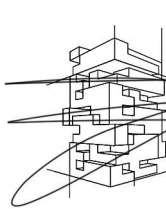


EXTRAIT CADASTRAL PARCELLE B 332 1:1000



PLAN DE SITUATION 1:2500

TERRAIN D'ASSIETTE



START ARCHITECTURE

PETAROSCIA Benjamin - Architecte HMONP

83470 OLLIERES - 24 che d'Aix


83470 OLLIERES

04.94.86.92.97

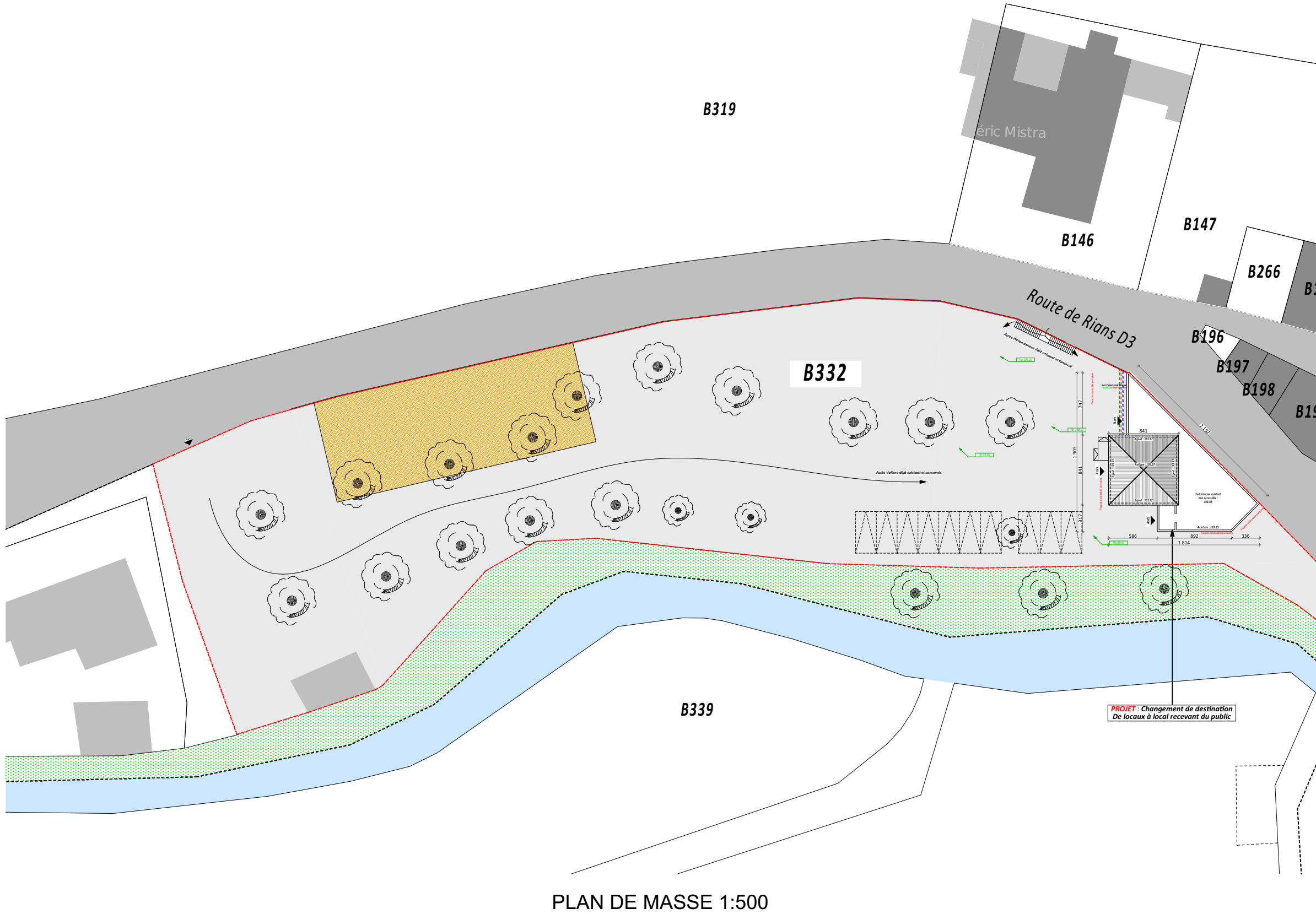
06.33.89.18.88


start.architecture@gmail.com

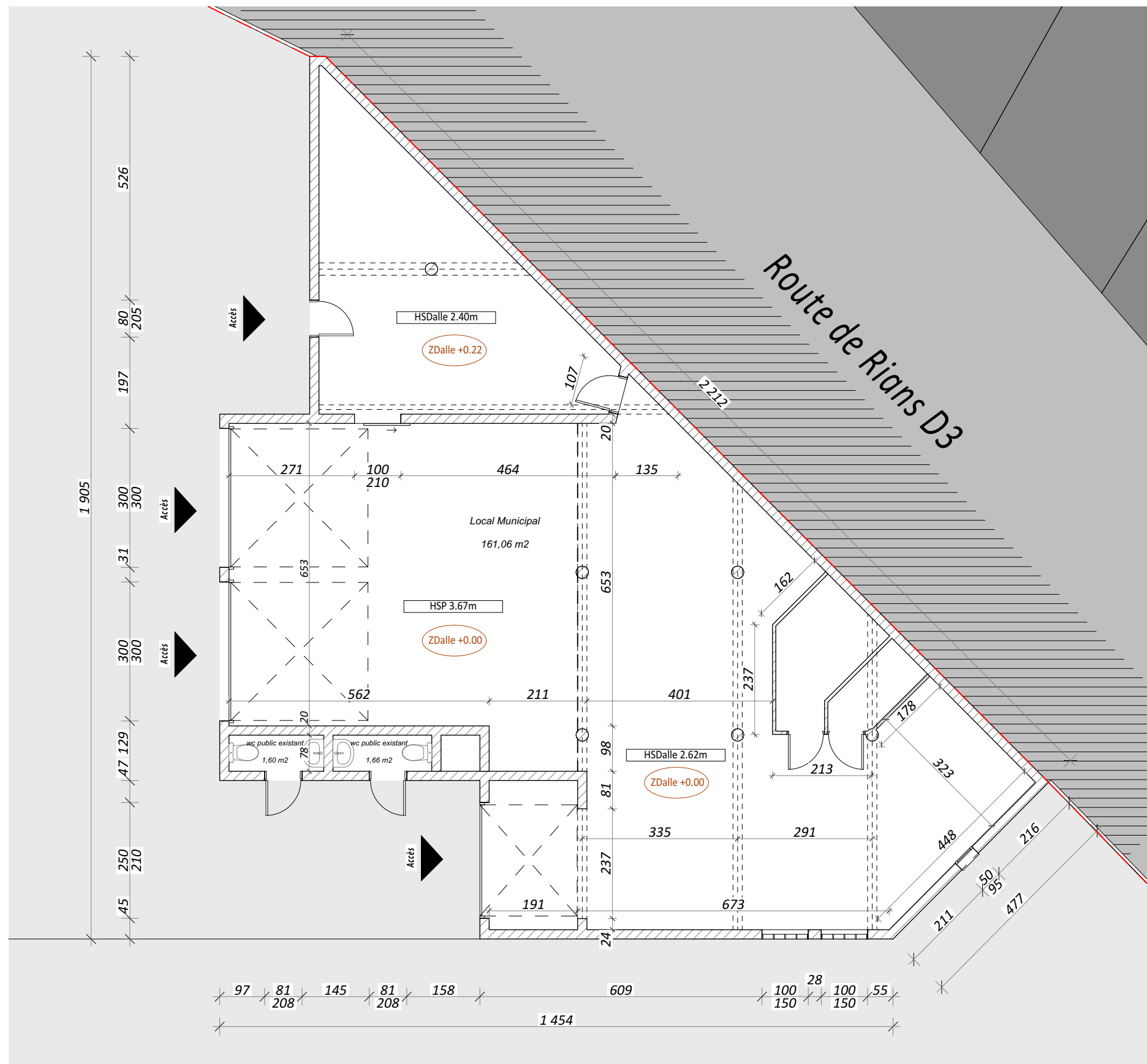
SIREN: 817 558 141 APE: 71112

<div>DCE</div>								
Dossier: T25-19C		DOSSIER DE CONSULTATION DES ENTREPRISES						
		OPERATION		MAITRE D'OUVRAGE		MAITRE D'OEUVRE		
N° PIECE: DCE 01		TRANSFORMATION DE LOCAUX TECHNIQUES EN LOCAL RECEVANT DU PUBLIC D3 - OLLIERES 83470 OLLIERES Parcelle B332		ECHELLE: 1 / 1 500 1 / 5 000		START Architecture PETAROSCIA Benjamin - architecte HMONP 202 Chemin du Moulin 83470 SAINT MAXIMIN Tél: 04.94.86.92.97 - 06.33.88.18.88 E-Mail: start.architecture@gmail.com		
		PLAN DE CADASTRE ET SITUATION						
NOTA:		Les plans de ce dossier, établis aux seules fins d'une DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE ne pourront en aucun cas être utilisés en tant que plans d'exécution. Les ouvrages en béton armé feront l'objet d'une étude réalisée par un ingénieur spécialisé sur la base d'une étude géotechnique (zone sismique correspondante).					DATE: 16/12/2025	

DCE




DCE						
Dossier: T25-19C		DOSSIER DE CONSULTATION DES ENTREPRISES				
OPERATION			MAITRE D'OUVRAGE		MAITRE D'OEUVRE	
N° PIECE: DCE 02		TRANSFORMATION DE LOCAUX TECHNIQUES EN LOCAL RECEVANT DU PUBLIC D3 - OLLIERES 83470 OLLIERES Parcelle B332		Mairie d'Ollières Place Frederic Mistral 83470 OLLIERES		START Architecture PETAROSCIA Benjamin - architecte HMONP 202 Chemin du Moulin 83470 SAINT MAXIMIN Tél: 04.94.86.92.97 - 06.33.88.18.88 E-Mail: start.architecture@gmail.com
PLAN DE MASSE						
NOTA: Les plans de ce dossier, établis aux seules fins d'une DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE ne pourront en aucun cas être utilisés en tant que plans d'exécution. Les ouvrages en béton armé feront l'objet d'une étude réalisée par un ingénieur spécialisé sur la base d'une étude géotechnique (zone sismique correspondante).						
					DATE: 16/12/2025	





PLAN RDC ETAT DES LIEUX 1.100

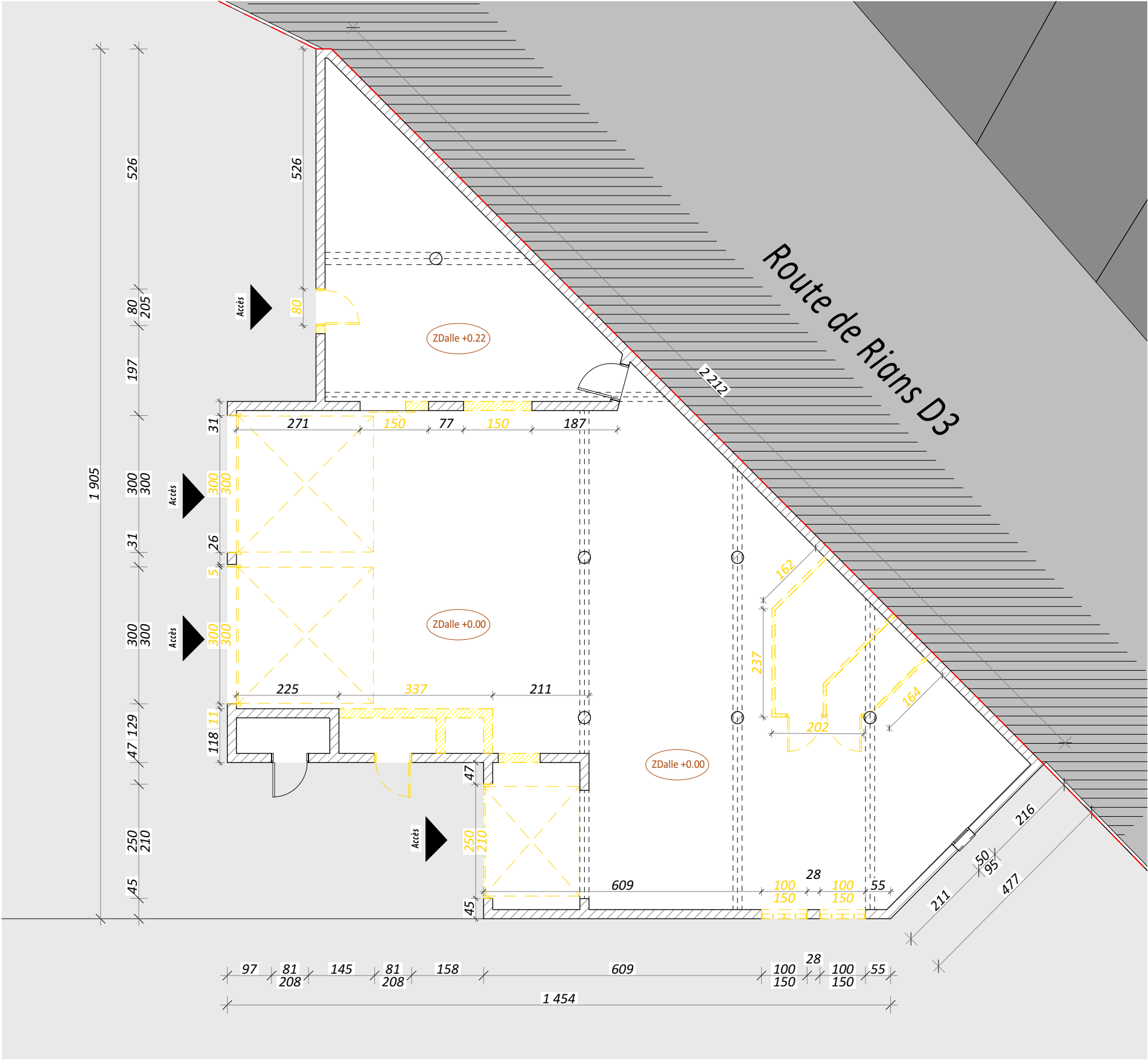
<div>Dossier:</div> <div>T25-19C</div>			<div>DOSSIER DE CONSULTATION DES ENTREPRISES</div>		
<div>OPERATION</div>			<div>MAITRE D'OUVRAGE</div>		<div>MAITRE D'OEUVRE</div>
<div>N° PIECE:</div> <div>DCE</div> <div>03</div>	<div>TRANSFORMATION DE LOCAUX TECHNIQUES EN LOCAL RECEVANT DU PUBLIC</div> <div>D3 - OLLIERES</div> <div>83470 OLLIERES</div> <div>Parcelle B332</div>		<div>ECHELLE:</div> <div>1 / 100</div>		<div>START Architecture</div> <div>PETAROSCIA Benjamin - architecte HMONP</div> <div>202 Chemin du Moulin</div> <div>83470 SAINT MAXIMIN</div> <div>Tél: 04.94.86.92.97 - 06.33.88.18.88</div> <div>E-Mail: start.architecture@gmail.com</div>
<div>PLAN DU REZ DE CHAUSSEE ETAT DES LIEUX</div>					
<div>NOTA:</div> <div>Les plans de ce dossier, établis aux seules fins d'une DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE ne pourront en aucun cas être utilisés en tant que plans d'exécution.</div> <div>Les ouvrages en béton armé feront l'objet d'une étude réalisée par un ingénieur spécialisé sur la base d'une étude géotechnique (zone sismique correspondante)</div>					

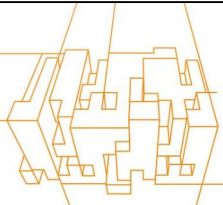
LEGENDE :

 - Démolitions Maçonnerie

 - Démolitions Cloisons




 - Cotation des démolitions

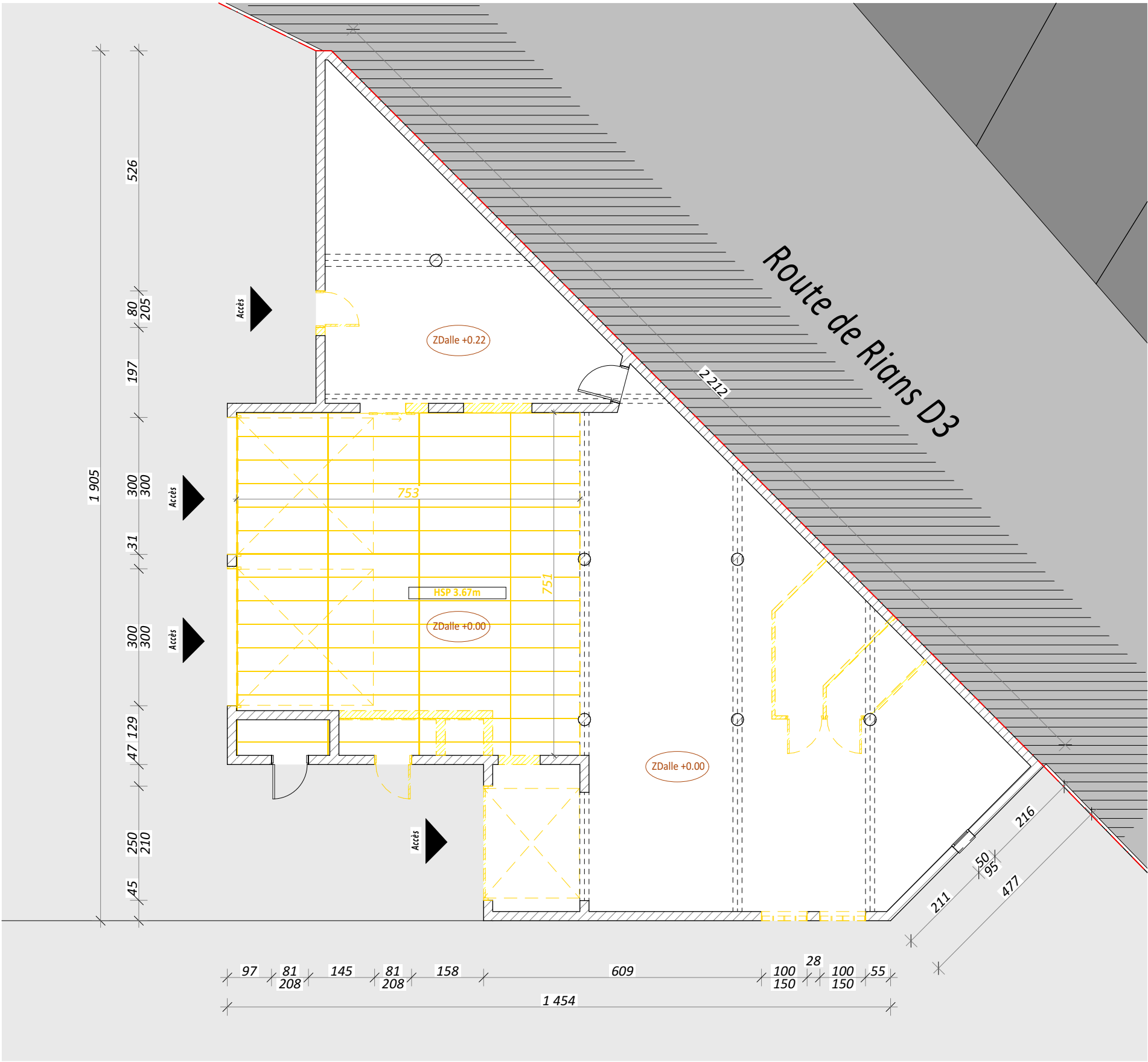



<div>DCE</div>			<div>Dossier: T25-19C</div>		<div>DOSSIER DE CONSULTATION DES ENTREPRISES</div>			<div></div>			
					<div>OPERATION</div>		<div>MAITRE D'OUVRAGE</div>		<div>MAITRE D'OEUVRE</div>		
<div>N° PIECE: DCE 04</div>			<div>TRANSFORMATION DE LOCAUX TECHNIQUES EN LOCAL RECEVANT DU PUBLIC D3 - OLLIERES 83470 OLLIERES Parcelle B332</div>		<div>ECHELLE: 1 / 100</div>		<div>Mairie d'Ollières Place Frederic Mistral 83470 OLLIERES</div>		<div>START Architecture PETAROSCIA Benjamin - architecte HMONP 202 Chemin du Moulin 83470 SAINT MAXIMIN Tél: 04.94.86.92.97 - 06.33.88.18.88 E-Mail: start.architecture@gmail.com</div>		
					<div>PLAN DEMOLITION REZ-DE-CHAUSSEE</div>						
<div>NOTA:</div>			<div>Les plans de ce dossier, établis aux seules fins d'une DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE ne pourront en aucun cas être utilisés en tant que plans d'exécution. Les ouvrages en béton armé feront l'objet d'une étude réalisée par un ingénieur spécialisé sur la base d'une étude géotechnique (zone sismique correspondante)</div>								
			<div>DATE: 16/12/2025</div>								

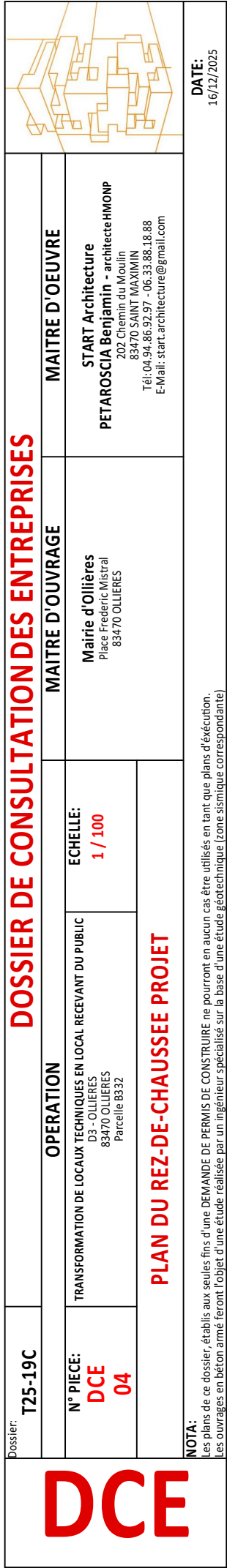


LEGENDE :

	<i>- Démolitions</i>
	<i>- Démolitions Faux-plafond existant (plaques de fibre d'algue compressé)</i>
	<i>- Cotation des démolitions</i>







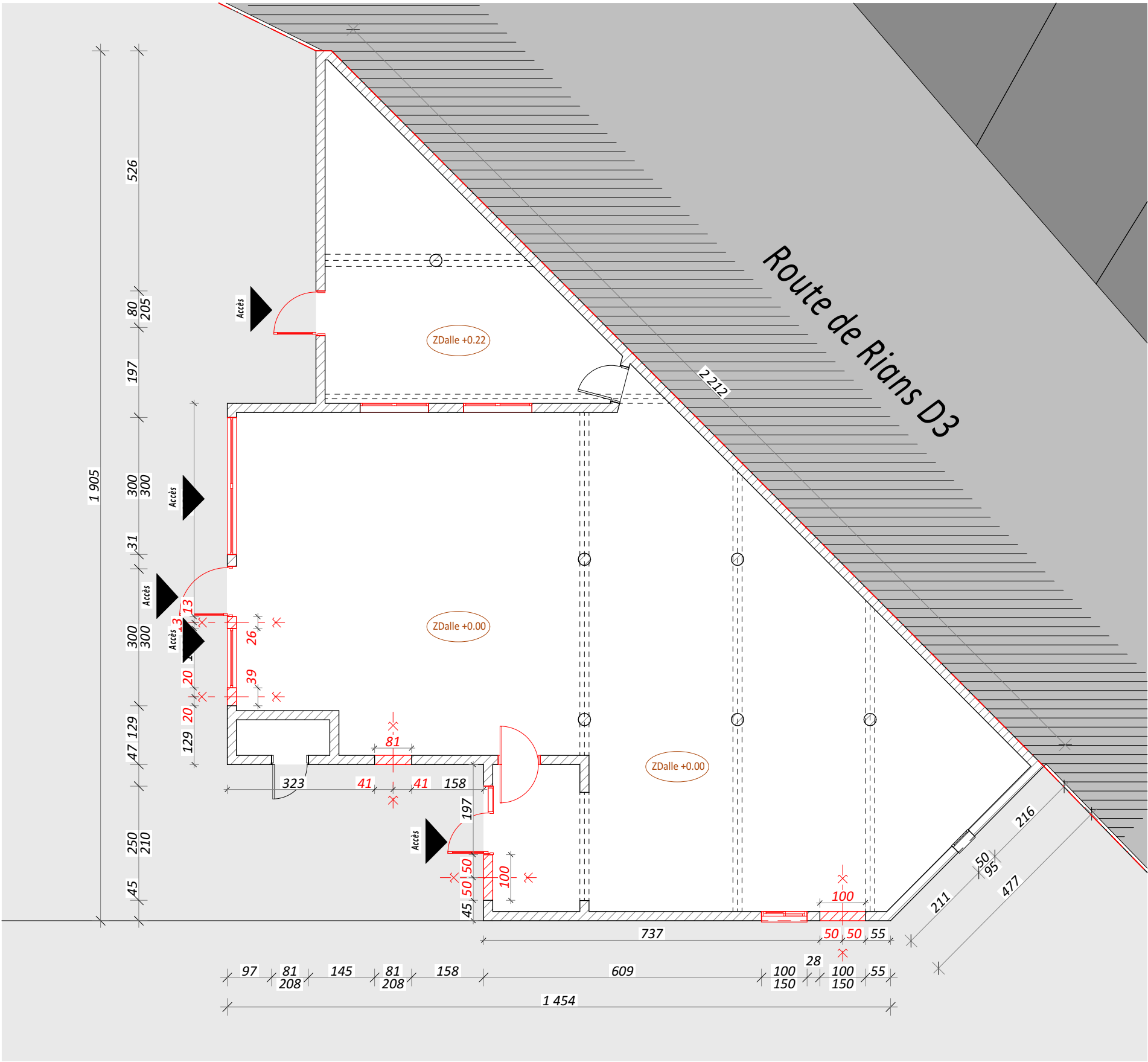
DCE		Dossier: T25-19C		DOSSIER DE CONSULTATION DES ENTREPRISES			
		OPERATION		MAITRE D'OUVRAGE		MAITRE D'OEUVRE	
N° PIECE: DCE 04		TRANSFORMATION DE LOCAUX TECHNIQUES EN LOCAL RECEVANT DU PUBLIC D3 - OLLIERES 83470 OLLIERES Parcelle B332		Mairie d'Ollières Place Frederic Mistral 83470 OLLIERES		START Architecture PETAROSCIA Benjamin - architecte-HMONP 202 Chemin du Moulin 83470 SAINT MAXIMIN Tél:04.94.86.92.97 - 06.33.88.18.88 E-Mail: start.architecture@gmail.com	
		PLAN DE DEMOLITION FAUX-PLAFOND					
NOTA:		Les plans de ce dossier, établis aux seules fins d'une DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE ne pourront en aucun cas être utilisés en tant que plans d'exécution. Les ouvrages en béton armé feront l'objet d'une étude réalisée par un ingénieur spécialisé sur la base d'une étude géotechnique (zone sismique correspondante)				DATE: 16/12/2025	

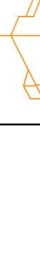




LEGENDE :

	<i>- Ouvertures modifiées/ créées</i>
	<i>- Maçonnerie créée</i>
	<i>- Axe maçonnerie</i>
	<i>- Cotation maçonnerie créée</i>



DCE			Dossier: T25-19C		DOSSIER DE CONSULTATION DES ENTREPRISES			
			OPERATION		MAITRE D'OUVRAGE		MAITRE D'OEUVRE	
N° PIECE: DCE 04			TRANSFORMATION DE LOCAUX TECHNIQUES EN LOCAL RECEVANT DU PUBLIC D3 - OLLIERES 83470 OLLIERES Parcelle B332		Maître d'Ollières Place Frederic Mistral 83470 OLLIERES		START Architecture PETAROSCIA Benjamin - architecte-HMONP 202 Chemin du Moulin 83470 SAINT MAXIMIN Tél:04.94.86.92.97 - 06.33.88.18.88 E-Mail: start.architecture@gmail.com	
PLAN MACONNERIE REZ-DE-CHAUSSEE			ECHELLE: 1 / 100					
NOTE: Les plans de ce dossier, établis aux seules fins d'une DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE ne pourront en aucun cas être utilisés en tant que plans d'exécution. Les ouvrages en béton armé feront l'objet d'une étude réalisée par un ingénieur spécialisé sur la base d'une étude géotechnique (zone sismique correspondante)								
DATE: 16/12/2025								

LEGENDE :

- Doublages BA13 Demi Stil ép. 120 mm

- Doublages BA13 Demi Stil ép. 70 mm

- Doublages BA13 Demi Stil ép. 50 mm

- Doublages BA13 collé

- Cloisons hydrofuges ép. 100 mm

- Cloisons hydrofuges ép. 70 mm

- Cloisons Coupe-Feu 1H ép. 100 mm

- Faïences murales

- Revêtement mural PVC soudable

- Peinture sur toile de verre

- Cotation des cloisons et doublages

- Cotation des menuiseries

START ARCHITECTURE

PETAROSCIA Benjamin - Architecte HMONP

202 Chemin du Moulin 83470 SAINT MAXIMIN

04.94.86.92.97 06.33.89.18.88

start.architecture@gmail.com

SIREN: 817 558 141 APE: 71112

START ARCHITECTURE

PETAROSCIA Benjamin - Architecte HMONP

202 Chemin du Moulin 83470 SAINT MAXIMIN

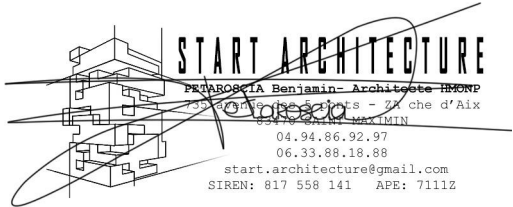
04.94.86.92.97 06.33.89.18.88

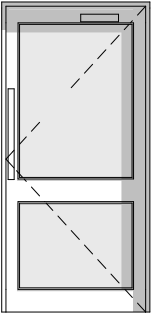
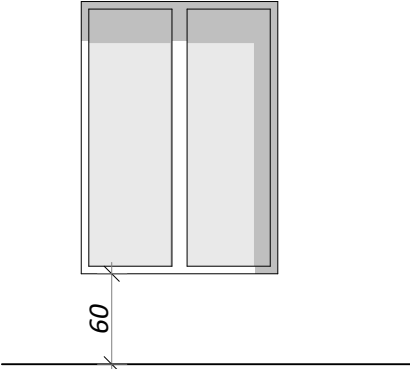
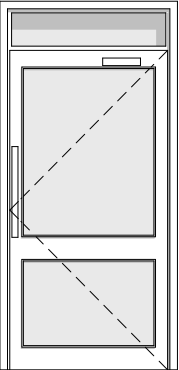
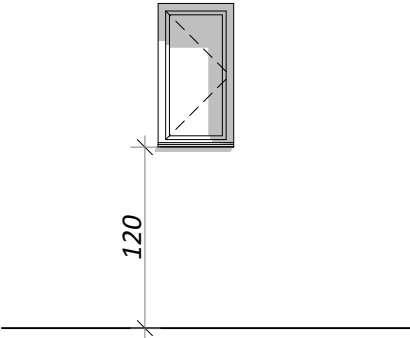
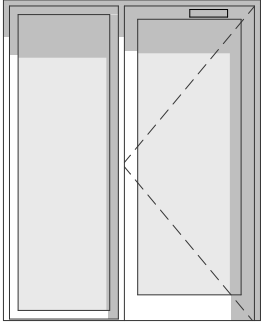
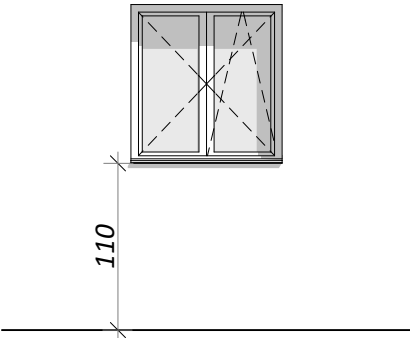
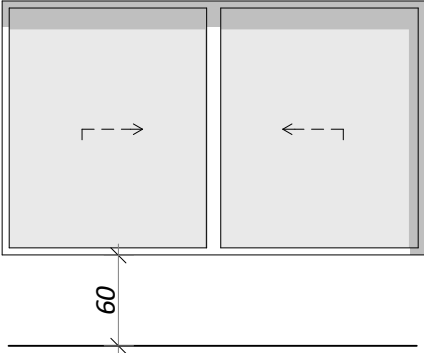
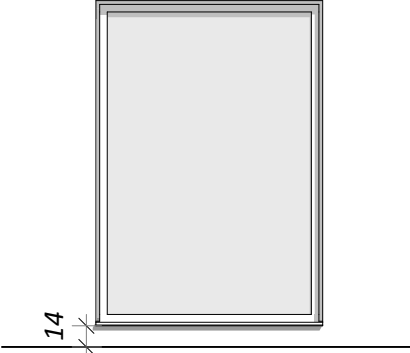
start.architecture@gmail.com

SIREN: 817 558 141 APE: 71112

Dossier: T25-19C	DOSSIER DE CONSULTATION DES ENTREPRISES			
	OPERATION		MAITRE D'OUVRAGE	
	N° PIECE: DCE 04		MAITRE D'OEUVRE	
TRANSFORMATION DE LOCAUX TECHNIQUES EN LOCAL RECEVANT DU PUBLIC		Mairie d'Ollières Place Frederic Mistral 83470 OLLIERES	START Architecture PETAROSCIA Benjamin - architecte HMONP 202 Chemin du Moulin 83470 SAINT MAXIMIN Tél: 04.94.86.92.97 - 06.33.89.18.88 E-Mail: start.architecture@gmail.com	
PLAN DU REZ-DE-CHAUSSEE DOUBLAGES / CLOISONS		ECHELLE: 1 / 100	DATE: 16/12/2025	
NOTA: Les plans de ce dossier, établis aux seules fins d'une DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE ne pourront en aucun cas être utilisés en tant que plans d'exécution. Les ouvrages en béton armé feront l'objet d'une étude spécialisée sur la base d'une étude géotechnique (zone sismique correspondante).				

TABLEAU DES MENUISERIES EXTERIEURES

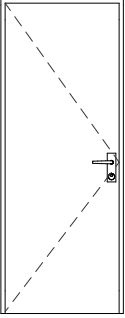
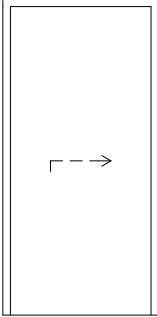
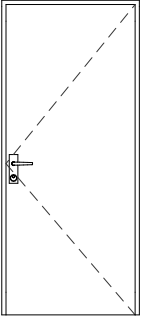
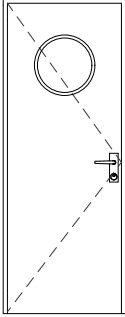
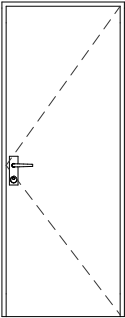
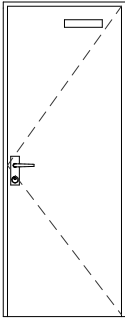
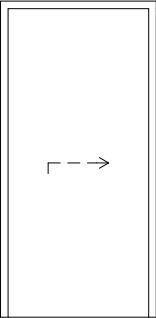
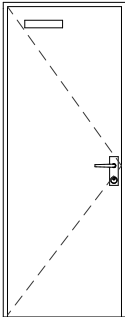


<p>PE 01 : Porte Extérieure</p> 	<p>Porte vitrée extérieure 01</p> <ul style="list-style-type: none">- Dimensions: 1.00 x 2.15H- Ventail de 0.93 large libre- Poussant gauche- Double vitrage clair 44.2/12/SP10- Seuil plat 0.02m PMR- Bâton de maréchal 0.60H- Aluminium RAL 7016	<p>MC 02 : Menuiserie Coulissante</p> 	<p>Menuiserie coulissante extérieure 02</p> <ul style="list-style-type: none">- Dimensions: 1.30 x 1.80H- Menuiserie coulissante double-ventaux- Double vitrage clair 44.2/12/SP10- Aluminium RAL 7016
<p>PE 02 : Porte Extérieure</p> 	<p>Porte vitrée extérieure 02</p> <ul style="list-style-type: none">- Dimensions: 1.10 x 2.40H- Ventail de 1.06 large libre- Poussant gauche- Double vitrage clair 44.2/12/SP10- Seuil plat 0.02m PMR- Bâton de maréchal 0.60H- Aluminium RAL 7016	<p>M1V 01 : Menuiserie 1 Ventail</p> 	<p>Menuiserie 1 ventail 01</p> <ul style="list-style-type: none">- Dimensions: 0.50 x 0.95H- Ouverture à frappe simple-ventail- Double vitrage clair 44.2/12/SP10- Aluminium RAL 7016
<p>PE 03 : Porte Extérieure</p> 	<p>Porte vitrée extérieure 03</p> <ul style="list-style-type: none">- Dimensions: 1.50 x 2.10H- Ventail de 0.90 large libre- Poussant gauche- Double vitrage clair 44.2/12/SP10- Ferme porte + ventouse électrique- Seuil plat- Aluminium RAL 7016	<p>M2V 01 : Menuiserie Double Ventaux</p> 	<p>Menuiserie oscillo-battante extérieure 01</p> <ul style="list-style-type: none">- Dimensions: 1.00 x 1.05H- Ouverture à la française double-ventaux- Double vitrage clair 44.2/12/SP10- Appui de fenêtre- Aluminium RAL 7016
<p>MC 01 : Menuiserie Coulissante</p> 	<p>Menuiserie coulissante extérieure 01</p> <ul style="list-style-type: none">- Dimensions: 3.00 x 1.80H- Menuiserie coulissante double-ventaux- Double vitrage clair 44.2/12/SP10- Aluminium RAL 7016	<p>MF 01 et MF 02 : Menuiserie Fixe</p> 	<p>Menuiserie châssis fixe 01 et 02</p> <ul style="list-style-type: none">- Dimensions: 1.50 x 2.15H- Double vitrage clair 44.2/12/SP10- Châssis fixe- Aluminium RAL 7016

<div>DCE</div>				<div></div>	
Dossier: T25-19C		<div>DOSSIER DE CONSULTATION DES ENTREPRISES</div>			
		OPERATION		MAITRE D'OEUVRE	
N° PIECE: DCE 04		TRANSFORMATION DE LOCAUX TECHNIQUES EN LOCAL RECEVANT DU PUBLIC D3 - OLLIERES 83470 OLLIERES Parcelle B332		Maître d'Ollières Place Frédéric Mistral 83470 OLLIERES	
		ECHELLE: /		START Architecture PETAROSCIA Benjamin - architecte HMONP 202 Chemin du Moulin 83470 SAINT MAXIMIN Tél: 04.94.86.92.97 - 06.33.88.18.88 E-Mail: start.architecture@gmail.com	
		<div>TABLEAU DES MENUISERIES EXTERIEURES</div>			
<div>NOTA:</div> <div>Les plans de ce dossier, établis aux seules fins d'une DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE ne pourront en aucun cas être utilisés en tant que plans d'exécution. Les ouvrages en béton armé feront l'objet d'une étude réalisée par un ingénieur spécialisé sur la base d'une étude géotechnique (zone sismique correspondante)</div>					
<div>DATE: 16/12/2025</div>					

TABLEAU DES MENUISERIES INTERIEURES



PI 01 et PI 02 : Porte Intérieure 	Porte intérieure 02 et 03 <ul style="list-style-type: none">- Dimensions: 0.73 x 2.04H- Dimensions avec dormant: 0.79 x 2.08H- Poussant gauche- Poignée à 1.30H- PI 02 avec occulus- Parement pré-peint	PC 02 et PC 03 : Porte Coulissante Intérieure 	Porte coulissante intérieure 02 et 03 <ul style="list-style-type: none">- Dimensions: 0.83 x 2.04H- Dimensions avec dormant: 0.87 x 2.08H- PC 02 : Coulissant droit- PC 03 : Coulissant gauche- Poignée à 1.30H- Parement pré-peint
PI 03 : Porte Intérieure 	Porte intérieure 03 <ul style="list-style-type: none">- Dimensions: 0.93 x 2.04H- Ventail de 0.90 large libre- Dimensions avec dormant: 0.97 x 2.08H- Poussant droit- Poignée à 1.30H- Parement pré-peint- Pictogramme PMR	PI 04 et PI 05 : Porte Intérieure 	Porte intérieure va-et-vient 04 et 05 <ul style="list-style-type: none">- Dimensions: 0.83 x 2.04H- Dimensions avec dormant: 0.87 x 2.08H- PI 04 : Poussant droit- PI 05 : Poussant gauche- Parement pré-peint- Occulus
PI 06 : Porte Intérieure 	Porte intérieure 06 <ul style="list-style-type: none">- Dimensions: 0.83 x 2.04H- Dimensions avec dormant: 0.87 x 2.08H- Poussant droit- Poignée à 1.30H- Parement pré-peint	PICF 01 : Porte Intérieure CF 1H 	Porte intérieure Coupe-Feu 1H 01 <ul style="list-style-type: none">- Dimensions: 0.83 x 2.04H- Dimensions avec dormant: 0.87 x 2.08H- Poussant droit- Poignée à 1.30H- Ferme-porte- Parement pré-peint
PC 01 : Porte Coulissante Intérieure 	Porte coulissante intérieure 01 <ul style="list-style-type: none">- Dimensions: 0.93 x 2.04H- Ventail de 0.90 large libre- Dimensions avec dormant: 0.97 x 2.08H- Coulissant droit- Poignée à 1.30H- Parement pré-peint	PICF 02 : Porte Intérieure CF 1H 	Porte intérieure Coupe-Feu 1H 02 <ul style="list-style-type: none">- Dimensions: 0.83 x 2.04H- Dimensions avec dormant: 0.87 x 2.08H- Poussant gauche- Poignée à 1.30H- Ferme-porte- Parement pré-peint

<div>DCE</div>				
Dossier: T25-19C		DOSSIER DE CONSULTATION DES ENTREPRISES		
		MAITRE D'OUVRAGE		MAITRE D'OEUVRE
N° PIECE: DCE 04	TRANSFORMATION DE LOCAUX TECHNIQUES EN LOCAL RECEVANT DU PUBLIC D3 - OLLIERES 83470 OLLIERES Parcelle B332		Mairie d'Ollières Place Frédéric Mistral 83470 OLLIERES	
OPERATION			ECHELLE: /	
TABLEAU DES MENUISERIES INTERIEURES				
<div>NOTA:</div> <div>Les plans de ce dossier, établis aux seules fins d'une DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE ne pourront en aucun cas être utilisés en tant que plans d'exécution. Les ouvrages en béton armé feront l'objet d'une étude réalisée par un ingénieur spécialisé sur la base d'une étude géotechnique (zone sismique correspondante)</div>				
				DATE: 16/12/2025

