

[marches-securises.fr](https://marches-securises.fr)

PUBLICATION



## ÉTABLISSEMENT

**Néolia (25)**  
15 rue de la Petite Hollande  
CS 50024  
25217 Montbéliard

**AVIS DE MARCHÉ**

SERVICES

Avis de marché – directive générale, régime ordinaire

**Section 1 - Acheteur****1.1 Acheteur**

Nom officiel : Neolia (25).  
Forme juridique de l'acheteur: Organisme de droit public  
Activité du pouvoir adjudicateur: Logement et développement collectif

**Section 2 - Procédure****2.1 Procédure**

Titre: MARCHÉ D'ENTRETIEN DES ESPACES VERTS.

Description: Le présent appel à concurrence concerne un marché d'entretien des espaces verts. Il portera sur le patrimoine locatif de Néolia et de l'ONV dépendant, situé sur le secteur BAS-RHIN, HAUT-RHIN et HAUT-DOUBS selon la décomposition des lots indiqués à l'article 2.2 du présent Règlement.

Type de Procédure: Ouverte.

Procédure accélérée: NON.

**2.1.1 Objectif**

Nature du marché: services.  
Nomenclature principale (cpv): 77310000.

**2.1.2 Lieu d'exécution**

Ville: MONTBELIARD.  
Code postal: 25200.  
Code NUTS: FRC21.  
Pays: FRANCE.

**2.1.3 Valeur****2.1.4 Informations générales**

Base juridique : Directive 2014/24/EU

**2.1.5 Conditions de passation des marchés**

Nombre maximum de lots pour lesquels un soumissionnaire peut présenter une offre : 3.  
Nombre maximum de lots pour lesquels des marchés peuvent être attribués à un soumissionnaire : 3.

**2.1.6 Motifs d'exclusion**

Sources des motifs d'exclusion: Avis

Situation analogue à la faillite prévue dans la législation nationale:

Faillite:

Corruption:

Concordat:

Participation à une organisation criminelle:

Accords avec d'autres opérateurs économiques en vue de fausser la concurrence:

Manquement aux obligations dans le domaine du droit environnemental:

Blanchiment de capitaux ou financement du terrorisme:

Fraude:

Travail des enfants et autres formes de traite des êtres humains:

Insolvabilité:

Manquement aux obligations dans le domaine du droit du travail:

Biens administrés par un liquidateur:

Coupable de fausses déclarations, non-communication, n'a pas été en mesure de fournir les documents requis et a obtenu des informations confidentielles de la présente procédure:

Motifs d'exclusion purement nationaux:

Conflit d'intérêt créé par sa participation à la procédure de passation de marché:

Association directe ou indirecte à la préparation de cette procédure de passation de marché:

Coupable d'une faute professionnelle grave:

Résiliation, dommages et intérêts ou autres sanctions comparables:

Manquement aux obligations dans le domaine du droit social:

Paiement des cotisations de sécurité sociale:

État de cessation d'activités:

Païement d'impôts et taxes:  
Infractions terroristes ou infractions liées aux activités terroristes:

## Section 5 - Lot

### 5.1 LOT N° : LOT-0001

Titre: BAS RHIN.

Description: Le présent appel à concurrence concerne un marché d'entretien des espaces verts. Il portera sur le patrimoine locatif de Néolia et de l'ONV dépendant, situé sur le secteur BAS-RHIN, HAUT-RHIN et HAUT-DOUBS selon la décomposition des lots indiqués à l'article 2.2 du présent Règlement..

#### 5.1.1 Objectif

Type de marché: services.  
Classification CPV: 77310000.

#### 5.1.2 Lieu d'exécution

Lieu d'exécution: STRASBOURG.  
Ville: STRASBOURG.  
Code Postal: 67000.  
Pays: France.

#### 5.1.3 Durée estimée

Durée par mois: 45.

#### 5.1.4 Renouvellement

#### 5.1.5 Valeur

#### 5.1.6 Informations générales

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.  
Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non.

#### 5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

#### 5.1.8 Critères d'accessibilité

#### 5.1.9 Critères de sélection

Sources des critères de sélection: Avis.  
Description : VOIR RC.

#### 5.1.10 Critères d'attribution

Critère Prix :

Nom : VOIR RC.

Description : VOIR RC POURCENTAGE VALEUR EXACTE : 50.

Critère Qualité :

Nom : VOIR RC.

Description : VOIR RC.

#### 5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

#### 5.1.12 Conditions du marché public

Soumission électronique : Requête

Date limite de réception des offres : 10/02/2026 à 16:30.

Adresse pour la soumission : [HTTPS://www.marches-securises.fr](https://www.marches-securises.fr).

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 120 Jour

Conditions de présentation :

Informations complémentaires : COMMISSION D'APPEL D'OFFRES.

Lieu : 34 RUE DE LA COMBE AUX BICHES 252025 MONTBELIARD CEDEX.

Conditions du marché :

Facturation électronique : Requête

#### 5.1.15 Techniques

Aucun  
Informations sur le système d'acquisition dynamique:  
Pas de système d'acquisition dynamique

#### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

**Organisation chargée des procédures de recours :** Néolia (25)

**Informations relatives aux délais de recours :** tribunal judiciaire de Montbéliard

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Néolia (25)

#### 5.1 LOT N° : LOT-0002

Titre: HAUT RHIN.

Description: Le présent appel à concurrence concerne un marché d'entretien des espaces verts. Il portera sur le patrimoine locatif de Néolia et de l'ONV dépendant, situé sur le secteur BAS-RHIN, HAUT-RHIN et HAUT-DOUBS selon la décomposition des lots indiqués à l'article 2.2 du présent Règlement..

##### 5.1.1 Objectif

Type de marché: services.  
Classification CPV: 77310000.

##### 5.1.2 Lieu d'exécution

Lieu d'exécution: COLMAR MULHOUSE.  
Ville: COLMAR.  
Code Postal: 68000.  
Pays: France.

##### 5.1.3 Durée estimée

Durée par mois: 45.

##### 5.1.4 Renouvellement

##### 5.1.5 Valeur

##### 5.1.6 Informations générales

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non.

##### 5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

##### 5.1.8 Critères d'accessibilité

##### 5.1.9 Critères de sélection

**Sources des critères de sélection:** Avis.

**Description :** VOIR RC.

##### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère Prix :**

**Nom :** VOIR RC.

**Description :** VOIR RC POURCENTAGE VALEUR EXACTE : 50.

**Critère Qualité :**

**Nom :** VOIR RC.

**Description :** VOIR RC.

##### 5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

##### 5.1.12 Conditions du marché public

Soumission électronique : Requête

Date limite de réception des offres : 10/02/2026 à 16:30.

Adresse pour la soumission : [HTTPS://www.marches-securises.fr](https://www.marches-securises.fr).

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 120 Jour

**Conditions de présentation :**

Informations complémentaires : COMMISSION D'APPEL D'OFFRES.

Lieu : 34 RUE DE LA COMBE AUX BICHES 25205 MONTBELIARD CEDEX.

**Conditions du marché :**

Facturation électronique : Requête

### 5.1.15 Techniques

Aucun

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

### 5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision

**Organisation chargée des procédures de recours :** Néolia (25)

**Informations relatives aux délais de recours :** tribunal judiciaire de Montbéliard

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Néolia (25)

## 5.1 LOT N° : LOT-0003

Titre: HAUT DOUBS.

Description: Le présent appel à concurrence concerne un marché d'entretien des espaces verts. Il portera sur le patrimoine locatif de Néolia et de l'ONV dépendant, situé sur le secteur BAS-RHIN, HAUT-RHIN et HAUT-DOUBS selon la décomposition des lots indiqués à l'article 2.2 du présent Règlement..

### 5.1.1 Objectif

Type de marché: services.

Classification CPV: 77310000.

### 5.1.2 Lieu d'exécution

Lieu d'exécution: PONTARLIER.

Ville: PONTARLIER.

Code Postal: 254612.

Pays: France.

### 5.1.3 Durée estimée

Durée par mois: 45.

### 5.1.4 Renouvellement

### 5.1.5 Valeur

### 5.1.6 Informations générales

Le marché est financé au moins partiellement par des fonds de l'Union européenne: Projet de passation de marchés non financé par des fonds de l'UE.

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP): non.

### 5.1.7 Achats stratégiques

Approche de réduction des impacts environnementaux: none.

### 5.1.8 Critères d'accessibilité

### 5.1.9 Critères de sélection

**Sources des critères de sélection:** Avis.

**Description :** VOIR RC.

### 5.1.10 Critères d'attribution

**Critère Prix :**

**Nom :** VOIR RC.

**Description :** VOIR RC POURCENTAGE VALEUR EXACTE : 50.

**Critère Qualité :**

**Nom :** VOIR RC.

**Description :** VOIR RC.

### 5.1.11 Documents de marché

Pas de restriction en matière d'accès aux documents.

Langues dans lesquelles les documents de marché sont officiellement disponibles : français.

### 5.1.12 Conditions du marché public

Soumission électronique : Requête

Date limite de réception des offres : 10/02/2026 à 16:30.

Adresse pour la soumission : [HTTPS://www.marches-securises.fr](https://www.marches-securises.fr).

Catalogue électronique : Non autorisée

Langues dans lesquelles les offres ou les demandes de participation peuvent être présentées : français.

Date limite jusqu'à laquelle l'offre doit rester valable : 120 Jour

**Conditions de présentation :**

Informations complémentaires : COMMISSION D'APPEL D'OFFRES.  
Lieu : 34 RUE DE LA COMBE AUX BICHES 25205 MONTBELIARD CEDEX.

**Conditions du marché :**

Facturation électronique : Requête

**5.1.15 Techniques**

Aucun

Informations sur le système d'acquisition dynamique:

Pas de système d'acquisition dynamique

**5.1.16 Informations complémentaires, médiation et révision**

**Organisation chargée des procédures de recours :** Néolia (25)

**Informations relatives aux délais de recours :** TRIBUNAL JUDICIAIRE DE MONTBELIARD

**Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours :** Néolia (25)

**Section 8 - Organisations****8.1 ORG-0001**

Nom officiel : Neolia (25).

Numéro d'enregistrement (SIRET) : 30591873200010.

Département : 25.

Adresse postale : 34 RUE DE LA COMBE AUX BICHES CS 50024.

Adresse postale : 34 RUE DE LA COMBE AUX BICHES CS 50024.

Ville : Montbéliard.

Code postal : 25205.

Pays : FRANCE.

Adresse électronique: cmuster@neolia.fr.

Téléphone: +33 381315351.

Adresse internet: <http://www.neolia.fr>.

Profil de l'acheteur: <https://www.marches-securises.fr>.

**Section 11 - Informations relatives à l'avis****11.1 Informations relatives à l'avis**

Identifiant/version de l'avis :c53ee5c2-dce2-490f-97b7-1bd3c179b750

Type de formulaire: Mise en concurrence.

Type d'avis : Avis de marché – directive générale, régime ordinaire.

Date d'envoi de l'avis: 09/01/2026 à 10:53.

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible: français.