

### **Avis d'Appel à la Concurrence**

**Mode de passation :** Procédure adaptée - article L2123-1 du Code de la commande publique.

**Objet :** Mission de contrôle technique pour les travaux de construction d'un Foyer de Vie et de 19 logements locatifs sociaux « Fort de Penthiève » à LOCMINE (affaire 25S0176)

**PARTIE A -Maitrise d'ouvrage Morbihan Habitat :**

- Construction d'un bâtiment de 19 logements locatifs sociaux collectifs, stationnements et caves privatives destinés aux logements,
- Travaux de VRD associés.

Pour un montant de travaux estimé à 2 467 800,00 € HT dont 285 000,00 € HT de VRD (Stade faisabilité, mai 2025).

Délai prévisionnel de durée des études : 33 semaines

Durée de préparation de chantier : 2 mois

Durée des travaux : 18 mois

MISSIONS : LP + SH + HAND compris att + TH compris att+ PH compris mesures et att + DPE + Attestation RE2020 seuil 2025 à établir à la DAACT + PV + F

**PARTIE B - Maitrise d'ouvrage L'ADAPEI du MORBIHAN :**

- Construction d'un foyer de vie de 41 studios avec locaux administratifs et techniques, stationnements
- Travaux de VRD associés.

Pour un montant de travaux estimé à 4 690 000,00 € HT dont 300 000.00 € HT (Stade faisabilité, mai 2025).

Délai prévisionnel de durée des études : 33 semaines

Durée de préparation de chantier : 2 mois

Durée des travaux : 24 mois

MISSIONS : L + LP + PS + SH + SEI + STI + HAND + attestation réglementaire handicapés + TH Compris att + PH + mesures acoustiques + attestation réglementaire acoustique" + DPE + Attestation RE2020 seuil 2025

Les prestations relèvent de la catégorie 2 au sens du Code du travail (Loi n° 93-1418 du 31 décembre 1993).

Par voie électronique à l'adresse suivante, site de MORBIHAN HABITAT : <http://www.morbihan-habitat.fr> (espace entreprise) **avant le jeudi 4 décembre 2025 à 13 H 00.**

Pour tout renseignement, le candidat devra faire une demande écrite sur la plateforme de dématérialisation MARCHES SECURISES via notre profil acheteur <http://www.morbihan-habitat.fr> (espace entreprise).

Affichage le 06/11/2025