

[marches-securises.fr](https://marches-securises.fr)

PUBLICATION

**ÉTABLISSEMENT**

**Communauté de Communes  
de l'Île de Noirmoutier (85)**  
Rue de la Prée au Duc  
BP 714  
85330 Noirmoutier en l'Île

**AVIS D'APPEL PUBLIC À LA  
CONCURRENCE****SERVICES****Section 1 : Identification de l'acheteur**

**Nom complet de l'acheteur :** Communauté de Communes de l'Île de Noirmoutier (85)

**Numéro national d'identification :**

Type : SIRET - N° : 24850019100023

**Code postal / Ville :** 85330 Noirmoutier-en-l'Île

**Groupement de commandes :** Non

**Section 2 : Communication**

**Moyens d'accès aux documents de la consultation**

Lien vers le profil d'acheteur : <https://www.marches-securises.fr>

**Identifiant interne de la consultation :** 2025\_64\_M\_BAT

**L'intégralité des documents de la consultation se trouve sur le profil d'acheteur :** Oui

**Utilisation de moyens de communication non communément disponibles :** Non

**Nom du contact :** Sébastien GABORIT - Tél : +33 251358989 - Mail : [sebastien.gaborit@iledenoirmoutier.org](mailto:sebastien.gaborit@iledenoirmoutier.org)

**Section 3 : Procédure**

**Type de procédure :** Procédure adaptée ouverte

**Conditions de participation :**

Aptitude à exercer l'activité professionnelle : Celles fixées dans le règlement de la consultation.

Capacité économique et financière : Celles fixées dans le règlement de la consultation.

Capacités techniques et professionnelles : Celles fixées dans le règlement de la consultation.

**Technique d'achat :** Sans objet

**Date et heure limite de réception des plis :** Vendredi 30 janvier 2026 - 17:30

**Présentation des offres par catalogue électronique :** Interdite

**Réduction du nombre de candidats :** Non

**Possibilité d'attribution sans négociation :** Oui

**L'acheteur exige la présentation de variantes :** Non

**Critères d'attribution :** Valeur technique 55%

Prix des prestations 35%

Critères environnementaux 10%

**Section 4 : Identification du marché**

**Intitulé du marché :** Maîtrise d'oeuvre pour la restructuration et la réhabilitation d'un bâtiment à usage d'habitation avec intégration de matériaux biosourcés rue de la Poste à Barbâtre

**Classification CPV :** 71000000

**Type de marché :** Services

**Description succincte du marché :** Maîtrise d'oeuvre pour la restructuration et la réhabilitation d'un bâtiment à usage d'habitation avec intégration de matériaux biosourcés rue de la Poste à Barbâtre

**Lieu principal d'exécution :** Barbâtre

**Durée du marché (en mois) :** 40

**La consultation comporte des tranches :** Non

**La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché :** Non

**Marché alloti :** Non

## **Section 6 : Informations complémentaires**

**Visite obligatoire :** Non

**Autres informations complémentaires :**

Une visite sur site est préconisée, selon les modalités du Règlement de la Consultation.

Caractéristiques principales : Missions de base de maîtrise d'œuvre réhabilitation de bâtiment (exe partielle) et mission complémentaire : DIA + OPC. Enveloppe prévisionnelle des travaux : 840 000 EUR HT. Variantes non autorisées.

Marché de maîtrise d'œuvre.

Date prévisionnelle du début de mission de maîtrise d'œuvre : mi-mars 2026.

## **Date d'envoi du présent avis**

17 décembre 2025