

ÉTABLISSEMENT

**TCO - Communauté
d'Agglomération Territoire de
la Côte Ouest (974)**
1 rue Eliard Laude
BP 49
97420 Le Port

AVIS DE MARCHÉ**SERVICES**

Avis de marché – directive générale, régime ordinaire

Section 1 - Acheteur**1.1 Acheteur**

Nom officiel : Communauté d'Agglomération Territoire de la Côte Ouest (974).
Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public
Activité du pouvoir adjudicateur: Services généraux des administrations publiques.

Section 2 - Procédure**2.1 Procédure**

Titre: RELANCE_Mission de contrôle technique construction pour les opérations du Territoire de l'Ouest.
Description: Mission de contrôle technique construction pour les opérations du Territoire de l'Ouest
Identifiant interne: 25DTP638.
Type de Procédure: Ouverte.
Procédure accélérée: NON.

2.1.1 Objectif

Nature du marché: services.
Nomenclature principale (cpv): 71630000.

2.1.2 Lieu d'exécution

Code NUTS: FRY40.
Pays: FRANCE.

2.1.3 Valeur**2.1.4 Informations générales**

Informations complémentaires de la procédure: Le dossier de consultation des entreprises (DCE) sera disponible sur le profil acheteur à compter du 26/12/2025. La date limite de réception des offres est fixée au 18/02/2026 à 12h00 (heure Réunion). L'accord-cadre fait l'objet d'une clause environnementale et sociale (se référer au CCAP). La transmission des candidatures et des offres doit impérativement se faire par voie dématérialisée à l'adresse du profil acheteur: <https://www.marches-securises.fr>. Technique d'achat: Le marché est traité en accord-cadre à bons de commande mono-attributaire sans montant minimum avec un montant maximum de 950 000 € HT pour le lot 1 et un montant maximum de 1 000 000 € HT pour le lot 2 sur toute la durée du contrat (4 ans). Les candidats peuvent soumissionner à un ou plusieurs lots. L'estimation globale de l'accord-cadre est de 1 260 000 € HT. Certaines opérations pourraient être financées par des fonds européens. Modalités d'attribution des lots : Dans le cas où un candidat est classé 1er sur les lots 1 et 2, il ne pourra se voir attribuer, au final, qu'un seul lot. En effet, le candidat classé 1er pourra être attributaire que du lot 2 pour lequel le montant maximum en € HT indiqué à l'acte d'engagement est le plus important. Le candidat qui sera alors classé en 2ème position sur le lot 1 se verra ainsi être désigné attributaire du lot 1, sous réserve que l'offre du candidat ne soit pas supérieure à 20% de la valeur de l'offre classée en première position. Dans ce cas, l'offre classée 1er sera retenue. Toutefois, dans le cas où un candidat soumissionne aux 2 lots, et que sur un des lots il se trouve être l'unique candidat, qu'après analyse des offres il est classé 1er pour les 2 lots, alors dans ce cas le candidat pourra se voir attribuer les 2 lots. Lieu d'exécution : sur les 5 Communes du Territoire de l'Ouest. Relance du marché 25DTP109 sur décision de déclaration sans suite n°DP2025_113..
Base juridique : Directive 2014/24/EU

2.1.5 Conditions de passation des marchés

Nombre maximum de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre : 2.
Nombre maximum de lots pour lesquels des marchés peuvent être attribués à un soumissionnaire : 1.

2.1.6 Motifs d'exclusion

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché
Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale:
Faillite:
Corruption:
Concordat:
Participation à une organisation criminelle:
Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence:
Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental:
Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme:
Fraude:
Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains:

Insolvabilité:

Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail:

Biens administrés par un liquidateur:

Coupable de fausses déclarations, non-communication, n'a pas été en mesure de fournir les documents requis et a obtenu des informations confidentielles de la présente procédure:

Motifs d'exclusion purement nationaux:

Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché:

Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché:

Coupable d'une faute professionnelle grave:

Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables:

Manquement aux obligations dans le domaine du droit social:

Paiement des cotisations de sécurité sociale:

État de cessation d'activités:

Paiement d'impôts et taxes:

Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes:

Section 5 - Lot

5.1 LOT N° : LOT-0001

Identifiant interne: 25DTP638_LOT1.

Titre: Opérations sur la zone de Le Port et de la Possession.

Description: Mission de contrôle technique construction sur les opérations du Territoire de l'Ouest situées sur la zone de Le Port et de la Possession. Le contenu de la réalisation des prestations figure explicitement dans le cahier des clauses techniques particulières..

5.1.1 Objectif

Type de marché: services.

Classification CPV: 71630000.

5.1.2 Lieu d'exécution

5.1.3 Durée estimée

Durée par année(s): 4.

5.1.4 Renouvellement

Description: Le marché ne fait pas l'objet de renouvellement. Les options correspondent à une notion du droit de l'Union Européenne. Elles constituent des prestations susceptibles de s'ajouter, sans remise en concurrence, aux prestations commandées de manière ferme dans le cadre du marché public et qui doivent être prévues dans les contrats initiaux. Il s'agit, dans le cadre du présent marché de prestations similaires passées dans le cadre d'un marché sans publicité ni mise en concurrence préalables conformément à l'article R2122-7 du code de la commande publique. Le montant total y compris celui des nouveaux services ne devra pas être supérieur de plus de 50 % au montant initial du marché.

5.1.5 Valeur

Valeur (hors TVA): 608000 EUR.

Valeur maximale de l'accord-cadre: 950000 EUR.

5.1.6 Informations générales

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés financés en totalité ou en partie par des fonds de l'UE.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: other.

Approche de réduction des impacts environnementaux: Autre

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché.

Description : Aptitude à exercer l'activité professionnelle : Se référer au RC..

Description : Capacité économique et financière: Se référer au RC..

Description : Capacité technique et professionnelle: Se référer du RC.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :

Description : Le prix sera noté sur 60 points et analysé sur la base du montant total € TTC inscrit au DQE sur la durée totale du contrat, document non contractuel servant uniquement de base à l'analyse des offres.

Critère Qualité :

Description : La valeur technique sera notée sur 40 points. Elle sera analysée à partir du mémoire technique fourni par le

candidat. Le détail des sous-critères se trouve dans le RC.

5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

5.1.12 Conditions du marché public

Soumission électronique : Requise

Date limite de réception des offres : 18/02/2026 à 12:00.

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr/>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Variantes : Non autorisée

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 180 Jour

Conditions de présentation :

Date/heure : 18/02/2026 à 14:00.

Informations complémentaires : La date et l'heure indiquées ci-dessus pour l'ouverture des offres sont données à titre indicatif.

Lieu : Siège du TCO.

Conditions du marché :

Facturation électronique : Requise

Forme juridique qui doit être prise par un groupement de soumissionnaires auquel un marché est attribué : Si l'accord-cadre est attribué à un groupement conjoint, le mandataire conjoint sera solidaire de chacun des membres du groupement.

5.1.15 Techniques

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximum de participants : 999.

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Administratif de La Réunion.

Informations relatives aux délais de recours : Se conformer à l'article L551-1 du code de justice administrative ou au règlement de consultation.

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : TCO - Communauté d'Agglomération Territoire de la Côte Ouest (974)

5.1 LOT N° : LOT-0002

Identifiant interne: 25DTP638_LOT 2.

Titre: Opérations sur la zone de Saint-Paul, Saint-Leu et Trois-Bassins.

Description: Mission de contrôle technique construction sur les opérations du Territoire de l'Ouest situées sur la zone de Saint-Paul, Saint-Leu et Trois-Bassins. Le contenu de la réalisation des prestations figure explicitement dans le cahier des clauses techniques particulières.

5.1.1 Objectif

Type de marché: services.

Classification CPV: 71630000.

5.1.2 Lieu d'exécution

5.1.3 Durée estimée

Durée par année(s): 4.

5.1.4 Renouvellement

Description: Le marché ne fait pas l'objet de renouvellement. Les options correspondent à une notion du droit de l'Union Européenne. Elles constituent des prestations susceptibles de s'ajouter, sans remise en concurrence, aux prestations commandées de manière ferme dans le cadre du marché public et qui doivent être prévues dans les contrats initiaux. Il s'agit, dans le cadre du présent marché de prestations similaires passées dans le cadre d'un marché sans publicité ni mise en concurrence préalables conformément à l'article R2122-7 du code de la commande publique. Le montant total y compris celui des nouveaux services ne devra pas être supérieur de plus de 50 % au montant initial du marché.

5.1.5 Valeur

Valeur (hors TVA): 652000 EUR.

Valeur maximale de l'accord-cadre: 1000000 EUR.

5.1.6 Informations générales

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés financés en totalité ou en partie par des fonds de l'UE.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: other.

Approche de réduction des impacts environnementaux: Autre

5.1.8 Critères d'accessibilité

5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Document de marché.

Description : Aptitude à exercer l'activité professionnelle : Se référer au RC.

Description : Capacité économique et financière: Se référer au RC.

Description : Capacité technique et professionnelle: Se référer du RC.

5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :

Description : Le prix sera noté sur 60 points et analysé sur la base du montant total € TTC inscrit au DQE sur la durée totale du contrat, document non contractuel servant uniquement de base à l'analyse des offres.

Critère Qualité :

Description : La valeur technique sera notée sur 40 points. Elle sera analysée à partir du mémoire technique fourni par le candidat. Le détail des sous-critères se trouve dans le RC.

5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

5.1.12 Conditions du marché public

Soumission électronique : Requise

Date limite de réception des offres : 18/02/2026 à 12:00.

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr/>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Variantes : Non autorisée

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 180 Jour

Conditions de présentation :

Date/heure : 18/02/2026 à 14:00.

Informations complémentaires : La date et l'heure indiquées ci-dessus pour l'ouverture des offres sont données à titre indicatif.

Lieu : Siège du TCO.

Conditions du marché :

Facturation électronique : Requise

Forme juridique qui doit être prise par un groupement de soumissionnaires auquel un marché est attribué : Si l'accord-cadre est attribué à un groupement conjoint, le mandataire conjoint sera solidaire de chacun des membres du groupement.

5.1.15 Techniques

Accord-cadre, sans remise en concurrence

Nombre maximum de participants : 999.

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Administratif de La Réunion.

Informations relatives aux délais de recours : Se conformer à l'article L551-1 du code de justice administrative ou au règlement de consultation.

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : TCO - Communauté d'Agglomération Territoire de la Côte Ouest (974)

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Communauté d'Agglomération Territoire de la Côte Ouest (974).

Numéro d'enregistrement (SIRET) : 24974010100038.

Adresse postale : 1 rue Eliard Laude BP 49.

Adresse postale : 1 rue Eliard Laude BP 49.

Ville : Le Port.

Code postal : 97420.

Pays : FRANCE.

Adresse électronique: marchel@tco.re.

Téléphone: +33 262321212.

Profil de l'acheteur: <https://www.marches-securises.fr>.

8.2 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal Administratif de La Réunion..

Numéro d'enregistrement (SIRET) : 17974005500019.
Ville : SAINT-DENIS.
Code postal : 97404.
Pays : FRANCE.
Adresse électronique: greffe.ta-reunion@juradm.fr.
Téléphone: +33 262924360.
Adresse internet: <https://la-reunion.tribunal-administratif.fr>.

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis :ac41e815-a6a5-41f3-aefc-ac6b75bb259c
Type de formulaire: Mise en concurrence.
Type d'avis : Avis de marché – directive générale, régime ordinaire.
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français.