



---

## **Marché de travaux : Rénovation du terrain synthétique et de la piste du stade de Saint Jean Saint-Barthélemy**

---

La présente procédure adaptée ouverte est soumise aux dispositions de l'article R.2123-1, 1° du code de la commande publique.

### **ANNONCE LEGALE**

**Maître d'ouvrage :**

**COLLECTIVITE DE SAINT BARTHELEMY**  
GUSTAVIA  
97133 SAINT BARTHELEMY

**Conducteur d'opération :**

**Services Techniques Territoriaux**  
Collectivité de Saint-Barthélemy  
Gustavia  
97133 SAINT BARTHELEMY

**Pouvoir adjudicateur :**

Désignation :

Collectivité d'Outre-Mer de Saint-Barthélemy

BP113

La Pointe Gustavia

97098 Saint-Barthélemy

Téléphone : 05.90.29.80.40

E-Mail : [commande.publique@comstbarth.fr](mailto:commande.publique@comstbarth.fr)

Statut : Collectivité d'Outre-Mer

Activité(s) principale(s) :

- Services généraux des administrations publiques

Le pouvoir adjudicateur n'agit pas pour le compte d'autres pouvoirs adjudicateurs.

**Profil d'acheteur :** <https://www.marches-securises.fr>

L'avis concerne un marché.

**Objet du marché :**

Rénovation du terrain synthétique et de la piste du stade de Saint Jean Saint-Barthélemy

Marché couvert par l'accord sur les marchés publics (AMP) : non

Forme du marché : Marché(s) ordinaire(s)

Type de marché de travaux : Exécution

**Lieu principal d'exécution :**

Stade de Saint Jean

Code NUTS : FRY1

**CPV global à la consultation :** 45212221-1

Les prestations sont traitées à prix forfaitaires.

**Dévolution en marchés séparés**

*Informations sur les lots :*

**Lot n°1 Piste d'athlétisme du Stade****Lot n°2 Terrain de football/rugby du Stade**

**Pour le lot n°1 :** Il n'est pas prévu de variantes exigées et les variantes ne sont pas autorisées.

**Pour le lot n°2 :** une variante autorisée facultative est autorisée concernant la présentation d'un complexe de gazon synthétique avec remplissage et conforme World Rugby. La présentation d'un nombre supérieur de variante invalidera l'ensemble des variantes proposées.

Les candidats doivent présenter une offre entièrement conforme à la solution de base. La solution de base devra être conforme à la demande technique du DCE, toute variante technique sur la construction du projet sera rejetée (les variantes constituent des modifications, à l'initiative des candidats, de spécifications prévues dans la solution de base décrite dans les documents de la consultation).

La variante autorisée portera uniquement sur la proposition d'un complexe de gazon synthétique avec remplissage liège, conforme WR.

Les candidats peuvent présenter des offres pour tous les lots.

Le marché a une durée prévisionnelle de 4 mois.

Une retenue de garantie est prévue. Son taux par rapport au montant du marché est de 5 %

Cette retenue de garantie ne peut être remplacée que par une garantie à première demande.

Une avance est prévue. A minima, son montant est égal à 20 % du montant du marché.

Il n'est pas exigé de garantie pour le remboursement de l'avance.

### **Interdiction de soumissionner**

L'acheteur, en vertu des articles L2141-7 à L2141-11 du code de la commande publique, peut exclure les candidatures se trouvant dans les situations qui y sont décrites, en particulier dans les cas qui suivent, sous réserve que dans un délai de 2 jours à compter de la réception d'un courrier l'y invitant, le candidat démontre qu'il a pris les mesures nécessaires pour corriger les manquements qui lui sont reprochés et, le cas échéant, que sa participation à la procédure de passation du marché public n'est pas susceptible de porter atteinte à l'égalité de traitement.

L'acheteur exclut les personnes qui, au cours des trois années précédentes, ont dû verser des dommages et intérêts, ont été sanctionnées par une résiliation ou ont fait l'objet d'une sanction comparable du fait d'un manquement grave ou persistant à leurs obligations contractuelles lors de l'exécution d'un marché public antérieur.

### **Présentation de candidature :**

Dépôt classique : La candidature peut être faite au moyen des formulaires DC1 et DC2 (formulaires à jour sur le site <http://www.economie.gouv.fr/daj/formulaires-declaration-du-candidat>) ou du DUME (document unique de marché européen, voir site :<https://dume.chorus-pro.gouv.fr/>).

### **Conditions de participation et moyens de preuve acceptables :**

Les documents et renseignements demandés par l'acheteur aux fins de vérification de l'aptitude à exercer l'activité professionnelle, de la capacité économique et financière et des capacités techniques et professionnelles du candidat sont :

#### **Aptitude :**

- L'opérateur économique doit être inscrit sur un registre professionnel ou sur un registre du commerce suivant : Registre du commerce et des sociétés ou répertoire des métiers

#### **Capacité économique et financière :**

- Indications concernant le chiffre d'affaires annuel général sur 3 ans.

#### **Capacité technique et professionnelle :**

- Mention des références travaux sur une période de 3 ans.
- Titres d'études et professionnels exigés du prestataire de services ou du personnel d'encadrement

### **Procédure : MAPA ouvert**

## Visite sur site

Chaque soumissionnaire peut réaliser une visite des lieux de son propre chef afin de prendre connaissance du site avant la remise de l'offre.

## Critères d'attribution

Les critères sont différenciés par lots.

### **Concernant le lot n°1 Piste d'athlétisme du Stade :**

Le classement des offres et le choix du/des attributaire(s) sont fondés sur l'offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères qui suivent, pondérés par points :

1. Critère **Prix des prestations** pondéré à 40 sur 100 points.
2. Critère **Valeur technique** pondéré à 50 sur 100 points.
3. Critère **Valeur environnementale** pondéré à 10 sur 100 points.

### **Modalités de mise en œuvre des critères**

#### **1. Critère Prix des prestations (40 points)**

Apprécié au vu des informations suivantes : La notation du critère sera effectuée suivant la formule suivante :

L'offre moins disante a 40 points.

Les suivantes ont (P = nombre de points à attribuer) :

Si offre du candidat inférieure à la moyenne des offres :

$$(P - P/10) - (P/10 \times [(\text{offre du candidat} - \text{moyenne des offres}) / (\text{moyenne des offres} - \text{offre moins disante})])$$

Si offre du candidat supérieure à la moyenne des offres :

$$P - (P/10 \times (\text{offre du candidat} / \text{moyenne des offres}))$$

#### **2. Le critère Valeur technique (50 points)**

Apprécié selon les sous-critères suivants :

**2.1.** Indications sur la qualité des matériaux, nécessaires à la réalisation du projet, permettant d'apprécier leurs qualités au regard des performances décrites au Dossier de Consultation pondéré à 20 points sur 50 points.

Procès-verbal établi par un laboratoire indépendant du candidat attestant les valeurs obtenues par le revêtement proposé au regard des valeurs contractuellement demandées. Ce procès-verbal sera accompagné de la fiche technique de revêtement établie par le fournisseur et décrivant les performances sportives, la pérennité de ses qualités. Le PV devra présenter un revêtement strictement conforme à l'offre

**2.2.** Proposition d'engagement du candidat sur des dispositions de garanties contractuelles et leurs couvertures par assurance pondéré à 5 points sur 50 points.

**2.3.** Indication des procédés d'exécution envisagés, de la méthodologie suivie et des moyens humains et matériels spécifiques à ce chantier qui seront utilisés, répartition des tâches entre les opérateurs économiques, en tenant compte des contraintes et des spécificités de Saint Barthélémy pondéré à 14 points sur 50 points.

**2.4.** Programmation détaillée par tâche des travaux avec indication des délais de livraison des principales fournitures et d'intervention des différents opérateurs économiques (Cohérence et pertinence des délais) pondéré à 8 points sur 50 points.

**2.5.** Les références du candidat avec le fournisseur proposé et le(s) produit(s) proposé(s) dans son offre (date, client et coordonnées, maître d'œuvre, sport(s) pratiqué(s), références du produit, poseur). pondéré à 3 points sur 50 points.

### **3. Critère Valeur environnementale**

Apprécié au vu des informations suivantes :

Application d'une démarche environnementale au projet à réaliser dans le cadre du présent marché pondéré à 10 points sur 10 points

#### **Concernant le lot n°2 Terrain de football/rugby du Stade :**

Le classement des offres et le choix du/des attributaire(s) sont fondés sur l'offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères qui suivent, pondérés par points :

**1. Critère Prix des prestations** pondéré à 40 sur 100 points.

**2. Critère Valeur technique** pondéré à 50 sur 100 points.

**3. Critère Valeur environnementale** pondéré à 10 sur 100 points.

#### **Modalités de mise en œuvre des critères**

##### **1. Critère Prix des prestations (40 points)**

Apprécié au vu des informations suivantes : La notation du critère sera effectuée suivant la formule suivante :

- L'offre moins disante a 40 points.

- Les suivantes ont (P = nombre de points à attribuer) :

Si offre du candidat inférieure à la moyenne des offres :

$$(P - P/10) - (P/10 \times [( \text{offre du candidat} - \text{moyenne des offres}) / (\text{moyenne des offres} - \text{offre moins disante}) ]$$

Si offre du candidat supérieure à la moyenne des offres :

$$P - (P/10 \times (\text{offre du candidat} / \text{moyenne des offres}))$$

##### **2. Le critère Valeur technique (50 points)**

Apprécié selon les sous-critères suivants :

**2.1.** Indications sur la qualité des matériaux, nécessaires à la réalisation du projet, permettant d'apprécier leurs qualités au regard des performances décrites au Dossier de Consultation pondéré à 20 points sur 50 points.

Procès-verbal établi par un laboratoire indépendant du candidat attestant les valeurs obtenues par le revêtement proposé au regard des valeurs contractuellement demandées. Ce procès-verbal sera accompagné de la fiche technique de revêtement établie par le fournisseur et décrivant les performances sportives, la pérennité de ses qualités. Le PV devra présenter un revêtement strictement conforme à l'offre

**2.2.** Proposition d'engagement du candidat sur des dispositions de garanties contractuelles et leurs couvertures par assurance pondéré à 5 points sur 50 points.

**2.3.** Indication des procédés d'exécution envisagés, de la méthodologie suivie et des moyens humains et matériels spécifiques à ce chantier qui seront utilisés, répartition des tâches entre les opérateurs économiques, en tenant compte des contraintes et des spécificités de Saint Barthélemy pondéré à 10 points sur 50 points.

**2.4.** Programmation détaillée par tâche des travaux avec indication des délais de livraison des principales fournitures et d'intervention des différents opérateurs économiques (Cohérence et pertinence des délais) pondéré à 8 points sur 50 points.

**2.5. Méthodologie d'entretien et de maintenance des surfaces sportives pondéré à 4 points sur 50 points pondéré à 4 points sur 50 points.**

Apprécié au vu des informations suivantes Méthodologie d'entretien et de maintenance des surfaces sportives pondéré à 4 points sur 50 points

**2.6. Les références du candidat avec le fournisseur proposé et le(s) produit(s) proposé(s) dans son offre (date, client et coordonnées, maitre d'œuvre, sport(s) pratiqué(s), références du produit, poseur). pondéré à 3 points sur 50 points.**

**3. Critère Valeur environnementale (10 points)**

Apprécié au vu des informations suivantes :

Application d'une démarche environnementale au projet à réaliser dans le cadre du présent marché pondéré à 10 points sur 10 points

**Renseignements d'ordre administratif :**

Numéro de référence du marché : 25MA29

La présente consultation est une consultation initiale.

*Date d'envoi du présent avis à la publication : 19/12/2025*

*Date limite de réception des offres : 30/01/2026 à 12:00 (Heure de Saint-Barthélemy)*

Le soumissionnaire est tenu de maintenir son offre pendant un délai de 180 jours à compter de la date limite de réception des offres.

**Délivrance du DCE**

Le dossier de consultation est téléchargeable sur le profil d'acheteur :

<https://www.marches-securises.fr>

**Modalités essentielles de financement et de paiement :**

Le délai global de paiement des prestations est fixé à 30 jours.

Règlement par mandat administratif.

Modalités de financement des prestations : Sur fonds propres.

**Avis périodique :**

Il ne s'agit pas d'un marché périodique.

**Forme juridique que devra revêtir le groupement d'opérateurs économiques attributaire du marché :** Après attribution, aucune forme de groupement ne sera exigée.

La même entreprise ne peut présenter plusieurs offres pour le marché en agissant à la fois:

- en qualité de candidat individuel et de membre d'un ou plusieurs groupements ;
- en qualité de membre de plusieurs groupements.

**Instance chargée des procédures de recours :**

Tribunal Administratif de Saint-Barthélemy

**Service pour renseignements sur recours**

Greffe du Tribunal Administratif de Saint-Barthélemy

34 Chemin des Bougainvilliers - Cité Guillard

97100 BASSE-TERRE

Tél : 05 90 38 49 00

Fax : 05 90 81 96 70

Courriel : [greffe.ta-basse-terre@juradm.fr](mailto:greffe.ta-basse-terre@juradm.fr)

Adresse Internet (URL) : <http://saint-barthelemy.tribunal-administratif.fr>

## Conditions de remise des candidatures

Les candidatures ou offres sont transmises en une seule fois. Si plusieurs candidatures ou offres sont adressées ou transmises successivement par un même candidat, seule la dernière reçue dans le délai fixé pour la remise des candidatures ou offres sera ouverte.

Les candidatures ou offres peuvent être adressées ou remises dans les conditions suivantes :

- Par transmission électronique sur le profil acheteur à l'adresse : <https://www.marches-securises.fr>
- La présentation sur un support physique se fait soit par :
  - L'envoi par voie postale (lettre recommandée avec accusé réception),
  - La remise contre récépissé, à l'adresse suivante :

Service de la Commande Publique  
Collectivité de Saint-Barthélemy  
Gustavia - BP 113  
97098 SAINT-BARTHÉLEMY

Sous pli cacheté portant les mentions :  
« Intitulé de la consultation – Lot(s) n°..... NE PAS OUVRIR »

## Signature des documents transmis par le candidat

L'acheteur exige que les opérateurs économiques signent électroniquement le DUME (électronique) ou documents équivalents (DC1 et DC2).

L'obligation de signature électronique se fait conformément aux conditions fixées par l'arrêté du 22 mars 2019 relatif à la signature électronique des contrats de la commande publique.

Il n'est pas exigé des candidats que l'acte d'engagement soit signé(e) électroniquement tant à la réception des offres, que lors de l'attribution.

En cas de signature électronique volontaire des documents de la candidature ou de l'offre de la part des candidats, celle-ci se fait conformément aux conditions fixées par l'arrêté du 22 mars 2019 relatif à la signature électronique des contrats de la commande publique.

Les formats de signature acceptés sont les formats XAdES, PAdES, CAdES. La signature électronique doit être une signature électronique au minimum avancée reposant sur un certificat qualifié conforme au règlement eIDAS. Toutefois, les certificats qualifiés de signature électronique délivrés en application du RGS restent valables jusqu'à leur expiration.

L'attention des candidats est attirée sur le fait que la signature numérisée (numérisation d'un document papier avec signature manuscrite) n'a pas la valeur d'une signature électronique. La signature numérisée n'est admissible que pour les documents qui ne sont pas produits et signés par les candidats eux-mêmes.

Les documents de la copie de sauvegarde sont soumis aux mêmes obligations de signature que ceux transmis par voie électronique. Si la copie de sauvegarde est présentée au moyen d'un support papier, la signature est manuscrite. Si le support est de nature électronique, la signature est électronique.

## Autres Informations

**Les candidats ne sont pas tenus de fournir les documents et renseignements qu'ils ont déjà transmis dans une précédente consultation et qui demeurent valables.**