

France: Services de nettoyage de bâtiments

Prestations de nettoyage des parties communes de résidences – 4 lots

Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

1 Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel: PROVENCE METROPOLE LOGEMENT

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2 Procédure

2.1 Procédure

Titre: Prestations de nettoyage des parties communes de résidences – 4 lots

Description: Prestations de nettoyage des parties communes de résidences – 4 lots

Identifiant de la procédure: 1e920635-9ec9-4a23-80dd-38b6db1df160

Identifiant interne: PML_13_20251128W2_01

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

2.1.1 Objet

Nature du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

2.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Pays: France

2.1.4 Informations générales

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

2.1.5 Conditions du marché public

Conditions de présentation:

Nombre maximal de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre: 4

Conditions du marché:

Nombre maximal de lots pouvant être attribués à un soumissionnaire dans le cadre de marchés: 4

2.1.6 Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5 Lot

5.1 Identifiant technique du lot: LOT-0001

Titre: Nettoyage des parties communes de résidences - Agence EST - les Hauts de Leduc, St Théodore, les jardins de Théodore, G. Monge, les Ruches, les Balcons de l'étoile, Saint Eloi, les Mimosas, les Lilas, Les Lilas B, les Oliviers A

Description: Nettoyage des parties communes de résidences - Agence EST - les Hauts de Leduc, St Théodore, les jardins de Théodore, G. Monge, les Ruches, les Balcons de l'étoile, Saint Eloi, les Mimosas, les Lilas, Les Lilas B, les Oliviers A

Identifiant interne: 2026/014

5.1.1 Objet

Nature du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

Options:

Description des options: Le marché est reconductible 3 fois pour des périodes identiques de 1 an.

5.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Pays: France

Informations complémentaires:

5.1.3 Durée estimée

Date de début: 01/02/2026

Date de fin de durée: 31/01/2027

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements: 3

5.1.5 Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre: 1 800 000 Euro

5.1.6 Informations générales

Participation réservée: La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10 Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: valeur technique

Catégorie du critère d'attribution seuil: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

Critère:

Type: Prix

Description: le prix global et forfaitaire et les prix unitaires

Catégorie du critère d'attribution seuil: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 60

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation:

Présentation par voie électronique: Requise

Adresse de présentation: <https://www.marches-securises.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 07/01/2026 12:00 +02:00

Date limite de validité de l'offre: 6 Mois

Conditions du marché:

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation en ligne: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement en ligne sera utilisé: non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de participants: 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif

5.1 Identifiant technique du lot: LOT-0002

Titre: Nettoyage des parties communes de résidences - Agence Littoral - La Marine Bleue - Petit Vacon

Description: Nettoyage des parties communes de résidences - Agence Littoral - La Marine Bleue - Petit Vacon

Identifiant interne: 2026/015

5.1.1 Objet

Nature du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

Options:

Description des options: Le marché est reconductible 3 fois pour des périodes identiques de 1 an.

5.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Pays: France

Informations complémentaires:

5.1.3 Durée estimée

Date de début: 01/02/2026

Date de fin de durée: 31/01/2027

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements: 3

5.1.5 Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre: 980 000 Euro

5.1.6 Informations générales

Participation réservée: La participation n'est pas réservée.
Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10 Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: valeur technique

Catégorie du critère d'attribution seuil: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

Critère:

Type: Prix

Description: le prix global et forfaitaire et les prix unitaires

Catégorie du critère d'attribution seuil: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 60

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation:

Présentation par voie électronique: Requise

Adresse de présentation: <https://www.marches-securises.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 07/01/2026 12:00 +02:00

Date limite de validité de l'offre: 6 Mois

Conditions du marché:

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation en ligne: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement en ligne sera utilisé: non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de participants: 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif

5.1 Identifiant technique du lot: LOT-0003

Titre: Nettoyage des parties communes de résidences - Agence Littoral - Saint Charles, Les Carmelins, Puget

Description: Nettoyage des parties communes de résidences - Agence Littoral - Saint Charles, Les Carmelins, Puget

Identifiant interne: 2026/016

5.1.1 Objet

Nature du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

Options:

Description des options: Le marché est reconductible 3 fois pour des périodes identiques de 1 an.

5.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Pays: France

Informations complémentaires:

5.1.3 Durée estimée

Date de début: 01/02/2026

Date de fin de durée: 31/01/2027

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements: 3

5.1.5 Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre: 350 000 Euro

5.1.6 Informations générales

Participation réservée: La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10 Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: valeur technique

Catégorie du critère d'attribution seuil: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

Critère:

Type: Prix

Description: le prix global et forfaitaire et les prix unitaires

Catégorie du critère d'attribution seuil: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 60

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation:

Présentation par voie électronique: Requise

Adresse de présentation: <https://www.marches-securises.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 07/01/2026 12:00 +02:00

Date limite de validité de l'offre: 6 Mois

Conditions du marché:

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation en ligne: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement en ligne sera utilisé: non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de participants: 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif

5.1 Identifiant technique du lot: LOT-0004

Titre: Nettoyage des parties communes de résidences - Agence Littoral - Les Chutes Lavie, Vallon des Tuves, Sainte Marie, Estaque Bleue, Hauts Saint Joseph, Saint Joseph, Les Hévéas, L. Perrin, Rue de Crimée, Parad'Istres

Description: Nettoyage des parties communes de résidences - Agence Littoral - Les Chutes Lavie, Vallon des Tuves, Sainte Marie, Estaque Bleue, Hauts Saint Joseph, Saint Joseph, Les Hévéas, L. Perrin, Rue de Crimée, Parad'Istres

Identifiant interne: 2026/017

5.1.1 Objet

Nature du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 90911200 Services de nettoyage de bâtiments

Options:

Description des options: Le marché est reconductible 3 fois pour des périodes identiques de 1 an.

5.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Pays: France

Informations complémentaires:

5.1.3 Durée estimée

Date de début: 01/02/2026

Date de fin de durée: 31/01/2027

5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements: 3

5.1.5 Valeur

Valeur maximale de l'accord-cadre: 350 000 Euro

5.1.6 Informations générales

Participation réservée: La participation n'est pas réservée.

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché

5.1.10 Critères d'attribution

Critère:

Type: Qualité

Description: valeur technique

Catégorie du critère d'attribution seuil: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

Critère:

Type: Prix

Description: le prix global et forfaitaire et les prix unitaires

Catégorie du critère d'attribution seuil: Pondération (pourcentage, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 60

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation:

Présentation par voie électronique: Requise

Adresse de présentation: <https://www.marches-securises.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 07/01/2026 12:00 +02:00

Date limite de validité de l'offre: 6 Mois

Conditions du marché:

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation en ligne: Requise

La commande en ligne sera utilisée: non

Le paiement en ligne sera utilisé: non

5.1.15 Techniques

Accord-cadre:

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximal de participants: 1

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal administratif

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal administratif

8 Organisations

8.1 ORG-0002

Nom officiel: Tribunal administratif

Numéro d'enregistrement: sans objet

Adresse postale: 31 rue Jean François Leca

Ville: Marseille

Code postal: 13002

Subdivision pays (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Pays: France

Adresse électronique: greffe.tamarseille@juradm.fr

Téléphone: 0491134813

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

8.1 ORG-0001

Nom officiel: PROVENCE METROPOLE LOGEMENT

Numéro d'enregistrement: 390 328 623 00025

Numéro d'enregistrement: 39032862300025

Adresse postale: 25 avenue Frais Vallon 25 avenue Frais Vallon

Ville: MARSEILLE cedex 13

Code postal: 13388

Subdivision pays (NUTS): Bouches-du-Rhône (FRL04)

Pays: France

Point de contact: MME BARRY Aurore - Responsable Département des marchés

Adresse électronique: a.barry@hmpmarseille.fr

Téléphone: 04 91 10 80 83

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 1a354c0d-799c-42f8-86c4-476da4132c59 - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis: 28/11/2025 17:26 +02:00

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français