

OPH HABITAT DROUAIS

## Réalisation de repérage divers amiante, plomb avant travaux et autres diagnostics immobiliers

📍 28 - OPH HABITAT DROUAIS

Mise en ligne : 04/12/2025

**Limite de réponse : 23/01/2026**

📁 Etudes, Maîtrise d'oeuvre, Contrôle

👤 Procédure Ouverte

### Descriptif

Source :

**MarchésOnline**

---



France: Services d'analyses

Réalisation de repérage divers amiante , plomb avant travaux et autres diagnostics immobiliers sur l'ensemble du patrimoine d'Habitat Drouais

Avis de marché ou de concession - régime ordinaire

1 Acheteur

#### 1.1 Acheteur

Nom officiel: OPH Habitat Drouais

Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public

Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et équipements collectifs

2 Procédure

#### 2.1 Procédure

Titre: Réalisation de repérage divers amiante , plomb avant travaux et autres diagnostics immobiliers sur l'ensemble

du patrimoine d'Habitat Drouais

Description: Réalisation des diagnostics immobiliers lors de la relocation ou la revente du patrimoine de Habitat

Drouais ainsi que les missions de repérages amiante et plomb dans le cadre de travaux (réhabilitation, démolition) .

Identifiant de la procédure: f8796417-9f06-4277-a6a3-0a9d7202728b

Identifiant interne: PPP24S-62/5451/2025-FCS-0045

Type de procédure: Ouverte

La procédure est accélérée: non

### **2.1.1 Objet**

Nature du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71620000 Services d'analyses

### **2.1.2 Lieu d'exécution**

Subdivision pays (NUTS): Eure-et-Loir (FRB02)

Pays: France

### **2.1.2 Lieu d'exécution**

Subdivision pays (NUTS): Eure-et-Loir (FRB02)

Pays: France

### **2.1.3 Valeur**

Valeur maximale de l'accord-cadre: 2 000 000 Euro

### **2.1.4 Informations générales**

Base juridique:

Directive 2014/24/UE

### **2.1.6 Motifs d'exclusion**

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

5 Lot

## **5.1 Identifiant technique du lot: LOT-0001**

Titre: Réalisation de repérage divers amiante , plomb avant travaux et autres diagnostics immobiliers sur l'ensemble

du patrimoine d'Habitat Drouais

Description: Réalisation des diagnostics immobiliers lors de la relocation ou la revente du patrimoine de Habitat

Drouais ainsi que les missions de repérages amiante et plomb dans le cadre de travaux (réhabilitation, démolition).

Identifiant interne: 2025-FCS-0045\_1

### **5.1.1 Objet**

Nature du marché: Services

Nomenclature principale (cpv): 71620000 Services d'analyses

Options:

Description des options: Le marché prévoit la réalisation de prestations similaires.

### **5.1.2 Lieu d'exécution**

Adresse postale: 32 Avenue Kennedy

Ville: DREUX

Code postal: 28100

Subdivision pays (NUTS): Eure-et-Loir (FRB02)

Pays: France

Informations complémentaires: Ensemble du patrimoine situé à Dreux et Vernouillet (28)

### **5.1.3 Durée estimée**

Durée: 48 Mois

### **5.1.4 Renouvellement**

Nombre maximal de renouvellements: 3

Autres informations sur le renouvellement: Le marché comporte trois reconductions.

### **5.1.5 Valeur**

Valeur maximale de l'accord-cadre: 2 000 000 Euro

### **5.1.6 Informations générales**

Participation réservée: La participation n'est pas réservée.

Les noms et les qualifications professionnelles du personnel chargé de l'exécution du marché doivent être

mentionnés: Non requises

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui

Informations complémentaires: Le seuil maximum intègre les marchés subséquents

### **5.1.9 Critères de sélection**

Sources des critères de sélection: Document de marché

### **5.1.10 Critères d'attribution**

Critère:

Type: Coût

Description: Prix

Catégorie du critère d'attribution seuil: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 40

Critère:

Type: Qualité

Description: Valeur technique

Catégorie du critère d'attribution seuil: Pondération (points, valeur exacte)

Nombre critère d'attribution: 60

#### **5.1.11 Documents de marché**

Adresse des documents de marché: <https://www.marches-securises.fr>

#### **5.1.12 Conditions du marché public**

Conditions de présentation:

Présentation par voie électronique: Requise

Adresse de présentation: <https://www.marches-securises.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées: français

Catalogue électronique: Non autorisée

Variantes: Non autorisée

Date limite de réception des offres: 23/01/2026 18:00 +01:00

Date limite de validité de l'offre: 120 Jour

Informations relatives à l'ouverture publique:

Date d'ouverture: 23/01/2026 18:00 +01:00

Conditions du marché:

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés: Non

Facturation en ligne: Requise

La commande en ligne sera utilisée: oui

Le paiement en ligne sera utilisé: oui

#### **5.1.15 Techniques**

Accord-cadre:

Accord-cadre, en partie sans remise en concurrence et en partie avec remise en concurrence

Nombre maximal de participants: 3

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

#### **5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen**

Organisation chargée des procédures de médiation: CCIRA de Nantes - DREETS DES PAYS DE LA LOIRE

Organisation chargée des procédures de recours: Tribunal Administratif d'Orléans

Informations relatives aux délais de recours: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais :

Tribunal Administratif d'Orléans

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché:

OPH Habitat

Drouais

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours: Tribunal Administratif d'Orléans

Organisation qui reçoit les demandes de participation: OPH Habitat Drouais

8 Organisations

### **8.1 ORG-0001**

Nom officiel: OPH Habitat Drouais

Numéro d'enregistrement: 39344888100028

Adresse postale: 32 Avenue JF Kennedy

Ville: DREUX

Code postal: 28100

Subdivision pays (NUTS): Eure-et-Loir (FRB02)

Pays: France

Point de contact: Corinne MESNIL

Adresse électronique: secretariat.dg@habitat-drouais.fr

Téléphone: +33 237386061

Adresse internet: <http://www.habitat-drouais.fr/>

Rôles de cette organisation:

Acheteur

Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché

Organisation qui reçoit les demandes de participation

### **8.1 ORG-0002**

Nom officiel: CCIRA de Nantes - DREETS DES PAYS DE LA LOIRE

Numéro d'enregistrement: 13002928300012

Adresse postale: Immeuble Skyline -22 mail Pablo Picasso - BP24209

Ville: NANTES CEDEX 1

Code postal: 44042

Subdivision pays (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

Pays: France

Adresse électronique: dreets-pdl.ccira@dreets.gouv.fr

Téléphone: +33 660489889

Adresse internet:

[https://www.economie.gouv.fr/files/files/directions\\_services/daj/marches\\_publics/ccra/contacts/Comite\\_local\\_Nantes.pdf?v=1718202975](https://www.economie.gouv.fr/files/files/directions_services/daj/marches_publics/ccra/contacts/Comite_local_Nantes.pdf?v=1718202975)

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de médiation

### **8.1 ORG-0003**

Nom officiel: Tribunal Administratif d'Orléans

Numéro d'enregistrement: 17450005800022

Adresse postale: 28 rue de la Bretonnerie

Ville: ORLEANS

Code postal: 45057

Subdivision pays (NUTS): Loiret (FRB06)

Pays: France

Adresse électronique: greffe.ta-orleans@juradm.fr

Téléphone: +33 238775900

Adresse internet: <https://orleans.tribunal-administratif.fr/>

Rôles de cette organisation:

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis: 91831917-9181-439f-95ac-c38cbe24c87a - 01

Type de formulaire: Mise en concurrence

Type d'avis: Avis de marché ou de concession - régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis: 03/12/2025 09:42 +01:00

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français