

**Pouvoir adjudicateur :**

Société d'Economie Mixte URBAVILEO (SEM)
30-32 avenue Charles de Gaulle
62200 BOULOGNE SUR MER
Téléphone : 03.21.10.01.30
Adresse internet : <http://www.habitat-du-littoral.com/>
E-Mail : marches@habitat-du-littoral.com

L'avis concerne un marché.

Objet du marché :

Construction de 12 logements collectifs rue Georges Pompidou à WIMEREUX (62930) - 14 lots

Forme du marché : Marché(s) ordinaire(s)

Type de marché de travaux : Exécution

Lieu principal d'exécution :

17 rue Georges Pompidou
62930 WIMEREUX
Code NUTS : FR302

CPV global à la consultation

CPV principal : 45000000-7

CPV propre à chaque lot

lot n°1 : CPV principal : 45223220-4
lot n°2 : CPV principal : 45443000-4
lot n°3 : CPV principal : 45261100-5
lot n°4 : CPV principal : 45261210-9
lot n°5 : CPV principal : 45421000-4
lot n°6 : CPV principal : 45320000-6
lot n°7 : CPV principal : 45421000-4
lot n°8 : CPV principal : 45431000-7
lot n°9 : CPV principal : 44112200-0
lot n°10 : CPV principal : 44810000-1
lot n°11 : CPV principal : 09310000-5
lot n°12 : CPV principal : 45330000-9
lot n°13 : CPV principal : 42416100-6
lot n°14 : CPV principal : 45112710-5

Les candidats devront prendre en compte qu'en application de l'article L2112-2 du code de la commande publique, le titulaire du marché aura l'obligation, dans le cadre de l'exécution des prestations, de promouvoir l'emploi de personnes rencontrant des difficultés particulières d'insertion, dans les conditions fixées dans les documents de la consultation.

Les prestations sont traitées à prix forfaitaires.

Dévolution en marchés séparés

Informations sur les lots :

Lot n°1 Fondations spéciales - Gros Œuvre

Lot n°2 Enduits - Traitement des façades

Lot n°3 Charpente bois

Lot n°4 Couverture - Etanchéité

Lot n°5 Menuiseries extérieures - Serrurerie - Métallerie

Lot n°6 Plâtrerie - Isolation

Lot n°7 Menuiseries intérieures
Lot n°8 Carrelage - Faïence
Lot n°9 Sols souples
Lot n°10 Peinture
Lot n°11 Electricité
Lot n°12 Plomberie - Chauffage - Ventilation
Lot n°13 Ascenseur
Lot n°14 VRD - ESPACES VERTS

L'acheteur n'exige pas de variantes mais les variantes proposées par les opérateurs économiques sont autorisées.

Les candidats peuvent présenter des offres pour tous les lots.

Le marché a une durée prévisionnelle de 18 mois.

Présentation de candidature :

Dépôt classique : La candidature peut être faite au moyen des formulaires DC1 et DC2 (formulaires à jour sur le site <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>) ou du DUME (document unique de marché européen, voir site : <https://dume.chorus-pro.gouv.fr/>).

Conditions de participation et moyens de preuve acceptables : Conformément au règlement de consultation

Procédure : MAPA ouvert

Visite sur site facultative

Critères d'attribution

Le classement des offres et le choix du/des attributaire(s) sont fondés sur l'offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères pondérés qui suivent :

Critères	Pondération
Prix des prestations	60 points
Valeur technique	40 points

Renseignements d'ordre administratif :

Numéro de l'opération : 23C003

La présente consultation est une consultation initiale.

Date d'envoi du présent avis à la publication : 19/11/2025

Date limite de réception des offres : 16/01/2026 à 12h00

Le soumissionnaire est tenu de maintenir son offre pendant un délai de 120 jours à compter de la date limite de réception des offres.

Délivrance du DCE

Le dossier de consultation est téléchargeable sur le profil d'acheteur : <http://www.marches-securises.fr>

Modalités essentielles de financement et de paiement : Conformément au CCAP

Forme juridique que devra revêtir le groupement d'opérateurs économiques attributaire du marché : Conformément au Règlement de Consultation

Instance chargée des procédures de recours : Tribunal Judiciaire de Boulogne sur Mer

Conditions de remise des candidatures

La transmission des candidatures se fait obligatoirement par voie électronique via le profil d'acheteur : <http://www.marches-securises.fr>.