

## AVIS D'APPEL PUBLIC A CANDIDATURE

### **1. Maître d'ouvrage**

**Commune de Meursac**

12 Rue des Ecoles

17 120 MEURSAC

Tel : 05.46.91.66.73

Mail : [mairie@meursac.fr](mailto:mairie@meursac.fr)

### **2. Procédure de passation**

**Conformément à l'article R. 2123-1, 1° du Code de la commande publique, le marché est passé par procédure adaptée restreinte (inférieur au seuil des procédures formalisées).**

Seuls les candidats sélectionnés après examen des candidatures seront invités à présenter une offre.

### **3. Objet du marché**

**Mission de maîtrise d'œuvre pour la réalisation d'un bâtiment épicerie à MEURSAC (17120).**

Le projet concerne la réhabilitation d'un bâtiment communal de 145 m<sup>2</sup> en vue d'y installer une épicerie.

### **4. Missions confiées**

- Diagnostic (DIA),
- Avant-projet sommaire (APS),
- Avant-projet définitif (APD),
- Etudes de projet (PRO),
- Assistance pour la passation des contrats de travaux (ACT),
- Etudes d'exécution (EXE1 : plans +DQE),
- Examen de conformité-visa (VISA),
- Direction de l'exécution du contrat de travaux (DET),
- Assistance lors des opérations de réception (AOR),
- Mission complémentaire - Permis de construire (PC),

### **5. Compétence souhaitées :**

**Architecte ayant déjà réalisé des projets de réhabilitation de patrimoine traditionnel**

**saintongeais : si le candidat répond en groupement, le mandataire de l'équipe sera obligatoirement l'architecte**

- Structure

- VRD

- Fluide/Thermique

- Economiste

### **6. Retrait du dossier de consultation**

Le dossier de consultation est disponible de manière électronique via le site internet :

<http://www.marches-securises.fr>

En cas de difficulté le candidat est invité à se rapprocher de la mairie au [05.46.91.66.73](tel:05.46.91.66.73) ou par mail à [mairie@meursac.fr](mailto:mairie@meursac.fr)

### **7 - Justifications à produire quant aux qualités et capacités des candidats**

*Cf. Règlement d'appel public à candidatures (RAPC)*

### **8. Lieu où les offres doivent être transmises**

**Conformément aux articles R.2132-7 et R.2132-8 du Code de la commande publique, les candidats devront obligatoirement transmettre leurs propositions de manière électronique sur la plateforme <http://www.marches-securises.fr>**

### **9. Critères d'attribution :**

1. Adéquation des références fournies par le mandataire par rapport à l'objet et à l'importance du projet (60 %)
2. Appréciation des moyens humains et des compétences de l'équipe (qualifications) (20 %)
3. Références de l'équipe au regard de la complexité, de la spécificité du projet et de la mission à réaliser (20 %)

### **10. Date limite des candidatures**

Lundi 05 janvier 2026 17h00

### **11. Renseignements administratifs et techniques**

[SEMDAS](#)

85 Boulevard de la République  
17076 LA ROCHELLE Cédex 9  
[semdas@semdas.fr](mailto:semdas@semdas.fr)

### **12. Date d'envoi à la publication**

Vendredi 12 décembre 2025