

marches-securises.fr

PUBLICATION



## ÉTABLISSEMENT

**Commune de Bessan (34)**  
Hôtel de Ville  
mairie@bessan.fr  
34550 Bessan

**AVIS D'APPEL PUBLIC À LA CONCURRENCE**

TRAVAUX

**Section 1 : Identification de l'acheteur**

**Nom complet de l'acheteur :** Commune de Bessan (34)

**Numéro national d'identification :**

Type : SIRET - N° : 21340031000016

**Code postal / Ville :** 34550 Bessan

**Groupeement de commandes :** Non

**Section 2 : Communication**

**Moyens d'accès aux documents de la consultation**

Lien vers le profil d'acheteur : <https://www.marches-securises.fr>

**Identifiant interne de la consultation :** 25-14BIS LOT18

**L'intégralité des documents de la consultation se trouve sur le profil d'acheteur :** Oui

**Utilisation de moyens de communication non communément disponibles :** Non

**Nom du contact :** M PEPIN-BONET MAIRE - Tél : +33 467000084 - Mail : mairie@bessan.fr

**Section 3 : Procédure**

**Type de procédure :** Procédure adaptée ouverte

**Conditions de participation :**

Aptitude à exercer l'activité professionnelle : se référer aux articles 3.5 et 5.1 du règlement de consultation

Capacité économique et financière : se référer aux articles 3.5 et 5.1 du règlement de consultation

Capacités techniques et professionnelles : se référer aux articles 3.5 et 5.1 du règlement de consultation

**Technique d'achat :** Sans objet

**Date et heure limite de réception des plis :** Lundi 05 janvier 2026 - 12:00

**Présentation des offres par catalogue électronique :** Interdite

**Réduction du nombre de candidats :** Non

**Possibilité d'attribution sans négociation :** Oui

**L'acheteur exige la présentation de variantes :** Non

**Critères d'attribution :** Valeur technique 60%

Prix des prestations 40%

Se référer à l'article 7.2 du règlement de consultation pour le détail

**Section 4 : Identification du marché**

**Intitulé du marché :** TRAVAUX DE CONSTRUCTION D'UNE SALLE POLYVALENTE A VOCATION FESTIVE ET CULTURELLE ET D'AMENAGEMENT EXTERIEURS (PHASE 1) LOT18 Machinerie, Serrurerie scénique

**Classification CPV :** 45212300

**Type de marché :** Travaux

**Description succincte du marché :** LOT18 Machinerie, Serrurerie scénique suite procédure infructueuse - L'opération concerne la

reconversion du site de l'ancienne usine Ricard.

La présente consultation concerne les travaux de construction d'une salle polyvalente à vocation festive et culturelle ainsi que les travaux d'aménagement de la partie Sud du site (phase n° 01).

Les travaux intègrent des dispositions à caractères environnementales et sociales, dont la réalisation d'heures d'insertion sociale.

Les travaux de la présente consultation concernent les travaux de construction d'une salle polyvalente à vocation festive et culturelle ainsi que les travaux d'aménagement de la partie Sud du site (phase n° 01). Le projet présente une surface d'environ 1 320 m<sup>2</sup> de surface de plancher et l'aménagement de 8 315 m<sup>2</sup> d'espaces extérieurs. Le projet comprend :

- Deux espaces événementiels pour une surface d'environ 650 m<sup>2</sup> (hors espace scénique de 115 m<sup>2</sup>) ;
- Un hall d'accueil avec les locaux correspondant (stockages, sanitaires, ...) ;
- Des locaux annexes (stockages, buvettes, office, loges, ...) ;
- La mise en oeuvre d'équipements scéniques ;
- La réalisation d'un espace extérieur polyvalent, d'une aire de stationnement et d'espaces plantés ;
- La réalisation d'une installation photovoltaïque en autoconsommation collective.

L'opération fera l'objet d'une labellisation Bâtiment Durable Occitanie niveau « Argent », ainsi que d'une démarche de réutilisation d'ouvrages existants.

Une opération de désamiantage et de déconstruction est actuellement en cours sur le site de l'ancienne usine Ricard pour un achèvement des travaux fin 2025.

L'entreprise adjudicataire du marché N°25-05 lot n° 01 « Désamiantage, déplombage et déconstruction » réalise actuellement les travaux préalables.

Les travaux à exécuter seront réalisés sur un site libéré.

Date prévisionnelle du démarrage des travaux : 1er trimestre année 2026

Durée prévisionnelle des travaux : 12 mois y compris la période de préparation.

**Lieu principal d'exécution** : Ancienne Usine Ricard rue de la Cave Coopérative 34550 Bessan

**Durée du marché (en mois)** : 12

**La consultation comporte des tranches** : Non

**La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché** : Non

**Marché alloti** : Oui

## **Section 5 : Informations sur les lots**

### **LOT :**

**Lot n° 18 – Machinerie, serrurerie scénique**

**Classification CPV** : 45212300

**Lieu d'exécution du lot** : Ancienne Usine Ricard, rue de la coopérative, 34550 Bessan

## **Section 6 : Informations complémentaires**

**Visite obligatoire** : Non

**Autres informations complémentaires** :

Avance de 5 % assujettie à garantie à première demande

Délai de paiement: 30 jours

Les candidats sont informés que le maître d'ouvrage se réserve la possibilité de notifier le marché de travaux du lot n° 18 alors que la période de préparation sera déjà en cours, le titulaire devra prendre toutes les dispositions pour communiquer au plus tard 1 semaine après notification de son marché, les éléments nécessaires à la

réalisation des études d'exécution des autres lots.

Par ailleurs, la durée d'exécution du marché du lot n° 18 sera adaptée car la réception des travaux est prévue de manière commune à tous les lots

## **Date d'envoi du présent avis**

10 décembre 2025