

marches-securises.fr

PUBLICATION

ÉTABLISSEMENT

Groupe ActionLogement

SDH - Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)
34 avenue de Grugliasco

38130 Echirolles

AVIS DE MARCHÉ**SERVICES**

Avis de marché – directive générale, régime ordinaire

Section 1 - Acheteur**1.1 Acheteur**

Nom officiel : Société Dauphinoise pour l'Habitat (38).
 Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public
 Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et développement collectif

Section 2 - Procédure**2.1 Procédure**

Titre: MOE - Réhabilitation de 118 logements collectifs – La Buisseratte - Saint Martin le Vinoux.
 Description: MOE - Réhabilitation de 118 logements collectifs - La Buisseratte - Saint Martin le Vinoux
 Identifiant interne: PN6125GP.
 Type de Procédure: Négociée avec publication préalable d'un appel à la concurrence / concurrentielle avec négociation.
 Procédure accélérée: NON.

2.1.1 Objectif

Nature du marché: services.
 Nomenclature principale (cpv): 71000000.

2.1.2 Lieu d'exécution**2.1.3 Valeur****2.1.4 Informations générales**

Base juridique : Directive 2014/24/EU

2.1.5 Conditions de passation des marchés**2.1.6 Motifs d'exclusion**

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché
 Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale:
 Faillite:
 Corruption:
 Concordat:
 Participation à une organisation criminelle:
 Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence:
 Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental:
 Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme:
 Fraude:
 Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains:
 Insolvabilité:
 Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail:
 Biens administrés par un liquidateur:
 Coupable de fausses déclarations, non-communication, n'a pas été en mesure de fournir les documents requis et a obtenu des informations confidentielles de la présente procédure:
 Motifs d'exclusion purement nationaux:
 Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché:
 Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché:
 Coupable d'une faute professionnelle grave:
 Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables:
 Manquement aux obligations dans le domaine du droit social:
 Paiement des cotisations de sécurité sociale:
 État de cessation d'activités:
 Paiement d'impôts et taxes:
 Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes:

Section 5 - Lot**5.1 LOT N° : LOT-0001**

Identifiant interne: PN6125GP.

Titre: MOE - Réhabilitation de 118 logements collectifs – La Buisseratte - Saint Martin le Vinoux.

Description: MOE - Réhabilitation de 118 logements collectifs – La Buisseratte - Saint Martin le Vinoux.

5.1.1 Objectif

Type de marché: services.

Classification CPV: 71000000.

5.1.2 Lieu d'exécution

5.1.3 Durée estimée

Autre durée: Inconnu

5.1.4 Renouvellement

5.1.5 Valeur

5.1.6 Informations générales

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Type : Aptitude à exercer l'activité professionnelle.

Nom : Profession d'architecte.

Description : Article 3 loi du 3 janvier 1977 sur la profession d'architecte.

Type : Capacité économique et financière.

Description : Cf. Règlement de consultation.

Nombre maximal de candidats à inviter pour la deuxième étape de la procédure: 3.

Nombre minimal de candidats à inviter pour la deuxième étape de la procédure: 3.

L'acheteur se réserve le droit d'attribuer le marché sur la base des offres initiales sans autre négociation: 3.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :

Nom : Critère prix.

Description : Critère prix.

Pondération (points, valeur exacte) : 40

Critère Qualité :

Nom : Critère technique.

Description : Critère technique.

Pondération (points, valeur exacte) : 60

5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

5.1.12 Conditions du marché public

Soumission électronique : Requise

Date limite de réception des offres : 07/01/2026 à 12:00.

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr/>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Variante : Autorisée

Conditions de présentation :

Conditions du marché :

Facturation électronique : Requise

5.1.15 Techniques

Aucun

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de médiation : SDH - Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal judiciaire de Grenoble

Informations relatives aux délais de recours : Législation en vigueur

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : SDH - Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : SDH - Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée : SDH - Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché : SDH - Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché : SDH - Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal judiciaire de Grenoble

Organisation qui reçoit les demandes de participation : SDH - Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

Organisation qui traite les offres : SDH - Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Société Dauphinoise pour l'Habitat (38).

Numéro d'enregistrement (SIRET) : 05850232900053.

Adresse postale : 34 avenue de Grugliasco.

Adresse postale : 34 avenue de Grugliasco.

Ville : Echirolles.

Code postal : 38130.

Pays : FRANCE.

Adresse électronique: n.montmayeur@sdh.fr.

Téléphone: +33 476683828.

Télécopieur: +33.

Adresse internet: <https://www.marches-securises.fr>.

Profil de l'acheteur: <http://www.sdh.fr>.

8.2 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal judiciaire de Grenoble.

Numéro d'enregistrement (SIRET) : 17380111900442.

Adresse postale : Place Firmin Gauthier.

Ville : Grenoble.

Code postal : 38000.

Pays : FRANCE.

Adresse électronique: tj-grenoble@justice.fr.

Téléphone: +33 438212121.

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis :0625f508-0706-49cd-8f8c-c4d6f6398c95

Type de formulaire: Mise en concurrence.

Type d'avis : Avis de marché – directive générale, régime ordinaire.

Date d'envoi de l'avis: 02/12/2025 à 12:15.

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français.