



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:25-140180>

Département(s) de publication : **59**

Annonce n° **25-140180**

Travaux

Section 1 - Identification de l'acheteur

Nom complet de l'acheteur : EPF de Hauts-de-France

Type de Numéro national d'identification : SIRET

N° National d'identification : 38333011500023

Ville : LILLE

Code postal : 59777

Groupement de commandes : Non

Département(s) de publication : 59

Section 2 - Communication

Lien vers le profil d'acheteur : www.marches-securises.fr

Identifiant interne de la consultation : TRX5469ADL

Intégralité des documents sur le profil d'acheteur : Oui

Utilisation de moyens de communication non communément disponibles : Non

Nom du contact : www.marches-securises.fr

Adresse mail du contact : marches-publics@epf-hdf.fr

Section 3 - Procédure

Type de procédure : Procédure adaptée ouverte

Conditions de participation :

- **Capacité économique et financière - conditions / moyens de preuve :** Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années. | Liste des travaux exécutés au cours des cinq dernières années, assortie d'attestations de bonne exécution pour les travaux les plus importants. Ces attestations indiquent le montant, l'époque et le lieu d'exécution des travaux et précisent s'ils ont été effectués selon les règles de l'art et menés régulièrement à bonne fin. | Déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation de marchés de même nature. | Certificats de qualification professionnelle établis par des organismes indépendants. L'acheteur accepte tout moyen de preuve équivalent ainsi que les certificats équivalents d'organismes établis dans d'autres Etats membres. Niveaux spécifiques minimaux exigés : Pour les travaux de déconstruction : Qualibat 1112 / Pour les

travaux de désamiantage : Qualibat 1552 ou AFNOR Certification ou Global Conseil / Pour le retrait de confortement : Qualibat 2112 | Qualibat 2142 : réparation en maçonnerie et en béton armé ou équivalent ou références équivalentes en technicité | Références dans le domaine de l'économie circulaire | Le candidat pourra prouver sa capacité par tout autre document considéré comme équivalent par le maître d'ouvrage

- **Capacités techniques et professionnelles - conditions / moyens de preuve :** Déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pour chacune des trois dernières années. | Liste des travaux exécutés au cours des cinq dernières années, assortie d'attestations de bonne exécution pour les travaux les plus importants. Ces attestations indiquent le montant, l'époque et le lieu d'exécution des travaux et précisent s'ils ont été effectués selon les règles de l'art et menés régulièrement à bonne fin. | Déclaration indiquant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont le candidat dispose pour la réalisation de marchés de même nature. | Certificats de qualification professionnelle établis par des organismes indépendants. L'acheteur accepte tout moyen de preuve équivalent ainsi que les certificats équivalents d'organismes établis dans d'autres Etats membres. Niveaux spécifiques minimaux exigés : Pour les travaux de déconstruction : Qualibat 1112 / Pour les travaux de désamiantage : Qualibat 1552 ou AFNOR Certification ou Global Conseil / Pour le retrait de confortement : Qualibat 2112 | Qualibat 2142 : réparation en maçonnerie et en béton armé ou équivalent ou références équivalentes en technicité | Références dans le domaine de l'économie circulaire | Le candidat pourra prouver sa capacité par tout autre document considéré comme équivalent par le maître d'ouvrage

Technique d'achat : Sans objet

Date et heure limite de réception des plis : 04/02/2026 à 12:00

Présentation des offres par catalogue électronique : Exigée

Réduction du nombre de candidats : Non

Possibilité d'attribution sans négociation : Oui

L'acheteur exige la présentations de variantes : Non

Critères d'attribution : Les critères d'attribution utilisés dans le cadre de cette procédure sont : Cohérence des prix (pondération sur 20) | Prix des prestations (pondération sur 50) | Valeur technique (pondération sur 30). Le détail des sous-critères de jugement et les modalités d'appréciation sont précisés au règlement de la consultation

Section 4 - Identification du marché

Intitulé du marché : FACHES-THUMESNIL - Opération de requalification « Imprimerie rue du Faubourg d'Arras » - Travaux de désamiantage, de déconstruction, de confortement, de traitement des mitoyennetés et de gestion des sources concentrées de pollution

Code CPV principal - Descripteur principal : 45110000

Type de marché : Travaux

Description succincte du marché : La présente consultation s'inscrit dans le cadre de la requalification d'un ensemble immobilier composé de deux habitations de bureaux, d'un garage et anciens bâtiments occupés par une imprimerie jusqu'en 2019 sur la commune de Faches-Thumesnil. Le site représente une emprise de 3 289m². Le marché porte sur les travaux de désamiantage et de déconstruction de l'ensemble des bâtiments de l'ancien site. Des scindements et des confortements avec les murs mitoyens à conserver et la gestion de sources de pollution concentrée sont également à prévoir.

Lieu principal d'exécution du marché : Faches-Thumesnil

Durée du marché (en mois) : 7

Valeur estimée (H.T.) : entre 600000.0 euros et 800000.0 euros

La consultation comporte des tranches : Non

La consultation prévoit une réservation de tout ou partie du marché : Non

Marché alloti : Non

Section 6 - Informations Complémentaires

Visite obligatoire : Oui

Détail sur la visite (si oui) : Les modalités d'organisation et de participation sont détaillées au règlement de la consultation.

Autres informations complémentaires : Nombre d'heures d'insertion : 200 heures | Délais d'exécution : 7 mois (période de préparation de 2 mois maximum incluse) | Engagements en matière de réemploi obligatoire

Date d'envoi du présent avis à la publication : 19/12/2025