

[marches-securises.fr](http://marches-securises.fr)

PUBLICATION

**ÉTABLISSEMENT**

**TCO - Communauté  
d'Agglomération Territoire de  
la Côte Ouest (974)**  
1 rue Eliard Laude  
BP 49  
97420 Le Port

**AVIS DE MARCHÉ****SERVICES**

Avis de marché – directive générale, régime ordinaire

**Section 1 - Acheteur****1.1 Acheteur**

Nom officiel : Communauté d'Agglomération Territoire de la Côte Ouest (974).  
 Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public  
 Activité du pouvoir adjudicateur: Services généraux des administrations publiques.

**Section 2 - Procédure****2.1 Procédure**

Titre: Mission de maîtrise d'œuvre pour le projet de rénovation de l'aquarium de Saint-Gilles-les Bains..  
 Description: Le présent marché a pour objet la réalisation d'une « Mission de maîtrise d'œuvre pour le projet de rénovation de l'aquarium à Saint-Gilles-les-Bains ». Il portera sur une mission de base sur une opération de réhabilitation de bâtiment et de missions complémentaires.  
 Identifiant interne: 25DTP292.  
 Type de Procédure: Ouverte.  
 Procédure accélérée: NON.

**2.1.1 Objectif**

Nature du marché: services.  
 Nomenclature principale (cpv): 71310000.

**2.1.2 Lieu d'exécution**

Ville: SAINT GILLES LES BAINS.  
 Code postal: 97434.  
 Code NUTS: FRY40.  
 Pays: FRANCE.

**2.1.3 Valeur**

Informations complémentaires du marché: 350000 EUR.  
 Informations complémentaires du marché: 0 EUR.

**2.1.4 Informations générales**

Informations complémentaires de la procédure: Le dossier de consultation des entreprises (DCE) sera disponible sur le profil acheteur à compter du 26/12/2025. La date limite de réception des offres est fixée au 27/02/2026 à 12h00 (heure Réunion). Le marché fait l'objet d'une clause environnementale (se référer au CCAP). Le marché est traité à prix forfaitaire. La durée marché court à compter de la notification de l'Ordre de Service de démarrage de la mission et prend fin à l'issue de la GPA des travaux exécutés. La transmission des candidatures et des offres doit impérativement se faire par voie dématérialisée à l'adresse du profil acheteur: <https://www.marches-securises.fr> Les candidats sont réputés connaître parfaitement les lieux. S'ils le souhaitent, les candidats pourront visiter les sites et les installations existantes avant de constituer son offre. Le maître d'ouvrage se tient à disposition pour organiser de telles visites. Les visites pourront éventuellement regrouper plusieurs candidats. Lors des visites, il ne sera répondu à aucune question : les questions devront être posées via la plateforme des marchés <https://www.marches-securises.fr/> et dans les conditions définies à l'article 2.8 du présent règlement de la consultation. Les demandes de visite seront adressées à [marche@tco.re](mailto:marche@tco.re). Lieu d'exécution : Saint-Gilles les bains, commune de Saint-Paul. Base juridique : Directive 2014/24/EU

**2.1.5 Conditions de passation des marchés****2.1.6 Motifs d'exclusion**

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché  
 Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale:  
 Faillite:  
 Corruption:  
 Concordat:  
 Participation à une organisation criminelle:  
 Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence:  
 Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental:  
 Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme:  
 Fraude:  
 Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains:  
 Insolvabilité:

Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail:

Biens administrés par un liquidateur:

Coupable de fausses déclarations, non-communication, n'a pas été en mesure de fournir les documents requis et a obtenu des informations confidentielles de la présente procédure:

Motifs d'exclusion purement nationaux:

Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché:

Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché:

Coupable d'une faute professionnelle grave:

Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables:

Manquement aux obligations dans le domaine du droit social:

Paiement des cotisations de sécurité sociale:

État de cessation d'activités:

Paiement d'impôts et taxes:

Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes:

## **Section 5 - Lot**

### **5.1 LOT N° : LOT-0001**

Identifiant interne: 25DTP292.

Titre: Mission de maîtrise d'œuvre pour le projet de rénovation de l'aquarium de Saint-Gilles-les-Bains..

Description: Le présent marché a pour objet la réalisation d'une « Mission de maîtrise d'œuvre pour le projet de rénovation de l'aquarium à Saint-Gilles-les-Bains ». Il portera sur une mission de base sur une opération de réhabilitation de bâtiment et de missions complémentaires. Le marché est composé d'une tranche ferme (TF) et de deux tranches optionnelles (TO). Le descriptif des missions est précisé dans le Dossier de Consultation des Entreprises..

#### **5.1.1 Objectif**

Type de marché: services.

Classification CPV: 71310000.

#### **5.1.2 Lieu d'exécution**

Pays: France.

#### **5.1.3 Durée estimée**

Durée par mois: 23.

#### **5.1.4 Renouvellement**

Description: Le marché ne fait pas l'objet de renouvellement. Les options correspondent à une notion du droit de l'Union Européenne. Elles constituent des prestations susceptibles de s'ajouter, sans remise en concurrence, aux prestations commandées de manière ferme dans le cadre du marché public et qui doivent être prévues dans les contrats initiaux. Il s'agit, dans le cadre du présent marché de prestations similaires passées dans le cadre d'un marché sans publicité ni mise en concurrence préalables conformément à l'article R2122-7 du code de la commande publique. Le montant total y compris celui des nouveaux services ne devra pas être supérieur de plus de 50 % au montant initial du marché..

#### **5.1.5 Valeur**

Valeur (hors TVA): 350000 EUR.

#### **5.1.6 Informations générales**

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

#### **5.1.7 Achats stratégiques**

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

#### **5.1.8 Critères d'accessibilité**

#### **5.1.9 Critères de sélection**

**Sources des critères de sélection:** Document de marché.

**Description :** Capacité économique et financière: Se référer au Règlement de la Consultation..

**Description :** Aptitude à exercer l'activité professionnelle: Se référer au règlement de la Consultation;.

**Description :** Capacité technique et professionnelle: Se référer au règlement de la Consultation;.

**Description :** Les compétences minimales exigées sont les suivantes : - ARCHITECTE - BET Structure - BET FLUIDES - DOSSIERS REGLEMENTAIRES (Notamment la déclaration du bénéfice des droits acquis ou déclaration de modification d'une installation relevant du régime de la Déclaration au titre des ICPE et des dossiers relatifs au fait que le site est un ERP) - OPC - Aquariologie.

#### **5.1.10 Critères d'attribution**

**Critère Prix :**

**Description :** Le critère prix sera apprécié à partir de la somme du montant total € TTC (tranche ferme + tranches

optionnelles 1 et 2) indiquée à l'acte d'engagement: 40 points.

**Critère Qualité :**

**Description :** La valeur technique sera jugée à partir du mémoire technique fourni par le candidat sur et sera notée sur 60 points..

**5.1.11 Documents de marché**

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

**5.1.12 Conditions du marché public**

Soumission électronique : Requise

Date limite de réception des offres : 27/02/2026 à 12:00.

Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr/>.

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 180 Jour

**Conditions de présentation :**

Date/heure : 02/03/2026 à 14:00.

Informations complémentaires : La date et l'heure indiquées ci-dessus pour l'ouverture des offres sont données à titre indicatif..

Lieu : Siège du TCO.

**Conditions du marché :**

Facturation électronique : Requise

**5.1.15 Techniques**

Aucun

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision**

**Organisation chargée des procédures de recours :** Tribunal Administratif de La Réunion

**Informations relatives aux délais de recours :** Se conformer à l'article L551-1 du code de justice administrative ou au règlement de consultation.

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** TCO - Communauté d'Agglomération Territoire de la Côte Ouest (974)

## Section 8 - Organisations

**8.1 ORG-0001**

Nom officiel : Communauté d'Agglomération Territoire de la Côte Ouest (974).

Numéro d'enregistrement (SIRET) : 24974010100038.

Adresse postale : 1 rue Eliard Laude BP 49.

Adresse postale : 1 rue Eliard Laude BP 49.

Ville : Le Port.

Code postal : 97420.

Pays : FRANCE.

Adresse électronique: [marche@tco.re](mailto:marche@tco.re).

Téléphone: +33 262321212.

Profil de l'acheteur: <https://www.marches-securises.fr>.

**8.2 ORG-0003**

Nom officiel : Tribunal Administratif de La Réunion.

Numéro d'enregistrement (SIRET) : 17974005500019.

Ville : SAINT-DENIS.

Code postal : 97404.

Pays : FRANCE.

Adresse électronique: [greffe.ta-reunion@juradm.fr](mailto:greffe.ta-reunion@juradm.fr).

Téléphone: +33 262924360.

## Section 11 - Informations relatives à l'avis

**11.1 Informations relatives à l'avis**

Identifiant/version de l'avis :736b5a9d-ef15-487d-889c-44811fb8f75d

Type de formulaire: Mise en concurrence.

Type d'avis : Avis de marché – directive générale, régime ordinaire.

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français.