

marches-securises.fr

PUBLICATION



## ÉTABLISSEMENT

**SORÉGIES (86)**

78 avenue Jacques Coeur

86068 Poitiers Cedex 9

**AVIS DE MARCHÉ****SERVICES**

Avis de marché – directive sectorielle, régime ordinaire

**Section 1 - Acheteur****1.1 Acheteur**

Nom officiel : Société d'Economie Mixte Locale Sorégies (86).

Forme juridique de l'acheteur: Entité disposant de droits spéciaux ou exclusifs

Activité du pouvoir adjudicateur: .

**Section 2 - Procédure****2.1 Procédure**

Titre: Prestation d'audit et d'accompagnement dans la transformation des services généraux vers du Facility Management.

Description: Prestation d'audit et d'accompagnement dans la transformation des services généraux vers du Facility Management

Type de Procédure: Ouverte.

Procédure accélérée: NON.

Principales caractéristiques de la procédure: Cf. dossier de consultation.

**2.1.1 Objectif**

Nature du marché: services.

Nomenclature principale (cpv): 79212000.

**2.1.2 Lieu d'exécution****2.1.3 Valeur****2.1.4 Informations générales**

Informations complémentaires du marché: Les prestations ne sont pas alloties mais décomposées en tranches : cf. dossier de consultation.

Informations complémentaires de la procédure: Les offres sont à déposer obligatoirement, sur le site de :

<https://www.marches-securises.fr> Date limite de réception des offres : 16/02/2026 à 10h00.

Base juridique : Directive 2014/25/EU

**2.1.5 Conditions de passation des marchés****2.1.6 Motifs d'exclusion**

Informations complémentaires du marché: Les prestations ne sont pas alloties mais décomposées en tranches : cf. dossier de consultation.

Sources des motifs d'exclusion: Document de marché

Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale:

Faillite:

Corruption:

Concordat:

Participation à une organisation criminelle:

Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence:

Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental:

Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme:

Fraude:

Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains:

Insolvabilité:

Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail:

Biens administrés par un liquidateur:

Coupable de fausses déclarations, non-communication, n'a pas été en mesure de fournir les documents requis et a obtenu des informations confidentielles de la présente procédure:

Motifs d'exclusion purement nationaux:

Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché:

Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché:

Coupable d'une faute professionnelle grave:

Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables:

Manquement aux obligations dans le domaine du droit social:

Païement des cotisations de sécurité sociale:

État de cessation d'activités:

Païement d'impôts et taxes:

Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes:

## Section 5 - Lot

### 5.1 LOT N° : LOT-0001

Identifiant interne: Prestations d'audit et d'accompagnement dans la transformation des services généraux vers du Facility Management.

Titre: Prestations d'audit et d'accompagnement dans la transformation des services généraux vers du Facility Management.

Description: Cf. dossier de consultation.

#### 5.1.1 Objectif

Type de marché: services.

Classification CPV: 79212000.

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

Pays: France.

#### 5.1.3 Durée estimée

Durée par mois: 24.

#### 5.1.4 Renouvellement

Nombre maximal de renouvellements: 1.

#### 5.1.5 Valeur

#### 5.1.6 Informations générales

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Informations complémentaires: Les prestations ne sont pas alloties mais décomposées en tranches : Tranche 1 - Ferme : Cadrage (audit + schéma directeur) Tranche 2 - Optionnelle : Conception (programmation + consultation) Tranche 3 - Optionnelle : Mise en service et suivi du marché sur 6 mois.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): oui.

#### 5.1.7 Achats stratégiques

Objectif de l'approvisionnement stratégique: none.

Approche de réduction des impacts environnementaux: other.

Approche de réduction des impacts environnementaux: Autre

#### 5.1.8 Critères d'accessibilité

#### 5.1.9 Critères de sélection

**Sources des critères de sélection:** Document de marché.

**Description :** Documents à produire obligatoirement par le Candidat désigné Titulaire du marché, avant la notification du marché : - Les attestations et certificats délivrés par les administrations et organismes compétents prouvant qu'il a satisfait à ses obligations fiscales et sociales. - Capacité économique et financière sur les 3 derniers exercices (Chiffres d'affaires, bilans (résultats nets), effectifs...),.

**Description :** Le formulaire DC 1 Extrait K-bis de – de 6 mois, ou pour les candidats établis à l'étranger, tout autre registre équivalent. Attestation d'assurance responsabilité civile décennale, génie civil en cours de validité (suivant le marché) Plaquette de présentation de la Société..

**Description :** - Capacités techniques et professionnelles, effectifs... - Mémoire technique - Les pièces visées aux articles D. 8222-5 ou D. 8222-7 et D. 8222-8 du code du travail.

**Description :** Si le candidat est en redressement judiciaire : la copie du ou des jugements prononcés. L'analyse des candidatures se fera par rapport à l'ensemble des informations fournies par le Candidat. Si les documents fournis par le Candidat ne sont pas établis en langue française, ils doivent être accompagnés d'une traduction en français, certifiée conforme à l'original par un traducteur assermenté..

#### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère Qualité :**

**Nom :** 1 - Valeur technique de l'offre (dont planning et considérations environnementales).

**Description :** Cf. règlement de consultation.

**Critère Prix :**

**Nom :** 2 - Prix.

**Description :** Cf. règlement de consultation.

#### 5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

#### 5.1.12 Conditions du marché public

Soumission électronique : Requête  
Date limite de réception des offres : 16/02/2026 à 10:00.  
Adresse pour la soumission : <https://www.marches-securises.fr>.  
Catalogue électronique : Autorisée  
Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.  
Variantes : Autorisée  
Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 120 Jour

#### Conditions de présentation :

#### Conditions du marché :

Conditions relatives à l'exécution du contrat : -.  
Facturation électronique : Requête  
La commande électronique sera utilisée.  
Arrangements financiers : -.

#### 5.1.15 Techniques

Aucun  
Informations sur le système d'acquisition dynamique:  
Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

**Organisation chargée des procédures de recours :** TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE POITIERS  
**Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de fiscalité, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée :** SORÉGIES (86)  
**Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection de l'environnement, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée :** SORÉGIES (86)  
**Organisation qui fournit des informations sur le cadre réglementaire général qui, en matière de protection du travail et de conditions de travail, est applicable au lieu où la prestation doit être réalisée :** SORÉGIES (86)  
**Organisation qui fournit des informations complémentaires sur la procédure de passation de marché :** SORÉGIES (86)  
**Organisation qui fournit un accès hors ligne aux documents de marché :** SORÉGIES (86)  
**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE POITIERS  
**Organisation qui reçoit les demandes de participation :** SORÉGIES (86)  
**Organisation qui traite les offres :** SORÉGIES (86)

## Section 8 - Organisations

### 8.1 ORG-0001

Nom officiel : Société d'Economie Mixte Locale Sorégies (86).  
Numéro d'enregistrement (SIRET) : 45088922500014.  
Département : Service Achats.  
Adresse postale : 78 avenue Jacques Coeur.  
Adresse postale : 78 avenue Jacques Coeur.  
Ville : Poitiers Cedex 9.  
Code postal : 86068.  
Pays : FRANCE.  
Point de contact: <https://www.marches-securises.fr>.  
Adresse électronique: [johanne.meunier@soregies.fr](mailto:johanne.meunier@soregies.fr).  
Téléphone: +33 549447900.  
Télécopieur: +33 549447049.  
Adresse internet: <https://www.groupe-soregies.fr/>.  
Profil de l'acheteur: <https://www.marches-securises.fr>.

### 8.2 ORG-0003

Nom officiel : TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE POITIERS.  
Numéro d'enregistrement (SIRET) : 17860004500029.  
Ville : POITIERS.  
Code postal : 86000.  
Pays : FRANCE.  
Point de contact: <https://www.marches-securises.fr>.  
Adresse électronique: [greffe.ta-poitiers@juradm.fr](mailto:greffe.ta-poitiers@juradm.fr).  
Téléphone: +33 549607919.  
Adresse internet: <https://poitiers.tribunal-administratif.fr/>.  
Url d'échange d'informations: <https://www.marches-securises.fr>.

## Section 11 - Informations relatives à l'avis

### 11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : dfa0e95f-ecd3-494a-a217-195aa86487fb  
Type de formulaire: Mise en concurrence.  
Type d'avis : Avis de marché – directive sectorielle, régime ordinaire.  
Date d'envoi de l'avis: 26/01/09 à 11:39.  
Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français.