

Département
de SEINE-ET-MARNE



Arrondissement de FONTAINEBLEAU

VILLE DE SAINT-PIERRE-LES-NEMOURS
B.P. 537 - 77794 NEMOURS Cédex

MARCHE DE SERVICES
ANNONCE 2025-4

**MARCHE D'ENTRETIEN - P2 RELATIF AUX
APPAREILS DE CHAUFFAGE**

1. Identification de l'organisme qui passe le marché

Mairie de Saint-Pierre-Lès-Nemours
Service Finances
7 chemin de la Messe
77140 SAINT PIERRE LES NEMOURS

2. Procédure de passation

Le marché est passé selon la procédure adaptée, conformément aux dispositions de l'article L2123-1 du Code de la Commande publique

3. Description et caractéristiques principales du marché

Maintenance des installations et entretien courant pour la surveillance et le réglage de tous les appareils constituant les chaufferies des bâtiments communaux - P2

Marché alloti : 3 lots

Lot 1 – Chaufferie Gaz

Lot 2 – Pompe à chaleur

Lot 3 – Climatisation réversible et aérotherme

Les candidats peuvent répondre à un ou plusieurs lots.

L'ensemble des documents du marché sont à consulter sur le site :

<https://www.marches-securises.fr>

4. Modalités de remise des offres :

a) Transmission des offres

a.1) Par voie postale, les plis sont à transmettre à :

Mairie de Saint-Pierre-Lès-Nemours
Service des Finances

7 Chemin de la Messe
77140 SAINT PIERRE LES NEMOURS

par lettre recommandée avec demande d'avis de réception postal ou remis contre récépissé avant la date et l'heure indiquée ci-dessous.

a.2) par voie électronique, les plis sont à transmettre à :
<https://www.marches-securises.fr>

b) Date et heure limite de réception des offres :

Le 31 janvier 2026 à 11h30 en Mairie au Service des Finances

5. Renseignements complémentaires :

Renseignements administratifs :
Mairie de SAINT-PIERRE-LES-NEMOURS – Responsable des finances, Madame SAVIN
01.64.45.13.72

Renseignements techniques complémentaires :
Service Technique- Monsieur COLÉ - 06.75.71.83.34

Attention visite obligatoire sur sites. Contacter Monsieur COLÉ pour prendre rendez-vous.

6 Critères d'attribution :

La valeur technique et environnementale de l'offre : 40 points, celle-ci sera appréciée en fonction des éléments ci-après :

- Les moyens humains, matériels et dossiers photos, détails et fiches techniques des produits utilisés : 10 points
- Délais d'intervention 10 points
- Empreinte carbone du candidat et des fournisseurs : 25 points

Le prix des prestations figurant sur l'offre/l'acte d'engagement : 60 points

7. Date d'envoi de l'avis d'appel à la concurrence :

Le 24 novembre 2025

A SAINT-PIERRE-LES-NEMOURS,

Le 7/11/2025

Le Maire,
Bruno LANDAIS

Le.....

L'entrepreneur,