

Avis d'appel public à la concurrence

Pouvoir adjudicateur :

Désignation :

Communauté d'Agglomération Gaillac Graulhet

10, route de Técou

81600 TECOU

Téléphone : 05.63.83.61.61

Adresse internet : <http://www.gaillac-graulhet.fr>

E-Mail : accueil@gaillac-graulhet.fr

Statut : Etablissement public local à caractère administratif

Activité(s) principale(s) : Services généraux des administrations publiques

Le pouvoir adjudicateur n'agit pas pour le compte d'autres pouvoirs adjudicateurs.

Profil d'acheteur : <http://www.marches-securises.fr>

L'avis concerne un marché.

Objet du marché :

Travaux pour le traitement structurel de la MJC de TECOU suite à un sinistre

Marché couvert par l'accord sur les marchés publics (AMP) : non

Forme du marché : Marché(s) ordinaire(s)

Type de marché de travaux : Exécution

Lieu principal d'exécution :

MJC TECOU

220 route de Técou

81600 Técou

Code NUTS : FRJ27

CPV global à la consultation

CPV principal : 45223220-4 Travaux de gros œuvre

CPV propre à chaque lot

lot n°1 : CPV principal : 45223220-4 Travaux de gros œuvre

lot n°2 : CPV principal : 45262650-2 Travaux de bardage

lot n°3 : CPV principal : 45421000-4 Travaux de menuiserie

lot n°4 : CPV principal : 45421000-4 Travaux de menuiserie

lot n°5 : CPV principal : 45410000-4 Travaux de plâtrerie

lot n°6 : CPV principal : 45421146-9 Mise en place de plafonds suspendus

lot n°7 : CPV principal : 45431000-7 Carrelages

lot n°8 : CPV principal : 45442100-8 Travaux de peinture

lot n°9 : CPV principal : 09310000-5 Electricité

CPV additionnel 1 45330000-9 Travaux de plomberie

CPV additionnel 2 : 45232460-4 Travaux d'installations sanitaires

Les prestations sont traitées à prix forfaitaires. Les prix sont fermes et actualisables.

Le marché débute à sa notification pour une durée de 7 mois dont 1 mois de préparation.

Dévolution en marchés séparés

Informations sur les lots :

Lot n°1 DEMOLITION - GROS-OEUVRE - VRD

Lot n°2 MURS OSB ET BARDAGE

Lot n°3 MENUISERIE EXTERIEURE

Lot n°4 MENUISERIE INTERIEURE

Lot n°5 CLOISONNEMENT PLATRIERIE

Lot n°6 FAUX-PLAFOND

Lot n°7 CARRELAGE FAIENCE

Lot n°8 PEINTURE

Lot n°9 CHAUFFAGE SANITAIRE VENTILATION - ELECTRICITE CFA / CFO

Variantes :

Les variantes à l'initiative des candidats sont interdites pour tous les lots.

Concernant le lot n°3 MENUISERIE EXTERIEURE :

Les candidats doivent présenter des propositions de prix pour les scénarios suivants :

- Scénario de base
- Scénario variante exigée : Menuiseries neuves

En effet la variante exigée constitue un deuxième scénario et pourra être retenue en remplacement de la base.

Les deux scénarios seront obligatoirement chiffrés.

Concernant le lot n°9 CHAUFFAGE SANITAIRE VENTILATION - ELECTRICITE CFA / CFO :

Les candidats doivent présenter des propositions de prix pour les scénarios suivants :

- Scénario de base
- Scénario variante exigée : PAC air/air + ventilation + études

En effet la variante exigée constitue un deuxième scénario et pourra être retenue en remplacement de la base.

Les deux scénarios seront obligatoirement chiffrés.

Retenue de garantie :

Une retenue de garantie est prévue. Son taux par rapport au montant du marché est de 5 %

Cette retenue de garantie ne peut être remplacée que par une garantie à première demande.

Avance :

L'avance obligatoire est possible. A minima, son montant est égal à 5 % du montant du marché.

Une garantie à première demande pour le versement de l'avance est exigée.

Conditions relatives au marché :

Délai global de paiement des prestations de 30 jours. Modalités de financement des prestations : Budget communautaire. Forme juridique que devra revêtir le groupement d'opérateurs économiques attributaire du marché : pas de forme imposée. Unité monétaire utilisée : euro. Les candidatures et les offres seront entièrement rédigées en langue Française ainsi que les documents de présentations associés.

Conditions de participation et moyens de preuve acceptables :**Présentation de candidature :**

Dépôt classique : La candidature peut être faite au moyen des formulaires DC1 et DC2 (formulaires à jour sur le site <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>) ou du DUME (document unique de marché européen, voir site : <https://dume.chorus-pro.gouv.fr/>).

Capacité économique et financière :

- Indications concernant le chiffre d'affaires annuel général sur 3 ans.

Procédure : MAPA ouvert

Visite sur site

Chaque candidat devra obligatoirement s'être rendu sur le site, préalablement à la remise de l'offre, afin de reconnaître les lieux ou les locaux où les prestations doivent se dérouler. L'absence de visite par le candidat rend son offre irrégulière.

Pour pouvoir faire la visite, les candidats devront s'adresser au plus tôt à :

Baptiste PELISSOU

Tel : 06.82.17.29.28

Mail : baptiste.pelissou@gaillac-graulhet.fr

Horaires : 8h30-12h30 ; 14h00-18h00.

Les dates de visite possibles sont :

Lundi 8 décembre 14h00

Jeudi 11 décembre 14h00

Chaque concurrent devra obligatoirement joindre le certificat de visite à son offre.

Critères d'attribution

Le classement des offres et le choix du/des attributaire(s) sont fondés sur l'offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères qui suivent, pondérés par points :

1. Critère Prix pondéré à 45 sur 100 points.

2. Critère Valeur technique pondéré à 40 sur 100 points.

2.1. Sous-critère Pertinence de la méthodologie détaillée d'exécution vis à vis des prestations pondéré à 20 points sur 40 points.

2.2. Sous-critère Cohérence des moyens humains et matériels (avec fiches techniques) dédiés tout au long de la prestation pondéré à 20 points sur 40 points. Les fiches techniques de l'ensemble des lignes de la DPGF doivent être fournies

3. Critère Adaptation du planning de l'entreprise vis à vis des impératifs de délais pondéré à 10 sur 100 points.

4. Critère Démarche pour limiter l'impact environnemental durant la réalisation des prestations (gestion et valorisation des déchets, utilisation de matières premières peu polluantes, recyclage et réemploi de matériaux existants...) pondéré à 5 sur 100 points.

Renseignements d'ordre administratif :

Numéro de référence du marché : **25-35-PAT**

La présente consultation est une consultation initiale.

Date d'envoi du présent avis à la publication : 28/11/2025

Date limite de réception des offres : 22/12/2025 à 12:00

Le soumissionnaire est tenu de maintenir son offre pendant un délai de 120 jours à compter de la date limite de réception des offres.

Délivrance du DCE

Le dossier de consultation est téléchargeable sur le profil d'acheteur : <http://www.marches-securises.fr>

Conditions de remise des offres :

La transmission des offres se fait obligatoirement par **voie électronique** via le profil d'acheteur : <http://www.marches-securises.fr>

Un mode d'emploi est disponible sur le site. Les frais d'accès au réseau sont à la charge des candidats.

La remise des candidatures contre récépissé n'est pas autorisée.

La présentation d'une candidature sous forme d'un support physique électronique n'est pas autorisée.

L'envoi des candidatures par voie postale n'est pas autorisé.

Les candidats peuvent présenter des offres pour tous les lots.

Adresse auprès de laquelle des renseignements complémentaires peuvent être obtenus :

- **Pour les renseignements d'ordre administratif et technique :**

Via la consultation sur le profil acheteur : <https://www.marches-securises.fr>

- **Instance chargée des procédures de recours :**

Tribunal Administratif de Toulouse 68 rue Raymond IV BP 7007 31068 Toulouse CEDEX 07 (France) - Téléphone : 05.62.73.57.57 - Télécopieur : 05.62.73.57.40 - greffe.ta-toulouse@juradm.fr