



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE

Liberté
Égalité
Fraternité

BOAMP.fr

Bulletin officiel des annonces des marchés publics

Avis de marché

Attention : les informations contenues dans l'extrait PDF peuvent dans certains cas ne pas présenter le texte intégral de l'annonce. Les extraits PDF des annonces du BOAMP ne constituent pas le format officiel, pour consulter le texte intégral au format officiel du présent avis, cliquez sur <https://www.boamp.fr/pages/avis/?q=idweb:26-4362>

Département(s) de publication : **67**

Annonce n° **26-4362**

Section 1 - Acheteur

1.1 Acheteur

Nom officiel : Société d'Aménagement et d'Équipement de la Région de Strasbourg (67)

Forme juridique de l'acheteur : Autorité locale

Activité du pouvoir adjudicateur : Services d'administration générale

Section 2 - Procédure

2.1 Procédure

Titre : Appel d'Offre ouvert Marché de services

Description : MISSION DE MAITRISE D'OEUVRE EN VUE DE L'EXTENSION DU PARC D'ACTIVITES ECONOMIQUES DE LA COMMUNE D'ECKBOLSHEIM (67201)

Identifiant de la procédure : 58720a14-ac2e-4e7c-816a-c64a1acec46a

Identifiant interne : 6971

Type de procédure : Ouverte

La procédure est accélérée : non

Principales caractéristiques de la procédure : Appel d'offres ouvert, conformément aux articles L.2124-2, R.2124-2 et R.2161-2 à R.2162-5 du Code de la Commande Publique.

2.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv) : 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

2.1.2 Lieu d'exécution

Subdivision pays (NUTS) : Bas-Rhin (FRF11)

Pays : France

Informations complémentaires : Pouvoir adjudicateur : EUROMETROPOLE DE STRASBOURG - 1 Parc de l'Etoile - 67070 STRASBOURG Cédex MANDATAIRE : SOCIÉTÉ D'AMÉNAGEMENT ET D'ÉQUIPEMENT DU RHIN SUPÉRIEUR - S.E.R.S. 10 Rue Oberlin - BP 20165 - 67004 STRASBOURG CEDEX Site internet : www.sers.eu Profil d'acheteur : <https://www.marches-securises.fr> Tel : 03.88 37 88 88 Représentant du Pouvoir adjudicateur : Monsieur Eric HARTWEG - Directeur Général de la SERS Le présent marché est un marché de maîtrise d'oeuvre au sens des articles L. 2431-2 du code de la commande publique en vue de l'extension du Parc d'activités économiques de la Commune d'Eckbolsheim. Ce projet nécessitera entre autres l'élaboration des études techniques à partir du PRO, la constitution éventuelle d'un dossier de permis d'aménager modificatif et d'un permis d'aménager pour la tranche Nord, des adaptations si nécessaire des dossiers réglementaires (dossier Loi sur l'Eau, en tranche optionnelle la demande au cas par cas) et l'ensemble de ces dossiers étant constitutif de la base de travail pour la réalisation du projet. Le coût prévisionnel des travaux estimé par le Maître d'ouvrage se situe autour de 3,820 MEUR HT. La mise à jour du dossier de demande d'examen au cas par cas pour une étude d'impact est en tranche optionnelle (T01). La conception et la réalisation des ombrières photovoltaïques, couvrant 100% des 3 aires de stationnement de chacune des tranches de l'extension de la ZA sont en tranche optionnelle (T02).

2.1.4 Informations générales

Informations complémentaires : Les pièces fournies par le Pouvoir adjudicateur sont disponibles sous format électronique à l'adresse suivante : <https://www.marches-securises.fr/> Le profil acheteur à utiliser pour les communications électroniques et la remise des candidatures et des offres est celle accessible depuis la plateforme d'acheteur <https://www.marches-securises.fr/> Les candidatures et offres sont à communiquer par voie électronique exclusivement. Aucune transmission par voie papier n'est autorisée. Pour obtenir tous renseignements complémentaires, qui leur seraient nécessaires, les candidats devront faire parvenir une demande écrite par voie dématérialisée via le profil d'acheteur <http://marches-securises.fr> Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité de recourir à des marchés ayant pour objet la réalisation de prestations similaires. Se reporter au règlement de la consultation

Base juridique :

Directive 2014/24/UE

Appel d'offres ouvert, conformément aux articles L.2124-2, R.2124-2 et R.2161-2 à R.2162-5 du Code de la Commande Publique. Il est précisé que la présente procédure ne permet pas le recours à la négociation

Section 5 - Lot

5.1 Identifiant technique du lot : LOT-0001

Titre : Mission de Maitrise d'Oeuvre Urbaine

Description : MISSION DE MAITRISE D'OEUVRE EN VUE DE L'EXTENSION DU PARC D'ACTIVITES ECONOMIQUES DE LA COMMUNE D'ECKBOLSHEIM (67201)

Identifiant interne : 25-100

5.1.1 Objet

Nature du marché : Services

Nomenclature principale (cpv): 71000000 Services d'architecture, services de construction, services d'ingénierie et services d'inspection

Options :

Description des options : Les variantes libres sont interdites. Deux tranches optionnelles sont à chiffrer impérativement à savoir : - T01 : Mise à jour du dossier de demande d'examen au cas par cas pour une étude d'impact - T02 : conception et suivi de la réalisation des ombrières photovoltaïques au droit des 3 aires de stationnement de la ZA d'Eckbolsheim Le délai d'affermissement de chacune des tranches optionnelles est de 24 mois à partir de la date de notification du marché. La durée prévisionnelle de la T01 est de 18 mois (y compris délai d'instruction du dossier) La durée prévisionnelle de la T02 est de 36 mois (études et travaux). Il ne sera accordé aucune indemnité d'attente ou de dédit en cas de retard d'affermissement ou de non-affermissement de la tranche optionnelle.

5.1.2 Lieu d'exécution

Ville : ECKBOLSHEIM

Code postal : 672001

Subdivision pays (NUTS) : Bas-Rhin (FRF11)

Pays : France

Informations complémentaires : ECKBOLSHEIM (67201)

5.1.3 Durée estimée

Durée : 96 Mois

5.1.6 Informations générales

Projet de passation de marché non financé par des fonds de l'UE

Le marché relève de l'accord sur les marchés publics (AMP) : oui

Informations complémentaires : Les candidatures et les offres sont à communiquer par voie électronique exclusivement. Aucune transmission par voie papier n'est autorisée. Se reporter au règlement de la consultation quant aux pièces à remettre au titre de la candidature et de l'offre. Les dispositions applicables aux dossiers de candidatures et d'offres dématérialisées (notamment la signature électronique) figurent en annexe au règlement de la consultation. Ne peuvent répondre au présent marché que les équipes présentant et justifiant les compétences et spécialisations suivantes : 1) une compétence en matière d'ingénierie voiries et réseaux divers (VRD) 2) une compétence en urbanisme, architecture (y compris pour la T02) et traitement du paysage 3) une compétence en agronomie des sols / agro-pédologie, 4) une compétence en matière environnementale, y compris en ingénierie énergétique (notamment en matière de développement des énergies renouvelables et d'optimisation des consommations et de raccordement à un réseau de chaleur), gestion alternative des eaux pluviales, ... avec une réelle sensibilité pour l'urbanisme favorable à la santé 5) une compétence en matière d'écologie (faune /flore), 6) une compétence en acoustique (organisation des lots en fonction des contraintes, préconisations des matériaux, orientation des constructions...) 7) une compétence en OPC (pour le suivi de l'aménagement et pour le suivi des ombrières PV dans le cadre de la T02) 8) une compétence en structure d'ombrières photovoltaïques ; 9) une compétence en panneaux photovoltaïques (y compris raccordements techniques). se reporter au règlement de la consultation ; Le profil acheteur à utiliser pour les

communications électroniques et la remise des candidatures et des offres est celle accessible depuis la plateforme d'acheteur <https://www.marches-securises.fr> Pour obtenir tous renseignements complémentaires, qui leur seraient nécessaires, les candidats devront faire parvenir une demande écrite par voie dématérialisée via le profil d'acheteur visé à l'article 3 du présent règlement. Une réponse sera alors adressée en temps utile à tous les candidats ayant retiré le dossier.

5.1.7 Marché public stratégique

5.1.10 Critères d'attribution

Critère :

Type : Prix

Description : Cohérence de la décomposition financière par mission avec les notes méthodologiques et d'organisation (5 points)

Valeur fixe (total) : 5

Critère :

Type : Prix

Description : Cohérence de la décomposition financière entre les membres du groupement avec les notes méthodologiques et d'organisation (5 points)

Valeur fixe (total) : 5

Critère :

Type : Prix

Description : Prix (35 points) apprécié selon la formule suivante : $NP = (\text{Prix de l'offre moins-disante} / \text{prix de l'offre du candidat}) \times 35 \text{ points}$

Valeur fixe (total) : 35

Critère :

Type : Qualité

Description : la pertinence des notes méthodologique, d'intention et d'organisation détaillant l'intervention du candidat et la qualité des références et des moyens spécifiquement dédiés aux missions, notamment au regard de la qualité de la méthodologie déployée afin de mettre en œuvre les missions détaillées à l'article 2 du CCTP (20 points)

Valeur fixe (total) : 20

Critère :

Type : Qualité

Description : la pertinence des notes méthodologique, d'intention et d'organisation détaillant l'intervention du candidat et la qualité des références et des moyens spécifiquement dédiés aux missions, notamment au regard de la qualité des moyens humains proposés pour la réalisation de la mission (CV, qualification) et de leurs références. (15 points)

Valeur fixe (total) : 15

Critère :

Type : Qualité

Description : la pertinence des notes méthodologique, d'intention et d'organisation détaillant l'intervention du candidat et la qualité des références et des moyens spécifiquement dédiés aux missions, notamment au regard de la qualité de la note détaillant l'organisation de l'équipe, des moyens de coordination et d'échange avec les différents intervenants du projet et répartition des tâches par co-traitant (15)

Valeur fixe (total) : 15

Critère :

Type : Qualité

Description : la pertinence des notes méthodologique, d'intention et d'organisation détaillant l'intervention du candidat et la qualité des références et des moyens spécifiquement dédiés aux missions, notamment au regard de la compréhension des enjeux et objectifs du projet et de la mission (5 points)

Valeur fixe (total) : 5

5.1.11 Documents de marché

Adresse des documents de marché : <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12 Conditions du marché public

Conditions de présentation :

Présentation par voie électronique : Requise

Adresse de présentation : <https://www.marches-securises.fr>

Langues dans lesquelles les offres ou demandes de participation peuvent être présentées : français

Catalogue électronique : Non autorisée

Variantes : Non autorisée

Date limite de réception des offres : 16/02/2026 à 12:00

Date limite de validité de l'offre : 180 Jour

Conditions du marché :

Le marché doit être exécuté dans le cadre de programmes d'emplois protégés :
Non

Facturation en ligne : Requise

La commande en ligne sera utilisée : oui

Le paiement en ligne sera utilisé : oui

Forme juridique que doit revêtir un groupe de soumissionnaires auquel un marché est attribué : En cas de groupement, la forme juridique du groupement n'est pas imposée En cas de groupement, le groupement précisera la qualité du mandataire. En cas de groupement conjoint, le mandataire sera obligatoirement

solidaire des autres membres. Chaque mandataire ne peut faire acte de candidature qu'une fois, alors que ses cotraitants sont autorisés à être candidats dans différents groupements.

Informations relatives aux délais de recours : Les recours peuvent être introduits sur le fondement : • soit de l'article L 551-1 du code de justice administrative, jusqu'à la signature du contrat (référé précontractuel) ; • soit de l'article L 551-13 du Code de justice administrative dans les conditions de délais de l'article R 551-7 dudit code (référé contractuel) ; • soit de l'article R 421-1 du même code, dans un délai de 2 mois à compter de la notification de la décision de rejet de la candidature ou de l'offre (recours pour excès de pouvoir) ; • soit de la jurisprudence du Conseil d'Etat du 04 avril 2014 (« Département du Tarn-et-Garonne » - N° 358994), dans un délai de 2 mois à compter de la publicité de la signature du contrat.

5.1.15 Techniques

Accord-cadre :

Pas d'accord-cadre

Informations sur le système d'acquisition dynamique :

Pas de système d'acquisition dynamique

Enchère électronique : non

5.1.16 Informations complémentaires, médiation et réexamen

Organisation chargée des procédures de recours : Tribunal Administratif de Strasbourg

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours : Tribunal Administratif de Strasbourg

Section 8 - Organisations

8.1 ORG-0001

Nom officiel : Société d'Aménagement et d'Equipement de la Région de Strasbourg (67)

Numéro d'enregistrement : 57850568700058

Adresse postale : 10 rue Oberlin

Ville : Strasbourg

Code postal : 67000

Subdivision pays (NUTS) : Bas-Rhin (FRF11)

Pays : France

Adresse électronique : contact@sers.eu

Téléphone : +33 388378888

Adresse internet : <https://www.marches-securises.fr>

Point de terminaison pour l'échange d'informations (URL) : <http://www.sers.eu>

Profil de l'acheteur : <https://www.marches-securises.fr>

Rôles de cette organisation :

Acheteur

8.1 ORG-0003

Nom officiel : Tribunal Administratif de Strasbourg

Numéro d'enregistrement : 17670005200010

Adresse postale : 31 avenue de la Paix BP 1038/F

Ville : STRASBOURG Cedex

Code postal : 67070

Subdivision pays (NUTS) : Bas-Rhin (FRF11)

Pays : France

Adresse électronique : greffe.ta-strasbourg@juradm.fr

Téléphone : +33 388212323

Rôles de cette organisation :

Organisation chargée des procédures de recours

Organisation qui fournit des précisions concernant l'introduction des recours

Section 11 - Informations relatives à l'avis

11.1 Informations relatives à l'avis

Identifiant/version de l'avis : 0f023e78-8426-453b-bd10-2ff2a5780fc8 - 01

Type de formulaire : Mise en concurrence

Type d'avis : Avis de marché ou de concession – régime ordinaire

Date d'envoi de l'avis : 14/01/2026 à 11:49

Langues dans lesquelles l'avis en question est officiellement disponible : français

11.2 Informations relatives à la publication

Date d'envoi du présent avis à la publication : 14/01/2026