

France – Services d'ingénierie – MISSION de SUIVI-ANIMATION d'une O.P.A.H-CD Copropriété
LES GRILLONS 2 QUARTIER MAS DE MINGUE à NIMES
OJ S 229/2025 27/11/2025
Avis de marché ou de concession – régime ordinaire - Avis de changement
Services

1. Acheteur

1.1. Acheteur

Nom officiel: Ville de Nîmes (30)

Adresse électronique: commande-publique@ville-nimes.fr

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Services d'administration générale

2. Procédure

2.1. Procédure

Titre: MISSION de SUIVI-ANIMATION d'une O.P.A.H-CD Copropriété LES GRILLONS 2 QUARTIER MAS DE MINGUE à NIMES

Description: Le présent contrat de prestations intellectuelles porte sur la mission de suivi animation d'une OPAH-CD copropriété LES GRILLON 2 - Quartier Mas de Mingue. Compte tenu de la fin de la précédente convention en amont du démarrage des travaux des parties communes concernant les phases 3, 4 et 5 (résidentialisation de l'immeuble, amélioration énergétique) il a été décidé la mise en oeuvre d'une nouvelle Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat Copropriété Dégradée (OPAH-CD.) sur la copropriété « Les Grillons 2 ». Ceci afin de : Poursuivre les principales actions entamées lors de la première OPAH - CD ; Suivre techniquement et financièrement le chantier à venir ; Accompagner la copropriété dans sa première année « post chantier » afin de garantir sa stabilité financière, de gestion et de fonctionnement ;

Identifiant de la procédure: b01a24a1-9471-4148-80f1-2b713353e35b

Identifiant interne: 25I014BAC

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1. Objet

Nature du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71300000 Services d'ingénierie

2.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Copropriété LES GRILLONS 2 QUARTIER MAS DE MINGUE à NIMES

Ville: Nîmes

Code postal: 30000

Subdivision pays (NUTS): Gard (FRJ12)

Pays: France

2.1.3. Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre: 75 000,00 EUR

2.1.4. Informations générales

Base juridique:

2.1.6. Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5. Lot

5.1. Lot: LOT-0001

Titre: MISSION de SUIVI-ANIMATION d'une O.P.A.H-CD Copropriété LES GRILLONS 2 QUARTIER MAS DE MINGUE à NIMES

Description: Le présent contrat de prestations intellectuelles porte sur la mission de suivi animation d'une OPAH-CD copropriété LES GRILLON 2 – Quartier Mas de Mingue. Compte tenu de la fin de la précédente convention en amont du démarrage des travaux des parties communes concernant les phases 3, 4 et 5 (résidentialisation de l'immeuble, amélioration énergétique) il a été décidé la mise en œuvre d'une nouvelle Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat Copropriété Dégradée (OPAH-CD.) sur la copropriété « Les Grillons 2 ». Ceci afin de : Poursuivre les principales actions entamées lors de la première OPAH – CD ; Suivre techniquement et financièrement le chantier à venir ; Accompagner la copropriété dans sa première année « post chantier » afin de garantir sa stabilité financière, de gestion et de fonctionnement ; Lieu(x) d'exécution : Territoire de la Commune de Nîmes, copropriété LES GRILLONS 2 – Quartier Mas de Mingue. Le présent marché est passé selon une procédure d'appel d'offres ouvert, en application des articles R2124-2-1°, R2161-2 à R2161-5 du Code de la commande publique. Le présent marché est passé selon une procédure d'appel d'offres ouvert, en application des articles R2124-2-1°, R2161-2 à R2161-5 du Code de la commande publique. Les prestations seront rémunérées à la fois par application d'un prix forfaitaire à une partie des prestations, et à la fois par application de prix unitaires aux quantités réellement exécutées/livrées (prix mixtes). Le marché étant à prix mixtes, pour la partie à prix unitaire, l'ensemble des prestations prévues au BPU font l'objet d'un accord-cadre donnant lieu à l'émission de bons de commande, passé en application des articles L2125-1-1°, R2162-1 à R2162-6, R2162-13 et R2162-14 du Code de la commande publique. En application de l'article R2162-4-2° du même code, il est conclu avec un opérateur économique, sans montant minimum et avec un montant maximum en valeur de 75 000,00 € HT soit 90 000,00 € TTC.

Identifiant interne: 25I014BAC

5.1.1. Objet

Nature du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71300000 Services d'ingénierie

Options:

Description des options: Ce contrat n'est pas reconductible

5.1.2. Lieu d'exécution

Adresse postale: Copropriété LES GRILLONS 2 QUARTIER MAS DE MINGUE à NIMES

Ville: NIMES

Code postal: 30000

Subdivision pays (NUTS): Gard (FRJ12)

Pays: France

5.1.3. Durée estimée

Durée: 3 Ans

5.1.5. Valeur

Valeur estimée hors TVA: 140 000,00 EUR

Valeur maximale de l'accord-cadre: 75 000,00 EUR

5.1.6. Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9. Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10. Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: Valeur technique

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 60,00

Critère:

Type: Prix

Description: prix des prestations

Catégorie du critère d'attribution poids: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40,00

5.1.11. Documents de marché

Adresse des documents de marché: www.marches-securises.fr

5.1.12. Conditions du marché public

Conditions de présentation:

Présentation par voie électronique: Requise

Adresse de présentation: <https://www.marches-securises.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 19/12/2025 12:00:00 (UTC+01:00) Heure de l'Europe centrale, heure d'été de l'Europe occidentale

Date limite de validité de l'offre: 6 Mois

Informations qui peuvent être complétées après la date limite de présentation des offres

:

À la discrétion de l'acheteur, certains documents manquants relatifs au soumissionnaire peuvent être transmis ultérieurement.

Informations complémentaires: L'acheteur public se réserve la possibilité de faire usage des dispositions figurant à l'article R2152-2 du Code de la commande publique relatives à la régularisation. Cette faculté est toutefois limitée, conformément à la jurisprudence, à la clarification ou la rectification d'erreurs matérielles, contenues dans l'offre, dont nul ne peut se prévaloir de bonne foi. La demande de régularisation, qui demeure un choix discrétionnaire de l'acheteur, ne pourra pas être réalisée pour des offres déclarées anormalement basses.

Conditions du marché:

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation en ligne: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement en ligne sera utilisé: non

5.1.15. Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de participants: 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique: non

5.1.16. Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de médiation: Tribunal Administratif de Nîmes

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Administratif de Nîmes

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché: VILLE DE NIMES

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché: VILLE DE NIMES

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal Administratif de Nîmes

Organisation qui reçoit les demandes de participation: Ville de Nîmes (30)

Organisation qui traite les offres: Ville de Nîmes (30)

8. Organisations

8.1. ORG-0001

Nom officiel: Ville de Nîmes (30)

Numéro d'enregistrement: 21300189400012

Adresse postale: Colisée 2 1 rue du Colisée, 1er étage

Ville: Nîmes Cedex 9

Code postal: 30947

Subdivision pays (NUTS): Gard (FRJ12)

Pays: France

Adresse électronique: commande-publique@ville-nimes.fr

Téléphone: +33 434035700

Adresse internet: <https://www.marches-securises.fr>

Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL): <https://www.marches-securises.fr>

Profil de l'acheteur: <https://www.marches-securises.fr>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui reçoit les demandes de participation

Organisation qui traite les offres

8.1. ORG-0003

Nom officiel: VILLE DE NIMES

Numéro d'enregistrement: 21300189400012

Adresse postale: Colisée 2 1 rue du Colisée, 1er étage

Ville: NIMES

Code postal: 30947

Subdivision pays (NUTS): Gard (FRJ12)

Pays: France

Point de contact: <https://www.marches-securises.fr>

Adresse électronique: commande-publique@ville-nimes.fr

Téléphone: +33 430067940

Rôles de cette organisation:

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché

8.1. ORG-0004

Nom officiel: Tribunal Administratif de Nîmes

Numéro d'enregistrement: 13000192800014

Adresse postale: 16 Avenue Feuchères CS 88010

Ville: NIMES

Code postal: 30941

Subdivision pays (NUTS): Gard (FRJ12)

Pays: France

Point de contact: www.marches-securises.fr

Adresse électronique: greffe.ta-nimes@juradm.fr

Téléphone: +33 466273700

Adresse internet: <http://nimes.tribunal-administratif.fr/>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Organisation chargée des procédures de médiation

10. Modification

Version de l'avis antérieur à modifier: 766245-2025

Principale raison de la modification: Mise à jour d'informations

Description: La date limite de remise des offres est prolongée d'une semaine soit jusqu'au 26 décembre 2025 à 12h00.

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: c724fe1f-7a25-4a4d-9904-20506f4f515f - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Sous-type d'avis: 16

Date d'envoi de l'avis: 25/11/2025 15:00:38 (UTC+00:00) Heure de l'Europe occidentale, GMT

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français

Numéro de publication de l'avis: 789226-2025

Numéro de publication au JO S: 229/2025

Date de publication: 27/11/2025