

marches-securises.fr

PUBLICATION

**ÉTABLISSEMENT**

**Communauté de Communes
de l'Île de Noirmoutier (85)**
Rue de la Prée au Duc
BP 714
85330 Noirmoutier en l'Île

**AVIS D'APPEL PUBLIC À LA
CONCURRENCE****TRAVAUX****Section 1 : Identification de l'acheteur**

Nom complet de l'acheteur : Communauté de Communes de l'Île de Noirmoutier (85)

Numéro national d'identification :

Type : SIRET - N° : 24850019100023

Code postal / Ville : 85330 Noirmoutier-en-l'Île

Groupement de commandes : Non

Section 2 : Communication

Moyens d'accès aux documents de la consultation

Lien vers le profil d'acheteur : <https://www.marches-securises.fr>

Identifiant interne de la consultation : 2025_50à63_M_BAT

L'intégralité des documents de la consultation se trouve sur le profil d'acheteur : Oui

Utilisation de moyens de communication non communément disponibles : Non

Nom du contact : SEBASTIEN GABORIT - Tél : +33 251358989 - Mail : sebastien.gaborit@iledenoirmoutier.org

Section 3 : Procédure

Type de procédure : Procédure adaptée ouverte

Conditions de participation :

Aptitude à exercer l'activité professionnelle : Celles fixées dans le règlement de consultation.

Capacité économique et financière : Celles fixées dans le règlement de consultation.

Capacités techniques et professionnelles : Celles fixées dans le règlement de consultation.

Technique d'achat : Sans objet

Date et heure limite de réception des plis : Vendredi 16 janvier 2026 - 17:30

Présentation des offres par catalogue électronique : Interdite

Réduction du nombre de candidats : Non

Possibilité d'attribution sans négociation : Oui

L'acheteur exige la présentation de variantes : Oui

Critères d'attribution : Valeur technique 60%

Prix 40%

Section 4 : Identification du marché

Intitulé du marché : Démolition, désamiantage et construction de 6 logements à Noirmoutier

Classification CPV : 45000000

Type de marché : Travaux

Description succincte du marché : Démolition, désamiantage et construction de 6 logements à Noirmoutier

Lieu principal d'exécution : 43 rue Joseph Pineau 85330 Noirmoutier-en-l'Île

Durée du marché (en mois) : 16

Valeur estimée hors TVA : 1499841 euros

La consultation comporte des tranches : Non

La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : Non

Marché alloti : Oui

Section 5 : Informations sur les lots

LOT :

Lot 1 Désamiantage - déplombage

Classification CPV : 45262660

Lieu d'exécution du lot : 43 rue Joseph Pineau 85330 Noirmoutier

LOT :

lot 2 : Démolition - VRD - espaces verts

Classification CPV : 45112500

Lieu d'exécution du lot : 43 rue Joseph Pineau 85330 Noirmoutier

LOT :

lot 3 : Fondations spéciales

Classification CPV : 45262210

Lieu d'exécution du lot : 43 rue Joseph Pineau 85330 Noirmoutier

LOT :

lot 4 : Gros oeuvre

Classification CPV : 45223220

Lieu d'exécution du lot : 43 rue Joseph Pineau 85330 Noirmoutier

LOT :

Lot 5 : ravalement

Classification CPV : 45442000

Lieu d'exécution du lot : 43 rue Joseph Pineau 85330 Noirmoutier

LOT :

Lot 6 : Charpente bois - plancher bois - platelage bois

Classification CPV : 45261100

Lieu d'exécution du lot : 43 rue Joseph Pineau 85330 Noirmoutier

LOT :

Lot 7 : Couverture tuiles - zinguerie

Classification CPV : 45261211

Lieu d'exécution du lot : 43 rue Joseph Pineau 85330 Noirmoutier

LOT :

lot 8 : Menuiseries extérieures

Classification CPV : 45421000

Lieu d'exécution du lot : 43 rue Joseph Pineau 85330 Noirmoutier

LOT :

Lot 09 : Menuiseries intérieures bois

Classification CPV : 45421000

Lieu d'exécution du lot : 43 rue Joseph Pineau 85330 Noirmoutier

LOT :

Lot 10 : cloisons sèches - plafonds - isolation

Classification CPV : 45421152

Lieu d'exécution du lot : 43 rue Joseph Pineau 85330 Noirmoutier

LOT :

Lot 11 : carrelage - faïence

Classification CPV : 45431000

Lieu d'exécution du lot : 43 rue Joseph Pineau 85330 Noirmoutier

LOT :

Lot 12 : Peinture

Classification CPV : 45442110

Lieu d'exécution du lot : 43 rue Joseph Pineau 85330 Noirmoutier

LOT :

Lot 13 : Electricité

Classification CPV : 45311100

Lieu d'exécution du lot : 43 rue Joseph Pineau 85330 Noirmoutier

LOT :

Lot 14 : Chauffage - ventilation - plomberie - sanitaires (CVPS)

Classification CPV : 45331210

Lieu d'exécution du lot : 43 rue Joseph Pineau 85330 Noirmoutier

Section 6 : Informations complémentaires

Visite obligatoire : Non

Autres informations complémentaires :

Variante imposée : lot 3, 6, 9, 10 et 12.

PSE : lot 2.

Visite fortement recommandée : lots 1 à 4.

Une visite sur site est conseillée pour les autres lots.

Autre contact : MOE Mr Rotteleur au +33 783430119

En application des dispositions de l'article L2112-2 du code de la commande publique, l'exécution du marché comporte une clause obligatoire (lot 2 - clause d'insertion par l'activité économique).

Date d'envoi du présent avis

08 décembre 2025