Tél : 02 38 77 59 00 Télécopie : 02 38 53 85 16 Courriel : greffe.ta-orleans@juradm.fr Adresse internet(U.R.L) : <http://www.telerecours.fr>

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : Commune de Champhol (28)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : tribunal administratif d'Orléans

Organisation qui reçoit les demandes de participation : Commune de Champhol (28)

Organisation qui traite les offres : Commune de Champhol (28)

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Commune de Champhol (28).

Numéro d'enregistrement (SIRET) : 21280070000016.

Adresse postale : 15 Rue de la Mairie.

Adresse postale : 15 Rue de la Mairie.

Ville : Champhol.

Code postal : 28300.

Pays : FRANCE.

Adresse électronique: finances@villedechamphol.fr.

Téléphone: +33 237216165.

Adresse internet: <https://villedechamphol.fr/>.

Profil de l'acheteur: <https://www.marches-securises.fr>.

8.2 ORG-0004

Nom officiel : tribunal administratif d'Orléans.

Numéro d'enregistrement (SIRET) : 17450005800022.

Département : 45.

Adresse postale : 28 rue de la Bretonnerie.

Ville : ORLEANS CEDEX.

Code postal : 45057.

Pays : FRANCE.

Point de contact: greffe.

Adresse électronique: greffe.ta-orleans@juradm.fr.

Téléphone: +33 238775900.

Télécopieur: +33 238538516.

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis :e26084d3-ec08-41dd-a896-6d1795469271

Type de formulaire: Mise en concurrence.

Type d'avis : Avis de marché – directive générale, régime ordinaire.

Date d'envoi de l'avis: 31/10/2025 à 16:00.

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français.