



## ETABLISSEMENT

Habitat Dauphinois (26)  
20 rue Balzac  
26000 VALENCE

**AVIS D'APPEL PUBLIC A LA  
CONCURRENCE  
Travaux**

**Section 1 : Identification de l'acheteur**

**Nom complet de l'acheteur :** Habitat Dauphinois (26)

**Numéro national d'identification :** Type : SIRET – N° : 43588122200036

**Code postal / Ville :** 26000 Valence

**Groupement de commandes :** Non

**Section 2 : Communication**

**Moyen d'accès aux documents de la consultation :**

Lien vers le profil d'acheteur : <https://www.marches-securises.fr>

**L'intégralité des documents de la consultation se trouve sur le profil d'acheteur :** Oui

**Utilisation des moyens de communication non communément disponibles :** Non

**Nom du contact :** Christophe WEILAND – Tél : 04 75 44 92 20 – Mail : [cweiland@groupe-valrim.fr](mailto:cweiland@groupe-valrim.fr)  
Guillaume DEPIERRE – Tél : 04 75 08 73 70 – Mail : [gdepierre@groupe-valrim.fr](mailto:gdepierre@groupe-valrim.fr)

**Section 3 : Procédure**

**Type de procédure :** Procédure adaptée

**Conditions de participations :**

Aptitude à exercer l'activité professionnelle : Se référer au RCE

Capacité économique et financière : Se référer au RCE

Capacités techniques et professionnelles : Se référer au RCE

**Technique d'achat :** Sans objet

**Date et heure limites de réception des plis :** Vendredi 28 novembre 2025 avant 17h00

**Présentation des offres par catalogue électronique :** Interdite

**Réduction du nombre de candidats :** Non

**Possibilité d'attribution sans négociation :** Oui

**L'acheteur exige la présentation de variantes :** Non

**Critères d'attribution :**

Conformité et prix : 60 %

Mémoire technique : 40 %

**Section 4 : Identification du marché**

**Intitulé du marché :** CONSTRUCTION D'UNE RESIDENCE IMMOBILIERE DE 19 LOGEMENTS LOCATIFS - Impasse des Charmettes – 26260 CHARMES SUR L'HERBASSE

**Type de marché :** Travaux

**Description succincte du marché :** CONSTRUCTION D'UNE RESIDENCE IMMOBILIERE DE 19 LOGEMENTS LOCATIFS

**Lieu principal d'exécution :** Impasse des Charmettes – 26260 CHARMES SUR L'HERBASSE

**Durée du marché, de l'accord cadre ou du système d'acquisition dynamique :** 18+1 mois

**La consultation comporte des tranches :** Non

**La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché :** Non

**Marché alloti :** Oui

**Section 5 : Informations sur les lots**

01 :TERRASSEMENTS - VRD

02 : FONDATIONS SPECIALES

03 : MAÇONNERIE - GROS-OEUVRE

04 : CHARPENTE - COUVERTURE – ZINGUERIE

05 : ETANCHEITE

06 : MENUISERIES EXTERIEURES PVC

07 : SERRURERIE - METALLERIE

08 : PORTES DE GARAGES

09 : PLATRERIE – ISOLATION

10 : MENUISERIES INTERIEURES BOIS

11 : ELECTRICITE – COURANTS FAIBLES

12 : CHAUFFAGE – VENTILATION – PLOMBERIE - SANITAIRES

13 : ENDUITS DE FACADES

14 : ISOLATION – CHAPES

15 : CARRELAGES - FAÏENCES

16 : PEINTURES - REVETEMENTS MURAUX

19 : ESPACES VERTS – CLOTURES

**Section 6 : Informations complémentaires**

**Visites obligatoires : Non**

**Date d'envoi du présent avis**

12/11/2025