

[marches-securises.fr](https://www.marches-securises.fr)

PUBLICATION



ÉTABLISSEMENT

m2A HABITAT (68)
20 bd de la Marseillaise
68100 Mulhouse

AVIS D'APPEL PUBLIC À LA CONCURRENCE

TRAVAUX

Section 1 : Identification de l'acheteur**Nom complet de l'acheteur :** m2A HABITAT (68)**Numéro national d'identification :**

Type : SIRET - N° : 39042797900021

Code postal / Ville : 68100 Mulhouse**Groupement de commandes :** Non**Section 2 : Communication****Moyens d'accès aux documents de la consultation**Lien vers le profil d'acheteur : <https://www.marches-securises.fr>**Identifiant interne de la consultation :** VIDEOSURVEILLANCE**L'intégralité des documents de la consultation se trouve sur le profil d'acheteur :** Oui**Utilisation de moyens de communication non communément disponibles :** Non**Nom du contact :** Service juridique et des marchés - Tél : +33 389451313 - Mail : service-marches@m2a-habitat.fr**Section 3 : Procédure****Type de procédure :** Procédure adaptée ouverte**Conditions de participation :**

Aptitude à exercer l'activité professionnelle : Se référer au Règlement de la consultation.

Capacité économique et financière : Se référer au Règlement de la consultation.

Capacités techniques et professionnelles : Se référer au Règlement de la consultation.

Technique d'achat : Sans objet**Date et heure limite de réception des plis :** Vendredi 30 janvier 2026 - 12:00**Présentation des offres par catalogue électronique :** Interdite**Réduction du nombre de candidats :** Non**Possibilité d'attribution sans négociation :** Oui**L'acheteur exige la présentation de variantes :** Non**Critères d'attribution :** 1) Prix des prestations (40 %)

2) Valeur Technique (60 %) :

La valeur technique sera analysée au regard d'un mémoire technique portant sur la réalisation des prestations objets de la présente consultation. Le mémoire devra décrire les points suivants :

- La qualité du VMS dont l'explication des fonctionnalités du logiciel (10%);
- La qualité des matériels vidéo (5 %);
- La qualité des matériels d'enregistrement et switch proposés y compris qualité du système RAID (5 %);
- La qualité de la proposition de sécurisation des données et de leur transport, alarme sur point de stockage et conformité RGPD (10 %);
- Le monitoring des équipements et contrôle permanent de l'état de tous les actifs et explications (10 %);
- Constitution du stock de pièces de rechange afin de répondre aux exigences de réactivité des maintenances conformément à l'article 4.9

du CCTP (10 %);

-Modalités de réversibilité conforme à l'article 9 du CCTP (10 %).

Section 4 : Identification du marché

Intitulé du marché : **La mise à niveau, l'extension, la maintenance du système de surveillance**

Classification CPV : 35125000

Type de marché : Travaux

Description succincte du marché : La mise à niveau, l'extension, la maintenance du système de surveillance.

Le présent marché est un accord-cadre composite conclue avec un seul opérateur économique comprenant une partie traitée sous la forme d'un marché ordinaire, et une partie traitée sous la forme d'un accord-cadre à bons de commande.

- La partie « marché ordinaire » concerne les prestations définies dans la décomposition du prix global et forfaitaire permettant le déploiement d'un système de vidéosurveillance centralisé.
- La partie « accord-cadre à bons de commande » correspond à un accord-cadre avec maximum, passé en application du Code de la commande publique, qui fixe les conditions d'exécution des prestations et s'exécute au fur et à mesure de l'émission de bons de commande. Elle concerne les prestations ponctuelles dont le rythme et la fréquence ne peuvent pas être prévus, qui correspondent à des commandes ponctuelles faisant notamment suite à des sinistres et actes de vandalisme.

La partie « accord-cadre à bons de commande » représente 400 000 EUR HT maximum pour la durée globale de l'accord-cadre. La valeur maximale estimée du besoin pour toute la durée du contrat, pour les deux parties confondues, est de 880 000 EUR.

Lieu principal d'exécution : 68100 Mulhouse

Durée du marché (en mois) : 48

La consultation comporte des tranches : Non

La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : Non

Marché allotie : Non

Section 6 : Informations complémentaires

Visite obligatoire : Oui

Détails sur la visite : Le mercredi 14 janvier 2026 à partir de 9 heures

Autres informations complémentaires :

Lieu de rendez-vous : Siège de m2A Habitat, 20 boulevard de la Marseillaise 68100 MULHOUSE

Date d'envoi du présent avis

09 décembre 2025